



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 285 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAFFEPAUSE AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Forsmo  
Stadsing Dahls gate 23  
7015 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Johan Bergshaven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	64 066	120 565
Sum kostnader		64 066	120 565
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 066</b>	<b>-120 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	228
Sum finansinntekter		14	228
Annen rentekostnad			26 283
Sum finanskostnader			26 283
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	<b>-26 056</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-64 052</b>	<b>-146 621</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 052</b>	<b>-146 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 052</b>	<b>-146 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-64 052</b>	<b>-146 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-64 052	-146 621
Sum overføringer og disponeringer		-64 052	-146 621



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 651 254	1 454 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 651 254</b>	<b>1 454 589</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 651 254</b>	<b>1 454 589</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 510	3 373
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 510</b>	<b>3 373</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		848	27 777
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>848</b>	<b>27 777</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 358</b>	<b>31 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 653 612</b>	<b>1 485 739</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	90 000	90 000
Overkurs	4	510 000	510 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 430</b>	<b>594 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Udekket tap	4	210 673	146 621
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-210 673</b>	<b>-146 621</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>383 757</b>	<b>447 809</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 269 854	950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 269 854</b>	<b>950 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 269 854</b>	<b>950 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld			87 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>87 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 269 854</b>	<b>1 037 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 653 612</b>	<b>1 485 739</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 707798

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 285 381  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KAFFEPAUSE AS  
Forretningsadresse: c/o Erik Forsmo  
Stadsing Dahls gate 23  
7015 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Johan Bergshaven  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.09.2021



Organisasjonsnr: 922 285 381  
KAFFEPAUSE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	64 066	120 565
Sum kostnader		64 066	120 565
<b>Driftsresultat</b>		<b>-64 066</b>	<b>-120 565</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		14	228
Sum finansinntekter		14	228
Annen rentekostnad			26 283
Sum finanskostnader			26 283
<b>Netto finans</b>		<b>14</b>	<b>-26 056</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-64 052</b>	<b>-146 621</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 052</b>	<b>-146 621</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 052</b>	<b>-146 621</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-64 052</b>	<b>-146 621</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-64 052	-146 621
Sum overføringer og disponeringer		-64 052	-146 621



Organisasjonsnr: 922 285 381  
KAFFEPAUSE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2

Sum varige driftsmidler 1 651 254 1 454 589

Sum anleggsmidler 1 651 254 1 454 589

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1 510 3 373

Sum fordringer 1 510 3 373

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 848 27 777

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 848 27 777

Sum omløpsmidler 2 358 31 150

SUM EIENDELER 1 653 612 1 485 739

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3,4 90 000 90 000

Overkurs 4 510 000 510 000

Annen innskutt egenkapital 4 -5 570 -5 570

Sum innskutt egenkapital 594 430 594 430

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 4 210 673 146 621

Sum opptjent egenkapital -210 673 -146 621

Sum egenkapital 383 757 447 809

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Øvrig langsiktig gjeld	7	950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>950 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>950 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld		87 930
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>87 930</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 037 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 485 739</b>



Organisasjonsnr: 922 285 381  
KAFFEPAUSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	900.00	100.00	90000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skybase AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer
Netbase AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer
Arnstein J. Syltern Invest AS	300.00	33.33%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	900.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Kaffepause AS Noter til årsregnskapet 2020

### Regnskapsprinsipper

#### Generelle prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Anleggsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært dersom de har en økonomisk levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr. 15.000.

#### Kortsiktige fordringer

Kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende. I den grad det er funnet nødvendig er det foretatt avsetning til dekning av mulige tap.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til unntaksregelen for små foretak balanseføres ikke netto utsatt skattefordel.

### Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.  
Selskapet har ikke plikt til å ha obligatorisk tjenestepensjonsordning.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisjon.

### Note 2 Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 454 589	1 454 589
Tilgang	196 665	196 665
Avgang	-	-
Anskaffelseskost 31.12.	1 651 254	1 651 254
Akkumulerte avskrivninger 1.1.	-	-
Årets avskrivninger	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 651 254</b>	<b>1 651 254</b>

### Note 3 Aksjekapital, antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Samlet aksjekapital	900	100	90 000
<b>Aksjene eies av:</b>	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	
Netbase AS	300	33,3 %	
Arnstein J. Syltern Invest AS	300	33,3 %	
Skybase AS	300	33,3 %	

Netbase AS eies av styremedlem Bernt Johan Bergshaven. Skybase AS eies av styrets leder Erik Forsmo.



## Kaffepause AS Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Egenkapitalbevegelse	Aksje-	Overkurs	Annen innskutt	Udekket	Samlet
	kapital		kapital	tap	egenkapital
Egenkapital 1.1.	90 000	510 000	(5 570)	(146 621)	447 809
Årets resultat				(64 052)	(64 052)
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>90 000</b>	<b>510 000</b>	<b>(5 570)</b>	<b>(210 673)</b>	<b>383 757</b>

  

Note 5 Skatt	2020	2019
<b>Skattegrunnlag</b>		
Resultat før skattekostnad	(64 052)	(146 621)
Permanente forskjeller	-	(5 570)
Endring midlertidige forskjeller		
<b>Skattegrunnlag</b>	<b>(64 052)</b>	<b>(152 191)</b>
<b>Skattekostnad</b>		
Betalbar skatt på årets skattepliktige resultat (22 %)	-	-
Endring i utsatt skatt	-	-
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Avstemming årets skattekostnad</b>		
22 % av resultat før skatt	(14 091)	(36 655)
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	14 091	37 881
22 % av permanente forskjeller	-	(1 225)
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>		
Skattemessig underskudd til fremføring	(216 243)	(152 191)
<b>Netto skattemessig underskudd og midlertidige forskj.</b>	<b>(216 243)</b>	<b>(152 191)</b>
Utsatt skatt (-skattefordel) 22 %	(47 573)	(33 482)
Ikke balanseført utsatt skattefordel	47 573	33 482
<b>Netto balanseført utsatt skatt/-skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-</b>

  

Note 6 Fordringer og gjeld	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn et år etter balansedagen	-	-
Gjeld med forfall senere enn fem år etter balansedagen	-	-
Øvrig langsiktig gjeld består i sin helhet av gjeld til eierselskap og eiere av eierselskapene for finansiering av byggekostnader. Gjelden er ikke renteberegnet i 2020. I 2021 vil det bli inngått avtaler om rente og avdragsbetingelser på lånene.		

  

Note 7 Pantstillelser og garantiansvar	2020	2019
<b>Pantesikret gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld	1 269 854	950 000
<b>Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for pant</b>		
Anlegg under utførelse	1 651 254	1 454 589



**Årsregnskap 2020  
for  
Kaffepause AS**

Organisasjonsnr. 922285381



Kaffepause AS

## Resultatregnskap

	Note	feb-des 20	feb-des 19
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	64 066	120 565
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>64 066</b>	<b>120 565</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(64 066)</b>	<b>(120 565)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		14	228
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>14</b>	<b>228</b>
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	26 283
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>26 283</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>14</b>	<b>(26 056)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(64 052)</b>	<b>(146 621)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(64 052)</b>	<b>(146 621)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(64 052)</b>	<b>(146 621)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	4	(64 052)	(146 621)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(64 052)</b>	<b>(146 621)</b>



## Kaffepause AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 651 254	1 454 589
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 651 254</b>	<b>1 454 589</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>1 651 254</b>	<b>1 454 589</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 510	3 373
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 510</b>	<b>3 373</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		848	27 777
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>2 358</b>	<b>31 150</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 653 612</b>	<b>1 485 739</b>
 <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,4	90 000	90 000
Overkurs	4	510 000	510 000
Annen innskutt egenkapital	4	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>594 430</b>	<b>594 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	(210 673)	(146 621)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(210 673)</b>	<b>(146 621)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>383 757</b>	<b>447 809</b>
 <b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 269 854	950 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 269 854</b>	<b>950 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 269 854</b>	<b>950 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		0	87 930
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>87 930</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 269 854</b>	<b>1 037 930</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 653 612</b>	<b>1 485 739</b>

Trondheim, 30.8.2021

Erik Johannes Forsmo (sign.)  
StyrelederJaya Thomlison (sign.)  
StyremedlemBernt Johan Bergshaven (sign.)  
Styremedlem