



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 913 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGERUD HYTTEUTVIKLING ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: c/o Ole Alexander Heen
Somdalsgata 12
3525 HALLINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Alexander Heen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000
Sum inntekter			50 000
Kostnader			
Varekostnad		25 563	18 125
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		26 622	45 191
Sum kostnader		52 185	63 316
Driftsresultat		-52 185	-13 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	50 830	228 954
Sum finansinntekter		50 830	228 954
Annen rentekostnad		49 912	222 368
Sum finanskostnader		49 912	222 368
Netto finans		918	6 586
Ordinært resultat før skattekostnad		-51 267	-6 730
Skattekostnad på resultat	3	25 324	-1 505
Ordinært resultat etter skattekostnad		-76 591	-5 225
Årsresultat		-76 591	-5 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 591	-5 225
Totalresultat		-76 591	-5 225
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-76 591	-5 225
Sum overføringer og disponeringer		-76 591	-5 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		25 324
Sum immaterielle eiendeler			25 324
Andre langsiktige fordringer	2		
Sum anleggsmidler		0	25 324
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			62 500
Andre kortsiktige fordringer	2	628 042	4 612 068
Sum fordringer	2	628 042	4 674 568
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 019	4
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		257 019	4
Sum omløpsmidler		885 061	4 674 572
SUM EIENDELER		885 061	4 699 896
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		476 886	553 478
Sum opptjent egenkapital		476 886	553 478



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		876 886	953 478
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			3 727 249
Leverandørgjeld		2 076	3 071
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		6 098	16 098
Sum kortsiktig gjeld		8 174	3 746 418
Sum gjeld		8 174	3 746 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		885 061	4 699 896



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 685332

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 913 608
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RINGERUD HYTTEUTVIKLING ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: c/o Ole Alexander Heen
Somdalsgata 12
3525 HALLINGBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Alexander Heen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 913 608
RINGERUD HYTTEUTVIKLING ENTREPRENØR
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			50 000
Sum inntekter			50 000
Kostnader			
Varekostnad		25 563	18 125
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		26 622	45 191
Sum kostnader		52 185	63 316
Driftsresultat		-52 185	-13 316
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	50 830	228 954
Sum finansinntekter		50 830	228 954
Annen rentekostnad		49 912	222 368
Sum finanskostnader		49 912	222 368
Netto finans		918	6 586
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-51 267	-6 730
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 324	-1 505
Årsresultat		-76 591	-5 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-76 591	-5 225
Totalresultat		-76 591	-5 225
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-76 591	-5 225
Sum overføringer og disponeringer		-76 591	-5 225



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			3 727 249
Leverandørgjeld		2 076	3 071
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		6 098	16 098
Sum kortsiktig gjeld		8 174	3 746 418
Sum gjeld		8 174	3 746 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		885 061	4 699 896



Organisasjonsnr: 998 913 608
RINGERUD HYTTEUTVIKLING ENTREPRENØR
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Ole Olsen Ringerud
2024-05-23

 BankID Signing
Ole Alexander Heen
2024-05-24

 BankID Signing
Ole Ringerud
2024-05-25

 BankID Signing
Odd Vidar H Bråthen
2024-05-27

Årsregnskap 2023

RINGERUD HYTTEUTVIKLING ENTREPRENØR AS

Org.nr.: 998 913 608

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



RESULTATREGNSKAP

RINGERUD HYTTEUTVIKLING ENTREPRENØR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		0	50 000
Sum driftsinntekter		0	50 000
Varekostnad		25 563	18 125
Annen driftskostnad		26 622	45 191
Sum driftskostnader		52 185	63 316
Driftsresultat		-52 185	-13 316
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	2	50 830	228 954
Annen rentekostnad		49 912	222 368
Resultat av finansposter		918	6 586
Resultat før skattekostnad		-51 267	-6 730
Skattekostnad på resultat	3	25 324	-1 505
Årsresultat		-76 591	-5 225
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-76 591	-5 225
Sum overføringer		-76 591	-5 225



BALANSE

RINGERUD HYTTEUTVIKLING ENTREPRENØR AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	0	25 324
Sum immaterielle eiendeler		0	25 324
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		0	25 324
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	62 500
Andre kortsiktige fordringer	2	628 042	4 612 068
Sum fordringer	2	628 042	4 674 568
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 019	4
Sum omløpsmidler		885 061	4 674 572
Sum eiendeler		885 061	4 699 896



BALANSE

RINGERUD HYTTEUTVIKLING ENTREPRENØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		476 886	553 478
Sum opptjent egenkapital		476 886	553 478
Sum egenkapital		876 886	953 478
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	3 727 249
Leverandørgjeld		2 076	3 071
Annen kortsiktig gjeld		6 098	16 098
Sum kortsiktig gjeld		8 174	3 746 418
Sum gjeld		8 174	3 746 418
Sum egenkapital og gjeld		885 061	4 699 896

Hallingby, 21.05.2024

Styret i RINGERUD HYTTEUTVIKLING ENTREPRENØR AS

Ole Alexander Heen
styreleder

Ole Ringerud
styremedlem

Ole Olsen Ringerud
styremedlem

Odd Vidar H Bråthen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fordringer og gjeld

Pr. 31.12.23 hadde selskapet en fording på Ringerud hytteutvikling AS med kr 627 624. Begge selskaper har samme eiere.

Ringerud hytteutvikling entreprenør AS stiller en bankgaranti overfor hytttekjøpere, i samsvar med bustadsoppføringsloven. Det forventes ikke å påløpe garantikostnader for solgte hytter. Av den grunn er det ikke gjort avsetning til dekning av eventuelle kostnader til dette.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	25 324	-1 505
Skattekostnad ordinært resultat	25 324	-1 505
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-51 267	-6 730
Permanente forskjeller	0	-108
Endring i midlertidige forskjeller	0	5 000
Skattepliktig inntekt	-51 267	-1 838
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-166 374	-115 107	51 267
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	166 374	0	-166 374
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-115 107	-115 107
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-25 324	-25 324

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.