



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 260 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASLAKVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o OBOS BBL
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julius Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 500	55 625
Sum kostnader		11 500	55 625
Driftsresultat		-11 500	-55 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		1 769 307
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		67 366	4 961
Sum finansinntekter		67 366	1 774 268
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 276 639	717 612
Annen rentekostnad			997 244
Annen finanskostnad			3 200
Sum finanskostnader		3 276 639	1 718 056
Netto finans		-3 209 273	56 212
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 220 773	587
Skattekostnad	4	-708 570	129
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 512 203	458
Årsresultat	5	-2 512 203	458
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 512 203	458
Totalresultat		-2 512 203	458
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 512 203	458
Sum overføringer og disponeringer		-2 512 203	458



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	708 570	
Sum immaterielle eiendeler		708 570	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	231 860 195	231 860 195
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum finansielle anleggsmidler		231 860 195	231 860 195
Sum anleggsmidler		232 568 765	231 860 195
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Konsernfordringer	3	6 109 773	6 083 907
Sum fordringer		6 109 773	6 083 907
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Sum omløpsmidler		6 109 774	6 083 907
SUM EIENDELER		238 678 539	237 944 102
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	15 062 678	15 062 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		15 262 678	15 262 678
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	147 487 797	150 000 000
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		147 487 797	150 000 000
Sum egenkapital		162 750 475	165 262 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			30 000
Betalbar skatt	4		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld		75 905 314	72 628 675
Annen kortsiktig gjeld		22 750	22 750
Sum kortsiktig gjeld		75 928 064	72 681 425
Sum gjeld		75 928 064	72 681 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		238 678 539	237 944 102



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 510817

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 260 791
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASLAKVEIEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o OBOS BBL
Hammersborg torg 1
0179 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Julius Lund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 260 791
ASLAKVEIEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	11 500	55 625
Sum kostnader		11 500	55 625
Driftsresultat		-11 500	-55 625
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		1 769 307
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	3		
Annen renteinntekt		67 366	4 961
Sum finansinntekter		67 366	1 774 268
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 276 639	717 612
Annen rentekostnad			997 244
Annen finanskostnad			3 200
Sum finanskostnader		3 276 639	1 718 056
Netto finans		-3 209 273	56 212
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 220 773	587
Skattekostnad	4	-708 570	129
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 512 203	458
Årsresultat	5	-2 512 203	458
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-2 512 203	458
Totalresultat		-2 512 203	458
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 512 203	458
Sum overføringer og disponeringer		-2 512 203	458



Organisasjonsnr: 997 260 791
ASLAKVEIEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 708 570

Sum immaterielle eiendeler 708 570

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6 231 860 195 231 860 195

Investering i annet

foretak i samme konsern 6

Lån til foretak i samme

konsern 3

Sum finansielle anleggsmidler 231 860 195 231 860 195

Sum anleggsmidler 232 568 765 231 860 195

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 3

Konsernfordringer 3 6 109 773 6 083 907

Sum fordringer 6 109 773 6 083 907

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 109 774 6 083 907

Sum omløpsmidler 6 109 774 6 083 907

SUM EIENDELER 238 678 539 237 944 102

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 200 000 200 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 5

Annen innskutt egenkapital 5 15 062 678 15 062 678

Sum innskutt egenkapital 15 262 678 15 262 678

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 147 487 797 150 000 000

Udekket tap 5

Sum opptjent egenkapital 147 487 797 150 000 000

Sum egenkapital 162 750 475 165 262 677



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			30 000
Betalbar skatt	4		
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld		75 905 314	72 628 675
Annen kortsiktig gjeld		22 750	22 750
Sum kortsiktig gjeld		75 928 064	72 681 425
Sum gjeld		75 928 064	72 681 425
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		238 678 539	237 944 102



Organisasjonsnr: 997 260 791
ASLAKVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Aslakveien Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Aslakveien Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 18. mars 2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 23. mars 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Andreas Lie
statsautorisert revisor

Penneo document key: GQSY4-K3PCS-DFFI2-HD53W-J4H80-QWAEQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Andreas Lie

Statsautorisert revisor

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5997-4-204895

IP: 85.165.xxx.xxx

2023-03-23 19:06:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GQSY4-K3PC5-DFE12-HD531W-J4H80-QWAEQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

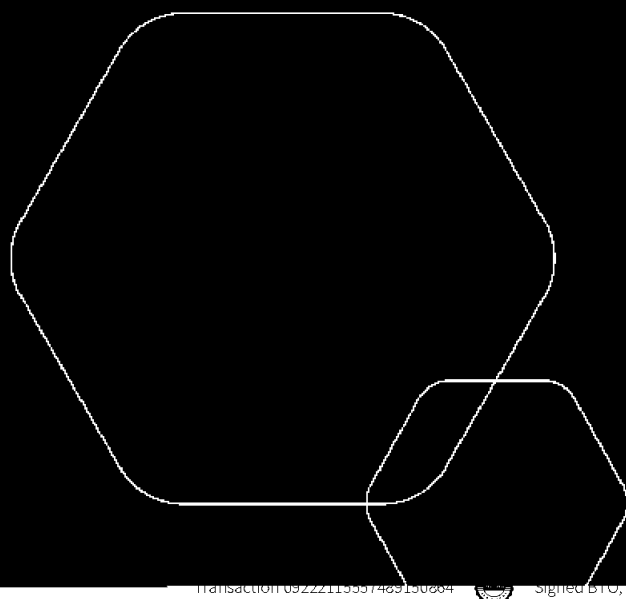
Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Aslakveien Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 997 260 791

Transaction: 09222115537463150284 Signed: BFC, FIS



RESULTATREGNSKAP

ASLAKVEIEN INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	11 500	55 625
Sum driftskostnader		11 500	55 625
Driftsresultat		-11 500	-55 625
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap	3	0	1 769 307
Annen renteinntekt		67 366	4 961
Rentekostnad til foretak i samme konsern		3 276 639	717 612
Annen rentekostnad		0	997 244
Annen finanskostnad		0	3 200
Resultat av finansposter		-3 209 273	56 212
Resultat før skatt		-3 220 773	587
Skattekostnad	4	-708 570	129
Årsresultat	5	-2 512 203	458
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	5	-2 512 203	458
Sum overføringer		-2 512 203	458

ASLAKVEIEN INVEST AS

SIDE 2





BALANSE

ASLAKVEIEN INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	4	708 570	0
Sum immaterielle eiendeler		708 570	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	6	231 860 195	231 860 195
Sum finansielle anleggsmidler		231 860 195	231 860 195
Sum anleggsmidler		232 568 765	231 860 195
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	3	6 109 773	6 083 907
Sum fordringer		6 109 773	6 083 907
Sum omløpsmidler		6 109 774	6 083 907
Sum eiendeler		238 678 539	237 944 102

ASLAKVEIEN INVEST AS

SIDE 3





BALANSE

ASLAKVEIEN INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	5	15 062 678	15 062 678
Sum innskutt egenkapital		15 262 678	15 262 678
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5	147 487 797	150 000 000
Sum opptjent egenkapital		147 487 797	150 000 000
Sum egenkapital		162 750 475	165 262 677
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	30 000
Konserngjeld		75 905 314	72 628 675
Annen kortsiktig gjeld		22 750	22 750
Sum kortsiktig gjeld		75 928 064	72 681 425
Sum gjeld		75 928 064	72 681 425
Sum egenkapital og gjeld		238 678 539	237 944 102

Oslo, 17.03.2023
Styret i Aslakveien Invest AS

Bjørn Tore Olsen
styreleder

Haakon Grønnæss
styremedlem

ASLAKVEIEN INVEST AS

SIDE 4

Transaction 09222115557489150864



Signed BTO, HG



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Note 2 Lønnskostnader og godtgjørelse til daglig leder, styre og revisor.

Aslakveien Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført honorar inkl. mva for 2022 fordeler seg slik:

Revisorhonorar	11 500
Andre attestasjonstjenster	0
Totalt	11 500

Beløpet gjelder i sin helhet honorar til PriceWaterhouseCoopers AS.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Avsatt konsernbidrag (Aslakveien 20 AS)	0	1 769 307
Innestående konsernkontoordning OBOS BBL	6 109 773	4 314 600
Sum	6 109 773	6 083 907

Ansvarlig lån fra foretak i samme konsern	2022	2021
OBOS Nye Hjem AS	75 905 314	72 628 675
Sum	75 905 314	72 628 675

Lånet forrentes etter de rentevilkår som til enhver tid blir fastsatt med grunnlag i OBOS BBLs referanserate for ansvarlige lån, p.t. 5,9% p.a. Renten kapitaliseres halvårlig etterskuddsvis og tillegges lånesaldo inntil selskapet har tilstrekkelig likviditet til å betjene lånet. Lånet løper avdragsfritt frem til forfall som er satt til 10 år etter utbetalingsdato (i 2021), men kan innløses helt eller delvis før denne dato.





Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-708 570	129
Skattekostnad ordinært resultat	-708 570	129
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-3 220 773	587
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-587
Skattepliktig inntekt	-3 220 773	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-389 248
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	389 248
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 220 773	0	3 220 773
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 220 773	0	3 220 773
Utsatt skattefordel (22 %)	-708 570	0	708 570

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital / udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	200 000	0	15 062 678	150 000 000	165 262 678
Pr 01.01.2022	200 000	0	15 062 678	150 000 000	165 262 678
Årets resultat				-2 512 203	-2 512 203
Pr 31.12.2022	200 000	0	15 062 678	147 487 797	162 750 475

FORTSATT DRIFT

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.





Note 6 Finansielle anleggsmidler

Aksjer i datterselskaper

Selskapets navn:	Eierandel	Stemmeandel	Type investering	Anskaffelseskost
Aslakveien 20 AS	100%	100%	Datter	231 860 195
Sum:				231 860 195

Selskapets navn:	Akk. Nedskrivning	Bokført verdi	Årets resultat	Egenkapital datter
Aslakveien 20 AS	0	231 860 195	-33 998 226	361 192 367
Sum:	0	231 860 195	-33 998 226	361 192 367

Aslakveien 20 AS har forretningskontor i Oslo.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASLAKVEIEN INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 000	100,0	200 000
Sum	2 000		200 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
OBOS NYE HJEM AS	2 000	100,0	100,0





Verification

Transaction 09222115557489150864

Document

Aslakveien Invest AS - Årsregnskap og noter 2022
Main document
8 pages
Initiated on 2023-03-17 13:01:43 CET (+0100) by Eli Wulff (EW)
Finalised on 2023-03-17 17:52:55 CET (+0100)

Initiator

Eli Wulff (EW)
OBOS BBL
Company reg. no. 937052766
eli.wulff@obos.no

Signing parties

Bjørn Tore Olsen (BTO)
bjorn.tore.olsen@obos.no



The name returned by Norwegian BankID was "BJØRN TORE OLSEN"
BankID issued by "BankID - Bankenes ID-tjeneste AS"
2021-10-27 10:47:03 CEST (+0200)
Signed 2023-03-17 17:52:55 CET (+0100)

Haakon Grønnæss (HG)
haakon.gronnass@obos.no



The name returned by Norwegian BankID was "Haakon Grønnæss"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2021-12-21 21:17:35 CET (+0100)
Signed 2023-03-17 14:09:29 CET (+0100)

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: <https://scrive.com/verify>

