



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 632 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS
Forretningsadresse: c/o Arcanum Eiendom AS
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fredrik Windfeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			66 563
Sum inntekter			66 563
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	77 970	253 559
Sum kostnader		77 970	253 559
Driftsresultat		-77 970	-186 996
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-77 970	-186 996
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-77 970	-186 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-77 970	-186 996
Totalresultat		-77 970	-186 996
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-77 970	-186 996
Sum overføringer og disponeringer		-77 970	-186 996



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 000	
Sum varige driftsmidler	4	5 000	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 445 401	3 445 401
Sum finansielle anleggsmidler		3 445 401	3 445 401
Sum anleggsmidler		3 450 401	3 445 401
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		3 450 401	3 445 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		634 468	634 468
Sum innskutt egenkapital		734 468	734 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 733 572	1 811 542
Sum opptjent egenkapital		1 733 572	1 811 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		2 468 040	2 546 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		982 361	899 391
Sum annen langsiktig gjeld		982 361	899 391
Sum langsiktig gjeld		982 361	899 391
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		982 361	899 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 450 401	3 445 401
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 754323

Enheten

Organisasjonsnummer: 961 632 285
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS
Forretningsadresse: c/o Arcanum Eiendom AS
Olav Selvaags plass 5
0252 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fredrik Windfeldt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.08.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 961 632 285
MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			66 563
Sum inntekter			66 563
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	77 970	253 559
Sum kostnader		77 970	253 559
Driftsresultat		-77 970	-186 996
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-77 970	-186 996
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat		-77 970	-186 996
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-77 970	-186 996
Totalresultat		-77 970	-186 996
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-77 970	-186 996
Sum overføringer og disponeringer		-77 970	-186 996



Organisasjonsnr: 961 632 285
MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 000	
Sum varige driftsmidler	4	5 000	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		3 445 401	3 445 401
Sum finansielle anleggsmidler		3 445 401	3 445 401
Sum anleggsmidler		3 450 401	3 445 401
Omløpsmidler			
Varer			
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		3 450 401	3 445 401
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		634 468	634 468
Sum innskutt egenkapital		734 468	734 468
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 733 572	1 811 542
Sum opptjent egenkapital		1 733 572	1 811 542
Sum egenkapital		2 468 040	2 546 010
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		982 361	899 391
Sum annen langsiktig gjeld		982 361	899 391



Sum langsiktig gjeld		982 361	899 391
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		982 361	899 391
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 450 401	3 445 401
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 961 632 285
MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Magnus Poulssons vei 7 AS

Resultat
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Org.nr.: 961 632 285



RESULTATREGNSKAP

MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	66 563
Sum driftsinntekter		0	66 563
Annen driftskostnad	2	77 970	253 559
Sum driftskostnader		77 970	253 559
Driftsresultat		-77 970	-186 996
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad		-77 970	-186 996
Resultat		-77 970	-186 996
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-77 970	-186 996
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-77 970	-186 996
Sum overføringer		-77 970	-186 996



BALANSE

MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 000	0
Sum varige driftsmidler	4	5 000	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern		3 445 401	3 445 401
Sum finansielle anleggsmidler		3 445 401	3 445 401
Sum anleggsmidler		3 450 401	3 445 401
Sum eiendeler		3 450 401	3 445 401
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		634 468	634 468
Sum innskutt egenkapital		734 468	734 468
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		1 733 572	1 811 542
Sum opptjent egenkapital		1 733 572	1 811 542
Sum egenkapital		2 468 040	2 546 010
Langsiktig konserngjeld		982 361	899 391
Sum annen langsiktig gjeld		982 361	899 391
Sum gjeld		982 361	899 391
Sum egenkapital og gjeld		3 450 401	3 445 401

27.08.2025

Styret i Magnus Poulssons vei 7 AS

Lars Fredrik Windfeldt
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 2 Lønnskostnader

Magnus Poulssons vei 7 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-77 970	-186 996
Permanente forskjeller	29 659	0
Endring i midlertidige forskjeller	-10 851	-13 564
Skattepliktig inntekt	-59 162	-200 560
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-43 405	-54 256	-10 851
Sum	-43 405	-54 256	-10 851
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 324 003	-1 264 841	59 162
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 367 408	1 319 097	-48 311
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Pantstillelser og garantier

Selskapet er hjemmelshaver til Magnus Poulssons vei 7 i Bærum kommune. Eiendommen eies av morselskapet NPJ AS. Aksjene i NPJ AS er eid av Winta Lysaker AS.

Eiendommen og hjemmelen er pantsatt til fordel for ekstern långiver med Winta Lysaker AS som debitor.



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAGNUS POULSSONS VEI 7 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
NPJ AS	100	100,0	100,0