



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 322 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDHAUGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Vidhaugen 35
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅVARD TØMMERÅS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 175	
Annen driftskostnad	2	16 689	11 334
Sum kostnader		21 863	11 334
Driftsresultat		-21 863	-11 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 304 479	800 000
Annen renteinntekt		41 687	12 328
Sum finansinntekter		1 346 166	812 328
Annen finanskostnad		144	1 552
Sum finanskostnader		144	1 552
Netto finans		1 346 022	810 777
Ordinært resultat før skattekostnad		1 324 159	799 443
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 305	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 321 854	799 443
Årsresultat		1 321 854	799 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 321 854	799 443
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	100 000	
Overføringer annen egenkapital	6	1 221 854	799 443
Sum overføringer og disponeringer		1 321 854	799 443



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	33 634	
Sum varige driftsmidler		33 634	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern	7	926 253	919 053
Sum finansielle anleggsmidler		926 253	919 053
Sum anleggsmidler		959 887	919 053
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			2 075
Konsernfordringer	8	745 184	578 671
Sum fordringer		745 184	580 746
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 885	10 015
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		339 885	10 015
Sum omløpsmidler		1 085 069	590 761
SUM EIENDELER		2 044 956	1 509 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen innskutt egenkapital	6	-8 695	-8 695
Sum innskutt egenkapital		21 305	21 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 021 346	799 492
Sum opptjent egenkapital		2 021 346	799 492
Sum egenkapital		2 042 651	820 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	569	
Sum avsetninger for forpliktelser		569	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		569	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 625
Betalbar skatt	3	1 736	
Annen kortsiktig gjeld			679 392
Sum kortsiktig gjeld		1 736	689 017
Sum gjeld		2 305	689 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 044 956	1 509 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 620990

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 322 736
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VIDHAUGEN INVEST AS
Forretningsadresse: Vidhaugen 35
7550 HOMMELVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HÅVARD TØMMERÅS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.08.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 322 736
VIDHAUGEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 175	
Annen driftskostnad	2	16 689	11 334
Sum kostnader		21 863	11 334
Driftsresultat		-21 863	-11 334
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 304 479	800 000
Annen renteinntekt		41 687	12 328
Sum finansinntekter		1 346 166	812 328
Annen finanskostnad		144	1 552
Sum finanskostnader		144	1 552
Netto finans		1 346 022	810 777
Ordinært resultat før skattekostnad		1 324 159	799 443
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 305	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 321 854	799 443
Årsresultat		1 321 854	799 443
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 321 854	799 443
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	100 000	
Overføringer annen egenkapital	6	1 221 854	799 443
Sum overføringer og disponeringer		1 321 854	799 443



Organisasjonsnr: 918 322 736
VIDHAUGEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm. 1 33 634
Sum varige driftsmidler 33 634

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet
foretak i samme konsern 7 926 253 919 053
**Sum finansielle
anleggsmidler 926 253 919 053**

Sum anleggsmidler 959 887 919 053

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 2 075
Konsernfordringer 8 745 184 578 671
Sum fordringer 745 184 580 746

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 339 885 10 015
**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 339 885 10 015**

Sum omløpsmidler 1 085 069 590 761

SUM EIENDELER 2 044 956 1 509 814

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6,9 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 6 -8 695 -8 695
Sum innskutt egenkapital 21 305 21 305

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6 2 021 346 799 492



Sum opptjent egenkapital		2 021 346	799 492
Sum egenkapital		2 042 651	820 797
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	569	
Sum avsetninger for forpliktelseser		569	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		569	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			9 625
Betalbar skatt	3	1 736	
Annen kortsiktig gjeld			679 392
Sum kortsiktig gjeld		1 736	689 017
Sum gjeld		2 305	689 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 044 956	1 509 814



Organisasjonsnr: 918 322 736
VIDHAUGEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Siv Rønnevik	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Dag Roar Mathisen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Vidhaugen Invest AS**

Foretaksnr. 918322736



Vidhaugen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 175	0
Annen driftskostnad	2	16 689	11 334
Sum driftskostnader		21 863	11 334
DRIFTSRESULTAT		(21 863)	(11 334)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap	3	1 304 479	800 000
Annen renteinntekt		41 687	12 328
Sum finansinntekter		1 346 166	812 328
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		144	1 552
Sum finanskostnader		144	1 552
NETTO FINANSPOSTER		1 346 022	810 777
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 324 159	799 443
Skattekostnad på ordinært resultat	4	2 305	0
ORDINÆRT RESULTAT		1 321 854	799 443
ÅRSRESULTAT		1 321 854	799 443
OVERF. OG DISPONERINGER			
Tilleggsutbytte	5	100 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	1 221 854	799 443
SUM OVERF. OG DISP.		1 321 854	799 443



Vidhaugen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	33 634	0
Sum varige driftsmidler		33 634	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i foretak i samme konsern	7	926 253	919 053
Sum finansielle anleggsmidler		926 253	919 053
SUM ANLEGGSMIDLER		959 887	919 053
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	8	745 184	578 671
Andre kortsiktige fordringer		0	2 075
Sum fordringer		745 184	580 746
Bankinnskudd, kontanter o.l.		339 885	10 015
SUM OMLØPSMIDLER		1 085 069	590 761
SUM EIENDELER		2 044 956	1 509 814
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6,9	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	(8 695)	(8 695)
Sum innskutt egenkapital		21 305	21 305
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	2 021 346	799 492
Sum opptjent egenkapital		2 021 346	799 492
SUM EGENKAPITAL		2 042 651	820 797
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	569	0
Sum avsetning for forpliktelser		569	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		569	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	9 625
Betalbar skatt	3	1 736	0
Annen kortsiktig gjeld		0	679 392
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 736	689 017
SUM GJELD		2 305	689 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 044 956	1 509 814

Malvik, 5 August 2021

Siv Rønnevik

Dag Roar Mathisen

Årsregnskap for Vidhaugen Invest AS

Organisasjonsnr. 918322736



Vidhaugen Invest AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
Styreleder			
	Styremedlem		



Vidhaugen Invest AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Aksjer

Aksjer i andre selskaper er strategiske investeringer og derfor klassifisert som anleggsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Vidhaugen Invest AS

Noter 2020

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	38 809
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	38 809
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	5 175
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 175
Balanseført verdi pr 31/12	33 634
Prosentats for ord.avskr	20-20

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte pr. 31/12-20 og har således ingen plikt til tjenestepensjon. Selskapet er ikke revisjonspliktig og har således ingen honorar til revisor.

Note 3 - Inntekt på investering i datterselskap

Beløpet gjelder :	
Utbytte fra datterselskap Jordbærpikene Stjørdal as:	678 000
Utbytte fra datterselskap Jordbærpikene Solsiden as:	404 000
Realisasjon av Reppevegen 88 as:	222 479

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 324 159
+ Permanente og andre forskjeller	-1 304 479
+ Endring i midlertidige forskjeller	-2 587
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	17 093
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	9 203
= Inntekt	7 890

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for Vidhaugen Invest AS

Organisasjonsnr. 918322736



Vidhaugen Invest AS

Noter 2020

Beregnet skatt av årets resultat	1 736
= Sum betalbar skatt	1 736
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	569
= Ordinær skattekostnad	2 305
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	1 736
= Betalbar skatt i balansen	1 736

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	2 587	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	9 203
= Grunnlag utsatt skatt	2 587	-9 203
Utsatt skatt	569	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	9 203
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	9 203
Utsatt skattefordel	0	2 025

Note 5 - Tilleggsutbytte

Basert på fri egenkapital 31/12-19 er det utbetalt utbytte til aksjonærer.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	790 797	820 797
Tilført fra årsresultat	XXXX	1 221 854	1 221 854
Pr 31.12.	30 000	2 012 651	2 042 651

Note 7 - Investeringer i foretak i samme konsern

Vidhaugen Invest as eier følgende aksjer:

Navn på firma	Antall aksjer Eierandel	E-kapital.	Resultat
---------------	-------------------------	------------	----------

Noter for Vidhaugen Invest AS

Organisasjonsnr. 918322736



Vidhaugen Invest AS

Noter 2020

Boligcompagniet Holding as,	34	1/3	- 32 353	- 43 433 (2019)
Jordbærpikene Stjørdal as,	200	100%	200 628	389 903
Jordbærpikene Solsiden as	491	100:%	491 852	175 342
Peak Arkitekter as	100	17%	99 019	22 116
T8 Invest as	50	50%	- 42 075	- 40 445
Skyåsen as	24	24%	-116 292	- 146 292

Note 8 - Fordringer på konsernselskap

Posten gjelder:

Fordring på Boligcompagniet Holding as: 454 314

Fordring på Jordbærpikene Stjørdal as: 264 839

Fordring på T8 Invest: 26 031

Note 9 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 300 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Navn	Antall	Eierandel
Siv Rønnevik	50	50%
Dag Roar Mathisen	50	50%

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	100	100,00 %