



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 629 674  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BENTSEBRUGATA BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS  
Konghellegata 3  
0569 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Boligforvaltning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		717 606	272 963
Annen driftsinntekt		78 257	175 197
<b>Sum inntekter</b>		<b>795 863</b>	<b>448 160</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		57 050	
Annen driftskostnad		800 656	268 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>857 706</b>	<b>268 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 843</b>	<b>179 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		35	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-61 808</b>	<b>179 823</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-61 808</b>	<b>179 823</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-61 808	179 823
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-61 808</b>	<b>179 823</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 007	46 819
Andre fordringer			18 048
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 490	206 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 490	206 831
Sum omløpsmidler		153 497	271 698
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 497</b>	<b>271 698</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		118 015	179 823
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>118 015</b>	<b>179 823</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>118 015</b>	<b>179 823</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 006	47 960
Annen kortsiktig gjeld		27 477	43 915
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 482</b>	<b>91 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 482</b>	<b>91 875</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>153 497</b>	<b>271 698</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 483024

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 927 629 674  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: BENTSEBRUGATA BOLIGSAMEIE  
Forretningsadresse: c/o Enqvist Boligforvaltning AS  
Konghellegata 3  
0569 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Enqvist Boligforvaltning AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 927 629 674  
BENTSEBRUGATA BOLIGSAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		717 606	272 963
Annen driftsinntekt		78 257	175 197
<b>Sum inntekter</b>		<b>795 863</b>	<b>448 160</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		57 050	
Annen driftskostnad		800 656	268 337
<b>Sum kostnader</b>		<b>857 706</b>	<b>268 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 843</b>	<b>179 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		35	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>35</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		0	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-61 808</b>	<b>179 823</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-61 808</b>	<b>179 823</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-61 808	179 823
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-61 808</b>	<b>179 823</b>



Organisasjonsnr: 927 629 674  
BENTSEBRUGATA BOLIGSAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 007	46 819
Andre fordringer			18 048
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		149 490	206 831
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 490	206 831
Sum omløpsmidler		153 497	271 698
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>153 497</b>	<b>271 698</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		118 015	179 823
Sum opptjent egenkapital		118 015	179 823



Sum egenkapital	118 015	179 823
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 006	47 960
Annen kortsiktig gjeld	27 477	43 915
Sum kortsiktig gjeld	35 482	91 875
Sum gjeld	35 482	91 875
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>153 497</b>	<b>271 698</b>



Organisasjonsnr: 927 629 674  
BENTSEBRUGATA BOLIGSAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**



2

## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7050.00	
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	50000.00	
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	57050.00	

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## Resultatregnskap

### Bentsebrugata Boligsameie

	Note	Regnskap 2022	Budsjett 2022	Regnskap 2021
<b>Driftsinntekt. og driftskostn.</b>				
Felleskostnader		717 606	717 508	272 963
Andre inntekter	2	78 257	78 257	175 197
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>795 863</b>	<b>795 765</b>	<b>448 160</b>
<b>Driftskostnader</b>				
Styreonorar	3	50 000	50 000	0
Andre personalkostnader	3	7 050	7 050	0
Kommunale avgifter		208 352	140 000	93 831
Vedlikehold	4	93 971	130 000	30 542
Kollektiv avtale TV/bredbånd		126 027	72 200	27 728
Driftskostnader	5	155 525	191 000	57 676
Honorarer	6	128 405	87 160	27 083
Forsikring		80 203	79 000	26 210
Andre kostnader	7	8 174	20 400	5 267
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>857 706</b>	<b>776 810</b>	<b>268 337</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-61 843</b>	<b>18 955</b>	<b>179 823</b>
<b>Finansinntk. og finanskostn.</b>				
Finansinntekter		35	0	0
<b>Netto finansresultat</b>		<b>35</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-61 808</b>	<b>18 955</b>	<b>179 823</b>
<b>Overføringer</b>				
Overført annen egenkapital		-61 808	0	179 823
<b>Sum overføringer</b>		<b>-61 808</b>	<b>0</b>	<b>179 823</b>



## Balanse

### Bentsebrugata Boligsameie

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		4 007	46 819
Andre fordringer		0	18 048
Bankinnskudd mv.	8	149 490	206 831
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 497</b>	<b>271 698</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>153 497</b>	<b>271 698</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Annen egenkapital		118 015	179 823
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>118 015</b>	<b>179 823</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Forskudd fra kunder		24 707	38 247
Leverandørgjeld		8 006	47 960
Påløpte kostnader		2 770	5 668
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>35 482</b>	<b>91 875</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>35 482</b>	<b>91 875</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>153 497</b>	<b>271 698</b>

OSLO, 31.12.2022 / 17.02.2023  
Styret for Bentsebrugata Boligsameie

Magne Fossum  
Styrets leder

Ali Mustafa Butt  
Styremedlem

Silje Willstrøm Nilssen  
Styremedlem



## Noter til årsregnskapet

### Note 1 Regnskapsprinsipper

#### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge. Regnskapet bygger på historisk kost-prinsippet. Inntekter er inntektsført når de er opptjent. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres med tilhørende inntekt. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

#### Vurderingsregler

Kortsiktige fordringer/gjeld er vurdert til laveste/høyeste av pålydende og virkelig verdi.

### Note 2 Andre inntekter

	<b>Regnskap</b>	<b>Budsjett</b>	<b>Regnskap</b>
	<b>2022</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Likviditetstilskudd	11 729	11 729	149 947
Kabel-TV	66 528	66 528	25 249
<b>Sum</b>	<b>78 257</b>	<b>78 257</b>	<b>175 197</b>

### Note 3 Personalkostnader

	<b>Regnskap</b>	<b>Budsjett</b>	<b>Regnskap</b>
	<b>2022</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Arbeidsgiveravgift	7 050	7 050	0
<b>Sum</b>	<b>7 050</b>	<b>7 050</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån til styremedlemmer. Styrehonoraret kostnadsføres i det år det blir vedtatt.

### Note 4 Vedlikehold

	<b>Regnskap</b>	<b>Budsjett</b>	<b>Regnskap</b>
	<b>2022</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Vedlikehold bygning utv.	0	10 000	0
Vedlikehold utearealer	0	15 000	0
Vedlikehold og drift heis	66 074	35 000	14 250
Vedl. nøkler, låser, skilt	6 382	5 000	14 918
Vedlikehold VVS	0	5 000	0
Vedlikehold elektro	0	5 000	0
Vedlikehold, drift parkering	15 880	0	0
Brannsikkerhet, sprinkling	5 634	15 000	1 374
Diverse vedlikehold	0	40 000	0
<b>Sum</b>	<b>93 971</b>	<b>130 000</b>	<b>30 542</b>



## Note 5 Driftskostnader

	<b>Regnskap 2022</b>	<b>Budsjett 2022</b>	<b>Regnskap 2021</b>
Strøm fellesanlegg	39 271	50 000	15 050
Annen renovasjon	375	0	0
Skadedyrkontroll	21 324	20 000	20 098
Utgiftsført Inventar Og	4 555	0	0
Vaktmestertjenester	90 000	120 000	22 500
Porto	0	1 000	28
<b>Sum</b>	<b>155 525</b>	<b>191 000</b>	<b>57 676</b>

## Note 6 Honorarer

	<b>Regnskap 2022</b>	<b>Budsjett 2022</b>	<b>Regnskap 2021</b>
Revisjon	6 695	15 000	0
Forretningsførsel	65 000	65 000	27 083
Ekstraarbeid forretningsfører	2 575	5 000	0
Beboerportal	2 160	2 160	0
Honorar juridisk bistand	51 975	0	0
<b>Sum</b>	<b>128 405</b>	<b>87 160</b>	<b>27 083</b>

## Note 7 Andre kostnader

	<b>Regnskap 2022</b>	<b>Budsjett 2022</b>	<b>Regnskap 2021</b>
Styre- og årsmøter	0	5 000	0
Styreutgifter	1 800	0	0
Bankomkostninger	3 906	5 000	4 887
EHF-fakturagebyr	79	400	380
Diverse kostnader	2 390	10 000	0
Øreavrunding	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>8 174</b>	<b>20 400</b>	<b>5 267</b>

## Note 8 Bankinnskudd mv.

	<b>Regnskap 2022</b>	<b>Regnskap 2021</b>
9666.01.44320	149 490	206 831
<b>Sum</b>	<b>149 490</b>	<b>206 831</b>



## Note 9 Egenkapital

	Regnskap 2022	Regnskap 2021
Egenkapital 01.01.	179 823	-
Tilført fra årets resultat	-61 808	179 823
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>118 015</b>	<b>179 823</b>

I eierseksjonssameier føres ikke verdien av bygget (boligene) i balansen. Årsaken er at den enkelte seksjonseier, og ikke selve sameiet, står som eier av boligene. Dette medfører at all rehabilitering, også den delen som anses som påkostning, kostnadsføres fortløpende i den perioden arbeidene utføres. Eventuelle verdiøkninger som følge av tiltakene tilfaller den enkelte seksjonseier uten at det føres i sameiets balanse.

## Note disponible midler

	Regnskap 2022
A. Disponible midler 01.01	179 823
B. Endring disponible midler	
Årets resultat	- 61 808
Tilbakeføring avskrivninger	
Kjøp /salg av anleggsmidler	
Opptak langsiktig gjeld	
Avdrag langsiktig gjeld	
<b>C. Disponible midler 31.12</b>	<b>118 015</b>
Årets endringer disponible midler	- 61 808
Spesifikasjon av disponible midler	
Omløpsmidler	153 497
- Kortsiktig gjeld	35 482
<b>Disponible midler 31.12.</b>	<b>118 015</b>



BDO AS  
Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

## Uavhengig revisors beretning

Til årsmøtet i Bentsebrugata Boligsameie

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bentsebrugata Boligsameie.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av styrets årsrapport 2022.

Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskaps evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Sven Mozart Aarvold  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemmo Dokumentnøkkel: 7EE10-GVICL-4Q3C4-TYKZF-ELBYV-EQ8II