



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 461 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SERRAFINA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hystadveien 197A  
3209 SANDEFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.01.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 256	5 002
Sum kostnader	2	5 256	5 002
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 256</b>	<b>-5 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	323 045	
Annen renteinntekt		35 885	12 139
Annen finansinntekt		4 724	
Sum finansinntekter		363 654	12 139
Annen rentekostnad		18	354
Annen finanskostnad		3 550	
Sum finanskostnader		3 568	354
<b>Netto finans</b>		<b>360 086</b>	<b>11 785</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>354 830</b>	<b>6 783</b>
Skattekostnad	4	9 129	1 570
<b>Årsresultat</b>		<b>345 701</b>	<b>5 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		345 701	5 214
Sum overføringer og disponeringer		345 701	5 214



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 596 025	4 596 025
Sum finansielle anleggsmidler	3	4 596 025	4 596 025
Sum anleggsmidler		4 596 025	4 596 025
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			3 550
Sum fordringer		0	3 550
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 525 337	1 171 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 525 337	1 171 663
Sum omløpsmidler		1 525 337	1 175 213
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 121 362</b>	<b>5 771 238</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	1 149 053	1 149 053
Overkurs		316 107	316 107
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 465 160</b>	<b>1 465 160</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 635 795	4 290 094
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 635 795</b>	<b>4 290 094</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>6 100 955</b>	<b>5 755 254</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	9 129	1 570
Annen kortsiktig gjeld		11 278	14 414
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 407</b>	<b>15 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 407</b>	<b>15 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 121 362</b>	<b>5 771 238</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 304370

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 461 157  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SERRAFINA HOLDING AS  
Forretningsadresse: Hystadveien 197  
3209 SANDEFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.02.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 461 157  
SERRAFINA HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 256	5 002
Sum kostnader	2	5 256	5 002
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 256</b>	<b>-5 002</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
	3	323 045	
Annen renteinntekt		35 885	12 139
Annen finansinntekt		4 724	
Sum finansinntekter		363 654	12 139
Annen rentekostnad		18	354
Annen finanskostnad		3 550	
Sum finanskostnader		3 568	354
<b>Netto finans</b>		<b>360 086</b>	<b>11 785</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>354 830</b>	<b>6 783</b>
Skattekostnad	4	9 129	1 570
<b>Årsresultat</b>		<b>345 701</b>	<b>5 213</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital			
		345 701	5 214
Sum overføringer og disponeringer		345 701	5 214



Organisasjonsnr: 912 461 157  
SERRAFINA HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		4 596 025	4 596 025
Sum finansielle anleggsmidler	3	4 596 025	4 596 025
Sum anleggsmidler		4 596 025	4 596 025
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			3 550
Sum fordringer		0	3 550
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 525 337	1 171 663
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 525 337	1 171 663
Sum omløpsmidler		1 525 337	1 175 213
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 121 362</b>	<b>5 771 238</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5, 6	1 149 053	1 149 053
Overkurs		316 107	316 107
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		1 465 160	1 465 160



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	4 635 795	4 290 094
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 635 795</b>	<b>4 290 094</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>6 100 955</b>	<b>5 755 254</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	9 129	1 570
Annen kortsiktig gjeld		11 278	14 414
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>20 407</b>	<b>15 984</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>20 407</b>	<b>15 984</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 121 362</b>	<b>5 771 238</b>



Organisasjonsnr: 912 461 157  
SERRAFINA HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

#### Note

3

#### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

#### Opplysninger om:

Medlemmer av:

#### Mer om lån og sikkerhetsstillelse



## Serrafina holding AS Noter til regnskapet 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

**Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:**

#### **Driftsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### **Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedragen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### **Anleggsmidler/Langsiktig gjeld**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### **Aksjer i datterselskap/tilknyttet selskap**

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Serrafina holding AS Noter til regnskapet 2023

### Note 2 Lønnskostnader, ant. ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte eller årsverk

### Note 3 Konsern, tilknyttet selskap mv.

Serrafina Holding AS har eierandel i følgende selskaper:

Selskapsnavn	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets Egenkap. 22	Selskapets resultat 22
Montana AS	30.04.2013	Sandefjord	16,15 %	23 149 005	3 661 890
Minnesota Eiendom AS	27.04.2020	Sandefjord	16,11 %	13 724 472	39 424

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

### Note 4 Skattekostnad

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	9 129	1 570
Endring utsatt skatt	-	-
Årets totale skattekostnad	<u>9 129</u>	<u>1 570</u>

### *Beregning av årets skattegrunnlag:*

Ordinært resultat før skattekostnad	354 830	6 783
Permanente forskjeller	-313 335	354
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
Årets skattegrunnlag	<u>41 495</u>	<u>7 137</u>

### *Oversikt over midlertidige forskjeller:*

Akkumulert fremførbart underskudd	-	-
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-</u>	<u>-</u>
Utsatt skatt/skattefordel (22%)	-	-

Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. regnskapsreglene for små foretak.

### Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 1 001 aksjer á kr 1 147,91.

Aksjonær:

Leiv Wilhelm Eriksen	1 A-aksjer
Anette Eriksen	1 000 B-aksjer



**Serrafina holding AS**  
**Noter til regnskapet 2023**

**Note 6 Lån og sikkerhet gitt til ledende personer**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til noen ledende personer i selskapet.

**Note 7 Egenkapital**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.22	1 149 053	316 107	4 290 094	5 755 254
Årets resultat			345 701	345 701
<b>Egenkapital 31.12.23</b>	<b>1 149 053</b>	<b>316 107</b>	<b>4 635 795</b>	<b>6 100 955</b>