



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 085 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G THRANE INVEST AS
Forretningsadresse: Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THRANE GRETE AGNETHE

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 889085142

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	46 026	43 043
Sum kostnader		46 026	43 043
Driftsresultat		-46 026	-43 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 454
Annen renteinntekt		11 872	17 023
Annen finansinntekt		1 075	36 898
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		56 107	39 386
Sum finansinntekter		69 054	96 762
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			30 683
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader			31 183
Netto finans		69 054	65 579
Ordinært resultat før skattekostnad		23 028	22 535
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 028	22 535
Årsresultat	4	23 028	22 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 028	22 535
Totalresultat		23 028	22 535
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		49 245	
Avsatt til annen egenkapital	4	-26 217	22 535
Sum overføringer og disponeringer		23 028	22 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 028 576	2 028 576
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 165 428	1 165 428
Sum varige driftsmidler		3 194 004	3 194 004
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	486 480	486 480
Sum finansielle anleggsmidler		486 480	486 480
Sum anleggsmidler		3 680 484	3 680 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 860	16 993
Andre kortsiktige fordringer		384 906	448 241
Sum fordringer		396 766	465 234
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	298 213	236 923
Sum investeringer		298 213	236 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	14 982	32 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 982	32 262
Sum omløpsmidler		709 961	734 419
SUM EIENDELER		4 390 445	4 414 902



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	513 213	513 213
Sum innskutt egenkapital		613 213	613 213
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	256 242	282 459
Sum opptjent egenkapital		256 242	282 459
Sum egenkapital		869 455	895 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 759	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		3 519 230	3 519 230
Sum kortsiktig gjeld		3 520 990	3 519 230
Sum gjeld		3 520 990	3 519 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 390 445	4 414 902



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 456885

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 085 142
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: G THRANE INVEST AS
Forretningsadresse: Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: THRANE GRETE AGNETHE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 085 142
G THRANE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	46 026	43 043
Sum kostnader		46 026	43 043
Driftsresultat		-46 026	-43 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 454
Annen renteinntekt		11 872	17 023
Annen finansinntekt		1 075	36 898
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		56 107	39 386
Sum finansinntekter		69 054	96 762
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler			30 683
Annen finanskostnad			500
Sum finanskostnader			31 183
Netto finans		69 054	65 579
Ordinært resultat før skattekostnad		23 028	22 535
Skattekostnad på ordinært resultat	7		
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 028	22 535
Årsresultat	4	23 028	22 535
Årsresultat etter minoritetsinteresser		23 028	22 535
Totalresultat		23 028	22 535
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		49 245	
Avsatt til annen egenkapital	4	-26 217	22 535
Sum overføringer og disponeringer		23 028	22 535



Organisasjonsnr: 889 085 142
G THRANE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 028 576	2 028 576
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 165 428	1 165 428
Sum varige driftsmidler		3 194 004	3 194 004
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	486 480	486 480
Sum finansielle anleggsmidler		486 480	486 480
Sum anleggsmidler		3 680 484	3 680 484
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		11 860	16 993
Andre kortsiktige fordringer		384 906	448 241
Sum fordringer		396 766	465 234
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	298 213	236 923
Sum investeringer		298 213	236 923
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	14 982	32 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 982	32 262
Sum omløpsmidler		709 961	734 419
SUM EIENDELER		4 390 445	4 414 902

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	513 213	513 213
Sum innskutt egenkapital		613 213	613 213
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	256 242	282 459
Sum opptjent egenkapital		256 242	282 459
Sum egenkapital		869 455	895 672
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 759	
Betalbar skatt	7		
Annen kortsiktig gjeld		3 519 230	3 519 230
Sum kortsiktig gjeld		3 520 990	3 519 230
Sum gjeld		3 520 990	3 519 230
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 390 445	4 414 902



Organisasjonsnr: 889 085 142
G THRANE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
THRANE GRETE AGNETHE	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

Til generalforsamlingen i

G Thrane Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert G Thrane Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 23 028. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer

sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Nesbru, den 14. juni 2021
Stiansen & Co AS


Hanne With Bjørnsjød
statsautorisert revisor

Revisjonsberetning for G Thrane Invest AS – side 2

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening



AN ASSOCIATION OF
INDEPENDENT ACCOUNTING &
FINANCIAL ADVISORY BUSINESSES



Årsregnskap 2020 G Thrane Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 085 142



Resultatregnskap

G Thrane Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	1	46 026	43 043
Sum driftskostnader		46 026	43 043
Driftsresultat		-46 026	-43 043
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	3 454
Annen renteinntekt		11 872	17 023
Annen finansinntekt		1 075	36 898
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler		56 107	39 386
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		0	30 683
Annen finanskostnad		0	500
Resultat av finansposter		69 054	65 579
Ordinært resultat før skattekostnad		23 028	22 535
Ordinært resultat		23 028	22 535
Arsresultat	4	23 028	22 535
Overføringer			
Tilleggsutbytte		49 245	0
Avsatt til annen egenkapital	4	-26 217	22 535
Sum overføringer		23 028	22 535



Balanse

G Thrane Invest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 028 576	2 028 576
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 165 428	1 165 428
Sum varige driftsmidler		3 194 004	3 194 004
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	6	486 480	486 480
Sum finansielle anleggsmidler		486 480	486 480
Sum anleggsmidler		3 680 484	3 680 484
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		11 860	16 993
Andre kortsiktige fordringer		384 906	448 241
Sum fordringer		396 766	465 234
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	298 213	236 923
Sum investeringer		298 213	236 923
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	14 982	32 262
Sum omløpsmidler		709 961	734 419
Sum eiendeler		4 390 445	4 414 902



Balanse

G Thrane Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	100 000	100 000
Overkurs	4	513 213	513 213
Sum innskutt egenkapital		613 213	613 213
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	256 242	282 459
Sum opptjent egenkapital		256 242	282 459
Sum egenkapital		869 455	895 672
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 759	0
Annen kortsiktig gjeld		3 519 230	3 519 230
Sum kortsiktig gjeld		3 520 990	3 519 230
Sum gjeld		3 520 990	3 519 230
Sum egenkapital og gjeld		4 390 445	4 414 902

14.06.2021

Styret i G Thrane Invest AS


THRANE GRETE AGNETHE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønn og honorar

G Thrane Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er i 2020 kostnadsført godtgjørelse til revisor med kr 24 675. Beløpet er inkl. mva.

Note 2 Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomt	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2019	2 028 576	1 165 428	3 194 004
Anskaffelseskost 31.12.2019	2 028 576	1 165 428	3 194 004
Bokført verdi 31.12.2019	2 028 576	1 165 428	3 194 004

Note 3 Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	513 213	282 459	895 672
Årets resultat			23 028	23 028
Utbytte			-49 245	-49 245
Pr 31.12.2020	100 000	513 213	256 242	869 455



Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i G Thrane Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
THRANE GRETE AGNETHE	100	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
THRANE GRETE AGNETHE	styreleder/daglig leder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 6 Investering i aksjer og andeler

	Antall	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Uffizi AS	25	0,5%	484 480	484 480
Miklagard Golfklubb	1		2 000	2 000
Markedsbaserte finansielle investeringer			195 489	298 213

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	23 028	22 535
Permanente forskjeller	-57 150	-44 494
Skattepliktig inntekt	-34 122	-21 959

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 264 136	-1 230 014	34 122
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 264 136	1 230 014	-34 122
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.