



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 349 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Hydroparken 295
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Ulla
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 389 483	6 790 651
Annen driftsinntekt		3 367 330	4 149 574
Sum inntekter		8 756 813	10 940 225
Kostnader			
Varekostnad		2 997 504	4 098 335
Lønnskostnad	3	2 649 290	2 965 877
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 900	158 900
Annen driftskostnad	3	2 996 796	2 541 916
Sum kostnader		8 802 490	9 765 029
Driftsresultat		-45 677	1 175 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 000	28 330
Annen renteinntekt		82 756	113 068
Annen finansinntekt		4 368	4 325
Sum finansinntekter		97 124	145 723
Annen rentekostnad		242 132	342 551
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader		242 132	342 552
Netto finans		-145 008	-196 828
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 685	978 368
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-41 486	215 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		-149 199	763 127
Årsresultat		-149 199	763 127
Totalresultat		-149 199	763 127
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer til/fra annen egenkapital		-149 199	763 127
Sum overføringer og disponeringer	9	-149 199	763 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 534 113	6 400 253
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	37 000	53 300
Sum varige driftsmidler		6 571 113	6 453 553
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	23 766 950	23 766 950
Lån til foretak i samme konsern	8	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	34 000	
Sum finansielle anleggsmidler		24 300 950	24 266 950
Sum anleggsmidler		30 872 063	30 720 503
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 026 066	885 490
Andre fordringer	10	2 779 336	2 263 370
Sum fordringer		3 805 402	3 148 860
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	11 413 975	11 165 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 413 975	11 165 133
Sum omløpsmidler		15 219 377	14 313 993



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		46 091 440	45 034 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	8 662 000	8 662 000
Overkurs		3 863 000	3 863 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		12 525 000	12 525 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 850 235	17 999 434
Sum opptjent egenkapital		17 850 235	17 999 434
Sum egenkapital	9	30 375 235	30 524 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	701 560	798 304
Sum avsetninger for forpliktelser		701 560	798 304
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 282 563	5 869 538
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 875 539	2 875 539
Sum annen langsiktig gjeld		8 158 102	8 745 077
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 045 367	381 531
Betalbar skatt	6	55 258	288 444
Skyldige offentlige avgifter		508 868	-6 059
Annen kortsiktig gjeld	8,11	5 247 050	4 302 766
Sum kortsiktig gjeld		6 856 543	4 966 682
Sum gjeld		15 716 205	14 510 062



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 091 440	45 034 496



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 792971

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 349 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Skriugata 26
3660 RJUKAN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Ulla
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.10.2021



Organisasjonsnr: 930 349 062
RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 389 483	6 790 651
Annen driftsinntekt		3 367 330	4 149 574
Sum inntekter		8 756 813	10 940 225
Kostnader			
Varekostnad		2 997 504	4 098 335
Lønnskostnad	3	2 649 290	2 965 877
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	158 900	158 900
Annen driftskostnad	3	2 996 796	2 541 916
Sum kostnader		8 802 490	9 765 029
Driftsresultat		-45 677	1 175 196
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		10 000	28 330
Annen renteinntekt		82 756	113 068
Annen finansinntekt		4 368	4 325
Sum finansinntekter		97 124	145 723
Annen rentekostnad		242 132	342 551
Annen finanskostnad			1
Sum finanskostnader		242 132	342 552
Netto finans		-145 008	-196 828
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-41 486	215 241
Ordinært resultat etter skattekostnad		-149 199	763 127
Årsresultat		-149 199	763 127
Totalresultat		-149 199	763 127
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-149 199	763 127
Sum overføringer og disponeringer	9	-149 199	763 127



Organisasjonsnr: 930 349 062
RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 534 113	6 400 253
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	37 000	53 300
Sum varige driftsmidler		6 571 113	6 453 553
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	23 766 950	23 766 950
Lån til foretak i samme konsern	8	500 000	500 000
Investeringer i tilknyttet selskap	8	34 000	
Sum finansielle anleggsmidler		24 300 950	24 266 950
Sum anleggsmidler		30 872 063	30 720 503
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Kundefordringer		1 026 066	885 490
Andre fordringer	10	2 779 336	2 263 370
Sum fordringer		3 805 402	3 148 860
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	11 413 975	11 165 133
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 413 975	11 165 133
Sum omløpsmidler		15 219 377	14 313 993
SUM EIENDELER		46 091 440	45 034 496
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	8 662 000	8 662 000
Overkurs		3 863 000	3 863 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		12 525 000	12 525 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 850 235	17 999 434
Sum opptjent egenkapital		17 850 235	17 999 434
Sum egenkapital	9	30 375 235	30 524 434
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	701 560	798 304
Sum avsetninger for forpliktelser		701 560	798 304
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 282 563	5 869 538
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 875 539	2 875 539
Sum annen langsiktig gjeld		8 158 102	8 745 077
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 045 367	381 531
Betalbar skatt	6	55 258	288 444
Skyldige offentlige avgifter		508 868	-6 059
Annen kortsiktig gjeld	8,11	5 247 050	4 302 766
Sum kortsiktig gjeld		6 856 543	4 966 682
Sum gjeld		15 716 205	14 510 062
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		46 091 440	45 034 496



Organisasjonsnr: 930 349 062
RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	8662.00	1000.00	8662000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Tinn Kommune	8662.00	100.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	8662.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2171607.00	2410973.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	242488.00	281220.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	222635.00	264179.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12560.00	9505.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2649290.00	2965877.00

Note



3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	845299.00		31443.00

Note

3

Ytelser til andre ledende personer

Note

3

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54261.00	55301.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	30700.00	20000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	84961.00	75301.00

Note

5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.50

Note

5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note



8

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Rjukan Property Enhancement AS	100.00%	100.00%	6469413.00	6280328.00
Rjukan Digitale Arena AS	34.00%	34.00%		
Skriugata 26 AS	100.00%	100.00%	1461898.00	-49026.00

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Årsregnskap
for
Rjukan Næringsutvikling AS
2020

Rjukan Næringsutvikling AS Org.nr. 930349062

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

VISMA
www.vismasig.no

**Resultatregnskap****Rjukan Næringsutvikling AS**

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Leverte tjenester		5 389 483	6 790 651
Leieinntekter		1 364 112	1 569 433
Tilskudd		1 837 766	708 000
Andre driftsinntekter		168 452	1 872 141
Sum driftsinntekter		8 756 813	10 940 225
DRIFTSKOSTNADER			
Kostnader prosjekt		2 997 504	4 098 335
Lønnskostnad	3	2 649 290	2 965 877
Avskrivning varige driftsmidler	2	158 900	158 900
Annen driftskostnad	3	2 996 796	2 541 916
Sum driftskostnader		8 802 490	9 765 029
Driftsresultat		-45 677	1 175 196
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
		10 000	28 330
Annen renteinntekt		82 756	113 068
Annen finansinntekt		4 368	4 325
Sum finansinntekt		97 124	145 723
Annen rentekostnad		242 132	342 551
Annen finanskostnad		0	1
Sum finanskostnader		242 132	342 552
Sum finansposter		-145 008	-196 828
Ordinært resultat før skattekostnad		-190 685	978 368
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-41 486	215 241
Ordinært resultat		-149 199	763 127
Årsresultat		-149 199	763 127
Overført annen egenkapital		-149 199	763 127
Sum disponert	9	-149 199	763 127

Rjukan Næringsutvikling AS Org.nr. 930349062

signed / Elektronisk signert / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet

VISMA

**Balanse****Rjukan Næringsutvikling AS**

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 534 113	6 400 253
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	2	37 000	53 300
Sum varige driftsmidler		6 571 113	6 453 553
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8	23 766 950	23 766 950
Lån til foretak i samme konsern	8	500 000	600 000
Investering i tilknyttet selskap	8	34 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		24 300 950	24 266 950
Sum anleggsmidler		30 872 063	30 720 503
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		1 026 087	885 490
Andre fordringer	10	2 779 336	2 263 370
Sum fordringer		3 805 402	3 148 860
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	11 413 975	11 165 133
Sum omløpsmidler		15 219 377	14 313 993
Sum eiendeler		46 091 440	45 034 496

**Balanse****Rjukan Næringsutvikling AS**

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	8 662 000	8 662 000
Overkurs		3 863 000	3 863 000
Sum innskutt egenkapital		12 525 000	12 525 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 850 235	17 999 434
Sum opptjent egenkapital		17 850 235	17 999 434
Sum egenkapital	9	30 375 235	30 524 434
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	6	701 560	798 304
Sum avsetninger for forpliktelser		701 560	798 304
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 282 563	5 869 538
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 875 539	2 875 539
Sum annen langsiktig gjeld		8 158 102	8 745 077
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 045 367	381 531
Betalbar skatt	6	55 258	288 444
Skyldige offentlige avgifter		508 868	-6 059
Annen kortsiktig gjeld	8,11	5 247 050	4 302 766
Sum kortsiktig gjeld		6 856 543	4 966 682
Sum gjeld		15 716 205	14 510 062
Sum egenkapital og gjeld		46 091 440	45 034 496



Balanse

Rjukan Næringsutvikling AS

	Note	2020	2019
	Rjukan, 22.03.2021 Styret for Rjukan Næringsutvikling AS		
Stein Øyvind Lier Hansen Styreleder	Gunnar Odd Hagen Nestleder	Trond Kjetil Jore Styremedlem	
Åshild Langeland Styremedlem	Barbro Stordalen Styremedlem	Rune Hellingsrud Daglig leder	



RJUKAN NÆRINGSUTVIKLING AS

Org. Nr. 930 349 062

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester blir inntektsført etter hvert som de blir levert.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler blir vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet er forventet å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, og nedskrevet ved varig verdifall.

Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler blir ført til anskaffelseskost og nedskrevet til virkelig verdi ved varig verdifall.

Fordringer

Kortsiktige fordringer blir ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Finansielle omløpsmidler

Ved tilordning av anskaffelseskost er benyttet FIFO - metoden. Ved verdsettelse er brukt laveste av kostpris og virkelig verdi.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skatter blir kostnadsført når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note 2 - Varige driftsmidler**

	DRIFTS- LØSØRE	BYGG	TOMTER	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	81 171	5 950 350	2 172 153	8 203 674
Årets tilgang		276 460	-	276 460
Årets avgang til anskaffelseskost	-		-	-
Anskaffelseskost 31.12.	81 171	6 226 810	2 172 153	8 480 134
Akkumulerte av-/nedskrivninger 31.12.	44 171	1 864 850	-	1 909 021
Bokført verdi pr 31.12.	37 000	4 361 960	2 172 153	6 571 113
Årets avskrivning	16 300	142 800	-	158 900
	Lineært 20%	Lineært 2-10%		

Note 3 - Lønnskostnader, ytelser/ godtgjørelse til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnaden for to siste år består av følgende:

	2020	2019
Lønninger	2 171 607	2 410 973
Arbeidsgiveravgift	242 488	281 220
Pensjonskostnader	222 635	264 179
Andre lønnskostnader	12 560	9 505
Sum lønnskostnader	2 649 290	2 965 877
Gjennomsnittlig antall årsverk	2,5	3,0

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende krav i lov.

Pensjon

Selskapet har en pensjonsordning knyttet til AFP - ordningen, som ikke er balanseført.

Ordningen omfatter alle ansatte, som ved utgangen av året er 3 personer.

Aldersfordelingen på de som er omfattet av ordningen er:

	Under 30 år	30 - 40 år	40 - 50 år	50 - 60 år	Over 60 år
Antall		1		1	1

Ytelser til ledende personer m.v.

Godtgjørelse	Daglig leder	Styret RNU AS	Styret Prosjekt Omstilling
Lønn	845 299	190 500	19 780
Annen godtgjørelse	31 443		

Revisor

Det er i regnskapsåret kostnadsført følgende honorar til selskapets revisor.

Honorar revisjon, delvis inkl. mva	54 261
Annen bistand	30 700



Note 4 - Langsiktig gjeld/ pantsettelse og garantier

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: 2020

Gjeld til kredittinstitusjoner 2 722 000

Pantsettelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Sikkerhet	Bokført verdi
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 252 563	Driftstilbehør	37 000
Kassekreditt	-	Fast eiendom	-
Sum	5 252 563		37 000

Långiver har 1. prioritets pant i gnr 129, bnr 71, tilhørende datterselskapet Rjukan Property Enhancement AS.

Pålydende på pantobligasjon er 13 000 000.

I tillegg foreligger pantobligasjon til fordel for Innovasjon Norge pål. Kr 7 800 000.

Note 5 - Antall aksjer, aksjeeiere m.m.

Selskapets aksjekapital er på kr 8 662 000, fordelt på 8 662 aksjer à kr 1000.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Tinn Kommune	8 662	100,0 %
Totale antall aksjer	8 662	100,0 %

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Note 6 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	55 258
Endring utsatt skatt	-96 744
For mye/lite avsatt før	
Netto skattekostnad	-41 486

Årets betalbar skatt framkommer slik:

Resultat før skatt	-190 685
Midlertidige forskjeller	439 748
Permanente forskjeller	2 108
Grunnlag betalbar skatt	251 171

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	784 551	873 885	-89 334
Gevinst- og tapskonto	2 983 800	2 387 040	596 760
Kundefordringer	-139 678	-72 000	-67 678
Framførbart underskudd	0	0	0
Sum	3 628 673	3 188 925	439 748
Utsatt skatt/skattefordel	798 308	701 584	96 745

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt.



Note 7 - Bundne midler - skattetrekk

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr 118 310.

Skyldig skattetrekk pr. 31.12.2020 var kr 118 310.

Note 8 - Datterselskap, tilknyttede selskap mv..

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Selskapet har følgende eierandeler i datterselskap og tilknyttede selskap:

Navn	Forretningskontor	Eierandel	EK siste års-regnskap	Res siste års-	Bokført verdi
Skriugata 26 AS	Tinn	100 %	1 461 898	-49 026	4 150 655
Rjukan Property Enhancement AS	Tinn	100 %	6 469 413	6 280 328	19 616 295
Rjukan Digitale Arena AS	Tinn	34 %			34 000

Stemmerett er tilsvarende som eierandel.

Mellomværende med datterselskaper per 31.12:	2020	2019
Kundeforhold		
Langsiktig lån til datterselskaper	500 000	500 000
Langsiktig lån fra datterselskaper	2 875 539	2 875 539
Annen kortsiktig gjeld	86 523	86 523

Note 9 - Egenkapital

	Aksje-kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkap.
Pr. 31.12.2019	8 662 000	3 863 000	17 999 434	30 524 434
Årets resultat			-149 199	-149 199
Til utbytte				0
Egenkapital pr 31.12.2020	8 662 000	3 863 000	17 850 235	30 375 235



Note 10 - Andre fordringer

	2020	2019
Bedriftsretta tilskudd-anmodet utbetalt i 2021	2 715 892	1 354 344
Påløpt inntekt	0	872 826
Andre kortsiktige fordringer	63 444	264 666
	2 779 336	2 491 836

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
Tilsagn bedriftsretta tilskudd omstilling	1 321 036	2 161 811
Forskuddsbetalte inntekt omstilling	2 445 000	1 182 500
Skyldig lønn og feriepenger	220 034	209 188
Andre påløpte kostnader/forskuddsbetalt inntekt	1 260 880	749 267
	5 247 050	4 302 766

underskrevet

V. P. P. A.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 10 pages before this page
Dokumentet inneholder 10 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 10 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 10 sider før denne side

Detta dokument innehåller 10 sidor före denna sida

Áshild Langeland

00b1300b-3464-4cfe-9d1d-592aa1561f0d 11
BankID

Rune Hellingsrud

00b1300b-3464-4cfe-9d1d-592aa1561f0d +02:00
BankID NO

Trond Jore

d2e95950-88f5-4659-b9a1-5a5c2dcf81da 12:42:01 +02:00
BankID NO

Stein Øyvind Lier Hansen

70087ad5-069f-42d8-ac69-639819a1b4fd 12:32:58 UTC +02:00
BankID - e4d0a2e6-7194-4fb7-9829-c017fa64a957 NO

Gunnar Odd Hagen

16:58:03

Barbro Stordalen

13:11
BankID NO

Authority to sign

huoltaja/edunvalvoja

firmitækningsrett
förvaltare

til at underskrive
repræsentant



Revisorteam Tinn AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Til generalforsamlingen i Rjukan Næringsutvikling AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Rjukan Næringsutvikling AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 149 199. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Registrert Revisjonsselskap
Autorisert Regnskapsførerselskap
Adresse: Sam Bydesgt. 120
3660 RJUKAN

Org.nr.: 987 199 350
Tlf. kontor: 35 06 27 15

Ansvarlige revisorer:
Reg. revisor Inger Noraberg
Reg. revisor Siv Aarmodt
Reg. revisor Tor Einar Skarprad
Reg. revisor Aud-Eva Vaa Sollid
Reg. revisor Kristine Midtbø Mo

E-post
inger.n@revisorteam.no
siv@revisorteam.no
toreinar@revisorteam.no
audeva@revisorteam.no
kristine@revisorteam.no



Revisorteam Tinn AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

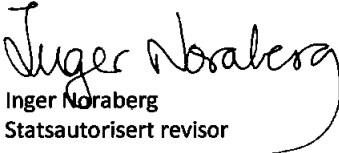
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Rjukan, 30. mars 2021
Revisorteam Tinn AS


Inger Noraberg
Statsautorisert revisor