



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 570 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EAS INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Kongsvegen 63B  
7088 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Arne Skive  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.02.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	27 002	34 899
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 002</b>	<b>34 899</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 002</b>	<b>-34 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	17 131	22 728
Annen finansinntekt	4	1 838 249	1 424 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 855 380</b>	<b>1 447 025</b>
Annen rentekostnad		104	
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 855 276</b>	<b>1 447 025</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 828 274</b>	<b>1 412 127</b>
Skattekostnad på resultat	5	8 164	4 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 500 000	1 000 000
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	320 110	407 688
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer	3	416 620	724 896
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>531 620</b>	<b>839 896</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>531 620</b>	<b>839 896</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	1 509 375	1 009 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 509 375</b>	<b>1 009 375</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 078 737	1 806 456
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 078 737</b>	<b>1 806 456</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		950 306	590 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>950 306</b>	<b>590 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 538 418</b>	<b>3 406 630</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 070 038</b>	<b>4 246 526</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	80 000	80 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 428 531	3 108 420
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 428 531</b>	<b>3 108 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>3 508 531</b>	<b>3 188 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 463	1 786
Betalbar skatt	5	8 164	4 439
Utbytte	6	1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		51 881	51 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 561 508</b>	<b>1 058 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 561 508</b>	<b>1 058 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 070 038</b>	<b>4 246 526</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 310881

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 570 444  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EAS INVESTMENTS AS  
Forretningsadresse: Kongsvegen 63B  
7088 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Arne Skive  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.02.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 570 444  
EAS INVESTMENTS AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	27 002	34 899
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 002</b>	<b>34 899</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 002</b>	<b>-34 899</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	17 131	22 728
Annen finansinntekt	4	1 838 249	1 424 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 855 380</b>	<b>1 447 025</b>
Annen rentekostnad		104	
Annen finanskostnad	4		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 855 276</b>	<b>1 447 025</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 828 274</b>	<b>1 412 127</b>
Skattekostnad på resultat	5	8 164	4 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	1 500 000	1 000 000
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	320 110	407 688
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>



Organisasjonsnr: 912 570 444  
EAS INVESTMENTS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer	3	416 620	724 896
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>531 620</b>	<b>839 896</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>531 620</b>	<b>839 896</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		
Andre kortsiktige fordringer	8	1 509 375	1 009 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 509 375</b>	<b>1 009 375</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	2 078 737	1 806 456
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 078 737</b>	<b>1 806 456</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		950 306	590 799
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>950 306</b>	<b>590 799</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 538 418</b>	<b>3 406 630</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 070 038</b>	<b>4 246 526</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 9	80 000	80 000



Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	3 428 531	3 108 420
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 428 531</b>	<b>3 108 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 508 531</b>	<b>3 188 420</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 463	1 786
Betalbar skatt	5	8 164	4 439
Utbytte	6	1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		51 881	51 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 561 508</b>	<b>1 058 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 561 508</b>	<b>1 058 106</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 070 038</b>	<b>4 246 526</b>



Organisasjonsnr: 912 570 444  
EAS INVESTMENTS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## EAS Investments AS

Resultatrapport  
Balanserapport  
Noter



Org.nr.: 912 570 444



### RESULTATREGNSKAP

#### EAS INVESTMENTS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	27 002	34 899
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 002</b>	<b>34 899</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 002</b>	<b>-34 899</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt	3	17 131	22 728
Annen finansinntekt	4	1 838 249	1 424 298
Annen rentekostnad		104	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 855 276</b>	<b>1 447 025</b>
Resultat før skattekostnad		1 828 274	1 412 127
Skattekostnad på resultat	5	8 164	4 439
<b>Resultat</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte	6	1 500 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital	6	320 110	407 688
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 820 110</b>	<b>1 407 688</b>



### BALANSE

#### EAS INVESTMENTS AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	115 000	115 000
Andre langsiktige fordringer	3	416 620	724 896
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>531 620</b>	<b>839 896</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>531 620</b>	<b>839 896</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 509 375	1 009 375
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 509 375</b>	<b>1 009 375</b>
Markedsbaserte aksjer	4	2 078 737	1 806 456
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 078 737</b>	<b>1 806 456</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		950 306	590 799
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 538 418</b>	<b>3 406 630</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 070 038</b>	<b>4 246 526</b>



## BALANSE

### EAS INVESTMENTS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	6, 9	80 000	80 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>80 000</b>	<b>80 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	6	3 428 531	3 108 420
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 428 531</b>	<b>3 108 420</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>3 508 531</b>	<b>3 188 420</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 463	1 786
Betalbar skatt	5	8 164	4 439
Utbytte	6	1 500 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		51 881	51 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 561 508</b>	<b>1 058 106</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 561 508</b>	<b>1 058 106</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 070 038</b>	<b>4 246 526</b>

Trondheim, 16.02.2025  
Styret i EAS Investments AS

---

Einar Arne Skive  
Styreleder/daglig leder



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 2 Lønnskostnader

EAS Investments AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 3 Langsiktig lån

Selskapet har gitt et langsiktig lån til 4 for 3 AS. Lånet er på kr 416 620 pr 31.12.2024. Det er beregnet renter med kr 16 724 for 2024. Hele lånet skal være tilbakebetalt innen 5 år.

## Note 4 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Omløpsmidler	1 814 797	2 078 737

Verdipapirene er ført til markedsverdi pr 31.12.2024.

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	8 164	4 439
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>8 164</b>	<b>4 439</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 828 274	1 412 127
Permanente forskjeller	-1 791 166	-1 391 951
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>37 108</b>	<b>20 176</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	8 164	4 439
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>8 164</b>	<b>4 439</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Pr. 31.12.2023	80 000	3 108 420	3 188 420
Årets resultat		1 820 110	1 820 110
Avsatt utbytte		-1 500 000	-1 500 000
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>80 000</b>	<b>3 428 531</b>	<b>3 508 531</b>

## Note 7 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>DS/FKV/TS</b>		
Effektus AS	115 000	115 000
<b>Sum</b>	<b>115 000</b>	<b>115 000</b>

## Note 8 Fordringer

Fordringer er vurdert med henhold til tap.

## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I EAS INVESTMENTS AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	160,00	16 000
B-aksjer	400	160,00	64 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>80 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel
Einar Arne Skive	100	400	500	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>400</b>	<b>500</b>	<b>100,0</b>

### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Einar Arne Skive	styreleder/daglig leder	100	400	500