



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 276 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSØYVEIEN 143 AS
Forretningsadresse: Eikeskogvegen 20
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fatich Dikme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 347 849	1 235 997
Sum inntekter		2 347 849	1 235 997
Kostnader			
Avskrivning	1	58 584	125 952
Annen driftskostnad		800 433	903 377
Sum kostnader		859 017	1 029 329
Driftsresultat		1 488 833	206 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		125 763	97 772
Sum finansinntekter		125 763	97 772
Rentekostnad til foretak i samme konsern		84 304	64 743
Annen rentekostnad		502	594
Sum finanskostnader		84 806	65 337
Netto finans		40 957	32 435
Resultat før skattekostnad		1 529 790	239 103
Skattekostnad	2, 3	377 500	52 625
Årsresultat		1 152 290	186 478
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		756 000	0
Tilleggsutbytte		1 118 971	0
Konsernbidrag		756 000	0
Avgitt konsernbidrag		589 680	630 942
Annen egenkapital		-556 361	-444 464
Sum overføringer og disponeringer		1 152 290	186 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	261 700	428 808
Sum immaterielle eiendeler		261 700	428 808
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 434 914	2 018 914
Maskiner og anlegg		0	5 000
Sum varige driftsmidler		2 434 914	2 023 914
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	1 647 590
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 647 590
Sum anleggsmidler		2 696 613	4 100 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	256 512
Andre kortsiktige fordringer		18 008	0
Konsernfordringer	5	756 000	0
Sum fordringer		974 008	256 512
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		508 456	781 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 456	781 540
Sum omløpsmidler		1 482 464	1 038 053
SUM EIENDELER		4 179 077	5 138 365



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	926 774	170 774
Sum innskutt egenkapital		1 026 774	270 774
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	588 842	1 145 203
Sum opptjent egenkapital		588 842	1 145 203
Sum egenkapital		1 615 616	1 415 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 173	79 933
Betalbar skatt	2, 3	44 071	20
Skyldige offentlige avgifter		124 188	174 642
Kortsiktig konserngjeld	5	2 224 149	2 773 557
Annen kortsiktig gjeld		141 881	694 235
Sum kortsiktig gjeld		2 563 461	3 722 387
Sum gjeld		2 563 461	3 722 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 179 077	5 138 364



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570859

Enheten

Organisasjonsnummer: 890 276 822
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSØYVEIEN 143 AS
Forretningsadresse: Eikeskogvegen 20
5570 AKSDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fatich Dikme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 890 276 822
HUSØYVEIEN 143 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		2 347 849	1 235 997
Sum inntekter		2 347 849	1 235 997
Kostnader			
Avskrivning	1	58 584	125 952
Annen driftskostnad		800 433	903 377
Sum kostnader		859 017	1 029 329
Driftsresultat		1 488 833	206 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		125 763	97 772
Sum finansinntekter		125 763	97 772
Rentekostnad til foretak i samme konsern		84 304	64 743
Annen rentekostnad		502	594
Sum finanskostnader		84 806	65 337
Netto finans		40 957	32 435
Resultat før skattekostnad		1 529 790	239 103
Skattekostnad	2, 3	377 500	52 625
Årsresultat		1 152 290	186 478
Overføringer og disponeringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		756 000	0
Tilleggsutbytte		1 118 971	0
Konsernbidrag		756 000	0
Avgitt konsernbidrag		589 680	630 942
Annen egenkapital		-556 361	-444 464
Sum overføringer og disponeringer		1 152 290	186 478



Organisasjonsnr: 890 276 822
HUSØYVEIEN 143 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	261 700	428 808
Sum immaterielle eiendeler		261 700	428 808
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 434 914	2 018 914
Maskiner og anlegg		0	5 000
Sum varige driftsmidler		2 434 914	2 023 914
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	1 647 590
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 647 590
Sum anleggsmidler		2 696 613	4 100 312
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	256 512
Andre kortsiktige fordringer		18 008	0
Konsernfordringer	5	756 000	0
Sum fordringer		974 008	256 512
Investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		508 456	781 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 456	781 540
Sum omløpsmidler		1 482 464	1 038 053
SUM EIENDELER		4 179 077	5 138 365

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	926 774	170 774
Sum innskutt egenkapital		1 026 774	270 774
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	588 842	1 145 203
Sum opptjent egenkapital		588 842	1 145 203
Sum egenkapital		1 615 616	1 415 977
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2, 3	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 173	79 933
Betalbar skatt	2, 3	44 071	20
Skyldige offentlige avgifter		124 188	174 642
Kortsiktig konserngjeld	5	2 224 149	2 773 557
Annen kortsiktig gjeld		141 881	694 235
Sum kortsiktig gjeld		2 563 461	3 722 387
Sum gjeld		2 563 461	3 722 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 179 077	5 138 364



Organisasjonsnr: 890 276 822
HUSØYVEIEN 143 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Utleietjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Konsern Selskapet er datterdatterselskap i konsernet DKM Invest AS, Fotvegen 8A, 4250 Kopervik. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Note



5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	756000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2224149.00	2773557.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kr 756 000 gjelder sirkelkonsernbidrag til og fra morselskap Kraken Invest AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt



Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for gjeld hos søsterselskap og morselskap. Gjelden sikkerhetsstillelse knytter seg til utgjør pr 31.12 kr 6 370 570

Mer om gjeld



Dette dokumentet er behandlet gjennom Kundesjekk – på vegne av O M Regnskap AS

Årsregnskap 2024 Husøyvegen 143 AS

Signert av følgende



Et blått stempel indikerer at dokument er signert med BankID



Årsregnskap for
HUSØYVEIEN 143 AS

890276822

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



HUSØYVEIEN 143 AS
890 276 822

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Leieinntekt		2 347 849	1 235 997
Sum driftsinntekter		2 347 849	1 235 997
Driftskostnader			
Avskrivning	1	58 584	125 952
Annen driftskostnad		800 433	903 377
Sum driftskostnader		859 017	1 029 329
Driftsresultat		1 488 833	206 668
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		125 763	97 772
Sum finansinntekter		125 763	97 772
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		84 304	64 743
Annen rentekostnad		502	594
Sum finanskostnader		84 806	65 337
Netto finans		40 957	32 435
Resultat før skattekostnad		1 529 790	239 103
Skattekostnad	2, 3	377 500	52 625
Årsresultat		1 152 290	186 478
Overføringer			
Overføring annen innskutt egenkapital		756 000	0
Tilleggsutbytte		1 118 971	0
Mottatt konsernbidrag		756 000	0
Avgitt konsernbidrag		589 680	630 942
Annen egenkapital		-556 361	-444 464
Sum overføringer		1 152 290	186 478



HUSØYVEIEN 143 AS
890 276 822

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	261 700	428 808
Sum immaterielle eiendeler		261 700	428 808
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	2 434 914	2 018 914
Maskiner og anlegg		0	5 000
Sum varige driftsmidler		2 434 914	2 023 914
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	1 647 590
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 647 590
Sum anleggsmidler		2 696 613	4 100 312
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		200 000	256 512
Kortsiktige konsernfordringer	5	756 000	0
Andre kortsiktige fordringer		18 008	0
Sum fordringer		974 008	256 512
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		508 456	781 540
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		508 456	781 540
Sum omløpsmidler		1 482 464	1 038 053
SUM EIENDELER		4 179 077	5 138 364



HUSØYVEIEN 143 AS
890 276 822

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	926 774	170 774
Sum innskutt egenkapital		1 026 774	270 774
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	588 842	1 145 203
Sum opptjent egenkapital		588 842	1 145 203
Sum egenkapital		1 615 616	1 415 977
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 173	79 933
Betalbar skatt	2, 3	44 071	20
Skyldige offentlige avgifter		124 188	174 642
Kortsiktig konserngjeld	5	2 224 149	2 773 557
Annen kortsiktig gjeld		141 881	694 235
Sum kortsiktig gjeld		2 563 461	3 722 387
Sum gjeld		2 563 461	3 722 387
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 179 077	5 138 364

AKSDAL, 10.06.2025

Fatich Dikme
styrets leder

Netzanti Dikme
styremedlem



HUSØYVEIEN 143 AS
890 276 822

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved utleie skjer på leveringstidspunktet. Utleietjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Konsern

Selskapet er datterdatterselskap i konsernet DKM Invest AS, Fotvegen 8A, 4250 Kopervik.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



HUSØYVEIEN 143 AS
890 276 822

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Varige driftsmidler			
Anskaffelseskost pr 01.01	106 604	3 983 704	4 090 308
Tilgang i året	0	469 584	469 584
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	106 604	4 453 288	4 559 892
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-101 604	-1 964 790	-2 066 394
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-106 604	-2 018 374	-2 124 978
Balanseført verdi pr 31.12	0	2 434 914	2 434 914
Årets av- og nedskrivninger	5 000	53 584	58 584
Økonomisk levetid	10	0 - 20	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	210 391	177 978
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	167 109	-125 353
Skattekostnad	377 500	52 625
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	1 529 790	239 103
Permanente forskjeller	186 119	99
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-759 585	569 788
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-756 000	-808 900
Skattepliktig inntekt	200 324	90
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	210 391	177 978
Betalbar skatt på konsernbidrag	-166 320	-177 958
Betalbar skatt i balansen	44 071	20

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	-1 372 689	-1 189 544	-183 146
Omløpsmidler	-576 440	0	-576 440
Netto forskjeller	-1 949 129	-1 189 544	-759 585
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-1 949 129	-1 189 544	-759 585
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-428 808	-261 700	-167 109



HUSØYVEIEN 143 AS
890 276 822

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapets eiendom er stillet som sikkerhet for gjeld hos søsterselskap og morselskap.

Gjelden sikkerhetsstillelse knytter seg til utgjør pr 31.12 kr 6 370 570

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	756 000	0

Kortsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 224 149	2 773 557

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Kr 756 000 gjelder sirkelkonsernbidrag til og fra morselskap Kraken Invest AS.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KRAKEN INVEST AS	100	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	170 774	1 145 203	1 415 977
Årsresultat	0	0	1 152 290	1 152 290
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-1 118 971	-1 118 971
Mottatt konsernbidrag	0	756 000	0	756 000
- Avgitt konsernbidrag	0	0	-589 680	-589 680
Egenkapital 31.12.2024	100 000	926 774	588 842	1 615 616

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



Deloitte.

Deloitte AS
Sundgaten 119
Postboks 528
NO-5501 Haugesund
Norway

+47 52 70 25 40
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Husøyveien 143 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Husøyveien 143 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Husøyveien 143 AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaten og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Haugesund, 19. juni 2025
Deloitte AS

Knut Terje Fagerland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretn...yveien 143 AS 19.06.25

Name

Date

Fagerland, Knut Terje

2025-06-19

Identification

 **bankID** Fagerland, Knut Terje



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))