



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 723 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKEBEINEREN HOTELL AS
Forretningsadresse: Birkebeinervegen 24
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Tærud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 456 195	6 139 013
Annen driftsinntekt		22 734 720	20 125 346
Sum inntekter	2	28 190 915	26 264 359
Kostnader			
Varekostnad		2 679 067	2 796 933
Lønnskostnad	3	10 589 251	9 788 758
Avskrivning	4	1 658 768	1 701 640
Annen driftskostnad	2	9 838 090	10 101 562
Sum kostnader		24 765 176	24 388 893
Driftsresultat		3 425 739	1 875 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		76 196	89 235
Sum finansinntekter		76 196	89 235
Annen finanskostnad		1 572 740	1 327 044
Sum finanskostnader		1 572 740	1 327 044
Netto finans		-1 496 544	-1 237 809
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	424 421	141 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 504 774	496 313
Årsresultat	5, 5	1 504 774	496 313
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 504 774	496 313
Sum overføringer og disponeringer		1 504 774	496 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	30 705 997	32 141 386
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 7	1 134 238	1 128 263
Sum varige driftsmidler		31 840 235	33 269 649
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		4 545	4 545
Sum finansielle anleggsmidler		4 545	4 545
Sum anleggsmidler		31 844 780	33 274 194
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	7	124 717	92 960
Fordringer			
Kundefordringer	7	2 888 030	2 228 947
Andre fordringer		568 242	623 937
Sum fordringer		3 456 272	2 852 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 093 159	5 368 506
Sum omløpsmidler		8 674 148	8 314 350
SUM EIENDELER		40 518 928	41 588 544

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	6, 8	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	8 858 121	7 353 347
Sum opptjent egenkapital		8 858 121	7 353 347
Sum egenkapital		9 458 121	7 953 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 019 631	1 006 363
Sum avsetninger for forpliktelser		1 019 631	1 006 363
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 000 000	26 980 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 000 000	26 980 000
Sum langsiktig gjeld		25 019 631	27 986 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 067 903	1 848 729
Betalbar skatt	5	411 153	108 961
Skyldige offentlige avgifter		887 391	621 590
Annen kortsiktig gjeld		3 674 729	3 069 554
Sum kortsiktig gjeld		6 041 176	5 648 834
Sum gjeld		31 060 807	33 635 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 518 928	41 588 544



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531069

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 723 252
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BIRKEBEINEREN HOTELL AS
Forretningsadresse: Birkebeinervegen 24
2618 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Tørud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 976 723 252
BIRKEBEINEREN HOTELL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 456 195	6 139 013
Annen driftsinntekt		22 734 720	20 125 346
Sum inntekter	2	28 190 915	26 264 359
Kostnader			
Varekostnad		2 679 067	2 796 933
Lønnskostnad	3	10 589 251	9 788 758
Avskrivning	4	1 658 768	1 701 640
Annen driftskostnad	2	9 838 090	10 101 562
Sum kostnader		24 765 176	24 388 893
Driftsresultat		3 425 739	1 875 466
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		76 196	89 235
Sum finansinntekter		76 196	89 235
Annen finanskostnad		1 572 740	1 327 044
Sum finanskostnader		1 572 740	1 327 044
Netto finans		-1 496 544	-1 237 809
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 929 195	637 657
Skattekostnad på ordinært resultat	5	424 421	141 344
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 504 774	496 313
Årsresultat	5, 5	1 504 774	496 313
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	1 504 774	496 313
Sum overføringer og disponeringer		1 504 774	496 313



Organisasjonsnr: 976 723 252
BIRKEBEINEREN HOTELL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4, 7			
		30 705 997	32 141 386
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 4, 7			
		1 134 238	1 128 263
		31 840 235	33 269 649
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			
		4 545	4 545
		4 545	4 545
		31 844 780	33 274 194
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer 7			
		124 717	92 960
Fordringer			
Kundefordringer 7			
		2 888 030	2 228 947
Andre fordringer			
		568 242	623 937
		3 456 272	2 852 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		5 093 159	5 368 506
		8 674 148	8 314 350
		40 518 928	41 588 544
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 6, 8			
		600 000	600 000
		600 000	600 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital 6			
		8 858 121	7 353 347
		8 858 121	7 353 347



Sum egenkapital		9 458 121	7 953 347
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 019 631	1 006 363
Sum avsetninger for forpliktelser		1 019 631	1 006 363
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 000 000	26 980 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 000 000	26 980 000
Sum langsiktig gjeld		25 019 631	27 986 363
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 067 903	1 848 729
Betalbar skatt	5	411 153	108 961
Skyldige offentlige avgifter		887 391	621 590
Annen kortsiktig gjeld		3 674 729	3 069 554
Sum kortsiktig gjeld		6 041 176	5 648 834
Sum gjeld		31 060 807	33 635 197
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 518 928	41 588 544



Organisasjonsnr: 976 723 252
BIRKEBEINEREN HOTELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	1000.00	600000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Birkhotell AS	300.00	50.00%	Ordinære aksjer
Hunderfossen Vinterpark AS	300.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	600.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8793545.00	8202593.00
<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1296528.00	1239467.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	92054.00	250424.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	407125.00	96273.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10589252.00	9788757.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
17.00



Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Gudbrandsdalsvegen 188
2619 Lillehammer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Birkebeineren Hotell AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Birkebeineren Hotell AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Lillehammer, 14. juni 2024
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Rune J. Baukhol
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: BWGPC-6ZJZ7-H5GTK-VTWJG-M7PGC-QJUMH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Baukhol, Rune Johannes

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1261839

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-06-14 12:13:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BWGPC-6ZJZ7-H5GTK-VTWJG-M7PGC-QJUMH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Birkebeineren Hotell AS

Årsrapport for 2023

Årsberetning

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Revisjonsberetning



Birkebeineren Hotell AS

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		5 456 195	6 139 013
Annen driftsinntekt		<u>22 734 720</u>	<u>20 125 346</u>
Sum driftsinntekter	2	<u>28 190 915</u>	<u>26 264 359</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		2 679 067	2 796 933
Lønnskostnad	3	10 589 251	9 788 758
Avskrivning	4	1 658 768	1 701 640
Annen driftskostnad	2	<u>9 838 090</u>	<u>10 101 562</u>
Sum driftskostnader		<u>24 765 176</u>	<u>24 388 893</u>
Driftsresultat		<u>3 425 739</u>	<u>1 875 466</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		76 196	89 235
Annen finanskostnad		<u>1 572 740</u>	<u>1 327 044</u>
Netto finansposter		<u>-1 496 544</u>	<u>-1 237 809</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 929 195</u>	<u>637 657</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>424 421</u>	<u>141 344</u>
Årsresultat		<u>1 504 774</u>	<u>496 313</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	<u>1 504 774</u>	<u>496 313</u>
Sum disponert		<u>1 504 774</u>	<u>496 313</u>



Birkebeineren Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 7	30 705 997	32 141 386
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	4, 7	1 134 238	1 128 263
Sum varige driftsmidler		<u>31 840 235</u>	<u>33 269 649</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 545	4 545
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 545</u>	<u>4 545</u>
Sum anleggsmidler		<u>31 844 780</u>	<u>33 274 194</u>
Omløpsmidler			
Varer	7	<u>124 717</u>	<u>92 960</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	2 888 030	2 228 947
Andre fordringer		568 242	623 937
Sum fordringer		<u>3 456 272</u>	<u>2 852 884</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 093 159</u>	<u>5 368 506</u>
Sum omløpsmidler		<u>8 674 148</u>	<u>8 314 350</u>
Sum eiendeler		<u>40 518 928</u>	<u>41 588 544</u>




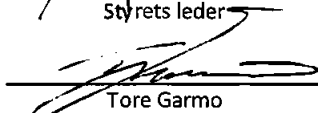
Birkebeineren Hotell AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	8 858 121	7 353 347
Sum opptjent egenkapital		8 858 121	7 353 347
Sum egenkapital		9 458 121	7 953 347
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	1 019 631	1 006 363
Sum avsetning for forpliktelser		1 019 631	1 006 363
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	24 000 000	26 980 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 000 000	26 980 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 067 903	1 848 729
Betalbar skatt	5	411 153	108 961
Skyldige offentlige avgifter		887 391	621 590
Annen kortsiktig gjeld		3 674 729	3 069 554
Sum kortsiktig gjeld		6 041 176	5 648 834
Sum gjeld		31 060 807	33 635 197
Sum egenkapital og gjeld		40 518 928	41 588 544

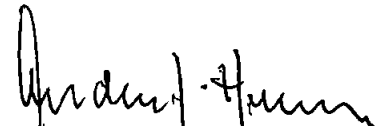
31. desember 2023
Lillehammer, 12. juni 2024


Pål Oddmund Lunke
Styrets leder


Tore Garmo
Styremedlem


Ingeborg Huuse
Styremedlem


Kjetil Tærud
Daglig leder


Anders Johan Huuse
Styremedlem



Birkebeineren Hotell AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnader er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap i utenlandsk valuta føres som finansinntekt og finanskostnad.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



Birkebeineren Hotell AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Sammenligningstall

Omsetningsbasert kostnad til Booking.com/Expedia Group er i 2023 presentert som en reduksjon av omsetning mens denne forrige år var presentert som annen driftskostnad. For at det skal være sammenligningstall mot 2022 er tilsvarende endring gjort også i 2022-tallene. Dette er gjort ved at både driftsinntekter og andre driftskostnader for 2022 er redusert med kr. 1.142.388 mot det fastsatte regnskapet for 2022.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	8 793 545	8 202 593
Arbeidsgiveravgift	1 296 528	1 239 467
Pensjonskostnader	92 054	250 424
Andre ytelser	407 125	96 273
Sum	<u>10 589 252</u>	<u>9 788 757</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 17 årsverk.

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløse- inventar m.v	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 995 470	46 291 016	3 904 269	52 190 755
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	229 354	229 354
Anskaffelseskost 31.12.	1 995 470	46 291 016	4 133 623	52 420 109
Akk.avskrivning 31.12.	0	-17 580 489	-2 999 385	-20 579 874
Balanseført pr. 31.12.	1 995 470	28 710 527	1 134 238	31 840 235
Årets avskrivninger	0	1 435 381	223 387	1 658 768
Økonomisk levetid		10-50 år	0- 20 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	



Birkebeineren Hotell AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 5 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	411 153	108 961
Endring utsatt skatt	13 268	32 383
Årets totale skattekostnad	<u>424 421</u>	<u>141 344</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	1 929 195	637 657
Permanente forskjeller	-11	4 813
Endring i midlertidige forskjeller	-60 309	-147 194
Årets skattegrunnlag	<u>1 868 875</u>	<u>495 276</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	411 152	108 961
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Driftsmidler	4 634 687	4 574 378
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>4 634 687</u>	<u>4 574 378</u>
 Utsatt skatt (22%)	1 019 631	1 006 363

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	600 000	7 353 348	7 953 348
Årsresultat	0	1 504 774	1 504 774
Egenkapital 31.12.	<u>600 000</u>	<u>8 858 122</u>	<u>9 458 122</u>

Note 7 - Gjeld, Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	24 000 000	26 980 000
 <i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2023	2022
Varebeholdning	124 717	92 960
Driftsløsøre	1 134 238	1 128 263
Bygninger, tomter	30 705 997	32 141 386
Kundefordringer	2 888 030	2 228 947
Sum	<u>34 852 982</u>	<u>35 591 556</u>

Av gjeld til kredittinstitusjon forfaller kr. 16.400.000 om mer enn 5 år.



Birkebeineren Hotell AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	1 000	600 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Birkhotell AS	300	50 %	50 %
Hunderfossen Vinterpark AS	300	50 %	50 %
Sum	600	100 %	100 %
