



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 432 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R. ALSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eidet 30  
8310 KABELVÅG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Herman Roald Alstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		620 401	567 978
<b>Sum inntekter</b>		<b>620 401</b>	<b>567 978</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 200	4 500
Annen driftskostnad		240 197	274 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>244 397</b>	<b>279 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>376 004</b>	<b>288 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 012	100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 012</b>	<b>100</b>
Annen rentekostnad		305 999	266 444
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>305 999</b>	<b>266 444</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-302 987</b>	<b>-266 344</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>73 017</b>	<b>22 295</b>
Skattekostnad på resultat	3	16 063	4 883
<b>Årsresultat</b>		<b>56 954</b>	<b>17 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 954</b>	<b>17 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 954</b>	<b>17 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 954	17 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>56 954</b>	<b>17 412</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		11 450
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>11 450</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 125 585	5 125 585
Maskiner og anlegg	2	6 800	11 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 132 385</b>	<b>5 136 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 132 385</b>	<b>5 148 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 083	16 000
Andre kortsiktige fordringer		2 474	9 356
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 558</b>	<b>25 356</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 969	24 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63 969</b>	<b>24 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 526</b>	<b>49 573</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 202 911</b>	<b>5 197 608</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	4, 6	730 000	730 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	82 757	25 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 757</b>	<b>25 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>812 757</b>	<b>755 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 496	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 496</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 461 553	3 549 473
Øvrig langsiktig gjeld		828 452	805 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 290 005</b>	<b>4 355 346</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 291 501</b>	<b>4 355 346</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			23 735
Betalbar skatt	3	3 117	
Annen kortsiktig gjeld		95 536	62 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 653</b>	<b>86 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 390 154</b>	<b>4 441 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 202 911</b>	<b>5 197 608</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 731126

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 432 591  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: R. ALSTAD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Eidet 30  
8310 KABELVÅG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reidar Herman Roald Alstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 432 591  
R. ALSTAD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		620 401	567 978
<b>Sum inntekter</b>		<b>620 401</b>	<b>567 978</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 200	4 500
Annen driftskostnad		240 197	274 840
<b>Sum kostnader</b>		<b>244 397</b>	<b>279 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>376 004</b>	<b>288 638</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 012	100
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 012</b>	<b>100</b>
Annen rentekostnad		305 999	266 444
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>305 999</b>	<b>266 444</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-302 987</b>	<b>-266 344</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>73 017</b>	<b>22 295</b>
Skattekostnad på resultat	3	16 063	4 883
<b>Årsresultat</b>		<b>56 954</b>	<b>17 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 954</b>	<b>17 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 954</b>	<b>17 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 954	17 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	4	<b>56 954</b>	<b>17 412</b>



Organisasjonsnr: 926 432 591  
R. ALSTAD EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		11 450
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>11 450</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 125 585	5 125 585
Maskiner og anlegg	2	6 800	11 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 132 385</b>	<b>5 136 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 132 385</b>	<b>5 148 035</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		4 083	16 000
Andre kortsiktige fordringer		2 474	9 356
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 558</b>	<b>25 356</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		63 969	24 217
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>63 969</b>	<b>24 217</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 526</b>	<b>49 573</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 202 911</b>	<b>5 197 608</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	730 000	730 000
Beholdning av egne aksjer	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>

##### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	4	82 757	25 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 757</b>	<b>25 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>812 757</b>	<b>755 803</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	1 496	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 496</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 461 553	3 549 473
Øvrig langsiktig gjeld		828 452	805 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 290 005</b>	<b>4 355 346</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 291 501</b>	<b>4 355 346</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			23 735
Betalbar skatt	3	3 117	
Annen kortsiktig gjeld		95 536	62 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 653</b>	<b>86 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 390 154</b>	<b>4 441 804</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 202 911</b>	<b>5 197 608</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 926 432 591  
R. ALSTAD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

2024

**R. ALSTAD EIENDOM AS**

Org.nr.:926 432 591

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS

**SpareBank 1**  
REGNSKAPSHUSET



## RESULTATREGNSKAP

### R. ALSTAD EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		620 401	567 978
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>620 401</b>	<b>567 978</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	4 200	4 500
Annen driftskostnad		240 197	274 840
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>244 397</b>	<b>279 340</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>376 004</b>	<b>288 638</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 012	100
Annen rentekostnad		305 999	266 444
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-302 987</b>	<b>-266 344</b>
Resultat før skattekostnad		73 017	22 295
Skattekostnad på resultat	3	16 063	4 883
<b>Årsresultat</b>		<b>56 954</b>	<b>17 412</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		56 954	17 412
<b>Sum overføringer</b>	4	<b>56 954</b>	<b>17 412</b>



### BALANSE

#### R. ALSTAD EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	11 450
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>11 450</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	5 125 585	5 125 585
Maskiner og anlegg	2	6 800	11 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 132 385</b>	<b>5 136 585</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 132 385</b>	<b>5 148 035</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		4 083	16 000
Andre kortsiktige fordringer		2 474	9 356
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 558</b>	<b>25 356</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		63 969	24 217
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>70 526</b>	<b>49 573</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 202 911</b>	<b>5 197 608</b>



## BALANSE

### R. ALSTAD EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	730 000	730 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>730 000</b>	<b>730 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	82 757	25 803
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>82 757</b>	<b>25 803</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>812 757</b>	<b>755 803</b>
<b>GJELD</b>			
Utsatt skatt	3	1 496	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>1 496</b>	<b>0</b>
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 461 553	3 549 473
Øvrig langsiktig gjeld		828 452	805 873
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 290 005</b>	<b>4 355 346</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	23 735
Betalbar skatt	3	3 117	0
Annen kortsiktig gjeld		95 536	62 723
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 653</b>	<b>86 458</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 390 154</b>	<b>4 441 804</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 202 911</b>	<b>5 197 608</b>

Kabelvåg, 30.06.2025  
Styret i R. Alstad Eiendom AS

Reidar Herman Roald Alstad  
styreleder



## R. ALSTAD EIENDOM AS

## NOTER TIL REGNSKAP

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld er bokført til nominell verdi på anskaffelsestidspunktet redusert med nedbetalinger. Kortsiktig gjeld er bokført til nominell verdi på anskaffelsestidspunktet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Lønnskostnader

R. Alstad Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 125 585	21 139	5 146 724
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>5 125 585</b>	<b>21 139</b>	<b>5 146 724</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		14 339	14 339
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>5 125 585</b>	<b>6 800</b>	<b>5 132 385</b>
Årets ordinære avskrivninger		4 200	4 200
Økonomisk levetid		5 år	

**R. ALSTAD EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 117	0
Endring i utsatt skatt	12 946	4 883
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>16 063</b>	<b>4 883</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	73 017	22 295
Permanente forskjeller	0	-100
Endring i midlertidige forskjeller	4 200	-7 710
Anvendelse av fremførbart underskudd	-63 051	-14 484
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>14 166</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 117	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 117</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	6 800	11 000	4 200
<b>Sum</b>	<b>6 800</b>	<b>11 000</b>	<b>4 200</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-63 051	-63 051
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>6 800</b>	<b>-52 051</b>	<b>-58 851</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>1 496</b>	<b>-11 451</b>	<b>-12 947</b>

**Note 4 Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2023	730 000	25 803	755 803
Årets resultat		56 954	56 954
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>730 000</b>	<b>82 757</b>	<b>812 757</b>

**R. ALSTAD EIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Pantstillelser og garantier**

	<b>31.12.2024</b>	<b>31.12.2023</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 461 553	3 549 473
<b>Sum</b>	<b>3 461 553</b>	<b>3 549 473</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	5 125 585	5 125 585
<b>Sum</b>	<b>5 125 585</b>	<b>5 125 585</b>

Øvrig langsiktig gjeld er gjeld til eier.

**Note 6 Aksjonærer****AKSJEKAPITALEN I R. ALSTAD EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	730	1 000,0	730 000
<b>Sum</b>	<b>730</b>		<b>730 000</b>

**EIERSTRUKTUR**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Reidar Alstad	730	100,0	100,0