



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 315 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSEBYE AS
Forretningsadresse: Svaneveien 86
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		674 224	972 770
Sum inntekter		674 224	972 770
Kostnader			
Lønnskostnad			4 976
Avskrivning på driftsmidler	5	67 585	36 064
Annen driftskostnad		147 546	90 074
Sum kostnader		215 132	131 114
Driftsresultat		459 092	841 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	213
Sum finansinntekter		52	213
Annen rentekostnad		354 600	239 959
Sum finanskostnader		354 600	239 959
Netto finans		-354 548	-239 746
Ordinært resultat før skattekostnad		104 544	601 910
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 999	132 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 545	469 522
Årsresultat		81 545	469 522
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		81 545	469 522
Sum overføringer og disponeringer		81 545	469 522



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	56 105	76 284
Sum immaterielle eiendeler		56 105	76 284
Varige driftsmidler			
Tomter og boligeiendommer	5	18 018 865	13 861 824
Driftsløsøre, inventar ol.	5	382 220	157 430
Sum varige driftsmidler		18 401 085	14 019 254
Sum anleggsmidler		18 457 190	14 095 538
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		2 472	
Sum fordringer		2 472	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		110 803	139 304
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		110 803	139 304
Sum omløpsmidler		113 275	139 304
SUM EIENDELER		18 570 465	14 234 842
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30,00)	4, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	4 579 271	4 497 725
Sum opptjent egenkapital		4 579 271	4 497 725
Sum egenkapital	8	4 609 271	4 527 725
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	7 910 000	7 910 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 040 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 950 000	7 910 000
Sum langsiktig gjeld		12 950 000	7 910 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	2 820	112 592
Skyldige offentlige avgifter			122 134
Annen kortsiktig gjeld		1 008 375	1 562 391
Sum kortsiktig gjeld		1 011 195	1 797 117
Sum gjeld		13 961 195	9 707 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 570 465	14 234 842



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 388450

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 315 727
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HUSEBYE AS
Forretningsadresse: Svaneveien 86
4318 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Harald Husa
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 315 727
HUSEBYE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		674 224	972 770
Sum inntekter		674 224	972 770
Kostnader			
Lønnskostnad			4 976
Avskrivning på driftsmidler 5		67 585	36 064
Annen driftskostnad		147 546	90 074
Sum kostnader		215 132	131 114
Driftsresultat		459 092	841 656
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52	213
Sum finansinntekter		52	213
Annen rentekostnad		354 600	239 959
Sum finanskostnader		354 600	239 959
Netto finans		-354 548	-239 746
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	22 999	132 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		81 545	469 522
Årsresultat		81 545	469 522
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		81 545	469 522
Sum overføringer og disponeringer		81 545	469 522



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	9	7 910 000	7 910 000
Øvrig langsiktig gjeld		5 040 000	
Sum annen langsiktig gjeld		12 950 000	7 910 000
Sum langsiktig gjeld		12 950 000	7 910 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	2 820	112 592
Skyldige offentlige avgifter			122 134
Annen kortsiktig gjeld		1 008 375	1 562 391
Sum kortsiktig gjeld		1 011 195	1 797 117
Sum gjeld		13 961 195	9 707 117
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 570 465	14 234 842



Organisasjonsnr: 998 315 727
HUSEBYE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Husebye, Gunnar Lasse (Styreleder)	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4350.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		626.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		4976.00

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------



Note

2

Ytelser til andre ledende personer

Note

4

Ytelser til revisjon

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Husebye AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.



Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	30,00	30 000,00
Sum	1 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Husebye, Gunnar Lasse (Styreleder)	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	13 861 824	303 975	14 165 799
Tilgang i året	4 157 041	292 375	4 449 416
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	18 018 865	596 350	18 615 215
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		146 545	146 545
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(214 130)	(214 130)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	18 018 865	382 220	18 401 085
Årets avskrivninger		67 585	67 585
Økonomisk levetid		10 år	
Avskrivningsplan			

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	104 544	601 910
+/- Permanente forskjeller		(148)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(91 725)	(89 980)
Årets skattegrunnlag	12 819	511 782
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	2 820	112 592
Sum	2 820	112 592
+/- Endring i utsatt skatt	20 179	19 796
Skattekostnad i resultatregnskapet	22 999	132 388
Betalbar skatt i skattekostnad	2 820	112 592
Betalbar skatt i balansen	2 820	112 592



Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	5 254	26 579	(21 325)
Gevinst- og tapskonto	(352 000)	(281 600)	(70 400)
Sum midlertidige forskjeller	(346 746)	(255 021)	(91 725)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(76 284)	(56 105)	(20 179)

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	4 497 725	4 527 725
Årets resultat		81 545	81 545
Egenkapital 31.12.2020	30 000	4 579 271	4 609 271

Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7 910 000	7 910 000
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	7 910 000	7 910 000
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	14 350 044	10 268 274
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	14 350 044	10 268 274

Av langsiktig gjeld på kr 7 910 000 forfaller kr 6 263 000 om mer enn 5 år.