



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 208 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGESET TREHYTTE AS
Forretningsadresse: Fjellbygdevegen 195
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		690 851	471 487
Sum inntekter		690 851	471 487
Kostnader			
Varekostnad			5 854
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 200	59 300
Annen driftskostnad		310 713	195 154
Sum kostnader		371 913	260 308
Driftsresultat		318 938	211 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annan rentekostnad		75	503
Sum finanskostnader		75	503
Netto finans		-75	-490
Ordinært resultat før skattekostnad		318 863	210 688
Skattekostnad på ordinært resultat	3	70 150	46 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 713	164 309
Årsresultat		248 713	164 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 713	164 309
Totalresultat		248 713	164 309
Overføringar og disponeringar			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		-51 287	164 309



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringar og disponeringar		248 713	164 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 643 996	1 324 701
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 792	
Sum varige driftsmiddel	2	1 662 788	1 324 701
Sum anleggsmiddel		1 662 788	1 324 701
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	4	6 024	14 435
Andre kortsiktige fordringer		70 647	15 124
Sum krav		76 671	29 559
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 499	302 841
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		28 499	302 841
Sum omløpsmiddel		105 170	332 399
SUM EIGEDELAR		1 767 958	1 657 100
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	714 000	1 020 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Behaldning av egne aksjar	5		
Overkurs		160 004	160 004
Annan innskoten egenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskoten egenkapital		864 934	1 170 934
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital		321 052	372 339
Sum opptent egenkapital		321 052	372 339
Sum egenkapital		1 185 986	1 543 273
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	52 278	39 191
Sum avsetjingar for plikter		52 278	39 191
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		52 278	39 191
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		91 631	35 740
Betalbar skatt	3	57 063	31 397
Utbytte		300 000	
Annen kortsiktig gjeld	6	81 000	7 500
Sum kortsiktig gjeld		529 694	74 637
Sum gjeld		581 972	113 828
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		1 767 958	1 657 100



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 207251

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 208 278
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENGESET TREHYTTE AS
Forretningsadresse: Fjellbygdevegen 195
6823 SANDANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben Moen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 208 278
ENGESET TREHYTTE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		690 851	471 487
Sum inntekter		690 851	471 487
Kostnader			
Varekostnad			5 854
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 200	59 300
Annen driftskostnad		310 713	195 154
Sum kostnader		371 913	260 308
Driftsresultat		318 938	211 179
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt			13
Sum finansinntekter			13
Annan rentekostnad		75	503
Sum finanskostnader		75	503
Netto finans		-75	-490
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	70 150	46 379
Ordinært resultat etter skattekostnad		248 713	164 309
Årsresultat		248 713	164 309
Årsresultat etter minoritetsinteresser		248 713	164 309
Totalresultat		248 713	164 309
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte		300 000	
Avsatt til annen egenkapital		-51 287	164 309
Sum overføringer og disponeringar		248 713	164 309



Organisasjonsnr: 921 208 278
ENGESET TREHYTTE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 643 996	1 324 701
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	18 792	
Sum varige driftsmiddel	2	1 662 788	1 324 701
Sum anleggsmiddel		1 662 788	1 324 701
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	4	6 024	14 435
Andre kortsiktige			
fordringer		70 647	15 124
Sum krav		76 671	29 559
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		28 499	302 841
Sum bankinnskot,		28 499	302 841
kontantar og liknande			
Sum omløpsmiddel		105 170	332 399
SUM EIGEDELAR		1 767 958	1 657 100
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	714 000	1 020 000
Behaldning av egne aksjar	5		
Overkurs		160 004	160 004
Annan innskoten			
eigenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskoten eigenkapital		864 934	1 170 934



Opptent egenkapital		
Annen egenkapital	321 052	372 339
Sum opptent egenkapital	321 052	372 339
Sum egenkapital	1 185 986	1 543 273
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	3 52 278	39 191
Sum avsetjinger for plikter	52 278	39 191
Anna langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	52 278	39 191
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	91 631	35 740
Betalbar skatt	3 57 063	31 397
Utbytte	300 000	
Annen kortsiktig gjeld	6 81 000	7 500
Sum kortsiktig gjeld	529 694	74 637
Sum gjeld	581 972	113 828
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	1 767 958	1 657 100



	BankID Signing Preben Moen 2022-04-11
	BankID Signing Olav Aabrekk 2022-04-11
	BankID Signing Jan Roger Engeset 2022-04-12



Årsregnskap 2021

Engeset Trehytte AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 208 278



RESULTATREGNSKAP

ENGESET TREHYTTE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		690 851	471 487
Sum driftsinntekter		690 851	471 487
Varekostnad		0	5 854
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	61 200	59 300
Annen driftskostnad		310 713	195 154
Sum driftskostnader		371 913	260 308
Driftsresultat		318 938	211 179
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	13
Annen rentekostnad		75	503
Resultat av finansposter		-75	-490
Ordinært resultat før skattekostnad		318 863	210 688
Skattekostnad på ordinært resultat	3	70 150	46 379
Ordinært resultat		248 713	164 309
Årsresultat		248 713	164 309
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		300 000	0
Avsatt til annen egenkapital		-51 287	164 309
Sum overføringer		248 713	164 309



BALANSE

ENGESET TREHYTTE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 643 996	1 324 701
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 792	0
Sum varige driftsmidler	2	1 662 788	1 324 701
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 662 788	1 324 701
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	4	6 024	14 435
Andre kortsiktige fordringer		70 647	15 124
Sum fordringer		76 671	29 559
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		28 499	302 841
Sum omløpsmidler		105 170	332 399
Sum eiendeler		1 767 958	1 657 100



BALANSE

ENGESET TREHYTTE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	714 000	1 020 000
Overkurs		160 004	160 004
Annen innskutt egenkapital		-9 070	-9 070
Sum innskutt egenkapital		864 934	1 170 934
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		321 052	372 339
Sum opptjent egenkapital		321 052	372 339
Sum egenkapital		1 185 986	1 543 273
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	52 278	39 191
Sum avsetning for forpliktelser		52 278	39 191
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		91 631	35 740
Betalbar skatt	3	57 063	31 397
Utbytte		300 000	0
Annen kortsiktig gjeld	6	81 000	7 500
Sum kortsiktig gjeld		529 694	74 637
Sum gjeld		581 972	113 828
Sum egenkapital og gjeld		1 767 958	1 657 100

11.04.2022
Styret i Engeset Trehytte AS

Jan Roger Engeset
styreleder

Olav Aabrekk
styremedlem

Preben Moen
styremedlem/daglig leder



ENGESET TREHYTTE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ENGESET TREHYTTE AS

SIDE 5



ENGESET TREHYTTE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 1 Lønnskostnader

Engeset Trehytte AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Det er ikke gitt lån / sikkerhetsstillelse til daglig leder, styremedlemmer eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelt lån / sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 442 708		1 442 708
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	378 895	20 392	399 287
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 821 603	20 392	1 841 995
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	177 608	1 600	179 208
= Bokført verdi 31.12.21	1 643 995	18 792	1 662 787
Årets ordinære avskrivninger	59 600	1 600	61 200
Økonomisk levetid	5-25 år	5 år	

ENGESET TREHYTTE AS

SIDE 6



ENGESET TREHYTTE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 063	31 397
Endring i utsatt skatt	13 087	14 982
Skattekostnad ordinært resultat	70 150	46 379
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	318 863	210 688
Permanente forskjeller	0	123
Endring i midlertidige forskjeller	-59 488	-68 097
Skattepliktig inntekt	259 375	142 715
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 063	31 397
Sum betalbar skatt i balansen	57 063	31 397

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	237 628	178 140	-59 488
Sum	237 628	178 140	-59 488
Grunnlag for utsatt skatt	237 628	178 140	-59 488
Utsatt skatt (22 %)	52 278	39 191	-13 087

Note 4 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	6 024	14 435
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	6 024	14 435



ENGESET TREHYTTE AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENGESET TREHYTTE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 200	70,0	714 000
Sum	10 200		714 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jan Roger Engeset	3 400	33,3	33,3
Prenteverket Leiligheter AS	3 400	33,3	33,3
Solheimslid Invest Holding AS	3 400	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	10 200	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Jan Roger Engeset	styreleder	3 400
Preben Moen	styremedlem/daglig leder	3 400
Olav Aabrekk	styremedlem	3 400
Totalt antall aksjer		10 200

Note 6 Annen kortsiktig gjeld

	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld	81 000	7 500
Sum annen kortsiktig gjeld	81 000	7 500