



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 796 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENNESLA UTLEIE AS
Forretningsadresse: C/O Øyvind Rønning
Rønningsvegen 94
4707 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMIGLIMT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		121 000	120 000
Sum inntekter		121 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		57 205	52 713
Sum kostnader		57 205	52 713
Driftsresultat		63 795	67 287
Annen rentekostnad		79 568	69 539
Sum finanskostnader		79 568	69 539
Netto finans		-79 568	-69 539
Resultat før skattekostnad		-15 773	-2 252
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-15 773	-2 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 773	-2 252
Totalresultat		-15 773	-2 252
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-15 773	-2 252
Sum overføringer og disponeringer		-15 773	-2 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 456 446	2 456 446
Sum varige driftsmidler		2 456 446	2 456 446
Sum anleggsmidler		2 456 446	2 456 446
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		35 500	27 000
Andre kortsiktige fordringer			1 466
Sum fordringer		35 500	28 466
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 234	9 067
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 234	9 067
Sum omløpsmidler		46 734	37 533
SUM EIENDELER		2 503 180	2 493 979
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	242 392	258 166



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		242 392	258 166
Sum egenkapital		322 392	338 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 149 225	1 188 452
Langsiktig konserngjeld	7	1 002 462	959 462
Sum annen langsiktig gjeld		2 151 687	2 147 914
Sum langsiktig gjeld		2 151 687	2 147 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 303	
Annen kortsiktig gjeld		25 797	7 899
Sum kortsiktig gjeld		29 100	7 899
Sum gjeld		2 180 787	2 155 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 503 180	2 493 979



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 468099

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 796 044
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENNESLA UTLEIE AS
Forretningsadresse: C/O Øyvind Rønning
Rønningsvegen 94
4707 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMIGLIMT AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 915 796 044
VENNESLA UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		121 000	120 000
Sum inntekter		121 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		57 205	52 713
Sum kostnader		57 205	52 713
Driftsresultat		63 795	67 287
Annen rentekostnad		79 568	69 539
Sum finanskostnader		79 568	69 539
Netto finans		-79 568	-69 539
Resultat før skattekostnad		-15 773	-2 252
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		-15 773	-2 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-15 773	-2 252
Totalresultat		-15 773	-2 252
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	-15 773	-2 252
Sum overføringer og disponeringer		-15 773	-2 252



Organisasjonsnr: 915 796 044
VENNESLA UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

4

2 456 446

2 456 446

Sum varige driftsmidler

2 456 446

2 456 446

Sum anleggsmidler

2 456 446

2 456 446

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

35 500

27 000

Sum fordringer

35 500

1 466

28 466

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

11 234

9 067

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

11 234

9 067

Sum omløpsmidler

46 734

37 533

SUM EIENDELER

2 503 180

2 493 979

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 5

80 000

80 000

Sum innskutt egenkapital

80 000

80 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

242 392

258 166

Sum opptjent egenkapital

242 392

258 166

Sum egenkapital

322 392

338 166

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 149 225	1 188 452
Langsiktig konserngjeld	7	1 002 462	959 462
Sum annen langsiktig gjeld		2 151 687	2 147 914
Sum langsiktig gjeld		2 151 687	2 147 914
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 303	
Annen kortsiktig gjeld		25 797	7 899
Sum kortsiktig gjeld		29 100	7 899
Sum gjeld		2 180 787	2 155 813
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 503 180	2 493 979



Organisasjonsnr: 915 796 044
VENNESLA UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Vennesla Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 915 796 044



RESULTATREGNSKAP

VENNESLA UTLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		121 000	120 000
Sum driftsinntekter		121 000	120 000
Annen driftskostnad		57 205	52 713
Sum driftskostnader		57 205	52 713
Driftsresultat		63 795	67 287
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		79 568	69 539
Resultat av finansposter		-79 568	-69 539
Resultat før skattekostnad		-15 773	-2 252
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-15 773	-2 252
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	-15 773	-2 252
Sum overføringer		-15 773	-2 252



BALANSE

VENNESLA UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	2 456 446	2 456 446
Sum varige driftsmidler		2 456 446	2 456 446
Sum anleggsmidler		2 456 446	2 456 446
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		35 500	27 000
Andre kortsiktige fordringer		0	1 466
Sum fordringer		35 500	28 466
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 234	9 067
Sum omløpsmidler		46 734	37 533
Sum eiendeler		2 503 180	2 493 979



BALANSE

VENNESLA UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	80 000	80 000
Sum innskutt egenkapital		80 000	80 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	242 392	258 166
Sum opptjent egenkapital		242 392	258 166
Sum egenkapital		322 392	338 166
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 149 225	1 188 452
Langsiktig konserngjeld	7	1 002 462	959 462
Sum annen langsiktig gjeld		2 151 687	2 147 914
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 303	0
Annen kortsiktig gjeld		25 797	7 899
Sum kortsiktig gjeld		29 100	7 899
Sum gjeld		2 180 787	2 155 813
Sum egenkapital og gjeld		2 503 180	2 493 979

23.05.2025
Styret i Vennesla Utleie AS

Øyvind Rønning
styreleder

Roy Arne Lindland
styremedlem



VENNESLA UMLEIE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

VENNESLA UMLEIE AS

SIDE 5



VENNESLA UMLEIE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 1 Lønnskostnader

Vennesla Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-15 773
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-15 773
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024
Akkumulert fremførbart underskudd	-92 606
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	92 606
Utsatt skattefordel (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	80 000	258 166	338 166
Årets resultat		-15 773	-15 773
Pr 31.12.2024	80 000	242 392	322 392



VENNESLA UMLEIE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	2 456 445	2 456 445
= Anskaffelseskost 31.12.24	2 456 445	2 456 445
= Bokført verdi 31.12.24	2 456 445	2 456 445

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I VENNESLA UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	800,0	80 000
Sum	100		80 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
4700 Invest AS	100	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Øyvind Rønning	styreleder	51
Roy Arne Lindland	styremedlem	49
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Øvrig langsiktig gjeld

Som sikkerhet for langsiktig lån med restgjeld pr. 31.12.2024 på kr. 1 149 225 har selskapet avgitt pant i eiendommer med bokført verdi pr 31.12.2024 på kr. 2 456 446

Andel av langsiktig gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets utgang utgjør kr. 907 590.



VENNESLA UMLEIE AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	992 462	959 462
Sum	992 462	959 462