



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 093 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 55
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ole Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	2 400 000	2 400 000
Sum inntekter		2 400 000	2 400 000
Kostnader			
Varekostnad		11 880	27 440
Ordinære avskrivninger	2	625 347	622 523
Andre driftskostnader	1	173 968	85 253
Sum kostnader		811 195	735 217
Driftsresultat		1 588 805	1 664 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			60
Sum finansinntekter			60
Annen rentekostnad		513 820	690 066
Sum finanskostnader		513 820	690 066
Netto finans		-513 820	-690 006
Ordinært resultat før skattekostnad		1 074 984	974 777
Skattekostnad på ordinært resultat	5	236 496	214 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		838 488	760 325
Årsresultat		838 488	760 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		838 488	760 325
Totalresultat		838 488	760 325
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital		38 488	60 325
Sum overføringer og disponeringer		838 488	760 325



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	2, 8	27 358 000	27 866 900
Sum varige driftsmidler		27 358 000	27 866 900
Sum anleggsmidler		27 358 000	27 866 900
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4	252 767	500 000
Andre kortsiktige fordringer		4 925	
Sum fordringer		257 692	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 966 737	1 762 369
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 966 737	1 762 369
Sum omløpsmidler		2 224 429	2 262 369
SUM EIENDELER		29 582 430	30 129 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 000 000	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		3 000 000	3 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		918 850	880 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		918 850	880 362
Sum egenkapital	7	3 918 850	3 880 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	2 716 960	2 692 093
Sum avsetninger for forpliktelser		2 716 960	2 692 093
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	21 750 000	22 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 750 000	22 500 000
Sum langsiktig gjeld		24 466 960	25 192 093
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 929	9 900
Betalbar skatt	5	211 629	180 535
Skyldige offentlige avgifter		69 458	95 795
Utbytte		800 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld	4	76 603	70 585
Sum kortsiktig gjeld		1 196 620	1 056 815
Sum gjeld		25 663 580	26 248 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 582 430	30 129 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 729066

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 093 433
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PARKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Idrettsvegen 55
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ole Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 093 433
PARKEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	3	2 400 000	2 400 000
Sum inntekter		2 400 000	2 400 000
Kostnader			
Varekostnad		11 880	27 440
Ordinære avskrivninger	2	625 347	622 523
Andre driftskostnader	1	173 968	85 253
Sum kostnader		811 195	735 217
Driftsresultat		1 588 805	1 664 783
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			60
Sum finansinntekter			60
Annen rentekostnad		513 820	690 066
Sum finanskostnader		513 820	690 066
Netto finans		-513 820	-690 006
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	236 496	214 452
Ordinært resultat etter skattekostnad		838 488	760 325
Årsresultat		838 488	760 325
Årsresultat etter minoritetsinteresser		838 488	760 325
Totalresultat		838 488	760 325
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		800 000	700 000
Avsatt til annen egenkapital		38 488	60 325
Sum overføringer og disponeringer		838 488	760 325



Organisasjonsnr: 912 093 433
PARKEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter og bygninger 2, 8
Sum varige driftsmidler

27 358 000	27 866 900
27 358 000	27 866 900

Sum anleggsmidler

27 358 000	27 866 900
------------	------------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer 4
Andre kortsiktige
fordringer
Sum fordringer

252 767	500 000
4 925	
257 692	500 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter o.
l.
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 966 737	1 762 369
1 966 737	1 762 369

Sum omløpsmidler

2 224 429	2 262 369
-----------	-----------

SUM EIENDELER

29 582 430	30 129 270
------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital 6
Sum innskutt egenkapital

3 000 000	3 000 000
3 000 000	3 000 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Udisponert resultat
Sum opptjent egenkapital

918 850	880 362
918 850	880 362

Sum egenkapital

7	3 918 850	3 880 362
---	-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 5

2 716 960	2 692 093
-----------	-----------



Sum avsetninger for forpliktelser		2 716 960	2 692 093
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	21 750 000	22 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		21 750 000	22 500 000
Sum langsiktig gjeld		24 466 960	25 192 093
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 929	9 900
Betalbar skatt	5	211 629	180 535
Skyldige offentlige avgifter		69 458	95 795
Utbytte		800 000	700 000
Annen kortsiktig gjeld	4	76 603	70 585
Sum kortsiktig gjeld		1 196 620	1 056 815
Sum gjeld		25 663 580	26 248 908
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		29 582 430	30 129 270



Organisasjonsnr: 912 093 433
PARKEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Parken Bygg AS Noter til regnskap 2021

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

a) Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres i takt med leieperioden. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

b) Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

c) Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

d) Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

e) Langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

f) Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Selskapet inngår i konsolideringen i følgende konsernregnskap:
Liegruppen AS, 5353 Straume.



Parken Bygg AS Noter til regnskap 2021

Note 1 – Lønnskostnader m.m.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 43 550,- ekskl. mva. Av dette utgjør kr 0,- annen bistand.

Det er ikke ytet lån eller pantstillelser til ledende personer i selskapet.

Note 2 - Anleggsmidler.

	Bygg	Tomter	Sum
Anskaffelseskostnad 01.01.	19 367 649	11 783 158	31 150 806
Tilgang til kostpris	116 447	0	116 447
Avgang til kostpris	0	0	0
Anskaffelseskostnad 31.12.	19 484 095	11 783 158	31 267 253
Akk. Av- og nedskrivinger 01.01.	3 283 749	0	3 283 749
Årets avskrivinger	625 347	0	625 347
Akk. Av- og nedskrivinger 31.12.	3 909 096	158	3 909 254
Bokført verdi pr 31.12.	15 575 000	11 783 000	27 358 000
Sats for ordinære avskrivinger	2%-20%	0%	

Driftsmidlene er avskrevet lineært i regnskapet.



Parken Bygg AS Noter til regnskap 2021

Note 3 – Inntekter

	2021	2020
Husleie	2 400 000	2 400 000
	<u>2 400 000</u>	<u>2 400 000</u>

Alle inntektene er opptjent på Straume og gjelder utleie av lokaler til morselskapet Lieco Auto AS.

Note 4 – Mellomværende med selskap i samme konsern.

Fordring på selskap i samme konsern	2021	2020
Lieco Auto AS	252 767	500 000
Sum kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	252 767	500 000

Gjeld til selskap i samme konsern	2021	2020
Liegruppen AS	413	2 061
	0	
Sum kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern	413	2 061



Parken Bygg AS Noter til regnskap 2021

Note 5 – Skattegrunnlag.

Utsatt skatt/skattefordel skal beregnes på grunnlag av de forskjeller som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Det kan beregnes utsatt skatt av følgende poster:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2021	2020	Endring
Anleggsmidler	12 349 817	12 236 785	113 032
Fremførbart underskudd	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	12 349 817	12 236 785	113 032
Anvendt skattesats	22%	22%	
Utsatt skatt(+)/ utsatt skattefordel (-)	2 716 960	2 692 093	24 867

Nedenfor er det gitt en spesifikasjon mellom regnskapsmessig resultat før skatt og årets skattegrunnlag:

Årets resultat før skatt	1 074 984
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	-113 032
Underskudd til fremføring	0
Ytet konsernbidrag	0
Mottatt konsernbidrag	0
Årets skattegrunnlag	961 952

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar inntektsskatt	211 629
Endring utsatt skatt	24 867
Skatt på ytet konsernbidrag	0
Årets skattekostnad	236 496



Parken Bygg AS Noter til regnskap 2021

Note 6 – Aksjonærer.

Selskapets aksjekapital er på kr 3 000 000 fordelt på 3 000 aksjer pålydende kr 1 000.

Selskapet er 100% eid av Lieco Auto AS.

Alle aksjene er i samme aksjeklasse, og har lik stemmerett.

Note 7 – Egenkapital.

	Aksjekapital	Innskutt annen EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
IB	3 000 000	0	880 362	3 880 362
mottatt konsernbidrag (netto)			0	0
Avsatt utbytte			-800 000	-800 000
Årets resultat			838 488	838 488
UB	3 000 000	0	918 850	3 918 850

Selskapet har vurdert dagens koronasituasjon og er i løpende dialog med kunder, ansatte og andre aktuelle parter om situasjonen. P.t. ser ikke ledelsen at det er noen forhold som tilsier at årsregnskapet 2021 ikke kan avlegges slik det foreligger nå.



Parken Bygg AS Noter til regnskap 2021

Note 8 – Gjeld og pantestillelser.

Bokført pantesikret gjeld utgjør til sammen kr 21 750 000,- pr 31.12.2021. Av dette beløpet forfaller kr 0,- mer enn 5 år etter 31.12.2021.

Lånet tilbakebetales med en avdragsprofil på 20 år, men har en løpetid på 3 år der restsaldo forfaller samtidig som siste avdragstermin med påfølgende refinansiering.

Panteforhold:	2021	2020
Lån konto 2241	21 750 000	22 500 000
Pantesikret gjeld	<u>21 750 000</u>	<u>22 500 000</u>
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjelden:		
Bygg, tomter og bygningsmessig innredning	27 358 900	27 866 900
Sum	<u>27 358 900</u>	<u>27 866 900</u>



KPMG AS
Trollhaugmyra 15
5353 Straume

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Parken Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Parken Bygg AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Ålesund	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trendheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Uavhengig revisors beretning - Parken Bygg AS

som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Straume, 27. juni 2022
KPMG AS

Anfinn Fardal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anfinn Bøthun Fardal

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5992-4-3044839

IP: 80.232.xxx.xxx

2022-06-27 15:59:54 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Parken Bygg AS
REFERAT STYREMØTE

Møtet fant sted 24/6-22 på Straume

Til stede fra styret: Bjarne Risnes Haldorsen
Geir Ole Lie
Gunhild Lie Skålevik
Per William Lie
Eli-Katrine Rong

Styret kan treffe beslutninger da mer enn halvparten av medlemmene er tilstede.

Styret gjennomgikk årsregnskapet for 2021.

Fremlagt forslag til styrets årsberetning og årsregnskap med foreslåtte disponeringer godkjennes og signeres.

Regnskapet viser et overskudd etter skatt på kr 838 488,-. Det avsettes kr 800 000,- i utbytte. Differansen overføres til/fra egenkapitalen.

Andre saker ble ikke behandlet.

Straume, 24/6-22

Geir Ole Lie

Gunhild Lie Skålevik

Bjarne Risnes Haldorsen

Per William Lie

Eli-Katrine Rong