



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 556 659  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GOENVEIEN, RYGGE  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		199 872	187 008
<b>Sum inntekter</b>		<b>199 872</b>	<b>187 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		135 547	105 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 085</b>	<b>160 953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 787</b>	<b>26 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 774	569
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 774</b>	<b>569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 547</b>	<b>5 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67 099</b>	<b>82 094</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 099</b>	<b>82 094</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 334</b>	<b>31 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	31 213
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 334</b>	<b>31 213</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		73 832	66 574
Sum fordringer		73 832	66 574
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 847	129 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 847	129 374
Sum omløpsmidler		218 680	195 948
SUM EIENDELER		218 680	195 948
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		157 676	143 342
Sum opptjent egenkapital		157 676	143 342
Sum egenkapital		157 676	143 342
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leverandørgjeld		58 922	52 606
Annen kortsiktig gjeld		2 082	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>61 004</b>	<b>52 606</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 004</b>	<b>52 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>218 680</b>	<b>195 948</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 613761

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 556 659  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET GOENVEIEN, RYGGE  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Solberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Organisasjonsnr: 916 556 659  
SAMEIET GOENVEIEN, RYGGE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		199 872	187 008
<b>Sum inntekter</b>		<b>199 872</b>	<b>187 008</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		135 547	105 483
<b>Sum kostnader</b>		<b>193 085</b>	<b>160 953</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 787</b>	<b>26 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 774	569
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 774</b>	<b>569</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 547</b>	<b>5 158</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>67 099</b>	<b>82 094</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>67 099</b>	<b>82 094</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>14 334</b>	<b>31 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	31 213
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>14 334</b>	<b>31 213</b>



Organisasjonsnr: 916 556 659  
SAMEIET GOENVEIEN, RYGGE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		73 832	66 574
Sum fordringer		73 832	66 574
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		144 847	129 374
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		144 847	129 374
Sum omløpsmidler		218 680	195 948
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>218 680</b>	<b>195 948</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		157 676	143 342
Sum opptjent egenkapital		157 676	143 342
Sum egenkapital		157 676	143 342
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		58 922	52 606
Annen kortsiktig gjeld		2 082	0
Sum kortsiktig gjeld		61 004	52 606
Sum gjeld		61 004	52 606
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>218 680</b>	<b>195 948</b>



Organisasjonsnr: 916 556 659  
SAMEIET GOENVEIEN, RYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
0

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP 2023 Sameiet Goenveien, Rygge

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>INNTEKTER</b>				
Felleskostnader	199 872	187 008	199 872	219 840
<b>SUM INNTEKTER</b>	<b>199 872</b>	<b>187 008</b>	<b>199 872</b>	<b>219 840</b>
<b>KOSTNADER</b>				
Strøm	2 412	0	2 000	4 000
Vedlikehold bygg	0	0	10 000	10 000
Vedlikehold VVS	0	0	2 000	2 000
Vedlikehold utvendig anlegg	42 262	28 650	35 000	35 000
Forretningsførerhonorar	35 532	31 782	35 550	39 300
Årsavgift TV	57 538	55 471	59 500	63 100
Forsikringer	52 606	43 072	51 700	64 200
Andre driftskostnader	2 735	1 979	3 000	3 000
<b>SUM KOSTNADER</b>	<b>193 085</b>	<b>160 953</b>	<b>198 750</b>	<b>220 600</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>6 787</b>	<b>26 055</b>	<b>1 122</b>	<b>-760</b>
<b>FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>				
Renteinntekter	2 774	569	500	3 000
Utbytte Gjensidige	4 773	4 589	0	0
<b>RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>	<b>7 547</b>	<b>5 158</b>	<b>500</b>	<b>3 000</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	<b>14 334</b>	<b>31 213</b>	<b>1 622</b>	<b>2 240</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>				
Overført annen egenkapital	0	31 213	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>	<b>14 334</b>	<b>31 213</b>	<b>1 622</b>	<b>2 240</b>

279 Sameiet Goenveien, Rygge



**BALANSE 2023 Sameiet Goenveien, Rygge**

	2023	2022
<b>EIENDELER</b>		
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>		
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		
<b>OMLØPSMIDLER</b>		
<b>FORDRINGER</b>		
Andre fordringer	73 832	66 574
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>		
Bank	144 847	129 374
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>	<b>218 680</b>	<b>195 948</b>
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>218 680</b>	<b>195 948</b>

279 Sameiet Goenveien, Rygge



## BALANSE 2023 Sameiet Goenveien, Rygge

	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>EGENKAPITAL</b>		
Annen egenkapital	143 342	143 342
Årets resultat	14 334	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>	<b>157 676</b>	<b>143 342</b>
<b>GJELD</b>		
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>		
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>		
Forskuddsbetalte felleskostnader	2 082	0
Leverandørgjeld	58 922	52 606
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>	<b>61 004</b>	<b>52 606</b>
<b>SUM GJELD</b>	<b>61 004</b>	<b>52 606</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>218 680</b>	<b>195 948</b>

Moss 31.12.23

Vansjø Boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Stian Solberg  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Tore Bendos  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Adrijan Gashi  
Styremedlem



## NOTER ÅRSOPPGJØR 2023 Sameiet Goenveien, Rygge

### Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

### Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>143 342</b>	<b>112 129</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	14 334	31 213
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>14 334</b>	<b>31 213</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>157 676</b>	<b>143 342</b>

## Noter



Resultat og balanse med noter for Sameiet Goenveien, Rygge.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Goenveien, Rygge**

Styreleder	Stian Solberg (sign.)	01.03.2024
Styremedlem	Adrijan Gashi (sign.)	22.02.2024
Styremedlem	Tore Bendos (sign.)	21.02.2024