



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 874 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEYSIR BOLIG AS  
Forretningsadresse: Kong Beles veg 49  
6899 BALESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Andre Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	52 033	
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 033</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 033</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		907	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>907</b>	
Annen finanskostnad		68 240	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 240</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-67 333</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-119 366</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-119 366</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 366</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-119 366	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-119 366</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	3 625 585	
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>3 625 585</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>3 625 585</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>850 384</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>850 384</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>4 475 969</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	
Annan innskoten eigenkapital	4	-124 936	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>-94 936</b>	
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>-94 936</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		4 500 000	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 665	
Annen kortsiktig gjeld		68 240	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 905</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 570 905</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 475 969</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 632047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 874 543  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEYSIR BOLIG AS  
Forretningsadresse: Kong Beles veg 49  
6899 BALESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Andre Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 874 543  
GEYSIR BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	52 033	
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 033</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 033</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		907	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>907</b>	
Annen finanskostnad		68 240	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>68 240</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-67 333</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>-119 366</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-119 366</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-119 366</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	-119 366	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-119 366</b>	



Organisasjonsnr: 931 874 543  
GEYSIR BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel  
Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 5  
Sum varige driftsmiddel

3 625 585  
3 625 585

Sum anleggsmiddel

3 625 585

0

Omløpsmiddel  
Varer

Bankinnskot, kontantar og  
liknande  
Sum bankinnskot,  
kontantar og liknande

850 384

Sum omløpsmiddel

850 384

0

SUM EIGEDELAR

4 475 969

0

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital  
Innskoten eigenkapital  
Aksjekapital 4, 6  
Annan innskoten  
eigenkapital 4  
Sum innskoten eigenkapital

30 000

-124 936

-94 936

Sum eigenkapital

-94 936

0

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Anna langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld  
Sum anna langsiktig gjeld

4 500 000

4 500 000

Sum langsiktig gjeld

4 500 000

0

Kortsiktig gjeld  
Leverandørgjeld  
Annen kortsiktig gjeld  
Sum kortsiktig gjeld

2 665

68 240

70 905



Sum gjeld	4 570 905	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 475 969	0



Organisasjonsnr: 931 874 543  
GEYSIR BOLIG AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
6

**Tal på aksjar og aksjeeigarar**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

  

<u>Aksjeeigare - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eigarpart</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vidar Andre Iversen	7500.00	25.00%	Ordinære aksjer
Vidar Iversen	7500.00	25.00%	Ordinære aksjer
Rune Nørgaard	7500.00	25.00%	Ordinære aksjer
Svanur Kristofersson	7500.00	25.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eigarpart</u>
	30000.00	100.00%

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Geysir Bolig AS

Org.nr: 931 874 543

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 3 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:

2023

Ordinært resultat før skattekostnad

-119 366

Årets skattegrunnlag

-119 366

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Årsresultat	0	-119 366	-119 366
Kontantinnskudd	30 000	0	30 000
Andre endringer	0	-5 570	-5 570
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-124 936	-94 936

#### Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Tilgang kjøpte driftsmidler	3 625 585	3 625 585
Anskaffelseskost 31.12.2023	3 625 585	3 625 585
Balanseført pr. 31.12.2023	3 625 585	3 625 585



## Geysir Bolig AS

Org.nr: 931 874 543

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Vidar Andre Iversen	7 500	25 %	25 %
Vidar Iversen	7 500	25 %	25 %
Rune Nørgaard	7 500	25 %	25 %
Svanur Kristofersson	7 500	25 %	25 %
Sum	30 000	100 %	100 %