



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 373 303  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST. ELVEGT 106 AS  
Forretningsadresse: Store Elvegata 106  
4517 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		511 849	122 528
Leieinntekter		726 900	775 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 238 749</b>	<b>897 728</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	4		
Ordinære avskrivninger	3	118 200	116 400
Andre driftskostnader	4	87 075	167 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 275</b>	<b>283 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 033 474</b>	<b>614 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7		1 800 000
Annen renteinntekt		38	55
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			18 086
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	<b>1 818 141</b>
Annen rentekostnad		47 538	203 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 538</b>	<b>203 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 500</b>	<b>1 614 869</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>985 974</b>	<b>2 229 175</b>
Skattekostnad	5	216 978	90 439
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>768 996</b>	<b>2 138 736</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>768 996</b>	<b>2 138 736</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>768 996</b>	<b>2 138 736</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>768 996</b>	<b>2 138 736</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært utbytte		655 000	
Overføringer annen egenkapital		113 996	2 138 736
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>768 996</b>	<b>2 138 736</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	39 035	31 614
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 035</b>	<b>31 614</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og Bygning	3, 6	3 759 000	3 867 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3		10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 759 000</b>	<b>3 877 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	800 000	800 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		550 000	500 000
Investeringer i tilknyttede selskaper			30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 350 000</b>	<b>1 330 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 148 035</b>	<b>5 238 814</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern			788 151
Krav på innbetaling av selskapskapital		105 000	75 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 000</b>	<b>863 151</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		52 658	52 658
<b>Sum investeringer</b>		<b>52 658</b>	<b>52 658</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		105 111	71 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 111</b>	<b>71 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 769</b>	<b>986 902</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 410 804</b>	<b>6 225 716</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1, 2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	3 165 530	3 051 534
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 165 530</b>	<b>3 051 534</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 265 530</b>	<b>3 151 534</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	834 375	2 920 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>834 375</b>	<b>2 920 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>834 375</b>	<b>2 920 375</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	224 399	99 563
Skyldige offentlige avgifter			7 469
Skyldig utbytte	2	655 000	
Gjeld konsernselskap		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		31 500	46 776
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 310 899</b>	<b>153 808</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 145 274</b>	<b>3 074 183</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 410 804</b>	<b>6 225 716</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 451121

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 373 303  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST. ELVEGT 106 AS  
Forretningsadresse: Store Elvegata 106  
4517 MANDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Organisasjonsnr: 988 373 303  
ST. ELVEGT 106 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		511 849	122 528
Leieinntekter		726 900	775 200
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 238 749</b>	<b>897 728</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	4		
Ordinære avskrivninger	3	118 200	116 400
Andre driftskostnader	4	87 075	167 022
<b>Sum kostnader</b>		<b>205 275</b>	<b>283 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 033 474</b>	<b>614 307</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	7		1 800 000
Annen renteinntekt		38	55
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			18 086
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>38</b>	<b>1 818 141</b>
Annen rentekostnad		47 538	203 272
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 538</b>	<b>203 272</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 500</b>	<b>1 614 869</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	985 974	2 229 175
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>216 978</b>	<b>90 439</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>768 996</b>	<b>2 138 736</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>768 996</b>	<b>2 138 736</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>768 996</b>	<b>2 138 736</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		655 000	
Overføringer annen egenkapital		113 996	2 138 736
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>768 996</b>	<b>2 138 736</b>



Organisasjonsnr: 988 373 303  
ST. ELVEGT 106 AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	39 035	31 614
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 035</b>	<b>31 614</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og Bygning	3, 6	3 759 000	3 867 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3		10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 759 000</b>	<b>3 877 200</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	800 000	800 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		550 000	500 000
Investeringer i tilknyttede selskaper			30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 350 000</b>	<b>1 330 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 148 035</b>	<b>5 238 814</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordring på selskap i samme konsern			788 151
Krav på innbetaling av selskapskapital		105 000	75 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>105 000</b>	<b>863 151</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		52 658	52 658
<b>Sum investeringer</b>		<b>52 658</b>	<b>52 658</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		105 111	71 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>105 111</b>	<b>71 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 769</b>	<b>986 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 410 804</b>	<b>6 225 716</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1, 2	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	1		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	3 165 530	3 051 534
Udekket tap	2		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 165 530</b>	<b>3 051 534</b>

**Sum egenkapital** 3 265 530 3 151 534

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	834 375	2 920 375
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>834 375</b>	<b>2 920 375</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>834 375</b>	<b>2 920 375</b>

#### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	5	224 399	99 563
Skyldige offentlige avgifter			7 469
Skyldig utbytte	2	655 000	
Gjeld konsernselskap		400 000	
Annen kortsiktig gjeld		31 500	46 776
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 310 899</b>	<b>153 808</b>

**Sum gjeld** 2 145 274 3 074 183

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** 5 410 804 6 225 716



Organisasjonsnr: 988 373 303  
ST. ELVEGT 106 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Petter Fredriksen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Svein Arne Bentsen	50.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



Mandal Elektromarked 100.00% 100.00%  
AS



## Årsregnskap 2020 St. Elvegt 106 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter**  
**Revisors beretning**

**Org.nr.: 988 373 303**

**St. Elvegt 106 AS****Resultatregnskap**

<b>Driftsinntekter og -kostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		511 849	122 528
Leieinntekter		726 900	775 200
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 238 749</b>	<b>897 728</b>
Ordinære avskrivninger	3	118 200	116 400
Andre driftskostnader	4	87 075	167 022
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>205 275</b>	<b>283 422</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 033 474</b>	<b>614 307</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	7	0	1 800 000
Renteinntekter		38	55
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	18 086
Rentekostnader		47 538	203 272
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-47 500</b>	<b>1 614 869</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>985 974</b>	<b>2 229 175</b>
Skattekostnad	5	216 978	90 439
<b>Årets resultat</b>	2	<b>768 996</b>	<b>2 138 736</b>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		655 000	0
Overføringer annen egenkapital		113 996	2 138 736
<b>Sum overføringer</b>		<b>768 996</b>	<b>2 138 736</b>



## St. Elvegt 106 AS

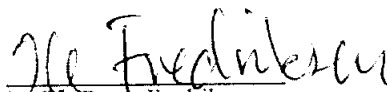
Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	39 035	31 614
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>39 035</b>	<b>31 614</b>
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	3, 6	3 759 000	3 867 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3	0	10 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 759 000</b>	<b>3 877 200</b>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	7	800 000	800 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		550 000	500 000
Investeringer i tilknyttede selskaper		0	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 350 000</b>	<b>1 330 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 148 035</b>	<b>5 238 814</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern		0	788 151
Andre fordringer		105 000	75 000
<b>Sum fordring</b>		<b>105 000</b>	<b>863 151</b>
Markedsbaserte aksjer			
<b>Sum investeringer</b>		<b>52 658</b>	<b>52 658</b>
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		105 111	71 093
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>105 111</b>	<b>71 093</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 769</b>	<b>986 902</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 410 804</b>	<b>6 225 716</b>

**St. Elvegt 106 AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	1, 2	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b><u>100 000</u></b>	<b><u>100 000</u></b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	<u>3 165 530</u>	<u>3 051 534</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b><u>3 165 530</u></b>	<b><u>3 051 534</u></b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>3 265 530</u></b>	<b><u>3 151 534</u></b>
GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kreditinstitusjoner	6	<u>834 375</u>	<u>2 920 375</u>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b><u>834 375</u></b>	<b><u>2 920 375</u></b>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	224 399	99 563
Skyldige offentlige avgifter		0	7 469
Skyldig utbytte	2	655 000	0
Gjeld konsernselskap		400 000	0
Annen kortsiktig gjeld		31 500	46 776
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b><u>1 310 899</u></b>	<b><u>153 808</u></b>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>2 145 274</u></b>	<b><u>3 074 183</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>5 410 804</u></b>	<b><u>6 225 716</u></b>

Mandal, 20.02.2021  
Styret i St. Elvegt 106 AS  
Ole Petter Fredriksen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Endring av regnskapsprinsipp

...

## Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i St. Elvegt 106 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
--	----------	-----------	-------------



Ole Petter Fredriksen	50	50,0	50,0
Svein Arne Bentsen	50	50,0	50,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

#### Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Petter Fredriksen	styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2020	100 000	3 051 534	3 151 534
Årets resultat		768 996	768 996
Avsatt utbytte		-655 000	-655 000
<b>Pr. 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>3 165 530</b>	<b>3 265 530</b>

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	5 038 396	40 000	5 078 396
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>5 038 396</b>	<b>40 000</b>	<b>5 078 396</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	1 279 396	40 000	1 319 396
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>3 759 000</b>	<b>0</b>	<b>3 759 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	108 200	10 000	118 200
Økonomisk levetid	15-50 år		
Avskrivningsplan		saldo 20%	

#### Note 4 Lønnskostnader, ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 4 000.  
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 12 000.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	224 399	99 515
Endring i utsatt skattefordel	-7 421	-9 076
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>216 978</b>	<b>90 439</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	985 974	2 229 175
Permanente forskjeller	287	-1 818 086
Endring i midlertidige forskjeller	33 733	41 253
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 019 994</b>	<b>452 343</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	224 399	99 563
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>224 399</b>	<b>99 563</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-177 433	-143 700	33 733
<b>Sum</b>	<b>-177 433</b>	<b>-143 700</b>	<b>33 733</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-177 433</b>	<b>-143 700</b>	<b>33 733</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-39 035</b>	<b>-31 614</b>	<b>7 421</b>

## Note 6 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	834 375	2 920 375
<b>Sum</b>	<b>834 375</b>	<b>2 920 375</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	3 759 000	3 537 200
<b>Sum</b>	<b>3 759 000</b>	<b>3 537 200</b>



**Note 7 Aksjer i datterselskap**

	<b>Eierandel</b>	<b>Anskaffelses- kost</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
<b>Anleggsmidler</b>					
Mandal	100%	800 000	800 000	3 450 730	1 266 438
Elektromarked AS					

Resultat og egenkapital er fra årsregnskapet 2019



Til generalforsamling i **St. Elvegt 106 AS**

## Uavhengig revisors beretning for 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### **Konklusjon**

Vi har revidert regnskapet til **St. Elvegt 106 AS** som viser et overskudd på kr 768 996. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### **Grunnlag for konklusjonen**

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har oppfylt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### **Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet**

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Tangen 76, 5. etg.  
4608 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post agder@ameda.no  
Nettside www.ameda.no



Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 20. februar 2021

**Revisjonsfirma Danielsen & Co AS**

Per Andersen

Statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adresse Tangen 76, 5. etg.  
4608 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post agder@ameda.no  
Nettside www.ameda.no