



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 728 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 46 B AS
Forretningsadresse: Elias Smiths vei 24
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aksel Reksten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 052 000	996 000
Sum inntekter		1 052 000	996 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	187 670	159 482
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	190 513	117 928
Sum kostnader		378 182	277 409
Driftsresultat		673 818	718 591
Annen rentekostnad		4	
Sum finanskostnader		4	
Netto finans		-4	
Ordinært resultat før skattekostnad		673 814	718 591
Skattekostnad på resultat	3	148 240	158 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		525 574	560 500
Årsresultat	4	525 574	560 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser		525 574	560 500
Totalresultat		525 574	560 500
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		525 574	560 501
Sum overføringer og disponeringer		525 574	560 501



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 386 018	6 117 295
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	14 386 018	6 117 295
Sum anleggsmidler		14 386 018	6 117 295
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		587 184	1 339 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		587 184	1 339 906
Sum omløpsmidler		587 184	1 339 906
SUM EIENDELER		14 973 201	7 457 201
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	147 750	147 750
Beholdning av egne aksjer	5	-14 005	
Sum innskutt egenkapital		133 745	147 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 955 207	6 913 330
Sum opptjent egenkapital		5 955 207	6 913 330



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	4	6 088 951	7 061 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	261 774	235 175
Sum avsetninger for forpliktelser		261 774	235 175
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	
Sum langsiktig gjeld		8 761 774	235 175
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		835	534
Betalbar skatt	3	121 641	160 413
Sum kortsiktig gjeld		122 476	160 947
Sum gjeld		8 884 250	396 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 973 201	7 457 201



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 486925

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 728 817
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 46 B AS
Forretningsadresse: Elias Smiths vei 24
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aksel Reksten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 728 817
BOGSTADVEIEN 46 B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 052 000	996 000
Sum inntekter		1 052 000	996 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	187 670	159 482
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1		
Annen driftskostnad	2	190 513	117 928
Sum kostnader		378 182	277 409
Driftsresultat		673 818	718 591
Annen rentekostnad			
		4	
Sum finanskostnader		4	
Netto finans		-4	
Ordinært resultat før skattekostnad			
		673 814	718 591
Skattekostnad på resultat	3	148 240	158 090
Ordinært resultat etter skattekostnad		525 574	560 500
Årsresultat	4	525 574	560 501
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		525 574	560 500
Totalresultat		525 574	560 500
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
		525 574	560 501
Sum overføringer og disponeringer		525 574	560 501



Organisasjonsnr: 992 728 817
BOGSTADVEIEN 46 B AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1	14 386 018	6 117 295
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	14 386 018	6 117 295
Sum anleggsmidler		14 386 018	6 117 295
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		587 184	1 339 906
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		587 184	1 339 906
Sum omløpsmidler		587 184	1 339 906
SUM EIENDELER		14 973 201	7 457 201
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	147 750	147 750
Beholdning av egne aksjer	5	-14 005	
Sum innskutt egenkapital		133 745	147 750
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 955 207	6 913 330
Sum opptjent egenkapital		5 955 207	6 913 330
Sum egenkapital	4	6 088 951	7 061 080
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	261 774	235 175
Sum avsetninger for forpliktelser		261 774	235 175



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8 500 000	
Sum annen langsiktig gjeld	8 500 000	
Sum langsiktig gjeld	8 761 774	235 175
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	835	534
Betalbar skatt	121 641	160 413
Sum kortsiktig gjeld	122 476	160 947
Sum gjeld	8 884 250	396 122
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 973 201	7 457 201



Organisasjonsnr: 992 728 817
BOGSTADVEIEN 46 B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Aksel Reksten
2023-05-22

 BankID Signing
Håkon Reksten
2023-05-22

 BankID Signing
Maj Hovde Krogdahl
2023-05-22

 BankID Signing
Vibeke Giske Røisland
2023-05-22

 BankID Signing
Jan Isnæs
2023-06-12

Årsregnskap 2022

Bogstadveien 46 B AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 992 728 817



RESULTATREGNSKAP

BOGSTADVEIEN 46 B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		1 052 000	996 000
Sum driftsinntekter		1 052 000	996 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	187 670	159 482
Annen driftskostnad	2	190 513	117 928
Sum driftskostnader		378 182	277 409
Driftsresultat		673 818	718 591
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		4	0
Resultat av finansposter		-4	0
Resultat før skattekostnad		673 814	718 591
Skattekostnad på resultat	3	148 240	158 090
Årsresultat	4	525 574	560 501
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		525 574	560 501
Sum overføringer		525 574	560 501



BALANSE

BOGSTADVEIEN 46 B AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	14 386 018	6 117 295
Sum varige driftsmidler	1	14 386 018	6 117 295
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		14 386 018	6 117 295
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		587 184	1 339 906
Sum omløpsmidler		587 184	1 339 906
Sum eiendeler		14 973 201	7 457 201



BALANSE

BOGSTADVEIEN 46 B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	147 750	147 750
Egne aksjer	5	-14 005	0
Sum innskutt egenkapital		133 745	147 750
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 955 207	6 913 330
Sum opptjent egenkapital		5 955 207	6 913 330
Sum egenkapital	4	6 088 951	7 061 080
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	261 774	235 175
Sum avsetning for forpliktelser		261 774	235 175
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		8 500 000	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		835	534
Betalbar skatt	3	121 641	160 413
Sum kortsiktig gjeld		122 476	160 947
Sum gjeld		8 884 250	396 122
Sum egenkapital og gjeld		14 973 201	7 457 201

Sandvika, 16.05.2023
Styret i Bogstadveien 46 B AS

Aksel Reksten
styreleder

Jan Isnæs
styremedlem

Maj Hovde Krogdahl
styremedlem

Håkon Reksten
styremedlem

Vibeke Giske Røisland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Anleggsmidler

	Driftsløøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2022	8 974 078
Tilgang kjøpte anleggsmidler	8 456 392
Anskaffelseskost 31.12.2022	17 430 470
Årets ordinære avskrivninger	187 670
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2022	187 670
Bokført verdi 01.01.2022	6 117 295
Tilgang i året	8456392
Årets avskrivning og nedskrivning	187 670
Bokført verdi 31.12.2022	14 386 017
Økonomisk levetid	0-20 år



Note 2 Lønnskostnader

Bogstadveien 46 B AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	121 641	160 413
Endring i utsatt skatt	26 599	-2 323
Skattekostnad ordinært resultat	148 240	158 090
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	673 814	718 591
Permanente forskjeller	4	0
Endring i midlertidige forskjeller	-120 904	10 560
Skattepliktig inntekt	552 914	729 151
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	121 641	160 413
Sum betalbar skatt i balansen	121 641	160 413

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 189 882	1 068 978	-120 904
Sum	1 189 882	1 068 978	-120 904
Grunnlag for utsatt skatt	1 189 882	1 068 978	-120 904
Utsatt skatt (22 %)	261 774	235 175	-26 599



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	147 750	0	0	6 913 330	7 061 080
Årets resultat				525 574	525 574
Kjøp egne aksjer			0	-1 483 696	-1 483 696
Egne aksjer				-14 005	-14 005
Pr 31.12.2022	147 750	0	0	5 941 203	6 088 953

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BOGSTADVEIEN 46 B AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 975	49,7	147 750
Sum	2 975		147 750

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
REKSTEN INVEST AS	2 098	70,5	77,9
Bogstadveien 46 B AS	282	9,5	
KROGDAHL MAJ HOVDE	232	7,8	8,6
HOLLANDER LILLI ENOKSEN	120	4,0	4,5
DET GULE HUSET AS	70	2,4	2,6
HESTNES MARIANNE S	50	1,7	1,9
RØISLAND VIBEKE GISKE	40	1,3	1,5
WARSET KARIN CHRISTIN	40	1,3	1,5
Sum >1% eierandel	2 932	98,6	98,4
Sum øvrige	43	1,4	1,6
Totalt antall aksjer	2 975	100,0	100,0