



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 147 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILLERMORLAND AS
Forretningsadresse: Tiurveien 6
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Saxon Miller Morland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	19 805 000
Annen driftsinntekt		336 000	336 000
Sum inntekter		336 000	20 141 000
Kostnader			
Varekostnad		17 952	12 605 763
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	247 318	379 415
Sum kostnader		265 270	12 985 177
Driftsresultat		70 730	7 155 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		678	0
Sum finansinntekter		678	0
Annen rentekostnad		36 423	371 158
Annen finanskostnad		0	99 294
Sum finanskostnader		36 423	470 453
Netto finans		-35 745	-470 453
Resultat før skattekostnad		34 985	6 685 370
Skattekostnad	3, 4	9 508	1 470 817
Årsresultat		25 477	5 214 553
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	3 120 000
Annen egenkapital		25 477	2 094 553
Sum overføringer og disponeringer		25 477	5 214 553



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 029 641	8 029 641
Sum varige driftsmidler		8 029 641	8 029 641
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 029 641	8 029 641
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		140 748	0
Sum varer		140 748	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	433 217
Fordring skatt 2022	8	590 817	0
Konsernfordringer	6	0	4 377 174
Sum fordringer		590 817	4 810 392
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 925	4 079 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 925	4 079 274
Sum omløpsmidler		873 490	8 889 666
SUM EIENDELER		8 903 131	16 919 307



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10	927 298	3 387 373
Sum opptjent egenkapital		927 298	3 387 373
Sum egenkapital		1 021 728	3 481 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 11	3 685 564	8 003 192
Øvrig langsiktig gjeld	11	30 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 564	8 003 192
Sum langsiktig gjeld		3 715 564	8 003 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 317	-21 149
Betalbar skatt	3, 4	9 508	590 817
Kortsiktig konserngjeld	6	3 732 014	4 655 644
Annen kortsiktig gjeld		420 000	209 000
Sum kortsiktig gjeld		4 165 839	5 434 312
Sum gjeld		7 881 403	13 437 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 903 131	16 919 307



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 737097

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 147 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MILLERMORLAND AS
Forretningsadresse: Tiurveien 6
3089 HOLMESTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Saxon Miller Morland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.08.2024



Organisasjonsnr: 918 147 934
MILLERMORLAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	19 805 000
Annen driftsinntekt		336 000	336 000
Sum inntekter		336 000	20 141 000
Kostnader			
Varekostnad		17 952	12 605 763
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad	2	247 318	379 415
Sum kostnader		265 270	12 985 177
Driftsresultat		70 730	7 155 823
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		678	0
Sum finansinntekter		678	0
Annen rentekostnad		36 423	371 158
Annen finanskostnad		0	99 294
Sum finanskostnader		36 423	470 453
Netto finans		-35 745	-470 453
Resultat før skattekostnad		34 985	6 685 370
Skattekostnad	3, 4	9 508	1 470 817
Årsresultat		25 477	5 214 553
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	3 120 000
Annen egenkapital		25 477	2 094 553
Sum overføringer og disponeringer		25 477	5 214 553



Organisasjonsnr: 918 147 934
MILLERMORLAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 029 641	8 029 641
Sum varige driftsmidler		8 029 641	8 029 641
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		8 029 641	8 029 641
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		140 748	0
Sum varer		140 748	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	0	433 217
Fordring skatt 2022	8	590 817	0
Konsernfordringer	6	0	4 377 174
Sum fordringer		590 817	4 810 392
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 925	4 079 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 925	4 079 274
Sum omløpsmidler		873 490	8 889 666
SUM EIENDELER		8 903 131	16 919 307
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000



Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10	927 298	3 387 373
Sum opptjent egenkapital		927 298	3 387 373
Sum egenkapital		1 021 728	3 481 803
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 11	3 685 564	8 003 192
Øvrig langsiktig gjeld	11	30 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 564	8 003 192
Sum langsiktig gjeld		3 715 564	8 003 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 317	-21 149
Betalbar skatt	3, 4	9 508	590 817
Kortsiktig konserngjeld	6	3 732 014	4 655 644
Annen kortsiktig gjeld		420 000	209 000
Sum kortsiktig gjeld		4 165 839	5 434 312
Sum gjeld		7 881 403	13 437 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 903 131	16 919 307



Organisasjonsnr: 918 147 934
MILLERMORLAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8029641.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8029641.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8029641.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4377174.00
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3685564.00	8003192.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



3732014.00 4655644.00

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det utarbeides ikke konsernregnskap etter unntak for små foretak.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

11

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har avgitt: Gitt garantier på totalt kr 1 730 000. Pant i hver av leilighetene med kr. 4 mill.pr.leilighet. Kausjonserklæring overfor Millermorland Holding As på kr 38 400 000.

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter



regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MILLERMORLAND AS
918 147 934

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	19 805 000
Annen driftsinntekt		336 000	336 000
Sum driftsinntekter		336 000	20 141 000
Driftskostnader			
Varekostnad		-17 952	-12 605 763
Annen driftskostnad	2	-247 318	-379 415
Sum driftskostnader		-265 270	-12 985 177
Driftsresultat		70 730	7 155 823
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		678	0
Sum finansinntekter		678	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-36 423	-371 158
Annen finanskostnad		0	-99 294
Sum finanskostnader		-36 423	-470 453
Netto finans		-35 745	-470 453
Resultat før skattekostnad		34 985	6 685 370
Skattekostnad	3, 4	-9 508	-1 470 817
Årsresultat		25 477	5 214 553
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	3 120 000
Annen egenkapital		25 477	2 094 553
Sum overføringer		25 477	5 214 553



MILLERMORLAND AS
918 147 934

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 029 641	8 029 641
Sum varige driftsmidler		8 029 641	8 029 641
Sum anleggsmidler		8 029 641	8 029 641
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		140 748	0
Sum varer		140 748	0
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	0	4 377 174
Andre kortsiktige fordringer	7	0	433 217
Fordring skatt 2022	8	590 817	0
Sum fordringer		590 817	4 810 392
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		141 925	4 079 274
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		141 925	4 079 274
Sum omløpsmidler		873 490	8 889 666
SUM EIENDELER		8 903 131	16 919 307



MILLERMORLAND AS
918 147 934

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	10	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		94 430	94 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8, 10	927 298	3 387 373
Sum opptjent egenkapital		927 298	3 387 373
Sum egenkapital		1 021 728	3 481 803
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6, 11	3 685 564	8 003 192
Øvrig langsiktig gjeld	11	30 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 715 564	8 003 192
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 317	-21 149
Betalbar skatt	3, 4	9 508	590 817
Kortsiktig konserngjeld	6	3 732 014	4 655 644
Annen kortsiktig gjeld		420 000	209 000
Sum kortsiktig gjeld		4 165 839	5 434 312
Sum gjeld		7 881 403	13 437 504
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 903 131	16 919 307

Holmestrand, 20.08.2024

Catherine Elizabeth Miller
Morland
styrets leder / daglig leder

Magnus Saxon Miller Morland
styremedlem



MILLERMORLAND AS
918 147 934

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MILLERMORLAND AS
918 147 934

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Revisjon

Godtgjørelse til revisor	2023	2022
Revisjon	34 863	29 844
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	34 863	29 844

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	9 508	590 817
Skattekostnad	9 508	590 817

Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	34 985	6 685 370
Permanente forskjeller	8 232	161
+/- Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	43 217	6 685 531

Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	9 508	1 470 817
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-880 000
Sum betalbar skatt i balansen	9 508	590 817

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	0	0	0
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	8 029 641
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 029 641
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balansført verdi per 31.12.	8 029 641



MILLERMORLAND AS
918 147 934

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	4 377 174

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 685 564	8 003 192

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 732 014	4 655 644

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Det utarbeides ikke konsernregnskap etter unntak for små foretak.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Endring tidligere år

Sammenligningstallene for 2022 er endret med følgende på grunn av endret varekost for salg av eiendom:

	Betalbar skatt	Kortsiktig konserngjeld	Annen egenkapital
31.12.2022	590 817	377 174	-3 387 373
Korreksjon av feil tidligere år	-590 817	-3 076 370	2 485 553
Saldo pr. 01.01.2023	0	-2 699 196	-901 820

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Millermorland Holding AS	100	100,00	Ordinære

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	-5 570	3 387 373	3 481 803
Årsresultat	0	0	25 477	25 477
Andre endringer	0	0	-2 485 553	-2 485 553
Egenkapital 31.12.2023	100 000	-5 570	927 298	1 021 728



MILLERMORLAND AS
918 147 934

Note 11 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Selskapet har avgitt:

Gitt garantier på totalt kr 1 730 000.

Pant i hver av leilighetene med kr. 4 mill.pr.leilighet.

Kausjonserklæring overfor Millermorland Holding As på kr 38 400 000.

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.

Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.



Til generalforsamlingen i Millermorland AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00

F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Millermorland AS som viser et overskudd på NOK 25 477. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Denne revisjonsberetning erstatter tidligere avgitt revisjonsberetning, datert 04.07.2024. Som beskrevet i note 8 har ledelsen avgitt nytt årsregnskap, som følge av korrigering av feil i årsregnskapet for 2022 med kr. 2 485 553 i for lav varekostnad og som er ført mot egenkapitalen i 2023.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Dan norske Revisorforening.



Revisors beretning 2023 for Millermorland AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 22. august 2024
RSM Norge AS

Ketil Bystrøm
Ketil Bystrøm
Statsautorisert revisor