



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 863 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3B PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Tungasletta 8
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅVARD TØMMERÅS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	49 261	25 120
Sum kostnader		49 261	25 120
Driftsresultat		-49 261	-25 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		923	2 390
Sum finansinntekter		923	2 390
Annen rentekostnad		215	1 157
Annen finanskostnad	2	28 180	26 745
Sum finanskostnader		28 394	27 902
Netto finans		-27 471	-25 511
Ordinært resultat før skattekostnad		-76 732	-50 631
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-10 884
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 732	-39 747
Årsresultat		-76 732	-39 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 732	-39 747
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-76 732	-39 747
Sum overføringer og disponeringer		-76 732	-39 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	75 000	85 884
Sum fordringer		75 000	85 884
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		427 707	475 973
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		427 707	475 973
Sum omløpsmidler		502 707	561 858
SUM EIENDELER		502 707	561 858
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-13 195	-13 195
Sum innskutt egenkapital		16 805	16 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	458 150	534 883
Sum opptjent egenkapital		458 150	534 883
Sum egenkapital		474 955	551 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 544	10 170
Kortsiktig konserngjeld		14 208	
Sum kortsiktig gjeld		27 752	10 170
Sum gjeld		27 752	10 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		502 707	561 858



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 425234

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 863 412
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3B PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Tungasletta 8
7047 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅVARD TØMMERÅS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 863 412
3B PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	49 261	25 120
Sum kostnader		49 261	25 120
Driftsresultat		-49 261	-25 120
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		923	2 390
Sum finansinntekter		923	2 390
Annen rentekostnad		215	1 157
Annen finanskostnad	2	28 180	26 745
Sum finanskostnader		28 394	27 902
Netto finans		-27 471	-25 511
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-76 732	-50 631
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 732	-39 747
Årsresultat		-76 732	-39 747
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 732	-39 747
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-76 732	-39 747
Sum overføringer og disponeringer		-76 732	-39 747



Organisasjonsnr: 919 863 412
3B PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 5 75 000 85 884
Sum fordringer 75 000 85 884

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 427 707 475 973
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 427 707 475 973

Sum omløpsmidler 502 707 561 858

SUM EIENDELER 502 707 561 858

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 4,6 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 4 -13 195 -13 195
Sum innskutt egenkapital 16 805 16 805

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 458 150 534 883
Sum opptjent egenkapital 458 150 534 883

Sum egenkapital 474 955 551 688

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 13 544 10 170
Kortsiktig konserngjeld 14 208
Sum kortsiktig gjeld 27 752 10 170

Sum gjeld 27 752 10 170



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

502 707

561 858



Organisasjonsnr: 919 863 412
3B PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsoppgjør 2021
for**

3b Prosjekt AS

Foretaksnr. 919863412



3b Prosjekt AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	49 261	25 120
Sum driftskostnader		49 261	25 120
DRIFTSRESULTAT		(49 261)	(25 120)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		923	2 390
Sum finansinntekter		923	2 390
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		215	1 157
Annen finanskostnad	2	28 180	26 745
Sum finanskostnader		28 394	27 902
NETTO FINANSPOSTER		(27 471)	(25 511)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(76 732)	(50 631)
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	(10 884)
ORDINÆRT RESULTAT		(76 732)	(39 747)
ÅRSRESULTAT		(76 732)	(39 747)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(76 732)	(39 747)
SUM OVERF. OG DISP.		(76 732)	(39 747)



3b Prosjekt AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	75 000	85 884
Sum fordringer		75 000	85 884
Bankinnskudd, kontanter o.l.		427 707	475 973
SUM OMLØPSMIDLER		502 707	561 858
SUM EIENDELER		502 707	561 858
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(13 195)	(13 195)
Sum innskutt egenkapital		16 805	16 805
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	458 150	534 883
Sum opptjent egenkapital		458 150	534 883
SUM EGENKAPITAL		474 955	551 688
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		13 544	10 170
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		14 208	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		27 752	10 170
SUM GJELD		27 752	10 170
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		502 707	561 858

Trondheim,

Petter Børseth Enodd
StyrelederDag Roar Mathisen
Daglig LederMads Bjerkset
StyremedlemRune Sand
Styremedlem



3b Prosjekt AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salg og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



3b Prosjekt AS

Noter 2021

Note 1 - Annen driftskostnad

Lønn og andre godtgjørelser

Styremedlemmer 0

Foretaket har ingen ansatte og er således ikke pliktig til å opprette obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Annen finanskostnad

Det er stillt garanti for 4 leiligheter i Sisikveien. Garantiprovisjon belastet 2021: 23 861.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-63 607
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-63 607

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	63 607	0
= Grunnlag utsatt skatt	-63 607	0
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	63 607	0

Noter for 3b Prosjekt AS

Organisasjonsnr. 919863412



3b Prosjekt AS

Noter 2021

= Grunnlag utsatt skattefordel	63 607	0
Utsatt skattefordel, ikke bokført	13 993	0

Note 4 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	13 195	521 688	551 688
-Til årets resultat			-76 732	-76 732
Pr 31.12.	30 000	13 195	444 955	474 955

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

Posten består av lån til styremedlem Rune Sand med 75 000. Lånet renteberegnes ved oppgjør.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonær er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Boligcompaniet Holding AS	15
Bergstaden Bolig AS	15



Til generalforsamlingen i 3B Prosjekt AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert 3B Prosjekt AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 75 000 til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet. Dette forholdet kan etter vår mening medføre erstatningsansvar og tilleggsatt. Viser til note 4 i regnskapet.

Trondheim, 2. juni 2022
Nordenfjeldske Revisjon AS

Øystein Stokkan
statsautorisert revisor