



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 178 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEJORDET TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Regnbueveien 5
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Berg Behring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	1 440	
Sum kostnader		1 440	
Driftsresultat		-1 440	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Netto finans		35	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 405	0
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 535	
Ordinært resultat etter skattekostnad		130	0
Årsresultat		130	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130	
Totalresultat		130	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1		
Avsatt til annen egenkapital	1	130	
Overført fra annen egenkapital	1		
Sum overføringer og disponeringer		130	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	8	1 535	
Goodwill	4		
Sum immaterielle eiendeler		1 535	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 000 000	
Sum varige driftsmidler		2 000 000	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		2 001 535	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7	23 025	
Sum fordringer		23 025	
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6		
Sum omløpsmidler		23 025	0
SUM EIENDELER		2 024 560	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 2	30 000	
Overkurs	1		
Annen innskutt egenkapital	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap		5 440	
Sum opptjent egenkapital		-5 440	
Sum egenkapital		24 560	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	6, 7	2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 000 000	
Sum gjeld		2 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 024 560	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 338357

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 178 292
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOLMEJORDET TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Regnbueveien 5
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Berg Behring
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2021



Organisasjonsnr: 925 178 292
HOLMEJORDET TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4		
Annen driftskostnad	3	1 440	
Sum kostnader		1 440	
Driftsresultat		-1 440	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		35	
Sum finansinntekter		35	
Netto finans		35	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 405	0
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 535	
Ordinært resultat etter skattekostnad		130	0
Årsresultat		130	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		130	
Totalresultat		130	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1		
Avsatt til annen egenkapital	1	130	
Overført fra annen egenkapital	1		
Sum overføringer og disponeringer		130	



Organisasjonsnr: 925 178 292
HOLMEJORDET TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Forskning og utvikling	4		
Konsesjoner, patenter o.l.	4		
Utsatt skattefordel	8	1 535	
Goodwill	4		
Sum immaterielle eiendeler		1 535	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 000 000	
Sum varige driftsmidler		2 000 000	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum anleggsmidler		2 001 535	0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	7		
Konsernfordringer	7	23 025	
Sum fordringer		23 025	

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

	6		
Sum omløpsmidler		23 025	0

SUM EIENDELER

2 024 560 **0**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 2	30 000	
Overkurs	1		



Annen innskutt egenkapital	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1		
Udekket tap		5 440	
Sum opptjent egenkapital		-5 440	
Sum egenkapital		24 560	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8		
Kortsiktig konserngjeld	6, 7	2 000 000	
Sum kortsiktig gjeld		2 000 000	
Sum gjeld		2 000 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 024 560	0
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 925 178 292
HOLMEJORDET TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Coop Vestfold Og Telemark Eiendom AS	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note


Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei


<u>Sikkerhetsstillelse</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styrets leder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	0	0	0



 Legally signed by
Helge Christian Haugen
04.05.2021

 Legally signed by
Tor Johansen
04.05.2021

 Legally signed by
Anne Berg Behring
04.05.2021

 Legally signed by
Pål Andrew Edwards
06.05.2021

Årsregnskap 2020

Holmejordet Tomteselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 178 292



RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 28.4.2020 - 31.12.2020

HOLMEJORDET TOMTESELSKAP AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Annen driftskostnad	3	1 440
Sum driftskostnader		1 440
Driftsresultat		-1 440
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		35
Resultat av finansposter		35
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 405
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 535
Ordinært resultat		130
Årsresultat		130
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital	1	130
Sum overføringer		130



BALANSE

HOLMEJORDET TOMTESELSKAP AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	8	1 535
Sum immaterielle eiendeler		1 535
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000
Sum anleggsmidler		2 001 535
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer	7	23 025
Sum fordringer		23 025
Sum omløpsmidler		23 025
Sum eiendeler		2 024 560



BALANSE

HOLMEJORDET TOMTESELSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	1, 2	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-5 440
Sum opptjent egenkapital		-5 440
Sum egenkapital		24 560
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Konserngjeld	6, 7	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 000 000
Sum gjeld		2 000 000
Sum egenkapital og gjeld		2 024 560

Langhus, 02.03.2021
Styret i Holmejordet Tomteselskap AS

Anne Berg Behring
styreleder

Pål Andrew Edwards
styremedlem

Tor Johansen
styremedlem

Helge Christian Haugen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapet er definert som lite foretak etter regnskapsloven § 1-6. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet inngår i Coop Norge SA konsern og tilpasser sine regnskapsprinsipper til de som benyttes i konsernet. Selskapet er stiftet 28. april 2020.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BRUK AV ESTIMATER

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	-5 570	24 430
Årets resultat		130	130
Pr 31.12.2020	30 000	-5 440	24 560

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Holmejordet Tomteselskap AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Coop Vestfold Og Telemark Eiendom AS	30	100 %	100 %

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet administreres av ansatte i Coop Norge Eiendom AS. Det har ikke vært ansatte i selskapet i året. Det utbetales ikke godtgjørelse eller andre ytelser til styret eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor gjelder:	2020
Revisjon	0

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter
Tilgang i året	2 000 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 000 000
Bokført verdi 31.12.2020	2 000 000
Økonomisk levetid	Evig

Note 5 Pantstillelser og garantier

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2020
Bygninger og tomter	2 000 000

Selskapet har stilt sikkerhet for gjeld morselskapet har til kredittinstitusjon. Det er ikke avgitt øvrige garantier overfor andre selskaper eller personer enn det som fremkommer over.



Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2020.

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Coop Vestfold og Telemark Eiendom AS. Se note 7 for mellomværende med selskaper i samme konsern og tilknyttet selskap.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2020
Konsernfordringer	23 025
Gjeld	2020
Konserngjeld	2 000 000

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 535
Skattekostnad ordinært resultat	-1 535
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-1 405
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-6 975
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 975
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 975
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 535



Årsregnskap 2020

Holmejordet Tomteselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 178 292



RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 28.4.2020 - 31.12.2020

HOLMEJORDET TOMTESELSKAP AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020
Annen driftskostnad	3	1 440
Sum driftskostnader		1 440
Driftsresultat		-1 440
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		35
Resultat av finansposter		35
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 405
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-1 535
Ordinært resultat		130
Årsresultat		130
OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital	1	130
Sum overføringer		130



BALANSE

HOLMEJORDET TOMTESELSKAP AS

EIENDELER	Note	2020
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
Utsatt skattefordel	8	1 535
Sum immaterielle eiendeler		1 535
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 5	2 000 000
Sum varige driftsmidler		2 000 000
Sum anleggsmidler		2 001 535
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
Konsernfordringer	7	23 025
Sum fordringer		23 025
Sum omløpsmidler		23 025
Sum eiendeler		2 024 560



BALANSE

HOLMEJORDET TOMTESELSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	1, 2	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-5 440
Sum opptjent egenkapital		-5 440
Sum egenkapital		24 560
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Konserngjeld	6, 7	2 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 000 000
Sum gjeld		2 000 000
Sum egenkapital og gjeld		2 024 560

Langhus, 02.03.2021
Styret i Holmejordet Tomteselskap AS

Anne Berg Behring
styreleder

Pål Andrew Edwards
styremedlem

Tor Johansen
styremedlem

Helge Christian Haugen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Selskapet er definert som lite foretak etter regnskapsloven § 1-6. Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet inngår i Coop Norge SA konsern og tilpasser sine regnskapsprinsipper til de som benyttes i konsernet. Selskapet er stiftet 28. april 2020.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

BRUK AV ESTIMATER

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	-5 570	24 430
Årets resultat		130	130
Pr 31.12.2020	30 000	-5 440	24 560

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Holmejordet Tomteselskap AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Eierstruktur:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Coop Vestfold Og Telemark Eiendom AS	30	100 %	100 %

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet administreres av ansatte i Coop Norge Eiendom AS. Det har ikke vært ansatte i selskapet i året. Det utbetales ikke godtgjørelse eller andre ytelser til styret eller daglig leder.

Godtgjørelse til revisor gjelder:	2020
Revisjon	0

Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter
Tilgang i året	2 000 000
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 000 000
Bokført verdi 31.12.2020	2 000 000
Økonomisk levetid	Evig

Note 5 Pantstillelser og garantier

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2020
Bygninger og tomter	2 000 000

Selskapet har stilt sikkerhet for gjeld morselskapet har til kredittinstitusjon. Det er ikke avgitt øvrige garantier overfor andre selskaper eller personer enn det som fremkommer over.



Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler pr. 31.12.2020.

Selskapet inngår i konsernkontoordning med Coop Vestfold og Telemark Eiendom AS. Se note 7 for mellomværende med selskaper i samme konsern og tilknyttet selskap.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2020
Konsernfordringer	23 025
Gjeld	2020
Konserngjeld	2 000 000

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	-1 535
Skattekostnad ordinært resultat	-1 535
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-1 405
Permanente forskjeller	-5 570
Skattepliktig inntekt	-6 975
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 975
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 975
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 535