



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 896 261 282  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: INTERESSEFELLELESSKAPET SKOGVEGEN  
Forretningsadresse: c/o Frank Wergeland  
Skogvegen 38  
5306 ERDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Oddmar Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		382 703	214 288
Annen driftsinntekt			550
<b>Sum inntekter</b>		<b>382 703</b>	<b>214 838</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		204 685	179 402
<b>Sum kostnader</b>		<b>204 685</b>	<b>179 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 018</b>	<b>35 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 616	1 925
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 616</b>	<b>1 925</b>
Annen finanskostnad			174
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 616</b>	<b>1 751</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>184 634</b>	<b>37 187</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>184 634</b>	<b>37 187</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>184 634</b>	<b>37 187</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		6 204	54 354
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 204</b>	<b>54 354</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 204</b>	<b>54 354</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		19 701	42 159
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 701</b>	<b>42 159</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		606 322	409 781
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>606 322</b>	<b>409 781</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>626 023</b>	<b>451 940</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>632 227</b>	<b>506 294</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		592 000	444 642



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>592 000</b>	<b>444 642</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>592 000</b>	<b>444 642</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 227	19 493
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>40 227</b>	<b>19 493</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>40 227</b>	<b>19 493</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>632 227</b>	<b>464 135</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 896546

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 896 261 282  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: INTERESSEFELLESSKAPET SKOGVEIEN  
Forretningsadresse: c/o Bjørn-Oddmar Olsen  
Skogvegen 36  
5306 ERDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn-Oddmar Olsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2020

**Grunnlag for avgivelse**

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.11.2021



Organisasjonsnr: 896 261 282  
INTERESSEFELLESKAPET SKOGVEIEN

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		382 703	214 288
Annen driftsinntekt			550
<b>Sum inntekter</b>		<b>382 703</b>	<b>214 838</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		204 685	179 402
<b>Sum kostnader</b>		<b>204 685</b>	<b>179 402</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>178 018</b>	<b>35 436</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		6 616	1 925
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 616</b>	<b>1 925</b>
Annen finanskostnad			174
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>174</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 616</b>	<b>1 751</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>184 634</b>	<b>37 187</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>184 634</b>	<b>37 187</b>



Organisasjonsnr: 896 261 282  
INTERESSEFELLESKAPET SKOGVEIEN

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner  
og lignende

Sum varige driftsmidler		6 204	54 354
-------------------------	--	-------	--------

#### Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle  
anleggsmidler

	0	0
--	---	---

Sum anleggsmidler		6 204	54 354
-------------------	--	-------	--------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

Sum fordringer		19 701	42 159
----------------	--	--------	--------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		606 322	409 781
--	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		626 023	451 940
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		632 227	506 294
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital		592 000	444 642
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital		592 000	444 642
-----------------	--	---------	---------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---



<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	40 227	19 493
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>40 227</b>	<b>19 493</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>40 227</b>	<b>19 493</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>632 227</b>	<b>464 135</b>



Organisasjonsnr: 896 261 282  
INTERESSEFELLESKAPET SKOGVEIEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



Interessefellesskapet Skogveien

Referat fra års møte (09.03.2020)

Til stede:	31 stk tilstede på årsmøtet totalt med styre.		
	X	Kristian Drange Sletjord	16a
	X	Vigdis Irene Thorsen	20
	X	Kjell Inge Telle	30
	X	Kari-Anne Telle	32b
	X	Kurt Inge Kristiansen	29
	X	Anders Pettersen	31
	X	Stein Erik Birkhaug og Hilde Steen	33
	X	Therese W og Bjørn-Oddmar Olsen	36
	X	Frank Wergeland	38
	X	Rune Solhaug	35
	X	Kenneth Birkhaug	45
	X	PetterTønjum	49A
	X	Simen Rikard Armond og Line Feness Armond	48
	X	Kristian Urdal Sivertsen	50B
	X	Arild Røed	55a
	X	Terje Hæve	52
	X	Ørjan Lindelid Andreassen	56
	X	Ian Lilletvedt og Renate Mikkelsen Berntsen	58
	X	Børge Nilsen - Cathrine Buene	60b
	X	Jan Edgar Ekeland	69
	X	Stein Frode Jellestad	62
	X	Svein Arne Johannesen og Anita Engelsen	64a
	X	Lisbeth Andersen	75
	X	Hege og Ørjan Wilhelmsen	77
X	Roger Jakobsen og Line Jellestad	81	
X	Terje Olsen	66	
Forfall:	N/A		
Referent:	Torstein Pedersen		
Gjelder:	<b>Årsmøte 09.03.2020</b>		
Møtetid:	18.00-20.30	Møtested :	Erdal ungdomsskole
Møteleder:	Bjørn-Oddmar Olsen	Agenda :	09.03.2020 (årsmøte)



## Interessefellesskapet Skogveien

Nr	Innhold	Ansvarlig
1.	Åpning av møte. Velkommen og registrering.	
2.	Valg av ordstyrer og referent. Svein og Torstein Pedersen	
3.	Bemerkninger til innkallingen/dagsorden. Ingen bemerkninger, innkalling godkjent.	
4.	Styrets årsmelding. Godkjent. Enstemmig	
5.	<p>Innkomne forslag.</p> <p>Sak 5A – Spesifisering av grøft</p> <p><b>Bakgrunn:</b></p> <p>I betingelsen for bruksrett har vi følgende tekst.</p> <p><i>Ved tildeling av Bruksrett, skal det settes av 2,75 meter + grøft, gjeldene fra senter av Skogveien, til utvidelse av vei.</i></p> <p>Siden grøft ikke er spesifisert, opplever styret vanskeligheter med å håndtere dette. Oppsitter/medlem som har fått dette som vilkår for sin bruksrett ikke er villig til å avgi areal som er foreslått. Styret har forholdt seg til gjeldende faglitteratur i den dialog vi til nå har hatt.</p> <p><b>Utredning:</b></p> <p>Grøftens funksjon er i hovedsak overvannshåndtering.</p> <p>I faglitteratur er minste grøftebredde beskrevet til 1m.</p> <p>I byggforsk 312.112 Trafikksikker utforming av veier i boligområder punkt 544. grøftene. Er bredden beskrevet fra 1,2-1,5 m avhengig av snøforhold.</p> <p>Byggforsk 312.015 Planlegging av småhusområder. Veier og parkering, punkt 27 Grøfter og snølagring beskriver en grøfteberdde på min 1m.</p> <p>I gjeldene veinorm fra Askøy kommune er grøft inkludert i annen veggrunn. Finner ikke noe som passer helt for Skogvegen, men har valg å legge adkomstvei A1 til grunn for vurderingen. For A1 er annen veggrunn beskrevet til 2m. I den eldre normen var grøftebredde basert på oppbygningen av veien, men ser ikke ut til å være under 1m.</p> <p>Vegvesenets håndbok om veiutforming N200 beskriver mer utfyllende oppbygning av grøt og grøftesystemer. Grøftebredde er her ikke beskrevet da den er avhengig av oppbygningen på veien.</p> <p>Normal størrelse på grøft oppfattes å være større enn 1m.</p> <p>Styret ber årsmøte fastsette størrelse på grøftebredde.</p> <p><b>Styrets innstilling:</b></p> <p>Grøftebredde settes til 1m, som er i samsvar med byggforsk og annen faglitteratur.</p> <p><b>Referanser:</b></p> <p>Byggforsk.</p> <ul style="list-style-type: none"><li>312.015 Planlegging av småhusområder. Veier og parkering <a href="https://www.bvvgforsk.no/dokument/5169/planlegging_av_smaaahusomraader_veier_og_parkering">https://www.bvvgforsk.no/dokument/5169/planlegging_av_smaaahusomraader_veier_og_parkering</a></li><li>330.033 Utforming av arealer mellom veg og inngang på småhustomter <a href="https://www.bvvgforsk.no/dokument/2917/utforming_av_arealer_mellom_veg_og_inngang_paa_smaaahustomter">https://www.bvvgforsk.no/dokument/2917/utforming_av_arealer_mellom_veg_og_inngang_paa_smaaahustomter</a></li><li>312.112 Trafikksikker utforming av veier i boligområder. (utgått)</li></ul> <p>Kommunale normer</p> <ul style="list-style-type: none"><li>Vegnorm for Hordaland <a href="https://askoy.kommune.no/teknisk/samferdsel/146-vegnorm-for-hordaland/file">https://askoy.kommune.no/teknisk/samferdsel/146-vegnorm-for-hordaland/file</a></li></ul>	



## Interessefellesskapet Skogveien

- A. Avklaring – Størrelse på grøft.  
Flertall for 25 cm grøft.  
13 stk stemt for dette som er flertall.

Sak 5B.

Bakgrunn:

### Interessefellesskapet Skogveien

**Fra:** Petter Tønjum <petter@bergenlive.no>  
**Sendt:** søndag 1. mars 2020 20:37  
**Til:** Interessefellesskapet Skogveien  
**Emne:** Re: innkalling til Årsmøte 2020

Hei

Viser til tidligere dialog om utvidelse av Skogvegen langs Skogvegen 49 A / B - gårdnr 4 bruksnr 1294 og ønsker en avklaring. Hekken er fjernet og vi ønsker derfor et gjerde mot Skogvegen. Slik vi har forstått det er det Skogvegen som skal dekke kostnadene ved oppføring av gjerde, støttemur og grunnarbeid. Vi håper saken kan diskuteres på årsmøtet, og at det også kan avklares om kostnadene vi allerede har hatt med grunnarbeidet skal tilbakebetales.

mvh

Hilde Gro Skiftesvik og Petter Tønjum

Utredning:

I dialog med forslagsstiller har medlemmer av styret ikke kunne tilby noen løsning da vi ikke vet hva grøft skal settes til.

Vi har forsøk å ha en dialog om dette, men er ikke kommet noe videre.

I tilsagnsbrevet som er utstedt i forbindelse med søknad om bruksrett står det følgende.

3. Avkjørsel til nye eiendommen fra Skogveien må tilfredsstillende krav til siktlinje i kryss, vedtas av årsmøte. Dersom det er mulig, skal nye utkjørsler samordnes med eksisterende utkjørsler. Dimensjonsreglene for blindveier med mer enn 50 boenheter er 5,5 meters veibredde. Ved tildeling av Bruksrett, skal det settes av 2,75 meter + grøft, gjeldene fra senter av Skogveien, til utvidelse av vei. Med «senter av vei» skal det ikke tas hensyn til om veien allerede er utvidet mot tomt tilstøtende vei på motsatt side. Utvidelsen skal gjelde inn mot huset i hele tomtens lengde mot vei. Alt gravearbeid i veibanen og skader som blir påført veien av anleggsmaskiner i byggeperioden er byggherrens ansvar, og skal utbedres snarest. Skader på veien og som ikke er tilfredsstillende reparert, er byggherrens ansvar og kan repareres på byggherrens regning. Ved asfaltering skal tykkelsen på asfalten tilsvare den som er på oppgravingsstedet.

Dette er vilkår for å få bruksrett.

Veilaget er forpliktet til å opparbeide vei og grøft. Kostnadene med dette må veilaget ta.

For den videre dialog med forslagstiller, er det ønskelig at årsmøte også tar stilling til hva som er akseptabelt å betale for opparbeidelsen. Altså hva veien skal bekoste.

En del masseutskifting er gjennomført av medlemmet og det må de selvsagt bli kompensert for.

Styrets innstilling:

Styret forsetter dialog etter årsmøte. Vedtak i sak 5A og eventuelle føring om akseptable opparbeidelse låser styret.

- B. Ønske om avklaringer. 0,  
Er allerede avtalt med styre i 2017.  
Skogveien lager mur og gjerde som er trafikksikkert.

Få inn priser på ny hekk, sjekk hva dette da blir. Slik at vi kan kompensere her med en del av kostnad med nytt gjerde.



## Interessefellesskapet Skogveien

Styret har myndighet til å bruke 60 000,- på vei dette er vedtatt med 19 stk stemmer.

Nye retnings linjer for ny boliger i Skogvegen for veirett.  
Er senter og ut 2,75 mtr + 0,25 mtr. til grøft.

### Sak 5C - Retningslinjer for fritak av årsavgift for kjellerleiligheter.

#### Bakgrunn:

Styret har ikke gode nok verktøy til å håndtere dette.

#### Utredning:

Flere eneboliger har en eller flere leilighet i og der er gjort vedtak på at disse skal betale årsavgift. For noen år siden ble det også gjort vedtak om at der kunne gis fritak for årsavgift for leiligheten på vilkår. Vilåret for dette var at begge enheten ble benyttet av en familie/husholdning. Styret finner det vanskelig og ha kontroll på denne ordningen og ønsker bedre retningslinjer om denne ordningen skal bestå.

Der kan gi rom for uheldige virkninger, som sikker ikke var tiltenkt.

Noen eksempler (tiltenkte ikke reelle)

#### Eksempel 1:

Familie bestående av besteforeldre, mor, far og 2 barn kjøper hus med leilighet. Besteforeldrene etablerer seg i leiligheten mens resten av familien benytter hoveddelen. Familien har 2-3 biler, mm. Leiligheten har blitt benyttet til utleie tidligere og har betalt årsavgift. Var utleid til student uten bil og familien som bodde solgte hadde en bil.

#### Eksempel 2:

Eier melder fra om at der er endring og at leiligheten skal benyttes til eget formål en periode. Der gis fritak fra årsavgiften. Av forskjellige årsaker endre situasjonen seg og eier starter utleie etter 3 – 6 måneder. Glemmer å gi beskjed om at utleie er startet på nytt. Der går år før dette rettes og årsavgift blir krev inn på nytt.

Styret ønsker at der søkes årlig om fritak og søknaden må være skriftlig og søknadsfristen settes til 31. desember.

Følgende kriterier må tilfredsstilles for fritak:

- Leiligheten står tom.
- Brukes av nærmeste familie (barn, foreldre) uten leie.
- Leiligheten leies ikke ut.

#### Styrets innstilling:

Der må søkes årlig om fritak for årsavgift for leilighet.

Søknaden skal være skriftlig, men trenger ikke være lang

Søknadsfristen settes til 31.12.

Kriterier for fritak:

- Leiligheten står tom.
- Brukes av nærmeste familie (barn, foreldre) uten leie.
- Leiligheten leies ikke ut.

C. Retningslinjer for fritak for årsavgift for leiligheter.  
Foreslåtte retningslinjer fra styre er godkjent med 27 stemmer.



## Interessefellesskapet Skogveien

Sak 5D. Dugnadsavgift eller rettere økonomisk bidrag i stedet for arbeid.

**Bakgrunn:**

Det kommer noen henvendelser på fritak fra avgiften.  
Styret har ikke gode nok verktøy til å håndtere dette.  
Der er ikke utarbeidet retningslinjer for å kunne få fritak, om der skal gis.

**Utredning:**

*Av mangel på godt dekkende ord har vi valgt å benytte dugnad i denne teksten.*  
Dugnad er et virkemiddel veilaget har for å begrense kostnadene som påløper drift og vedlikehold av veien og lekeplassen. Hvert år er der vedlikeholdsoppgaver som må gjennomføres. For å løse disse kan vi enten kjøpe tjenester, eller vi kan utføre oppgavene selv. Vi har så langt valg gjennomføre store deler av disse oppgavene selv, gjennom dugnad.  
Dugnadsavgiften ble innført som et ønske om å øke deltagelse på dugnadene, og gi de som ikke ønsker å delta fysisk mulighet til å delta økonomisk i stedet. Dugnadsplikten eller rettere **bidragsplikten** følger medlemskapet i veilaget. (§54 i veilova)

Om vi skal gi fritak fra dugnadsplikten (som et fritak fra avgiften vil være) må vi ha retningslinjer. Når der skal utformes retningslinjer er det noen spørsmål som dukker opp.

Skal eiendom 553 bidra mindre enn eiendom 554?

Hva skal til for å få fritak?

Sykdom - hvilke sykdommer skal gi fritak?

Alder – hvor gammel?

Sykdom og alder – hvilke sykdommer kombinert med hvilken alder?

Når skal fritaket opphøre?

Selv om der er mange gode grunner for å skulle gi fritak, endrer det ikke på hovedutfordringen. Skal eiendom 553 bidra mindre en eiendom 554?

Der er ikke satt begrensninger på hvem som kan delta på dugnadene. Slik at der er mulighet å sende andre i sitt sted.

Veilaget har vedtatt at det ønskes å begrense kostnadene ved blant annet å utføre forefallende arbeid i fellesskap (dugnad). Vi har så langt vedsatt dette arbeidet til kr 400,- pr oppsitter/medlem. Stiller mann på dugnad får man i praksis ett avslag i på årsavgiften på kr 400,-

**Styrets innstilling:**

Der gis ikke fritak fra avgiften (bidragsplikten).

D. Bidragsplikt – Dugnad, fritak ???

Det er stemt for at det ikke blir fritak : Enstemmig vedtatt.



## Interessefellesskapet Skogveien

## Sak 5E. Næringsvirksomhet – Retningslinjer/vilkår

**Bakgrunn:**

Der er kommet henvendelse om etablering av næring (Frisør-salong) i egen bolig. Styret har ikke retningslinjer for håndtering av slike henvendelser.

**Utredning:**

Ved denne henvendelsen dukker det opp noen spørsmål.

- Har styret verktøy for å håndtere slike henvendelser?
- Hva blir konsekvensen i forhold til sikkerhet?
- Har eiendommen tilstrekkelig parkering?
- Fører dette til økt slitasje på veien?
- Påvirker økt bruk årsavgiften?
- Eventuelle endring av årsavgiften, hva skal den være?
- Er næring i boligområde ønskelig?

Når vi har sett på spørsmålene ser vi at styret ikke har verktøy til å behandle denne type henvendelse. Stort besøk i salongen vil påvirke slitasjen på veien. Beskrivelse av parkering, omfanget av virksomheten og om utkjørsel skal endres, er så langt noe mangelfull til å kunne ta stilling hvordan dette vil påvirke veien. Om næring er ønskelig i et bomiljø som Skogveien har ikke styret vurdert.

Styret ønsker verktøy for å kunne behandle slike henvendelser. Og foreslå følgende retningslinjer/vilkår for slike saker:

Uavhengig av hvilken næring som ønskes etablert skal følgende være ivaretatt.

1. Skriftlig søknad med beskrivelse av virksomheten.
2. Sikkerhet – utkjørsler må ha siktelinjer og hellingsgrader tilsvarende som veinorm for Hordaland eller byggforsk 330.033.
3. Parkering skal ikke forekomme i og langs veien.
4. I samsvar med punkt.3 i betingelser for bruksrett skal der settes av 2,75m + grøft langs hele eiendommen langs veien.
5. Næring uavhengig av størrelse og bruk utløser en årsavgift. Ved betydelig bruk økes årsavgiften med ytterligere 1 -2 årsavgifter. (nærmere oppsett får komme seinere)
6. Etableres virksomheten i nytt frittstående bygg (som garasje) skal der betales tilknytningsavgift.
7. Beskrivelsen av virksomheten skal inneholde forventet besøksomfang, tegninger som beskriver hvordan innkjørsel og parkering er ivaretatt samt øvrige tegninger som vil følge en byggesak.

Søker ønsker at vi legger frem deres syn.

Da de ikke kunne være tilsted på årsmøte har vi fått det på e-post.

Utdrag fra siste e-post i kursiv under:

*Hei*

*Bjørn .*

*Det er helt i orden og forståelig .*

*Men siden vi ikke er hjemme så hadde jeg satt stor pris på om du hadde hatt muligheten og lest opp saken fra våres side :*

*Hei Alle sammen .*

E. Næringsvirksomhet.



## Interessefellesskapet Skogveien

- Punkt 1 OK stemt for 30 stk  
Punkt 2 OK sikkerhet som vi allerede har i vedtektene.  
Punkt 3 OK enstemmig vedtatt  
Punkt 4 OK enstemmig vedtatt  
Punkt 5 OK Maks 1 stk årsavgift  
Punkt 6 Fjernes 30 stk stemmer  
Punkt 7 Punkt 1 og 7 settes sammen. Innstemning.

## Sak 5F. Tilbud om utvidelse av vei mot etablering av mur.

**Bakgrunn:**

Skogvegen 20 tilbyr veien utvidelse mot å etablere muren på nytt.

**Utredning:**

Eier av nummer 20 har tilbudt veilaget å kunne utvide veien langs sin eiendom. Mot at veilaget tar kostnaden med å etablere ny mur. Eksisterende mur oppfattes som noe ustabil og der forventes en del mer vedlikeholdsarbeid for muren fremover. Eier beskriver at hun ønsker hjelp til å sikre denne muren.

Veien er i området er relativt brei, men kan med fordel bli litt bredere. Der mangler grøft for håndtering av overvann og snølagring. Om veilaget skal etablerte en ny mur bør den etableres tilsvarende langt fra senter vei som vilkåret vi har for å få bruksrett. *Ved tildeling av Bruksrett, skal det settes av 2,75 meter + grøft, gjeldene fra senter av Skogveien, til utvidelse av vei.* Årsmøte er bedt om å ta stilling til hva grøftebredden skal være.

Om det er praktisk mulig å etablere muren på dette stedet er ikke vurdert. Vi har ikke hatt noen dialog om utseende eller plassering. Muren må fundamenters skikkelig med tilstrekkelig drenering under fundamentet. En liten prosjekteringsjobb må altså gjøres.

Hvilken kostnad en slik mur vil ha er ikke ordentlig budsjettert, da vi ikke har hatt nok dialog om utseende, høyde med mer. Vi har funnet noen erfaringstall som har gitt oss en liten pekepinn. Og pluss på litt ekstra. Grov kalkyle ca 150 000,- Påpekes at kalkylen er svært usikker.

**Styrets innstilling:**

Styret får fullmakt til å forhandle med oppsitter og gjennomføre eventuelle tiltaket innenfor en total kostnad på kr 200 000,-.

- F. Tilbud om utvidelse av veien mot etablering av mur.  
Ikke utvidelse av veien 25 stk stemte for dette.



## Interessefellesskapet Skogveien

	<p>Sak 5G. Digipost</p> <p><b>Bakgrunn:</b> Dialog med medlemmene gjennom e-post fungerer ikke tilfredsstillende. Der er for mange klager på at faktura og informasjon ikke kommer frem.</p> <p><b>Utredning:</b> Styret opplever at det er vanskelig å nå alle på e-post. Alle har ikke eller bruker ikke e-post. For å sikre at vi når alle ønsker styret sende ut informasjon gjennom Digipost løsningen. Dette gjelder for de som ikke har egne e-post. Faktura ønsker styre skal gå direkte til nettbanken til den enkelte og har sammen med regnskapsfører funnet en løsning.</p> <p><a href="https://www.digipost.no/bedrift/">https://www.digipost.no/bedrift/</a> <a href="https://www.digipost.no/bedrift/priser">https://www.digipost.no/bedrift/priser</a></p> <p><b>Styrets innstilling:</b> Faktura sendes ut slik at den kan gå direkte til medlemmets nettbank. Digipost kan benyttes til å nå de som ikke benytter/har ordinær e-post.</p> <p>G. Digipost – for utsendelse av brev, faktura, mm Enstemmig for å opprette Digipost Enstemmig for E-Faktura</p> <p>H. <a href="https://skogvegen.no/">https://skogvegen.no/</a> OK - Informasjon tatt til etterretning.</p>	
6.	Regnskap og revisors beretning. Godkjent – Enstemmig.	
7.	Tilknytningsavgift/Årskontingent. Styrets forslag om ingen endring - Enstemmig	
8.	Budsjett. Enstemmig vedtatt. Regulering (sak ikke klar)	
9.	Valg.  Torstein erstatter  Kristian Urdal	
10.	Avslutning Dato for dugnadene er lørdag 13 juni og lørdag 7 november. Sommerfesten er 13 juni.	



236 Interessfellesskapet Skogveien

## Resultatregnskap med fjorårstall

Periode: 1 - 12/2019 NOK

Dato: 28.02.2020

Kontonr. Tekst	Denne periode i år	% av oms.	Denne periode i fjor	Hittil i år	% av oms.	Hittil i fjor
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>						
3100 Avgift beboere	-198 542,00	100,00	-140 711,40	-198 542,00	100,00	-140 711,40
3202 Grasrotandel	-2 581,22	1,30	-2 177,31	-2 581,22	1,30	-2 177,31
3206 Bruksrett	-181 580,00	91,46	-71 400,00	-181 580,00	91,46	-71 400,00
<b>Sum salgsinntekter</b>	<b>-382 703,22</b>	<b>192,76</b>	<b>-214 288,71</b>	<b>-382 703,22</b>	<b>192,76</b>	<b>-214 288,71</b>
3900 Andre driftsinntekter	0,00	0,00	-550,00	0,00	0,00	-550,00
<b>Sum andre salgsinntekter</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-550,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>-550,00</b>
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>	<b>-382 703,22</b>	<b>192,76</b>	<b>-214 838,71</b>	<b>-382 703,22</b>	<b>192,76</b>	<b>-214 838,71</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>						
4300 Diverse kjøp uteområde	10 446,25	5,26	3 037,50	10 446,25	5,26	3 037,50
4305 Salt og lignende	0,00	0,00	4 998,53	0,00	0,00	4 998,53
4306 Kostnader lekeplass	7 062,00	3,56	0,00	7 062,00	3,56	0,00
6689 Tømmerarbeid	0,00	0,00	23 125,00	0,00	0,00	23 125,00
6699 Oppmerking og lignende	0,00	0,00	6 662,50	0,00	0,00	6 662,50
<b>Sum varekostnader</b>	<b>17 508,25</b>	<b>8,82</b>	<b>37 823,53</b>	<b>17 508,25</b>	<b>8,82</b>	<b>37 823,53</b>
<b>DEKNINGSBIDRAG</b>	<b>-365 194,97</b>	<b>183,94</b>	<b>-177 015,18</b>	<b>-365 194,97</b>	<b>183,94</b>	<b>-177 015,18</b>
6010 Avskrivning	10 871,00	5,48	13 590,00	10 871,00	5,48	13 590,00
<b>Sum av- og nedskrivninger</b>	<b>10 871,00</b>	<b>5,48</b>	<b>13 590,00</b>	<b>10 871,00</b>	<b>5,48</b>	<b>13 590,00</b>
6552 Data, programvare, domene	2 205,00	1,11	0,00	2 205,00	1,11	0,00
<b>Sum kostnadsførte anskaffelser</b>	<b>2 205,00</b>	<b>1,11</b>	<b>0,00</b>	<b>2 205,00</b>	<b>1,11</b>	<b>0,00</b>
6694 Brøyting/salting	121 286,12	61,09	92 370,00	121 286,12	61,09	92 370,00
6698 Asfalt/grusing ol.	0,00	0,00	18 062,50	0,00	0,00	18 062,50
<b>Sum reparasjoner og vedlikehold</b>	<b>121 286,12</b>	<b>61,09</b>	<b>110 432,50</b>	<b>121 286,12</b>	<b>61,09</b>	<b>110 432,50</b>
6720 Regnskapshonorar	15 275,00	7,69	11 375,00	15 275,00	7,69	11 375,00
6725 Honorar juridisk bistand	12 687,50	6,39	0,00	12 687,50	6,39	0,00
6730 Styrehonorar	20 000,00	10,07	0,00	20 000,00	10,07	0,00
6735 Styrehonorar tidligere år	2 000,00	1,01	0,00	2 000,00	1,01	0,00
<b>Sum eksterne honorarer</b>	<b>49 962,50</b>	<b>25,16</b>	<b>11 375,00</b>	<b>49 962,50</b>	<b>25,16</b>	<b>11 375,00</b>
7420 Gaver, fradragsberettiget	0,00	0,00	610,00	0,00	0,00	610,00
<b>Gaver og kontingenter</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>610,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>610,00</b>
7770 Bank og kortgebyrer	143,50	0,07	188,00	143,50	0,07	188,00
7790 Annen kostnad m/fradrag	867,00	0,44	17,09	867,00	0,44	17,09
7791 Utgifter soslalt og dugnad sameiet	1 842,00	0,93	0,00	1 842,00	0,93	0,00
8599 Øredifferanse	0,00	0,00	-18,50	0,00	0,00	-18,50
<b>Sum andre kostnader</b>	<b>2 852,50</b>	<b>1,44</b>	<b>186,59</b>	<b>2 852,50</b>	<b>1,44</b>	<b>186,59</b>
7830 Tap på fordringer fradragsberettiget	0,00	0,00	5 385,00	0,00	0,00	5 385,00
<b>Sum tap/gevinst o.l.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 385,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5 385,00</b>
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>187 177,12</b>	<b>94,28</b>	<b>141 579,09</b>	<b>187 177,12</b>	<b>94,28</b>	<b>141 579,09</b>
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>204 685,37</b>	<b>103,09</b>	<b>179 402,62</b>	<b>204 685,37</b>	<b>103,09</b>	<b>179 402,62</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-178 017,85</b>	<b>89,66</b>	<b>-35 436,09</b>	<b>-178 017,85</b>	<b>89,66</b>	<b>-35 436,09</b>
<b>FINANSINNT. OG -KOSTN.</b>						
8050 Renteinntekt bankinnskudd	-3 898,00	1,96	-1 925,00	-3 898,00	1,96	-1 925,00
8079 Annen finansinntekt	-2 718,00	1,37	0,00	-2 718,00	1,37	0,00
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>-6 616,00</b>	<b>3,33</b>	<b>-1 925,00</b>	<b>-6 616,00</b>	<b>3,33</b>	<b>-1 925,00</b>
8155 Rentekostnad leverandørgjeld	0,00	0,00	174,04	0,00	0,00	174,04

Utarbeidet av: Elto Regnskap AS

Side: 1

Tid: 13:59



236 Interesfefellesskapet Skogveien

## Resultatregnskap med fjorårstall

Dato: 28.02.2020

Periode: 1 - 12/2019 NOK

	Denne periode	% av	Denne periode	Hittil i år	% av	Hittil i år
	år	oms.	fjor		oms.	
<b>Sum finanskostnader</b>	0,00	0,00	174,04	0,00	0,00	174,04
<b>SUM NTO. FINANSPOSTER</b>	-6 616,00	3,33	-1 750,96	-6 616,00	3,33	-1 750,96
<b>ORD. RESULTAT FØR SKATT</b>	-184 633,85	92,99	-37 187,05	-184 633,85	92,99	-37 187,05
<b>EKSTRAORDINÆRE POSTER</b>						
<b>ÅRSRESULTAT</b>	-184 633,85	92,99	-37 187,05	-184 633,85	92,99	-37 187,05
Overskudd - / Underskudd +						



236 Interesfefellesskapet Skogveien

**Balanse m/fjorårstall**  
Periode: 1 - 12/2019 NOK

Dato: 28.02.2020

Kontonr	Tekst	Denne periode i år	Denne periode i fjor	Hittil i år	Hittil i fjor
<b>EIENDELER</b>					
<b>ANLEGGSMIDLER</b>					
1160	Utbedring/oppgradering lekeplass	-8 794,00	-10 994,00	35 176,00	43 970,00
1290	Postkassestativ	-2 077,00	-2 596,00	8 307,00	10 384,00
	<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>-10 871,00</b>	<b>-13 590,00</b>	<b>43 483,00</b>	<b>54 354,00</b>
	<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>	<b>-10 871,00</b>	<b>-13 590,00</b>	<b>43 483,00</b>	<b>54 354,00</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>					
1500	Kundefordringer	-22 458,00	15 791,00	19 701,00	42 159,00
	<b>Sum fordringer</b>	<b>-22 458,00</b>	<b>15 791,00</b>	<b>19 701,00</b>	<b>42 159,00</b>
1920	SparebankenVest: 3630.20.93916	20 087,50	-13 072,17	101 477,33	81 389,83
1930	SparebankenVest: 3630.71.11629	218 612,09	66 020,31	504 845,09	286 233,00
	<b>Sum Bankinnskudd og kontanter</b>	<b>238 699,59</b>	<b>52 948,14</b>	<b>606 322,42</b>	<b>367 622,83</b>
	<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>	<b>216 241,59</b>	<b>68 739,14</b>	<b>626 023,42</b>	<b>409 781,83</b>
	<b>SUM EIENDELER</b>	<b>205 370,59</b>	<b>55 149,14</b>	<b>669 506,42</b>	<b>464 135,83</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>					
<b>EGENKAPITAL</b>					
2050	Annen egenkapital	0,00	0,00	407 455,03	407 455,03
	Overført resultat	184 633,85	37 187,05	184 633,85	37 187,05
	<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>184 633,85</b>	<b>37 187,05</b>	<b>592 088,88</b>	<b>444 642,08</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>184 633,85</b>	<b>37 187,05</b>	<b>592 088,88</b>	<b>444 642,08</b>
<b>GJELD</b>					
2400	Leverandørgjeld	20 736,74	17 962,09	40 230,49	19 493,75
2710	Inngående mva - høy sats	0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>20 736,74</b>	<b>17 962,09</b>	<b>40 230,49</b>	<b>19 493,75</b>
	<b>SUM GJELD</b>	<b>20 736,74</b>	<b>17 962,09</b>	<b>40 230,49</b>	<b>19 493,75</b>
	<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>205 370,59</b>	<b>55 149,14</b>	<b>632 319,37</b>	<b>464 135,83</b>



Interessefellesskapet Skogveien  
v/leder

5306 Erdal


Erdal, 1. mars 2020

**REVIDERT REGNSKAP FOR 2019**

Regnskapet er gjennomgått for 2019 og årsresultatet viser  
kr. 184.633,85.

Sum egenkapital og gjeld pr 31.12.2019 er kr 632.319,37 mot  
kr. 464.135,83 i 2018.

Det bekreftes at regnskapet er ført i henhold til god regnskapsskikk og gjeldende  
regelverk.

  
Rune Solhaug  
revisor