



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 991 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MK1 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Pedersgata 8  
4013 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MIKOLAJ MAREK KUROWSKI

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025





## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			60 000
Annen driftsinntekt			35
<b>Sum inntekter</b>			<b>60 035</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		76 488	49 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 488</b>	<b>49 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 488</b>	<b>10 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			37 288
Annen finansinntekt		5 461 584	616 200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 461 584</b>	<b>653 488</b>
Annen rentekostnad		234 258	24 335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>234 258</b>	<b>24 335</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 227 326</b>	<b>629 153</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 150 837</b>	<b>639 977</b>
Skattekostnad på resultat			5 231
<b>Årsresultat</b>	2	<b>5 150 837</b>	<b>634 746</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 150 837</b>	<b>634 746</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 150 837</b>	<b>634 746</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 150 837	634 746
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 150 837</b>	<b>634 746</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	8 377 592	2 665 055
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 256 474	3 035 653
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 634 066</b>	<b>5 700 708</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 634 066</b>	<b>5 700 708</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 027 028	2 257 608
Konsernfordringer			904 344
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 027 028</b>	<b>3 161 952</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 175	107 909
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>235 175</b>	<b>107 909</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 262 203</b>	<b>3 269 861</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 896 270</b>	<b>8 970 569</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 988 493	1 154 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 988 493</b>	<b>1 154 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>6 488 493</b>	<b>1 654 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 943 469	1 853 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 469</b>	<b>1 853 288</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 469</b>	<b>1 853 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 143	1 054
Betalbar skatt			5 231
Annen kortsiktig gjeld		3 459 164	5 456 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 464 307</b>	<b>5 462 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 407 776</b>	<b>7 315 913</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 896 270</b>	<b>8 970 569</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 423694

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 991 528  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MK1 HOLDING AS  
Forretningsadresse: Pedersgata 8  
4013 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MIKOLAJ MAREK KUROWSKI  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 991 528  
MKI HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			60 000
Annen driftsinntekt			35
<b>Sum inntekter</b>			<b>60 035</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		76 488	49 211
<b>Sum kostnader</b>		<b>76 488</b>	<b>49 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 488</b>	<b>10 824</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			37 288
Annen finansinntekt		5 461 584	616 200
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 461 584</b>	<b>653 488</b>
Annen rentekostnad		234 258	24 335
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>234 258</b>	<b>24 335</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 227 326</b>	<b>629 153</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 150 837</b>	<b>639 977</b>
Skattekostnad på resultat			5 231
<b>Årsresultat</b>	2	<b>5 150 837</b>	<b>634 746</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 150 837</b>	<b>634 746</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 150 837</b>	<b>634 746</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 150 837	634 746
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 150 837</b>	<b>634 746</b>



Organisasjonsnr: 914 991 528  
MKI HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	8 377 592	2 665 055
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 256 474	3 035 653
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 634 066</b>	<b>5 700 708</b>

Sum anleggsmidler

10 634 066 5 700 708

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		1 027 028	2 257 608
Konsernfordringer			904 344
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 027 028</b>	<b>3 161 952</b>

##### Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		235 175	107 909
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>235 175</b>	<b>107 909</b>

Sum omløpsmidler

1 262 203 3 269 861

**SUM EIENDELER**

**11 896 270 8 970 569**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	5 988 493	1 154 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 988 493</b>	<b>1 154 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>6 488 493</b>	<b>1 654 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 943 469	1 853 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 469</b>	<b>1 853 288</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 469</b>	<b>1 853 288</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 143	1 054
Betalbar skatt			5 231
Annen kortsiktig gjeld		3 459 164	5 456 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 464 307</b>	<b>5 462 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 407 776</b>	<b>7 315 913</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 896 270</b>	<b>8 970 569</b>



Organisasjonsnr: 914 991 528  
MKI HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Mk1 Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 991 528



### RESULTATREGNSKAP

#### MK1 HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		0	60 000
Annen driftsinntekt		0	35
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>60 035</b>
Annen driftskostnad		76 488	49 211
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>76 488</b>	<b>49 211</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-76 488</b>	<b>10 824</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		0	37 288
Annen finansinntekt		5 461 584	616 200
Annen rentekostnad		234 258	24 335
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 227 326</b>	<b>629 153</b>
Resultat før skattekostnad		5 150 837	639 977
Skattekostnad på resultat		0	5 231
<b>Årsresultat</b>	<b>2</b>	<b>5 150 837</b>	<b>634 746</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		5 150 837	634 746
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 150 837</b>	<b>634 746</b>



### BALANSE

#### MK1 HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i datterselskap	3	8 377 592	2 665 055
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 256 474	3 035 653
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 634 066</b>	<b>5 700 708</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 634 066</b>	<b>5 700 708</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 027 028	2 257 608
Konsernfordringer		0	904 344
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 027 028</b>	<b>3 161 952</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		235 175	107 909
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 262 203</b>	<b>3 269 861</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>11 896 270</b>	<b>8 970 569</b>



## BALANSE

### MK1 HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	400 000	400 000
Overkurs		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	5	5 988 493	1 154 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 988 493</b>	<b>1 154 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>6 488 493</b>	<b>1 654 656</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		1 943 469	1 853 288
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 943 469</b>	<b>1 853 288</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 143	1 054
Betalbar skatt		0	5 231
Annen kortsiktig gjeld		3 459 164	5 456 341
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 464 307</b>	<b>5 462 625</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 407 776</b>	<b>7 315 913</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 896 270</b>	<b>8 970 569</b>

01.05.2025  
Styret i Mk1 Holding AS

MIKOLAJ MAREK KUROWSKI  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Mk1 Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	400 000	100 000	0	1 154 656	1 654 656
Årets resultat				5 150 837	5 150 837
Tilleggsutbytte			0	-317 000	-317 000
Konsernbidrag mottatt					
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>400 000</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>5 988 493</b>	<b>6 488 493</b>



## Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>DS/FKV/TS</b>					
Langgata 64 AS	Stavanger	40,0%	2 256 473	2 457 682	119 236
Langgata Invest AS	Stavanger	100,0%	5 763 532	5 044 885	877 665
Siddis Bygg AS	Stavanger	100,0%	100 000	581 309	45 834
Storhaug Bolig AS	Stavanger	100,0%	2 514 060	3 065 635	245 830
<b>Sum</b>			<b>10 634 066</b>	<b>11 149 511</b>	<b>1 288 565</b>

## Note 4 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I MK1 HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	400	1 000,0	400 000
<b>Sum</b>	<b>400</b>		<b>400 000</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
MIKOLAJ MAREK KUROWSKI	400	100,0	100,0

### AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
MIKOLAJ MAREK KUROWSKI	styreleder/daglig leder	400
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>400</b>

## Note 5 Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet med grunnlag om fortsatt drift.