



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 615 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARYLEBONE INVEST AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 6  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Evjen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	140 889	36 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 889</b>	<b>36 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 889</b>	<b>-36 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		10 875	
Annen renteinntekt		1 103 344	567 545
Annen finansinntekt	3	5 468 817	5 593 708
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		22 601 613	17 848 915
Realisert resultat omløpsmidler		5 213 977	3 441 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 398 626</b>	<b>27 451 436</b>
Annen rentekostnad	4	1 602 232	1 214 889
Annen finanskostnad	3	240 113	216 191
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 842 345</b>	<b>1 431 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32 556 281</b>	<b>26 020 356</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>32 415 392</b>	<b>25 983 565</b>
Skattekostnad på resultat	5	4 958 075	4 215 969
<b>Årsresultat</b>	6	<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	27 457 317	21 767 596
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 798 966	19 546
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 798 966</b>	<b>19 546</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	150 484 466	122 280 248
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	3 466 359	2 799 245
Aksjer i annen handelsportefølje	7	8 736 000	8 736 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>162 686 824</b>	<b>133 815 492</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd norske kroner		6 935 664	16 761 872
Bankinnskudd utenlandsk valuta		10 916 351	14 567 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 852 015</b>	<b>31 329 028</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 1 aksje à kr 10 000 000	6	10 000 000	10 000 000
Overkurs	6	52 077 196	52 077 196



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 077 196</b>	<b>62 077 196</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	92 505 029	65 047 712
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 505 029</b>	<b>65 047 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>154 582 225</b>	<b>127 124 908</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	7 739 331	4 209 287
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 739 331</b>	<b>4 209 287</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær	4	17 316 800	32 335 335
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 316 800</b>	<b>32 335 335</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 056 131</b>	<b>36 544 622</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 771 538	
Betalbar skatt	5	927 913	1 494 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 699 451</b>	<b>1 494 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 755 581</b>	<b>38 039 159</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 625032

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 915 615 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARYLEBONE INVEST AS  
Forretningsadresse: Haakon VIIIs gate 6  
0161 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Evjen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 915 615 031  
MARYLEBONE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	140 889	36 791
<b>Sum kostnader</b>		<b>140 889</b>	<b>36 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 889</b>	<b>-36 791</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		10 875	
Annen renteinntekt		1 103 344	567 545
Annen finansinntekt	3	5 468 817	5 593 708
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		22 601 613	17 848 915
Realisert resultat omløpsmidler		5 213 977	3 441 268
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>34 398 626</b>	<b>27 451 436</b>
Annen rentekostnad	4	1 602 232	1 214 889
Annen finanskostnad	3	240 113	216 191
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 842 345</b>	<b>1 431 080</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32 556 281</b>	<b>26 020 356</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>32 415 392</b>	<b>25 983 565</b>
Skattekostnad på resultat	5	4 958 075	4 215 969
<b>Årsresultat</b>	6	<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	27 457 317	21 767 596
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>



Organisasjonsnr: 915 615 031  
MARYLEBONE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Investeringer i aksjer og andeler	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

#### Omløpsmidler Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		4 798 966	19 546
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 798 966</b>	<b>19 546</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	7	150 484 466	122 280 248
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	3 466 359	2 799 245
Aksjer i annen handelsportefølje	7	8 736 000	8 736 000
<b>Sum investeringer</b>		<b>162 686 824</b>	<b>133 815 492</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd norske kroner		6 935 664	16 761 872
Bankinnskudd utenlandsk valuta		10 916 351	14 567 156
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 852 015</b>	<b>31 329 028</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>
-------------------------	--	--------------------	--------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>
----------------------	--	--------------------	--------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 aksje à kr 10 000 000	6	10 000 000	10 000 000
Overkurs	6	52 077 196	52 077 196
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 077 196</b>	<b>62 077 196</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	92 505 029	65 047 712
-------------------	---	------------	------------



Sum opptjent egenkapital		92 505 029	65 047 712
Sum egenkapital	6	154 582 225	127 124 908
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	7 739 331	4 209 287
Sum avsetninger for forpliktelses		7 739 331	4 209 287
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	4	17 316 800	32 335 335
Sum annen langsiktig gjeld		17 316 800	32 335 335
Sum langsiktig gjeld		25 056 131	36 544 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 771 538	
Betalbar skatt	5	927 913	1 494 537
Sum kortsiktig gjeld		5 699 451	1 494 537
Sum gjeld		30 755 581	38 039 159
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>



Organisasjonsnr: 915 615 031  
MARYLEBONE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## MARYLEBONE INVEST AS

### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNETKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	140 889	36 791
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>140 889</b>	<b>36 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 889</b>	<b>-36 791</b>
<b>FINANSINNETKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		10 875	0
Annen renteinntekt		1 103 344	567 545
Annen finansinntekt	3	5 468 817	5 593 708
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		22 601 613	17 848 915
Realisert resultat omløpsmidler		5 213 977	3 441 268
Annen rentekostnad		-20 913	0
Rentekostnad aksjonær	4	-1 581 319	-1 214 889
Annen finanskostnad	3	-240 113	-216 191
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>32 556 281</b>	<b>26 020 356</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>32 415 392</b>	<b>25 983 565</b>
Skattekostnad på resultat	5	-4 958 075	-4 215 969
<b>Resultat</b>		<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	27 457 317	21 767 596
<b>Sum overføringer</b>		<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>



## MARYLBONE INVEST AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 798 966	19 546
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 798 966</b>	<b>19 546</b>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	150 484 466	122 280 248
Aksjer i annen handelsportefølje	7	8 736 000	8 736 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	3 466 359	2 799 245
<b>Sum investeringer</b>		<b>162 686 824</b>	<b>133 815 492</b>
Bankinnskudd			
Bankinnskudd norske kroner		6 935 664	16 761 872
Bankinnskudd utenlandsk valuta		10 916 351	14 567 156
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>17 852 015</b>	<b>31 329 028</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>

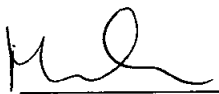


**MARYLBONE INVEST AS**

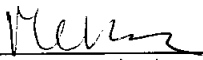
BALANSE PR. 31.12

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 aksje à kr 10 000 000	6	10 000 000	10 000 000
Overkurs	6	52 077 196	52 077 196
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 077 196</b>	<b>62 077 196</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	92 505 029	65 047 712
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 505 029</b>	<b>65 047 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>154 582 225</b>	<b>127 124 908</b>
<b>GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	7 739 331	4 209 287
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>7 739 331</b>	<b>4 209 287</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	4	17 316 800	32 335 335
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 316 800</b>	<b>32 335 335</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 771 538	0
Betalbar skatt	5	927 913	1 494 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 699 451</b>	<b>1 494 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 755 581</b>	<b>38 039 159</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>

Oslo, 05.06.2025  
Styret i Marylbone Invest AS

  
Melanie Tone Steensland Gotteberg  
Styrets leder

  
Michael Steensland Bruin  
Styremedlem

  
Menne Steensland  
Styremedlem

  
Erik Evjen  
Daglig leder



## MARYLEBONE INVEST AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Aksjer (omløpsaksjer)

Markedsbaserte aksjere vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til laveste verdis prinsipp.

### Fordringer / gjeld

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap. Gjeld er oppført i balansen til anskaffelseskost.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Nærstående parter

Nærstående parter er de selskaper som inngår i Steenslandgruppen og som i det vesentlige kontrolleres av Steensland-familien. Transaksjoner mellom selskaper i gruppen foretas basert på markedsvilkår.

### Fusjon

Marylebone Holding 1 AS ble fusjonert inn i Marylebone Invest AS pr 03.12.2024. Fusjonen er ført til regnskapsmessig kontinuitet fom. 1.1.2024.

### Note 2 - Lønnskostnader / antall ansatte / godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet har ikke opprettet tjenstepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjorde i 2024 kr 81 263, hvorav kr 79 844 er revisjonshonorar. Av revisjonshonoraret gjelder kr 10 000 det fusjonerte selskapet Marylebone Holding 1 AS. Beløpene er inklusive merverdiavgift.



## MARYLEBONE INVEST AS

Note 3 - Annen finansinntekt	2024	2023
Utbytte aksjer innenfor fritaksmodellen	3 631 605	2 918 027
Utbytte aksjer utenfor fritaksmodellen	1 281 840	1 131 869
Valutagevinst	555 373	1 543 812

**Annen finansinntekt** **5 468 817** **5 593 708**

Note 3 - Annen finanskostnad	2024	2023
------------------------------	------	------

Annen finanskostnad 240 113 216 191

**Annen finanskostnad** **240 113** **216 191**

### Note 4 - Nærstående parter

Som nærstående parter regnes selskapets aksjonærer og andre selskap kontrollert av familien Steensland, herunder Solvang ASA. Alle transaksjoner med nærstående gjøres på markedsmessige betingelser. Selskapet har pr. 31.12.24 gjeld til aksjonær på kr 17 316 800. Gjelden er rentebærende.

Note 5 - Skatter	2024	2023
Årsresultat før skatt	32 415 392	25 983 565
Permanente forskjeller	20 611	-2 470
Regnskapsmessig resultat verdipapir	-32 739 909	-25 340 079
Skattemessig resultat verdipapir	5 116 758	6 606 540
Skattepliktig inntekt - 3% regel	108 948	87 541
Alminnelig inntekt	<b>4 921 799</b>	<b>7 335 097</b>
Anvendt Underskudd til fremføring	-69 193	
Grunnlag betalbar skatt	<b>4 852 606</b>	<b>7 335 097</b>
<b>Betalbar skatt</b> 22 %	<b>1 067 573</b>	<b>1 613 721</b>
Betalt kildeskatt UFM	-139 660	-119 184
<b>Avsatt betalbar skatt i balansen</b>	<b>927 913</b>	<b>1 494 537</b>
Betalt kildeskatt UFM	229 978	196 653
Betalt kildeskatt IFM	270 139	244 305
Endring utsatt skatt	3 530 044	2 280 474

**Årets skattekostnad** **4 958 075** **4 215 969**

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	-35 178 777	-19 133 123	16 045 654
Sum midlertidige forskjeller	-35 178 777	-19 133 123	16 045 654
Fremførbart underskudd	0	-69 193	69 193
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-35 178 777	-19 202 316	15 976 461
<b>Utsatt skatt</b> 22 %	<b>-7 739 331</b>	<b>-4 209 287</b>	3 530 044



## MARYLEBONE INVEST AS

### Note 6 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.24	10 000 000	52 077 196	65 047 712	127 124 908
Årets resultat			27 457 317	27 457 317
<b>Egenkapital 31.12.24</b>	<b>10 000 000</b>	<b>52 077 196</b>	<b>92 505 029</b>	<b>154 582 225</b>

Selskapets aksjekapital består av 1 aksje pålydende kr 10 000 000.

Aksjonærer pr. 31.12.24	Ant. aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Melanie Tone Steensland Gotteberg	1	100,00 %	100,00 %
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

### Antall aksjer eiet av medlemmer i styret:

Melanie Tone Steensland Gotteberg	Styrets leder	1
-----------------------------------	---------------	---

### Note 7 - Investeringer

Omløpsmidler:	Anskaffelseskost	Balansført verdi	Markedsverdi
Børsnoterte aksjer, norske	15 801 807	29 515 855	29 515 855
Børsnoterte aksjer, utenlandske	86 491 149	120 968 611	120 968 611
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>102 292 956</b>	<b>150 484 466</b>	<b>150 484 466</b>
Aksjer i annen handelsportefølje	8 736 000	8 736 000	12 800 000
<b>Sum aksjer i annen handelsportefølje</b>	<b>8 736 000</b>	<b>8 736 000</b>	<b>12 800 000</b>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2 458 926	3 466 359	3 466 359
<b>Sum andre markedsbaserte finansielle instrumenter</b>	<b>2 458 926</b>	<b>3 466 359</b>	<b>3 466 359</b>
<b>Sum investeringer</b>	<b>113 487 881</b>	<b>162 686 824</b>	<b>166 750 824</b>



## MARYLEBONE INVEST AS

### RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNETKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	140 889	36 791
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>140 889</b>	<b>36 791</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-140 889</b>	<b>-36 791</b>
<b>FINANSINNETKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		10 875	0
Annen renteinntekt		1 103 344	567 545
Annen finansinntekt	3	5 468 817	5 593 708
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		22 601 613	17 848 915
Realisert resultat omløpsmidler		5 213 977	3 441 268
Annen rentekostnad		-20 913	0
Rentekostnad aksjonær	4	-1 581 319	-1 214 889
Annen finanskostnad	3	-240 113	-216 191
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>32 556 281</b>	<b>26 020 356</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>32 415 392</b>	<b>25 983 565</b>
Skattekostnad på resultat	5	-4 958 075	-4 215 969
<b>Resultat</b>		<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>
<b>Årsresultat</b>	6	<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	27 457 317	21 767 596
<b>Sum overføringer</b>		<b>27 457 317</b>	<b>21 767 596</b>



## MARYLBONE INVEST AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		4 798 966	19 546
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 798 966</b>	<b>19 546</b>
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	150 484 466	122 280 248
Aksjer i annen handelsportefølje	7	8 736 000	8 736 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	7	3 466 359	2 799 245
<b>Sum investeringer</b>		<b>162 686 824</b>	<b>133 815 492</b>
Bankinnskudd			
Bankinnskudd norske kroner		6 935 664	16 761 872
Bankinnskudd utenlandsk valuta		10 916 351	14 567 156
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>17 852 015</b>	<b>31 329 028</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>

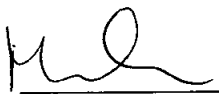


**MARYLBONE INVEST AS**

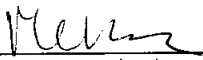
BALANSE PR. 31.12

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 1 aksje à kr 10 000 000	6	10 000 000	10 000 000
Overkurs	6	52 077 196	52 077 196
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>62 077 196</b>	<b>62 077 196</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	92 505 029	65 047 712
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 505 029</b>	<b>65 047 712</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>154 582 225</b>	<b>127 124 908</b>
<b>GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	7 739 331	4 209 287
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>7 739 331</b>	<b>4 209 287</b>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær	4	17 316 800	32 335 335
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 316 800</b>	<b>32 335 335</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 771 538	0
Betalbar skatt	5	927 913	1 494 537
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 699 451</b>	<b>1 494 537</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 755 581</b>	<b>38 039 159</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>185 337 806</b>	<b>165 164 066</b>

Oslo, 05.06.2025  
Styret i Marylbone Invest AS

  
Melanie Tone Steensland Gotteberg  
Styrets leder

  
Michael Steensland Bruin  
Styremedlem

  
Menne Steensland  
Styremedlem

  
Erik Evjen  
Daglig leder



## MARYLEBONE INVEST AS

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger, og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak, gjeldende pr. 31. desember 2024. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper, og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

### Aksjer (omløpsaksjer)

Markedsbaserte aksjere vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til laveste verdis prinsipp.

### Fordringer / gjeld

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventet tap. Gjeld er oppført i balansen til anskaffelseskost.

### Utsatt skatt og skattekostnad

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

### Nærstående parter

Nærstående parter er de selskaper som inngår i Steenslandgruppen og som i det vesentlige kontrolleres av Steensland-familien. Transaksjoner mellom selskaper i gruppen foretas basert på markedsvilkår.

### Fusjon

Marylebone Holding 1 AS ble fusjonert inn i Marylebone Invest AS pr 03.12.2024. Fusjonen er ført til regnskapsmessig kontinuitet fom. 1.1.2024.

### Note 2 - Lønnskostnader / antall ansatte / godtgjørelse

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet har ikke opprettet tjenstepensjonsordning.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2024.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor utgjorde i 2024 kr 81 263, hvorav kr 79 844 er revisjonshonorar. Av revisjonshonoraret gjelder kr 10 000 det fusjonerte selskapet Marylebone Holding 1 AS. Beløpene er inklusive merverdiavgift.



## MARYLEBONE INVEST AS

Note 3 - Annen finansinntekt	2024	2023
Utbytte aksjer innenfor fritaksmodellen	3 631 605	2 918 027
Utbytte aksjer utenfor fritaksmodellen	1 281 840	1 131 869
Valutagevinst	555 373	1 543 812

**Annen finansinntekt** **5 468 817** **5 593 708**

Note 3 - Annen finanskostnad	2024	2023
------------------------------	------	------

Annen finanskostnad 240 113 216 191

**Annen finanskostnad** **240 113** **216 191**

### Note 4 - Nærstående parter

Som nærstående parter regnes selskapets aksjonærer og andre selskap kontrollert av familien Steensland, herunder Solvang ASA. Alle transaksjoner med nærstående gjøres på markedsmessige betingelser. Selskapet har pr. 31.12.24 gjeld til aksjonær på kr 17 316 800. Gjelden er rentebærende.

Note 5 - Skatter	2024	2023
Årsresultat før skatt	32 415 392	25 983 565
Permanente forskjeller	20 611	-2 470
Regnskapsmessig resultat verdipapir	-32 739 909	-25 340 079
Skattemessig resultat verdipapir	5 116 758	6 606 540
Skattepliktig inntekt - 3% regel	108 948	87 541
Alminnelig inntekt	<b>4 921 799</b>	<b>7 335 097</b>
Anvendt Underskudd til fremføring	-69 193	
Grunnlag betalbar skatt	<b>4 852 606</b>	<b>7 335 097</b>
<b>Betalbar skatt</b> 22 %	<b>1 067 573</b>	<b>1 613 721</b>
Betalt kildeskatt UFM	-139 660	-119 184
<b>Avsatt betalbar skatt i balansen</b>	<b>927 913</b>	<b>1 494 537</b>
Betalt kildeskatt UFM	229 978	196 653
Betalt kildeskatt IFM	270 139	244 305
Endring utsatt skatt	3 530 044	2 280 474

**Årets skattekostnad** **4 958 075** **4 215 969**

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	31.12.2024	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	-35 178 777	-19 133 123	16 045 654
Sum midlertidige forskjeller	-35 178 777	-19 133 123	16 045 654
Fremførbart underskudd	0	-69 193	69 193
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-35 178 777	-19 202 316	15 976 461
<b>Utsatt skatt</b> 22 %	<b>-7 739 331</b>	<b>-4 209 287</b>	3 530 044



## MARYLEBONE INVEST AS

### Note 6 - Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.24	10 000 000	52 077 196	65 047 712	127 124 908
Årets resultat			27 457 317	27 457 317
<b>Egenkapital 31.12.24</b>	<b>10 000 000</b>	<b>52 077 196</b>	<b>92 505 029</b>	<b>154 582 225</b>

Selskapets aksjekapital består av 1 aksje pålydende kr 10 000 000.

Aksjonærer pr. 31.12.24	Ant. aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Melanie Tone Steensland Gotteberg	1	100,00 %	100,00 %
<b>Totalt</b>	<b>1</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

### Antall aksjer eiet av medlemmer i styret:

Melanie Tone Steensland Gotteberg	Styrets leder	1
-----------------------------------	---------------	---

### Note 7 - Investeringer

Omløpsmidler:	Anskaffelseskost	Balansført verdi	Markedsverdi
Børsnoterte aksjer, norske	15 801 807	29 515 855	29 515 855
Børsnoterte aksjer, utenlandske	86 491 149	120 968 611	120 968 611
<b>Sum markedsbaserte aksjer</b>	<b>102 292 956</b>	<b>150 484 466</b>	<b>150 484 466</b>
Aksjer i annen handelsportefølje	8 736 000	8 736 000	12 800 000
<b>Sum aksjer i annen handelsportefølje</b>	<b>8 736 000</b>	<b>8 736 000</b>	<b>12 800 000</b>
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2 458 926	3 466 359	3 466 359
<b>Sum andre markedsbaserte finansielle instrumenter</b>	<b>2 458 926</b>	<b>3 466 359</b>	<b>3 466 359</b>
<b>Sum investeringer</b>	<b>113 487 881</b>	<b>162 686 824</b>	<b>166 750 824</b>



RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

Til generalforsamlingen i Marylebone Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Marylebone Invest AS som viser et overskudd på NOK 27 457 317. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

## THE POWER OF BEING UNDERSTOOD ASSURANCE | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS (organisasjonsnummer 982316588), RSM Advokatfirma AS (organisasjonsnummer 914095573), RSM Norge Kompetanse AS (organisasjonsnummer 925107492). RSM Norge AS er medlem av RSM-nettverket og driver under navnet RSM. RSM er foretreatingsnavnet som brukes av medlemmene i RSM-nettverket. RSM Advokatfirma AS og RSM Norge Kompetanse AS er selskaper tilknyttet RSM Norge AS. Hvert medlem i RSM-nettverket er et selvstendig revisjons- og rådgivningsfirma med uavhengig virksomhet. RSM-nettverket er ikke selv en egen juridisk person av noen form i noen jurisdiksjon.



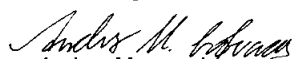


Revisors beretning 2024 for Marylebone Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. juni 2025  
RSM Norge AS

  
Anders Magnus Løvaas  
Statsautorisert revisor

