



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 232 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØFT INVEST AS
Forretningsadresse: Prost Stabells vei 14
2019 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Mobråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	111 375	155 251
Sum kostnader		111 375	155 251
Driftsresultat		-111 375	-155 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	111 452	531 731
Annen renteinntekt		123	333
Sum finansinntekter		111 575	532 064
Annen rentekostnad			378 590
Annen finanskostnad		200	722
Sum finanskostnader		200	379 312
Netto finans		111 375	152 751
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-2 500
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-2 500
Årsresultat		0	-2 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-2 500
Totalresultat			-2 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-2 500
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer			-2 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 7	26 500 000	26 500 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Sum finansielle anleggsmidler		26 500 000	26 500 000
Sum anleggsmidler		26 500 000	26 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8		
Andre kortsiktige fordringer	8		
Konsernfordringer	8	643 183	531 731
Sum fordringer		643 183	531 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	448 747	568 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 747	568 949
Sum omløpsmidler		1 091 930	1 100 680
SUM EIENDELER		27 591 930	27 600 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	9 100 000	9 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		10 094 430	10 094 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 500	2 500
Sum opptjent egenkapital		-2 500	-2 500
Sum egenkapital		10 091 930	10 091 930
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 500 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 500 000	17 500 000
Sum langsiktig gjeld		17 500 000	17 500 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			8 750
Sum kortsiktig gjeld			8 750
Sum gjeld		17 500 000	17 508 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 591 930	27 600 680



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 826218

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 232 709
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LØFT INVEST AS
Forretningsadresse: Prost Stabels vei 10
2019 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Mobråthen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.10.2021



Organisasjonsnr: 922 232 709
LØFT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	111 375	155 251
Sum kostnader		111 375	155 251
Driftsresultat		-111 375	-155 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	111 452	531 731
Annen renteinntekt		123	333
Sum finansinntekter		111 575	532 064
Annen rentekostnad			378 590
Annen finanskostnad		200	722
Sum finanskostnader		200	379 312
Netto finans		111 375	152 751
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-2 500
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	-2 500
Årsresultat		0	-2 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-2 500
Totalresultat			-2 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-2 500
Avsatt til annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer			-2 500



Organisasjonsnr: 922 232 709
LØFT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7		
Maskiner og anlegg	7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 7	26 500 000	26 500 000
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	8		
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Sum finansielle anleggsmidler		26 500 000	26 500 000
Sum anleggsmidler		26 500 000	26 500 000
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8		
Andre kortsiktige fordringer	8		
Konsernfordringer	8	643 183	531 731
Sum fordringer		643 183	531 731
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	448 747	568 949
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 747	568 949
Sum omløpsmidler		1 091 930	1 100 680
SUM EIENDELER		27 591 930	27 600 680



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	5	9 100 000	9 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		10 094 430	10 094 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	2 500	2 500
Sum opptjent egenkapital		-2 500	-2 500

Sum egenkapital 10 091 930 10 091 930

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7, 8		
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 500 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 500 000	17 500 000
Sum langsiktig gjeld		17 500 000	17 500 000

Kortsiktig gjeld

Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld	8		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld			8 750
Sum kortsiktig gjeld			8 750

Sum gjeld 17 500 000 17 508 750

SUM EGENKAPITAL OG GJELD 27 591 930 27 600 680



Organisasjonsnr: 922 232 709
LØFT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap

Løft Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	111 375	155 251
Sum driftskostnader		111 375	155 251
Driftsresultat		-111 375	-155 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	111 452	531 731
Annen renteinntekt		123	333
Annen rentekostnad		0	378 590
Annen finanskostnad		200	722
Resultat av finansposter		111 375	152 751
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-2 500
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		0	-2 500
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	2 500
Sum overføringer		0	-2 500



Balanse
Løft Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2, 7	26 500 000	26 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>26 500 000</u>	<u>26 500 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 500 000</u>	<u>26 500 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	8	643 183	531 731
Sum fordringer		<u>643 183</u>	<u>531 731</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	448 747	568 949
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>448 747</u>	<u>568 949</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 091 930</u>	<u>1 100 680</u>
Sum eiendeler		<u>27 591 930</u>	<u>27 600 680</u>



Balanse
Løft Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	9 100 000	9 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		10 094 430	10 094 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-2 500	-2 500
Sum opptjent egenkapital		-2 500	-2 500
Sum egenkapital		10 091 930	10 091 930
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 500 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 500 000	17 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		0	8 750
Sum kortsiktig gjeld		0	8 750
Sum gjeld		17 500 000	17 508 750
Sum egenkapital og gjeld		27 591 930	27 600 680

Skedsmokorset, 12.03.2021
Styret i Løft Invest AS

Sondre Mobråthen
styreleder

Rasmus Øystein Os
styremedlem

Leif Petter Haagestad
styremedlem

Bent Arne Holter
styremedlem

Lars Christian Steen
styremedlem



Årsregnskap 2020

Løft Invest AS

Penneo Dokumentnøkke: JSZXQ-Q6ZMZ-2V6KE-1WVC2-108YP-KIUJ3



Resultatregnskap

Løft Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	111 375	155 251
Sum driftskostnader		111 375	155 251
Driftsresultat		-111 375	-155 251
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	111 452	531 731
Annen renteinntekt		123	333
Annen rentekostnad		0	378 590
Annen finanskostnad		200	722
Resultat av finansposter		111 375	152 751
Ordinært resultat før skattekostnad		0	-2 500
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
Årsresultat		0	-2 500
Overføringer			
Overført til udekket tap		0	2 500
Sum overføringer		0	-2 500

Penneo Dokumentnr: JSZXQ-Q6ZMZ-2V6KE-1WVC2-108YP-KINU3



Balanse Løft Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2, 7	26 500 000	26 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>26 500 000</u>	<u>26 500 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>26 500 000</u>	<u>26 500 000</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	8	643 183	531 731
Sum fordringer		<u>643 183</u>	<u>531 731</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	448 747	568 949
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>448 747</u>	<u>568 949</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 091 930</u>	<u>1 100 680</u>
Sum eiendeler		<u>27 591 930</u>	<u>27 600 680</u>

Penneo Dokumentnr: JSZXQ-Q6ZMZ-2V6KE-1WVC2-108YP-KINU3



Balanse Løft Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	9 100 000	9 100 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		10 094 430	10 094 430
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-2 500	-2 500
Sum opptjent egenkapital		-2 500	-2 500
Sum egenkapital		10 091 930	10 091 930
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	17 500 000	17 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		17 500 000	17 500 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		0	8 750
Sum kortsiktig gjeld		0	8 750
Sum gjeld		17 500 000	17 508 750
Sum egenkapital og gjeld		27 591 930	27 600 680

Skedsmokorset, 12.03.2021
Styret i Løft Invest AS

Søndre Mobråtthen
styreleder

Rasmus Øystein Os
styremedlem

Leif Petter Haagestad
styremedlem

Bent Arne Holter
styremedlem

Lars Christian Steen
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: JSZXQ-Q6ZMZ-2V6KE-1NWC2-108YP-KIUJ3



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 29 375,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	10 000
Andre tjenester	19 375
Sum honorar til revisor	29 375

Note 2 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor /	Eier- stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Asle Skoveng Kranservice AS	Skedsmo	100 %	12 511 031	6 006 937	18 431 035

Kostpris på aksjene er NOK 37 500 000. Mottatt tilleggsutbytte på NOK 11 000 000 fra datterselskapet i 2019 er ført til fradrag på kostpris og ikke er inntektsført. Dette skyldes at tilbakebetalingen ikke vurderes som avkastning på aksjene men en tilbakebetaling av investert kapital. Det er videre mottatt NOK 531 731 i konsernbidrag i 2019 og 111 452 i 2020 som er inntektsført.

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	0	-2 500
Permanente forskjeller	0	2 500
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-24 519	-116 981
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	24 519	116 981
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 4 Bankinnskudd

Det er ingen bunde midler i selskapet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt ek	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	1 000 000	-5 570	9 100 000	0	10 094 430
Udekket tap		0		-2 500	-2 500
Pr 31.12	1 000 000	-5 570	9 100 000	-2 500	10 091 930

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Løft Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000 000	1,0	1 000 000
Sum	1 000 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Fauna Nord AS	250 000	25,0	25,0
Helian Invest AS	250 000	25,0	25,0
Inami Consulting AS	250 000	25,0	25,0
Nor-bo AS	150 000	15,0	15,0
Transportentralen Lillestrøm SA	100 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	1 000 000	100,0	100,0



Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2020	2019
Øvrige langsiktig gjeld	17 500 000	0
Sum	17 500 000	0
Investeringer i datterselskap	26 500 000	0
Sum	26 500 000	0

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	643 183	531 731
Sum	643 183	531 731



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sondre Mobråthen

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-489891

IP: 194.19.xxx.xxx

2021-03-16 19:04:10Z



Bent Arne Holter

Styremedlem

Serienummer: 9578-5997-4-28515

IP: 88.88.xxx.xxx

2021-03-16 19:12:11Z



Rasmus Øystein Os

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1183402

IP: 84.212.xxx.xxx

2021-03-16 21:26:41Z



Lars Christian Steen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-578529

IP: 193.69.xxx.xxx

2021-03-17 06:14:31Z



LEIF PETER HAAGESTAD

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-973310

IP: 51.175.xxx.xxx

2021-03-18 08:58:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: JSZXQ-Q6ZMZ-2V6KE-1NVC2-108YP-KINJ3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS
Tærudgata 16, 2004 Lillestrøm
Postboks 134
N-2001 Lillestrøm

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Løft Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Løft Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Anders Bjerke
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: ENID7-QCJ22-AS3XK-14WTW-EVB8A-BKDC7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Bjerke

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-969713

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-05-18 04:26:18Z



Penneo Dokumentnøkkel: ENID7-QCJ22-AS3XK-14WTW-EV88A-BKDCT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>