



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 829 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGSVINGER RETAIL II AS  
Forretningsadresse: Kjærstadsletta 52  
2022 GJERDRUM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Vidar Bogetvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		737 376	636 108
<b>Sum inntekter</b>		<b>737 376</b>	<b>636 108</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	240 000	240 000
Annen driftskostnad	2	164 113	98 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 113</b>	<b>338 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>333 263</b>	<b>298 020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			264
Annen renteinntekt		33	33
Annen finansinntekt		2 269	2 236
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 302</b>	<b>2 533</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 886	86 903
Annen rentekostnad		1 519	624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 405</b>	<b>87 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 103</b>	<b>-84 994</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>181 160</b>	<b>213 026</b>
Skattekostnad på resultat	3	39 855	46 866
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>141 305</b>	<b>166 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>141 305</b>	<b>166 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>141 305</b>	<b>166 160</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>141 305</b>	<b>166 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		141 305	166 160



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Sum overføringer og disponeringer		141 305	166 160



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 960 000	5 200 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 960 000</b>	<b>5 200 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 960 000</b>	<b>5 200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		71 860	66 261
Andre kortsiktige fordringer			17 962
Konsernfordringer	4	101 677	32 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>173 537</b>	<b>117 150</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 215	438 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>88 215</b>	<b>438 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>261 752</b>	<b>555 535</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 221 752</b>	<b>5 755 535</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 072	12 072
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 072</b>	<b>42 072</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		216 945	273 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>216 945</b>	<b>273 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>259 017</b>	<b>315 671</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	165 816	181 796
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>165 816</b>	<b>181 796</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	4 409 740	4 939 790
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 409 740</b>	<b>4 939 790</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 575 556</b>	<b>5 121 586</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		123 055	29 312
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 329	21 902
Kortsiktig konserngjeld	4	253 794	267 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>387 178</b>	<b>318 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 962 734</b>	<b>5 439 864</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 221 752</b>	<b>5 755 535</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 690186

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 911 829 886  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KONGSVINGER RETAIL II AS  
Forretningsadresse: Kjørstadsletta 52  
2022 GJERDRUM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Vidar Bogetvedt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 911 829 886  
KONGSVINGER RETAIL II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		737 376	636 108
<b>Sum inntekter</b>		<b>737 376</b>	<b>636 108</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	240 000	240 000
Annen driftskostnad			
	2	164 113	98 088
<b>Sum kostnader</b>		<b>404 113</b>	<b>338 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>333 263</b>	<b>298 020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
			264
Annen renteinntekt			
		33	33
Annen finansinntekt			
		2 269	2 236
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 302</b>	<b>2 533</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
		152 886	86 903
Annen rentekostnad			
		1 519	624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>154 405</b>	<b>87 527</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-152 103</b>	<b>-84 994</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		181 160	213 026
Skattekostnad på resultat			
	3	39 855	46 866
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>141 305</b>	<b>166 160</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>141 305</b>	<b>166 160</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>141 305</b>	<b>166 160</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>141 305</b>	<b>166 160</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			
		141 305	166 160
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>141 305</b>	<b>166 160</b>



Organisasjonsnr: 911 829 886  
KONGSVINGER RETAIL II AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	4 960 000	5 200 000
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 960 000</b>	<b>5 200 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme			
konsern	4		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 960 000</b>	<b>5 200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		71 860	66 261
Andre kortsiktige			
fordringer			17 962
Konsernfordringer	4	101 677	32 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>173 537</b>	<b>117 150</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		88 215	438 385
<b>Sum bankinnskudd,</b>			
<b>kontanter og lignende</b>		<b>88 215</b>	<b>438 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>261 752</b>	<b>555 535</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 221 752</b>	<b>5 755 535</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000



Annen innskutt egenkapital		12 072	12 072
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 072</b>	<b>42 072</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		216 945	273 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>216 945</b>	<b>273 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>259 017</b>	<b>315 671</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	165 816	181 796
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>165 816</b>	<b>181 796</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	4 409 740	4 939 790
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 409 740</b>	<b>4 939 790</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 575 556</b>	<b>5 121 586</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		123 055	29 312
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 329	21 902
Kortsiktig konserngjeld	4	253 794	267 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>387 178</b>	<b>318 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 962 734</b>	<b>5 439 864</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 221 752</b>	<b>5 755 535</b>



Organisasjonsnr: 911 829 886  
KONGSVINGER RETAIL II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023 Kongsvinger Retail II AS

Penneo Dokumentnøkkel: 84PZI-GJG5J-GH5OX-J4BJE-EHC4F-EFEA5



### Resultatregnskap

#### Kongsvinger Retail II AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		737 376	636 108
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>737 376</b>	<b>636 108</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	240 000	240 000
Annen driftskostnad	2	164 113	98 088
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>404 113</b>	<b>338 088</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>333 263</b>	<b>298 020</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	264
Annen renteinntekt		33	33
Annen finansinntekt		2 269	2 236
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 886	86 903
Annen rentekostnad		1 519	624
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-152 103</b>	<b>-84 994</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>181 160</b>	<b>213 026</b>
Skattekostnad på resultat	3	39 855	46 866
<b>Årsresultat</b>		<b>141 305</b>	<b>166 160</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		141 305	166 160
<b>Sum overføringer</b>		<b>141 305</b>	<b>166 160</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 84PZ1-GJG5J-GH50X-J4BJE-EHC4F-EFEA5



**Balanse**  
Kongsvinger Retail II AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 960 000	5 200 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 960 000</b>	<b>5 200 000</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 960 000</b>	<b>5 200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		71 860	66 261
Andre kortsiktige fordringer		0	17 962
Konsernfordringer	4	101 677	32 927
<b>Sum fordringer</b>		<b>173 537</b>	<b>117 150</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 215	438 385
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>88 215</b>	<b>438 385</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>261 752</b>	<b>555 535</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>5 221 752</b>	<b>5 755 535</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 84PZL-GJGSJ-GH3OX-J4BJE-EHC4F-EFEA5



## Balanse

### Kongsvinger Retail II AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		12 072	12 072
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>42 072</b>	<b>42 072</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		216 945	273 599
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>216 945</b>	<b>273 599</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>259 017</b>	<b>315 671</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	165 816	181 796
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>165 816</b>	<b>181 796</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	4	4 409 740	4 939 790
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 409 740</b>	<b>4 939 790</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		123 055	29 312
Skyldig offentlige avgifter		10 329	21 902
Kortsiktig konserngjeld	4	253 794	267 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>387 178</b>	<b>318 278</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 962 734</b>	<b>5 439 864</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 221 752</b>	<b>5 755 535</b>

30.06.2024  
Styret i Kongsvinger Retail II AS

Karl Vidar Bogetvedt  
styreleder/ daglig leder

Ingunn Bue Bogetvedt  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

### Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).



## Noter til regnskapet 2023

## Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	6 400 000	6 400 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	6 400 000	6 400 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 440 000	1 440 000
= Bokført verdi 31.12.23	4 960 000	4 960 000
Årets ordinære avskrivninger	240 000	240 000
Økonomisk levetid	5-15 år	

## Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 835	58 754
Endring i utsatt skattefordel	-15 980	-11 888
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>39 855</b>	<b>46 866</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	181 160	213 026
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	72 634	54 038
Avgitt konsernbidrag	-253 794	-267 064
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 835	58 754
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-55 835	-58 754
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	753 709	826 344	72 634
<b>Sum</b>	<b>753 709</b>	<b>826 344</b>	<b>72 634</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>753 709</b>	<b>826 344</b>	<b>72 634</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>165 816</b>	<b>181 796</b>	<b>15 980</b>



## Noter til regnskapet 2023

### Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
AUB AS	15 814	15 814
Kongsvinger Retail I AS	82 720	13 970
Svensrud Bru AS	3 143	3 143
<b>Sum fordringer</b>	<b>101 677</b>	<b>32 927</b>

  

<b>Gjeld</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Bogetvedt AS	4 663 534	5 206 854
<b>Sum gjeld</b>	<b>4 663 534</b>	<b>5 206 854</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 84PZ1-GJG5J-GH50X-J4BJE-EHC4F-EFEA5



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Bogetvedt, Karl Vidar

Daglig leder

På vegne av: Kongsvinger Retail II AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1214005

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-11 15:40:13 UTC



### Bogetvedt, Karl Vidar

Styreleder

På vegne av: Kongsvinger Retail II AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1214005

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-11 15:40:13 UTC



### Bogetvedt, Ingunn Bue

Styremedlem

På vegne av: Kongsvinger Retail II AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3984870

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-07-11 19:41:45 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 84PZ1-GJG5J-GH30X-J4BJE-EHC4F-EFEA5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>