



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 739 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDTUN EIGEDOM AS  
Forretningsadresse: 6140 SYVDE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOLSVIK MAGNE IVAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		542 006	573 716
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 006</b>	<b>573 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	152 380	205 227
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		280 189	83 389
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 569</b>	<b>288 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 437</b>	<b>285 101</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 229	3 851
Annen finansinntekt		6 371	13 478
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 600</b>	<b>17 329</b>
Annen rentekostnad		271 860	191 782
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>271 860</b>	<b>191 782</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-262 260</b>	<b>-174 453</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-152 823	110 647



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		-152 823	110 647



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 929 711	5 085 018
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	106 743	41 475
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 036 454</b>	<b>5 126 493</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 037 454</b>	<b>5 127 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 229	625
Andre kortsiktige fordringer		65 026	84 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 255</b>	<b>85 079</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 740	365 975
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 740</b>	<b>365 975</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 995</b>	<b>451 055</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 135 449</b>	<b>5 578 548</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 397 000	1 397 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		393 000	393 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 790 000</b>	<b>1 790 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-259 285	-106 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-259 285</b>	<b>-106 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>1 530 715</b>	<b>1 683 538</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 274 577	3 301 425
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 225 000	572 293
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	7	<b>4 499 577</b>	<b>3 873 718</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 499 577</b>	<b>3 873 718</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		14 889	4 759
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 425	14 571
Annen kortsiktig gjeld		84 844	1 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 157</b>	<b>21 291</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum gjeld		4 604 734	3 895 009
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 135 449</b>	<b>5 578 548</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 737092

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 834 739 852  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRANDTUN EIGEDOM AS  
6140 SYVDE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOLSVIK MAGNE IVAR  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 834 739 852  
STRANDTUN EIGEDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		542 006	573 716
<b>Sum inntekter</b>		<b>542 006</b>	<b>573 716</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	152 380	205 227
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		280 189	83 389
<b>Sum kostnader</b>		<b>432 569</b>	<b>288 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 437</b>	<b>285 101</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 229	3 851
Annen finansinntekt		6 371	13 478
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 600</b>	<b>17 329</b>
Annen rentekostnad		271 860	191 782
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>271 860</b>	<b>191 782</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-262 260</b>	<b>-174 453</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på resultat</b>	3	<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-152 823	110 647
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>



Organisasjonsnr: 834 739 852  
STRANDTUN EIGEDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 929 711	5 085 018
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	106 743	41 475
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 036 454</b>	<b>5 126 493</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 037 454</b>	<b>5 127 493</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 229	625
Andre kortsiktige fordringer		65 026	84 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 255</b>	<b>85 079</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 740	365 975
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 740</b>	<b>365 975</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 995</b>	<b>451 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 135 449</b>	<b>5 578 548</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	1 397 000	1 397 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		393 000	393 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 790 000</b>	<b>1 790 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-259 285	-106 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-259 285</b>	<b>-106 462</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 530 715</b>	<b>1 683 538</b>
------------------------	----------	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 274 577	3 301 425
Langsiktig konserngjeld	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 225 000	572 293
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>4 499 577</b>	<b>3 873 718</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 499 577</b>	<b>3 873 718</b>

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		14 889	4 759
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		5 425	14 571
Annen kortsiktig gjeld		84 844	1 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 157</b>	<b>21 291</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>4 604 734</b>	<b>3 895 009</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 135 449</b>	<b>5 578 548</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 834 739 852  
STRANDTUN EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Strandtun Eigedom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 834 739 852



### RESULTATREGNSKAP

#### STRANDTUN EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		542 006	573 716
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>542 006</b>	<b>573 716</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	152 380	205 227
Annen driftskostnad		280 189	83 389
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>432 569</b>	<b>288 615</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>109 437</b>	<b>285 101</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 229	3 851
Annen finansinntekt		6 371	13 478
Annen rentekostnad		271 860	191 782
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-262 260</b>	<b>-174 453</b>
Resultat før skattekostnad		-152 823	110 647
Skattekostnad på resultat	3	0	0
<b>Resultat</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-152 823	110 647
<b>Sum overføringer</b>		<b>-152 823</b>	<b>110 647</b>



## BALANSE

### STRANDTUN EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2023	2022
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	5 929 711	5 085 018
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	106 743	41 475
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 036 454</b>	<b>5 126 493</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1 000	1 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 037 454</b>	<b>5 127 493</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		8 229	625
Andre kortsiktige fordringer		65 026	84 454
<b>Sum fordringer</b>		<b>73 255</b>	<b>85 079</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 740	365 975
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>97 995</b>	<b>451 055</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 135 449</b>	<b>5 578 548</b>



### BALANSE

#### STRANDTUN EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	1 397 000	1 397 000
Overkurs		393 000	393 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 790 000</b>	<b>1 790 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		-259 285	-106 462
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-259 285</b>	<b>-106 462</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>1 530 715</b>	<b>1 683 538</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 274 577	3 301 425
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 225 000	572 293
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>7</b>	<b>4 499 577</b>	<b>3 873 718</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		14 889	4 759
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldig offentlige avgifter		5 425	14 571
Annen kortsiktig gjeld		84 844	1 961
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>105 157</b>	<b>21 291</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 604 734</b>	<b>3 895 009</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 135 449</b>	<b>5 578 548</b>

Syvde, 30.06.2024  
Styret i Strandtun Eigedom AS

\_\_\_\_\_  
HOLSVIK MAGNE IVAR  
Styreleder/daglig leder

\_\_\_\_\_  
HOLSVIK RAGNHILD  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
HOLSVIK BODIL MILLY  
Styremedlem



## Noter 2023 Strandtun Eigedom AS

### **REGNSKAPSPRINSIPPER**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

### **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### **FORDRINGER**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2023 Strandtun Eigedom AS

### NOTE 1 LØNNKOSTNADER

Strandtun Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### NOTE 2 ANLEGGSMIDLER

	Bygninger	Leiligheter	Driftsløsøre	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	5 692 806	245 000	47 971	653 615	6 639 391
Tilgang kjøpte driftsmidler		989 339	73 002		1 062 341
<b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>5 692 806</b>	<b>1 234 339</b>	<b>120 973</b>	<b>653 615</b>	<b>7 701 733</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 605 307	45 742	14 230		1 665 279
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 605 307	45 742	14 230	0	1 665 279
<b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>4 087 499</b>	<b>1 188 597</b>	<b>106 743</b>	<b>653 615</b>	<b>6 036 454</b>
Årets ordinære avskrivninger	138 104	6 542	7 734		152 380
Økonomisk levetid	10-50 år	50 år	7-8 år		

### Investeringsstilskudd

Selskapet har 26.09.2016 mottatt kr. 1.605.000,- som investeringsstilskudd fra Innovasjon Norge.

Andel av tilskuddet som er knyttet til avskrivbare objekter, kr. 1.487.070, blir bruttoført og inntektsført i henhold til avskrivningsplan for investerte driftsmidler. I henhold til Innovasjon Norge sine "Standardvilkår for investeringsstilskudd" er tilskuddet ikke skattepliktig inntekt.



Noter 2023  
Strandtun Eigedom AS

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-152 823	110 647
Permanente forskjeller	-29 741	-68 453
Endring i midlertidige forskjeller	-57 882	77 208
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-119 402
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-240 446</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	21 882	-6 258	-28 141
Avsetninger mv	-1 085 560	-1 115 301	-29 741
<b>Sum</b>	<b>-1 063 678</b>	<b>-1 121 559</b>	<b>-57 882</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-839 922	-599 476	240 446
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 903 600	605 734	-1 297 865
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-1 115 301</b>	<b>-1 115 301</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-245 366</b>	<b>-245 366</b>

I henhold til god regnskapsskikk balanseføres ikke utsatt skattefordel.

NOTE 4 AKSJER OG ANDELER I ANDRE FORETAK M.V.

	Eierandel	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi	Markeds-verdi
Anleggsmidler				
Vanylven Utvikling AS	0,29%	1000	1000	1000
<b>Sum</b>		<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>

Strandtun Eigedom AS

834 739 852

Side 7



## Noter 2023 Strandtun Eigedom AS

### NOTE 5 AKSJONÆRER

#### AKSJEKAPITALEN I STRANDTUN EIGEDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 397	1 000,0	1 397 000
<b>Sum</b>	<b>1 397</b>		<b>1 397 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HOLSVIK MAGNE IVAR	559	40,0	40,0
HOLSVIK BODIL MILLY	419	30,0	30,0
HOLSVIK RAGNHILD	419	30,0	30,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 397</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
HOLSVIK BODIL MILLY	Styremedlem	419
HOLSVIK MAGNE IVAR	Styreleder/daglig leder	559
HOLSVIK RAGNHILD	Styremedlem	419
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 397</b>

### NOTE 6 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 397 000	393 000	-106 462	1 683 538
Årets resultat			-152 823	-152 823
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>1 397 000</b>	<b>393 000</b>	<b>-259 285</b>	<b>1 530 715</b>

### NOTE 7 LANGSIKTIG GJELD

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 274 577	3 301 425
Langsiktig gjeld til aksjonær	725 000	572 293
Annen langsiktig gjeld	500 000	0
<b>Sum</b>	<b>4 499 577</b>	<b>3 873 718</b>

Lån fra kredittinstitusjon er sikret med pant i eiendom.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør pr. 31.12.2023 kr. 5.929.711,-