



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 549 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 49 TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Storgaten 49
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		744 784	726 543
Sum inntekter		744 784	726 543
Kostnader			
Avskrivning	3	217 235	212 800
Annen driftskostnad	2	231 982	280 804
Sum kostnader		449 217	493 604
Driftsresultat		295 567	232 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		104 000	102 272
Annen finansinntekt		4 577	4 719
Sum finansinntekter		108 577	106 991
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	1 000 000	
Annen finanskostnad		267 534	320 032
Sum finanskostnader		1 267 534	320 032
Netto finans		-1 158 957	-213 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-863 390	19 898
Skattekostnad på ordinært resultat	6		19 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		-863 390	693
Årsresultat		-863 390	693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-747 721	
Overføringer annen egenkapital	7	-115 669	693
Sum overføringer og disponeringer		-863 390	693



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	5 448 866	5 157 600
Sum varige driftsmidler		5 448 866	5 157 600
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 763 075	2 659 075
Sum finansielle anleggsmidler		1 763 075	2 659 075
Sum anleggsmidler		7 211 941	7 816 675
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		8 500	47 521
Andre fordringer		24 048	24 128
Sum fordringer		32 548	71 649
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 073	89 091
Sum omløpsmidler		40 622	160 740
SUM EIENDELER		7 252 563	7 977 416
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	-747 721	115 669
Sum opptjent egenkapital		-747 721	115 669
Sum egenkapital		-547 721	315 669
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 330 000	7 107 133
Sum annen langsiktig gjeld		7 330 000	7 107 133
Sum langsiktig gjeld		7 330 000	7 107 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 700	49 919
Skyldige offentlige avgifter		18 546	35 969
Annen kortsiktig gjeld	5	404 037	468 726
Sum kortsiktig gjeld		470 284	554 614
Sum gjeld		7 800 284	7 661 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 252 563	7 977 416



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 745592

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 549 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STORGATEN 49 TØNSBERG AS
Forretningsadresse: Storgaten 49
3126 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Petter Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 992 549 610
STORGATEN 49 TØNSBERG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		744 784	726 543
Sum inntekter		744 784	726 543
Kostnader			
Avskrivning	3	217 235	212 800
Annen driftskostnad	2	231 982	280 804
Sum kostnader		449 217	493 604
Driftsresultat		295 567	232 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		104 000	102 272
Annen finansinntekt		4 577	4 719
Sum finansinntekter		108 577	106 991
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	1 000 000	
Annen finanskostnad		267 534	320 032
Sum finanskostnader		1 267 534	320 032
Netto finans		-1 158 957	-213 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-863 390	19 898
Skattekostnad på ordinært resultat	6		19 205
Ordinært resultat etter skattekostnad		-863 390	693
Årsresultat		-863 390	693
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-747 721	
Overføringer annen egenkapital	7	-115 669	693
Sum overføringer og disponeringer		-863 390	693



Organisasjonsnr: 992 549 610
STORGATEN 49 TØNSBERG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	5 448 866	5 157 600
Sum varige driftsmidler		5 448 866	5 157 600

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	1 763 075	2 659 075
Sum finansielle anleggsmidler		1 763 075	2 659 075

Sum anleggsmidler		7 211 941	7 816 675
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		8 500	47 521
Andre fordringer		24 048	24 128
Sum fordringer		32 548	71 649

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 073	89 091
---	--	-------	--------

Sum omløpsmidler		40 622	160 740
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		7 252 563	7 977 416
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	-747 721	115 669
Sum opptjent egenkapital		-747 721	115 669

Sum egenkapital		-547 721	315 669
------------------------	--	-----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	7 330 000	7 107 133
Sum annen langsiktig gjeld		7 330 000	7 107 133
Sum langsiktig gjeld		7 330 000	7 107 133
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		47 700	49 919
Skyldige offentlige avgifter		18 546	35 969
Annen kortsiktig gjeld	5	404 037	468 726
Sum kortsiktig gjeld		470 284	554 614
Sum gjeld		7 800 284	7 661 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 252 563	7 977 416



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Åslyveien 21, 3170 Sem
Postboks 2427, 3104 Tønsberg

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Storgaten 49 Tønsberg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storgaten 49 Tønsberg AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Tønsberg, 8. juli 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Kai-Henning Olsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 6T6DJ-0EGM5-46VAL-CLVNY-UEXTP-GVEIQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai-Henning Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5999-4-1632095

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-07-08 19:39:22 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6T6DJ-0EGM5-46VAL-CLVNY-UEXTP-GVEIQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Storgaten 49 Tønsberg AS
Org.nr: 992 549 610

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 8G7LQ-EBU0X-JY8BT-GEDWC-OELHP-26A67



Storgaten 49 Tønsberg AS

Org.nr: 992 549 610

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Leieinntekter		744 784	726 543
Driftskostnader			
Avskrivning	3	217 235	212 800
Annen driftskostnad	2	231 982	280 804
Sum driftskostnader		449 217	493 604
Driftsresultat		295 567	232 939
Finansinntekter og finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	5	1 000 000	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		104 000	102 272
Annen finansinntekt		4 577	4 719
Annen finanskostnad		267 534	320 032
Netto finansposter		-1 158 957	-213 041
Ordinært resultat før skattekostnad		-863 390	19 898
Skattekostnad på ordinært resultat	6	0	19 205
Årsresultat		-863 390	693
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	7	-115 669	693
Udekket tap	7	-747 721	0
Sum disponert		-863 390	693

Penneo Dokumentnøkkel: 8G7LQ-EBU0X-JY8BT-GEDWC-OELHP-26A67



Storgaten 49 Tønsberg AS

Org.nr: 992 549 610

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	5 448 866	5 157 600
Sum varige driftsmidler		5 448 866	5 157 600
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	5	1 763 075	2 659 075
Sum finansielle anleggsmidler		1 763 075	2 659 075
Sum anleggsmidler		7 211 941	7 816 675
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		8 500	47 521
Andre fordringer		24 048	24 128
Sum fordringer		32 548	71 649
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 073	89 091
Sum omløpsmidler		40 622	160 740
Sum eiendeler		7 252 563	7 977 416

Penneo Dokumenttrakkert: 8G7LQ-EBUOX-JY8BT-GEDWC-OELHP-26A67



Storgaten 49 Tønsberg AS

Org.nr: 992 549 610

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>-747 721</u>	<u>115 669</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-747 721</u>	<u>115 669</u>
Sum egenkapital		<u>-547 721</u>	<u>315 669</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	<u>7 330 000</u>	<u>7 107 133</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>7 330 000</u>	<u>7 107 133</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		47 700	49 919
Skyldige offentlige avgifter		18 546	35 969
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>404 037</u>	<u>468 726</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>470 284</u>	<u>554 614</u>
Sum gjeld		<u>7 800 284</u>	<u>7 661 747</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 252 563</u>	<u>7 977 416</u>

31. desember 2021
Nøtterøy, 7. juli 2022

Jan Petter Andersen
styrets leder / daglig leder

Penneo Dokumentnr: 8G7LQ-EBUOX-JY8BT-GEDWC-OELHP-26A67



Storgaten 49 Tønsberg AS

Org.nr: 992 549 610

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer løpende, etter hvert som den opparbeides.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.



Storgaten 49 Tønsberg AS

Org.nr: 992 549 610

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	8 295 983
Tilgang kjøpte driftsmidler	508 501
Anskaffelseskost 31.12.2021	8 804 484
Akk.avskrivning 31.12.2021	-3 355 618
Balanseført pr. 31.12.2021	5 448 866
Årets avskrivninger	217 235
Økonomisk levetid	20-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 4 - Kreditter og pant

	2021	2020
<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 330 000	7 107 133
<i>Pantsatte eiendeler</i>		
Tomter og bygninger	5 448 866	5 157 600

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Lån til JP Andersen Invest AS*	2 763 075	2 659 075
Gjeld		
Gjeld til JP Andersen Holding AS	347 294	392 294
Gjeld til Vipada Renhold AS	991	991
Sum	<u>348 285</u>	<u>393 285</u>

*) Lån til JP Andersen Invest AS er regnskapsmessig nedskrevet med 1 mill. i 2021.

Penneo Dokumentnøkkel: 8G7LQ-EBUOX-JY8BT-GEDWC-OELHP-26A67



Storgaten 49 Tønsberg AS

Org.nr: 992 549 610

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2021	2020
Betalbar skatt	0	19 205
Årets totale skattekostnad	0	19 205
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	-863 391	19 897
Resultatført nedskrivning	1 000 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	-238 402	67 397
Ytet konsernbidrag	0	-87 294
Årets skattegrunnlag	-101 793	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	-81 598	-320 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-101 793	0
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-183 391	-320 000
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-183 391	-320 000
Sum	0	0
<i>Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt</i>	2021	
22% skatt av resultat før skatt	-189 946	
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	-30 054	
Permanente forskjeller (22%)	220 000	
Beregnet skattekostnad	0	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	200 000	115 669	315 669
Årsresultat	0	-863 390	-863 390
Egenkapital 31.12.2021	200 000	-747 721	-547 721

Egenkapitalen i selskapet er negativ pr. 31.12.21. Det foreligger derimot merverdier i selskapets eiendomsmasse som minst tilsvarer underdekningen i den bokførte egenkapitalen.

Penneo Dokumentnr: 867LQ-EBUOX-JY8BT-GEDWIC-OELHP-26A67



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Petter Andersen

Styreleder

På vegne av: JP Andersen Holding AS med døtre

Serienummer: 9578-5995-4-719156

IP: 109.189.xxx.xxx

2022-07-07 09:05:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8G7LQ-EBU0X-JY8BT-GEDWQ-OELHP-26A67

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>