



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 876 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDDELTHON SOLBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Randabergveien 134  
4027 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		540 458	1 468 478
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 458</b>	<b>1 468 478</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 959	138 959
Annen driftskostnad		732 452	1 281 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>871 411</b>	<b>1 420 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-330 953</b>	<b>47 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 032	173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		351 307	250 777
Annen finanskostnad		37 381	2 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-387 656</b>	<b>-253 064</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-718 609</b>	<b>-205 171</b>
Skattekostnad		-191 798	-11 640
<b>Årsresultat</b>		<b>-526 811</b>	<b>-193 531</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-526 811</b>	<b>-193 531</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-526 811	
Overføringer til/fra annen egenkapital			-193 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-526 811</b>	<b>-193 531</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		348 054	243 216
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>348 054</b>	<b>243 216</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 874 265	6 013 224
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 874 265</b>	<b>6 013 224</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	482 465	600 953
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>482 465</b>	<b>600 953</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 704 784</b>	<b>6 857 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		721	9 774
Andre fordringer		24 225	30 271
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 946</b>	<b>40 045</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 395	9 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 395</b>	<b>9 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 341</b>	<b>49 945</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 822 125</b>	<b>6 907 338</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		511 720	203 409
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>561 720</b>	<b>253 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			500 602
Udekket tap		26 209	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 209</b>	<b>500 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>535 511</b>	<b>754 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 959 132	6 042 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 959 132</b>	<b>6 042 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 116	59 643
Annen kortsiktig gjeld		286 366	50 786
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>327 482</b>	<b>110 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 286 614</b>	<b>6 153 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 822 125</b>	<b>6 907 338</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509157

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 876 788  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIDDELTHON SOLBAKKEN AS  
Forretningsadresse: Randabergveien 134  
4027 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Haver  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 876 788  
MIDDELTHON SOLBAKKEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		540 458	1 468 478
<b>Sum inntekter</b>		<b>540 458</b>	<b>1 468 478</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	138 959	138 959
Annen driftskostnad		732 452	1 281 626
<b>Sum kostnader</b>		<b>871 411</b>	<b>1 420 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-330 953</b>	<b>47 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 032	173
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		351 307	250 777
Annen finanskostnad		37 381	2 460
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-387 656</b>	<b>-253 064</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-718 609</b>	<b>-205 171</b>
Skattekostnad		-191 798	-11 640
<b>Årsresultat</b>		<b>-526 811</b>	<b>-193 531</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-526 811</b>	<b>-193 531</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-526 811	
Overføringer til/fra annen egenkapital			-193 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-526 811</b>	<b>-193 531</b>



Organisasjonsnr: 998 876 788  
MIDDELTHON SOLBAKKEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		348 054	243 216
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>348 054</b>	<b>243 216</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 874 265	6 013 224
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 874 265</b>	<b>6 013 224</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	482 465	600 953
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>482 465</b>	<b>600 953</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 704 784</b>	<b>6 857 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		721	9 774
Andre fordringer		24 225	30 271
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 946</b>	<b>40 045</b>
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 395	9 900
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 395</b>	<b>9 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 341</b>	<b>49 945</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 822 125</b>	<b>6 907 338</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	50 000	50 000



Annen innskutt egenkapital	511 720	203 409
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>561 720</b>	<b>253 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		500 602
Udekket tap	26 209	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-26 209</b>	<b>500 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>535 511</b>	<b>754 011</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 5 959 132	6 042 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>5 959 132</b>	<b>6 042 898</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	41 116	59 643
Annen kortsiktig gjeld	286 366	50 786
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>327 482</b>	<b>110 429</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>6 286 614</b>	<b>6 153 327</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>6 822 125</b>	<b>6 907 338</b>



Organisasjonsnr: 998 876 788  
MIDDELTHON SOLBAKKEN AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring skjer i samsvar med leiekontrakt. Anleggsmidler / langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede. Omløpsmidler / kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>	
<b>Konsernregnskap</b>			
<b>Morselskapet sitt navn</b>			
<b>Forretningskontor for morselskapet</b>			
<b>Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen</b>			
<b>Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld</b>			
<b>Fordringer</b>			
<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Middelthon Solbakken AS**  
**2023**

---

Org.nr. 998876788

---



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Andre driftsinntekter		540 458	1 468 478
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>540 458</b>	<b>1 468 478</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	1	138 959	138 959
Annen driftskostnad		732 452	1 281 626
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>871 411</b>	<b>1 420 585</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-330 953</b>	<b>47 893</b>
<b>Finansinntekter og kostnader</b>			
Renteinntekt		1 032	173
Rentekostnad		351 307	250 777
Annen finanskostnad		37 381	2 460
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-387 656</b>	<b>-253 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-718 609</b>	<b>-205 171</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-191 798	-11 640
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-526 811</b>	<b>-193 531</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-526 811</b>	<b>-193 531</b>
Overført annen egenkapital		0	-193 531
Overført udekket tap		-526 811	0
<b>Sum disponert</b>		<b>-526 811</b>	<b>-193 531</b>

Middelthun Solbakken AS



**Balanse**

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		348 054	243 216
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>348 054</b>	<b>243 216</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 874 265	6 013 224
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 874 265</b>	<b>6 013 224</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	2	482 465	600 953
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>482 465</b>	<b>600 953</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 704 784</b>	<b>6 857 393</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		721	9 774
Andre fordringer		24 225	30 271
<b>Sum fordringer</b>		<b>24 946</b>	<b>40 045</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>			
Bankinnskudd og kontanter		92 395	9 900
<b>Sum bankinnskudd og kontanter</b>		<b>92 395</b>	<b>9 900</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>117 341</b>	<b>49 945</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 822 125</b>	<b>6 907 338</b>

Middelthun Solbakken AS



**Balanse**

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	50 000	50 000
Annen innskutt egenkapital		511 720	203 409
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>561 720</b>	<b>253 409</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	500 602
Udekket tap		-26 209	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-26 209</b>	<b>500 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>535 511</b>	<b>754 011</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	5 959 132	6 042 898
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 959 132</b>	<b>6 042 898</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		41 116	59 643
Annen kortsiktig gjeld		286 366	50 786
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>327 482</b>	<b>110 429</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 286 614</b>	<b>6 153 327</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 822 125</b>	<b>6 907 338</b>

Stavanger, 16.05.2024  
Styret for Middelthø Solbakken AS

Torleiv Bore Middelthø  
Styrets leder

Middelthø Solbakken AS



**Egenkapitalavstemming 2023**

	2023	2022
Egenkapital 01.01	754 011	828 831
Årets resultat	-526 811	-193 531
Konsernbidrag	308 311	118 711
Egenkapital 31.12	<u>535 511</u>	<u>754 011</u>

**Middelthun Solbakken AS**



## Noter til regnskapet 2023

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring skjer i samsvar med leiekontrakt.

### Anleggsmidler / langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

### Omløpsmidler / kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## NOTE 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 1.1	4 092 167	3 943 414	8 035 581
Tilgang			-
Avgang			-
Akk. Avskrivninger 31.12		2 161 316	2 161 316
Balanseført verdi 31.12	4 092 167	1 782 098	5 874 265
Årets avskrivning		138 959	138 959

#### Økonomisk levetid

Tomt avskrives ikke. Bygninger avskrives over 10-50 år hvor selve bygget avskrives over 50 år og kostnader knyttet til ombygging og ventilasjonsanlegg avskrives over 10-15 år.



**Noter til regnskapet 2023**

**NOTE 2 Lån til foretak i samme konsern**

Det er balansert kr 482 465 i fordring til Middelthon Rental Homes AS. Fordringen inkluderer mottatt konsernbidrag på kr. 395 271. Fordringen er ikke renteberegnet.

**NOTE 3 Aksjonærer**

Middelthon Rental Homes AS eier alle aksjene i selskapet.

**NOTE 4 Langsiktig gjeld og pantstillelser**

	2023	2022
Gjeld som er sikret ved pant o.l.		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 959 132	6 042 898
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomter, bygninger	5 874 265	6 013 224

Av selskapets pantsikret gjeld forfaller 4 396 681 til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Middelthon Solbakken AS