



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 440 469  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SYNNEFJELL ØST AS  
Forretningsadresse: Gamle Jevnakervegen 3  
2870 DOKKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Savita Sherifi  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.10.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			3 237 548
Annen driftsinntekt	2	3 737 534	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 737 534</b>	<b>3 237 548</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	90 592	46 970
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		312 192
Annen driftskostnad	1	1 419 746	1 600 354
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 510 339</b>	<b>1 959 515</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 227 195</b>	<b>1 278 033</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 546	68 983
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 546</b>	<b>68 983</b>
Annen rentekostnad		37 948	357 723
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37 948</b>	<b>357 723</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-36 402</b>	<b>-288 740</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	7	<b>2 190 793</b>	<b>989 292</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	481 974	215 397
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 708 819</b>	<b>773 895</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>1 708 819</b>	<b>773 895</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 708 819</b>	<b>773 895</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 708 819</b>	<b>773 895</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		3 000 000	
Udekket tap			18 571



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Avsatt til annen egenkapital		-1 291 181	755 325
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 708 819</b>	<b>773 895</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler	2, 8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3		16 800
Andre kortsiktige fordringer		1 000	4 845 723
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000</b>	<b>4 862 523</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 912 189	409 875
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 912 189</b>	<b>409 875</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 913 189</b>	<b>5 272 398</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 913 189</b>	<b>5 272 398</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 520 000	2 520 000
Overkurs	6	980 000	980 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 500 000</b>	<b>3 500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-535 857	755 325



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-535 857</b>	<b>755 325</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>2 964 143</b>	<b>4 255 325</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		267 072
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>267 072</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8		750 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>750 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 017 072</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	749 046	
Skyldig offentlige avgifter			1
Annen kortsiktig gjeld		1 200 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 949 046</b>	<b>1</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 949 046</b>	<b>1 017 073</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 913 189</b>	<b>5 272 398</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser			750 000



**Årsregnskap**  
**Synnfjell Øst AS**  
**2019**



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Synnfjell Øst AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Salgsinntekt		0	3 237 548
Annen driftsinntekt	2	3 737 534	0
Sum driftsinntekter		<u>3 737 534</u>	<u>3 237 548</u>
Lønnskostnad	1	90 592	46 970
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	0	312 192
Annen driftskostnad	1	1 419 746	1 600 354
Sum driftskostnader		<u>1 510 339</u>	<u>1 959 515</u>
Driftsresultat		<u>2 227 195</u>	<u>1 278 033</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 546	68 983
Annen rentekostnad		37 948	357 723
Resultat av finansposter		<u>-36 402</u>	<u>-288 740</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	7	2 190 793	989 292
Skattekostnad på ordinært resultat	7	481 974	215 397
Ordinært resultat		<u>1 708 819</u>	<u>773 895</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat	6	<u>1 708 819</u>	<u>773 895</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		3 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-1 291 181	755 325
Overført til udekket tap		0	-18 571
Sum overføringer		<u>1 708 819</u>	<u>773 895</u>



<b>Balanse</b>			
Synnfjell Øst AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	3	0	16 800
Andre kortsiktige fordringer		1 000	4 845 723
Sum fordringer		<u>1 000</u>	<u>4 862 523</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 912 189	409 875
Sum omløpsmidler		<u>4 913 189</u>	<u>5 272 398</u>
Sum eiendeler		<u>4 913 189</u>	<u>5 272 398</u>



<b>Balanse</b>			
<b>Synnfjell Øst AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	2 520 000	2 520 000
Overkurs	6	980 000	980 000
Sum innskutt egenkapital		<u>3 500 000</u>	<u>3 500 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-535 857	755 325
Sum opptjent egenkapital		<u>-535 857</u>	<u>755 325</u>
Sum egenkapital	6	<u>2 964 143</u>	<u>4 255 325</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	0	267 072
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>267 072</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	0	750 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>750 000</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7	749 046	0
Skyldig offentlige avgifter		0	1
Annen kortsiktig gjeld		1 200 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 949 046</u>	<u>1</u>
Sum gjeld		<u>1 949 046</u>	<u>1 017 073</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 913 189</u>	<u>5 272 398</u>
Pantstillelser		0	750 000
Dokka den 28.07.20 Styret i Synnfjell Øst AS			
<u>Hans Solbrekken Ruud</u> Styreleder	<u>Arne Nybråten</u> Styremedlem	<u>Kjell Arild Bratlien</u> Styremedlem	
<u>Børre Hagen</u> Styremedlem		<u>Dagmar Klevmoen Ryttersveen</u> Styremedlem	



Noter  
Svinfjell Øst AS

### **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Det er utarbeidet etter regnskapsstandar for små foretak.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for igjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



## Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Lønninger	81 910	42 280
Arbeidsgiveravgift	8 682	4 482
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	208
<b>Sum</b>	<b>90 592</b>	<b>46 970</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Styrets leder</b>	<b>Øvrige Styremedlem</b>
Lønn	10.000	29.750
Annen godtgjørelse		5.250

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 20.105 eks mva  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 3.640 eks mva

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Anlegg under utførelse</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.19	-1 301 542		-1 301 542
= <b>Anskaffelseskost 31.12.19</b>	<b>-1 301 542</b>		<b>-1 301 542</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.19	-1 301 542		-1 301 542
= <b>Bokført verdi 31.12.19</b>	<b>0</b>		<b>0</b>

Økonomisk levetid 40 år

Selskapet har solgt alle sine driftsmidler i 2018, endelig salgspris ble satt i 2019 ved skjønn. I regnskapet for 2018 er det brukt bokførte verdier som salgssum. Overskytende salgssum er bokført som annen driftsinntekt i 2019.





**Note 3 Kundefordringer**

Ingen kundefordringer per 31.12.19

**Note 4 Bundene midler**

Ingen bundne skattetrekksmidler per 31.12.19

**Note 5 Aksjonærtabell**

Aksjekapitalen i Synnfjell Øst AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære-aksjer	3.500	720,00	2 520 000,00
<b>Sum</b>	<b>3.500</b>	<b>720,00</b>	<b>2 520 000,00</b>

**Eierstruktur**

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>
Synnfjell Dokksfløy Utmarkslag BA	2275	65,0
VOKKS AS	1.225	35,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>3500</b>	<b>100,0</b>
<b>Sum &gt;1% eierandel</b>	<b>3500</b>	<b>100,0</b>
Sum øvrige	0	0,0

Alle eiere har representanter i styret.





Note 6
Synfølløst AS

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs-fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	2 520 000	980 000	0	755 325	4 255 325
Endringer ført mot EK					0
<b>Pr 01.01.2019</b>	<b>2 520 000</b>	<b>980 000</b>	<b>0</b>	<b>755 325</b>	<b>4 255 325</b>
Pr. 01.01.2019	2 520 000	980 000	0	755 325	4 255 325
Årets resultat				1 708 819	1 708 819
Ekstraordinært utbytte				-3 000 000	
<b>Pr 31.12.2019</b>	<b>2 520 000</b>	<b>980 000</b>	<b>0</b>	<b>-535 857</b>	<b>2 964 143</b>

## Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	749 046	0
Endring i utsatt skatt	-267 072	215 397
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>481 974</b>	<b>215 397</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 190 793	989 292
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	4 476 357	809 564
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 262 394	-1 798 856
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>3 404 756</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	749 046	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>749 046</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	1 200 000	4 476 357	3 276 357
Avsetninger mv	-1 200 000	0	1 200 000
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>4 476 357</b>	<b>4 476 357</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-3 262 394	-3 262 394





## NILSONS REVISJONSKONTOR A/S

Storgt. 69  
Bankforbindelse:  
Etnedal Sparebank  
2140.04.01648  
Revisor nr. 988 913 081

Postboks 117  
2882 Dokka  
Telefon 61 11 25 70  
Telefax 61 11 19 74  
post@nilsonsrevisjon.no

Medlem i Den norske revisorforening  
Autorisert regnskapsførerselskap

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Synnfjell Øst AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Synnfjell Øst AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 708 819. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

DOKKA, 28. juli 2020  
Nilsons Revisjonskontor AS

Steinar Nilson  
Registrert revisor