



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 215 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NB ROVENT INVEST AS  
Forretningsadresse: Herbergåsen  
2166 OPPAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Magne Solhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		107 411	93 516
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 411</b>	<b>93 516</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-107 411</b>	<b>-93 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra konsernselskap	2, 3	1 900 000	3 600 000
Aksjeutbytte		28 245	17 277
Annen renteinntekt		5 686	20 238
Gevinst ved salg av aksjer		59 389	346 206
Andre finansinntekter		1 260	952
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 994 580</b>	<b>3 984 673</b>
Annen rentekostnad	2	138 001	59 027
Andre finanskostnader		12 363	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 364</b>	<b>59 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 844 216</b>	<b>3 925 646</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
Skattekostnad	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 736 806	3 032 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	6 872 204	6 872 204
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 000 000	6 000 000
Andre aksjer og andeler	5	2 810 721	2 815 273
Obligasjoner og andre fordringer	5	375 236	375 229
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 058 161</b>	<b>16 062 706</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 058 161</b>	<b>16 062 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Fordring på konsernselskaper	2	1 900 000	3 600 000
Andre kortsiktige fordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 900 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		24 792	285 441
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 792</b>	<b>285 441</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 924 792</b>	<b>3 885 441</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 982 953</b>	<b>19 948 147</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	512 500	512 500
Overkurs		3 394	3 394
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>515 894</b>	<b>515 894</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 816 420	14 079 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 816 420</b>	<b>14 079 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 332 314</b>	<b>14 595 509</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	1 650 639	4 552 638
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 639</b>	<b>4 552 638</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 639</b>	<b>4 552 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	4		
Avsatt til utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>800 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 650 639</b>	<b>5 352 638</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 982 953</b>	<b>19 948 147</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 507174

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 215 507  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NB ROVENT INVEST AS  
Forretningsadresse: Herbergåsen  
2166 OPPAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Magne Solhaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024



Organisasjonsnr: 989 215 507  
NB ROVENT INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		107 411	93 516
<b>Sum kostnader</b>		<b>107 411</b>	<b>93 516</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-107 411</b>	<b>-93 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra konsernselskap	2, 3	1 900 000	3 600 000
Aksjeutbytte		28 245	17 277
Annen renteinntekt		5 686	20 238
Gevinst ved salg av aksjer		59 389	346 206
Andre finansinntekter		1 260	952
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 994 580</b>	<b>3 984 673</b>
Annen rentekostnad	2	138 001	59 027
Andre finanskostnader		12 363	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>150 364</b>	<b>59 027</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 844 216</b>	<b>3 925 646</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
Skattekostnad	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 736 806	3 032 130
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>



Organisasjonsnr: 989 215 507  
NB ROVENT INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	6 872 204	6 872 204
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 000 000	6 000 000
Andre aksjer og andeler	5	2 810 721	2 815 273
Obligasjoner og andre fordringer	5	375 236	375 229
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 058 161</b>	<b>16 062 706</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 058 161</b>	<b>16 062 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2		
Fordring på konsernselskaper	2	1 900 000	3 600 000
Andre kortsiktige fordringer	2		
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 900 000</b>	<b>3 600 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd og kontanter		24 792	285 441
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 792</b>	<b>285 441</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 924 792</b>	<b>3 885 441</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 982 953</b>	<b>19 948 147</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	512 500	512 500
Overkurs		3 394	3 394
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>515 894</b>	<b>515 894</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 816 420	14 079 615
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>15 816 420</b>	<b>14 079 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 332 314</b>	<b>14 595 509</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	1 650 639	4 552 638
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 639</b>	<b>4 552 638</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 639</b>	<b>4 552 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	2		
Betalbar skatt	4		
Avsatt til utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>800 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 650 639</b>	<b>5 352 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 982 953</b>	<b>19 948 147</b>



Organisasjonsnr: 989 215 507  
NB ROVENT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i NB Rovent Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for NB Rovent Invest AS som viser et overskudd på kr 1 736 806. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2023**  
NB Rovent Invest AS

eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 11. juni 2024  
**Myrdahl og Sveen AS**

Tom-Morten Myrdahl  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**MYRDAHL, TOM MORTEN**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

06/12/2024 08:48:28

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



# Årsregnskap 2023 NB Rovent Invest AS

**Org.nr.: 989 215 507**



<b>NB Rovent Invest AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Driftskostnader</b>			
Andre driftskostnader		107 411	93 516
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>107 411</b>	<b>93 516</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-107 411</b>	<b>-93 516</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Aksjeutbytte fra konsernselskap	2, 3	1 900 000	3 600 000
Aksjeutbytte		28 245	17 277
Gevinst ved salg av aksjer		59 389	346 206
Renteinntekter		5 686	20 238
Andre finansinntekter		1 260	952
Rentekostnader	2	138 001	59 027
Andre finanskostnader		12 363	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 844 216</b>	<b>3 925 646</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 736 806	3 032 130
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 736 806</b>	<b>3 832 130</b>

Organisasjonsnummer 989 215 507



<b>NB Rovent Invest AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Aksjer i datterselskap	3	6 872 204	6 872 204
Investeringer i tilknyttet selskap	3	6 000 000	6 000 000
Andre aksjer og andeler	5	2 810 721	2 815 273
Obligasjoner og andre fordringer	5	375 236	375 229
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 058 161</b>	<b>16 062 706</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordring på konsernselskaper	2	1 900 000	3 600 000
Bankinnskudd og kontanter		24 792	285 441
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 924 792</b>	<b>3 885 441</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>17 982 953</b>	<b>19 948 147</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	512 500	512 500
Overkurs		3 394	3 394
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>515 894</b>	<b>515 894</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		15 816 420	14 079 615
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 332 314</b>	<b>14 595 509</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsern	2	1 650 639	4 552 638
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 650 639</b>	<b>4 552 638</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Avsatt til utbytte		0	800 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>17 982 953</b>	<b>19 948 147</b>
Oppaker, 11.06.2024			
<u>Bjørn Magne Solhaug</u> styreleder/daglig leder		<u>Nina Beate Strømstad</u> Styremedlem	
Organisasjonsnummer 989 215 507			



**NB Rovent Invest AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

**Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

**Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

**Aksjer i datterselskap og tilknyttet selskap**

Datterselskap og tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap og tilknyttet selskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Organisasjonsnummer 989 215 507



<b>NB Rovent Invest AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023</b>

### Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 900 000	6 000 000
<b>Sum</b>	<b>1 900 000</b>	<b>6 000 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	-1 650 639	-4 552 638
<b>Sum</b>	<b>-1 650 639</b>	<b>-4 552 638</b>

### Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor kommune	Eier andel	Anskaffelses kost	Balanseførtverdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>Datterselskap</b>						
Rovent AS	Nes	100%	4 319 867	4 319 867	8 119 886	2 676 144
Bjertnesvegen 30 AS	Nes	100%	2 552 337	2 552 337	6 705 983	471 173
<b>Sum</b>			<b>6 872 204</b>	<b>6 872 204</b>	<b>14 825 869</b>	<b>3 147 317</b>
<b>Totalt</b>			<b>6 872 204</b>	<b>6 872 204</b>	<b>14 825 869</b>	<b>3 147 317</b>

Investering i datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Aksjeandel på 37,5 % i Gardermoen Prosjekt AS er anskaffet i slutten av 2022 for kr 6 000 000. Aksjene er bokført til anskaffelseskost i regnskapet for 2023.

Organisasjonsnummer 989 215 507



## NB Rovent Invest AS

## NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022	
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
Ordinært resultat før skattekostnad	1 736 806	3 832 130	
Permanente forskjeller	-1 986 787	-3 962 965	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-249 981</b>	<b>-130 835</b>	
<b>Betalbar skatt i balansen:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-833 253	-583 273	249 981
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	833 253	583 273	-249 981
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelseskost	Markedsverdi	Balanseførtverdi
<b>Andel i verdipapirfond</b>			
Andel i verdipapirfond	2 780 928	3 767 072	2 780 928
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>2 780 928</b>	<b>3 767 072</b>	<b>2 780 928</b>
<b>Markedsbaserte obligasjoner</b>			
Obligasjoner	375 236	390 220	375 236
<b>Sum markedsbaserte obligasjoner</b>	<b>375 236</b>	<b>390 220</b>	<b>375 236</b>
<b>Andre finansielle instrumenter</b>		<b>Formuesverdi</b>	
Andel i deltakerlignende selskaper	29 793	89 823	29 793
<b>Sum andre finansielle instrumenter</b>	<b>29 793</b>		<b>29 793</b>
<b>Sum</b>	<b>3 185 957</b>	<b>4 157 292</b>	<b>3 185 957</b>

Investeringer i aksjer, andeler og fond er bokført til kostpris.  
Andel i deltakerlignende selskaper er bokført til kostpris. Netto formuesverdi for disse andelene er kr 89 823.

Organisasjonsnummer 989 215 507



<b>NB Rovent Invest AS</b>
<b>NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023</b>

**Note 6 Aksjonærer**

Aksjekapitalen i NB Rovent Invest AS pr. 31.12.2023 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 050	250,0	512 500
<b>Sum</b>	<b>2 050</b>		<b>512 500</b>

**Eierstruktur**

	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Magne Solhaug	2 050	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 050</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

**Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

Navn	Verv	Sum
Bjørn Magne Solhaug	styreleder/daglig leder	2 050
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>2 050</b>

Organisasjonsnummer 989 215 507



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**Strømstad, Nina Beate**

Norwegian BankID

**Dato og tid**

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/11/2024 12:49:07

**Solhaug, Bjørn Magne**

Norwegian BankID

06/11/2024 13:30:29

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.