



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 553 721
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STAMNÆSS INVEST AS
Forretningsadresse:	Spjelkavikvegen 58 6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Roger Longva Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	114 881	1 238 923
Sum kostnader		114 881	1 238 923
Driftsresultat		-114 881	-1 238 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	6 826 157	
Annen renteinntekt		2 000	
Sum finansinntekter		6 828 157	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Netto finans		6 828 157	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 713 276	-1 238 923
Skattekostnad på resultat	4	227 559	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 485 717	-1 238 923
Årsresultat	5	6 485 717	-1 238 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 485 717	-1 238 923
Totalresultat		6 485 717	-1 238 923
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 350 400	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 135 317	
Overført fra annen egenkapital			-2 238 923
Sum overføringer og disponeringer		6 485 717	-1 238 923



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	15 234 425	14 262 625
Lån til foretak i samme konsern	6	4 238 929	790 016
Investeringer i tilknyttet selskap	3	150 000	511 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		20 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 623 354	15 584 141
Sum anleggsmidler		19 623 354	15 584 141
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	392 768	400 000
Konsernfordringer	6	1 186 163	
Sum fordringer		1 578 931	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 986 548	25 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 986 548	25 007
Sum omløpsmidler		4 565 480	425 007
SUM EIENDELER		24 188 833	16 009 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	506 400	506 400



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		506 400	506 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 145 730	9 010 413
Sum opptjent egenkapital		14 145 730	9 010 413
Sum egenkapital	5	14 652 130	9 516 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 313	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	9 517 391	6 276 785
Annen kortsiktig gjeld	6		215 550
Sum kortsiktig gjeld		9 536 704	6 492 335
Sum gjeld		9 536 704	6 492 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 188 833	16 009 148



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	56 262 762	69 511 443
Annen driftsinntekt		116 041	1 433 110
Sum inntekter		56 378 804	70 944 553
Kostnader			
Varekostnad		36 116 214	45 630 447
Lønnskostnad	4	14 936 120	13 381 839
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	995 057	829 773
Annen driftskostnad		4 979 906	5 587 164
Sum kostnader		57 027 297	65 429 224
Driftsresultat		-648 494	5 515 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 639 994	
Annen renteinntekt		14 598	649
Annen finansinntekt		799	956
Sum finansinntekter		5 655 391	1 605
Annen rentekostnad		1 198 274	1 194 180
Annen finanskostnad		9 467	3 325
Sum finanskostnader		1 207 741	1 197 506
Netto finans		4 447 650	-1 195 901
Ordinært resultat før skattekostnad		3 799 156	4 319 428
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-400 904	1 010 679
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 200 060	3 308 749
Årsresultat	7	4 200 060	3 308 749
Minoritetsinteresser			224 381
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 200 060	3 084 368



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Totalresultat		4 200 060	3 084 368



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	593 158	192 254
Sum immaterielle eiendeler		593 158	192 254
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 619 207	14 945 698
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 924 364	2 367 416
Sum varige driftsmidler	5, 8	23 543 570	17 313 114
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	511 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			20 000
Investeringer i aksjer og andeler		36 000	36 000
Sum finansielle anleggsmidler		186 000	567 500
Sum anleggsmidler		24 322 728	18 072 867
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8, 9	25 493 901	22 507 970
Sum varer		25 493 901	22 507 970
Fordringer			
Kundefordringer	8	3 162 014	9 123 811
Andre kortsiktige fordringer		1 123 198	1 635 953
Sum fordringer		4 285 212	10 759 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	7 690 591	1 529 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 690 591	1 529 869
Sum omløpsmidler		37 469 704	34 797 604
SUM EIENDELER		61 792 432	52 870 471



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	506 400	506 400
Sum innskutt egenkapital		506 400	506 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	20 717 506	17 689 373
Sum opptjent egenkapital		20 717 506	17 689 373
Minoritetsinteresser	7		466 434
Sum egenkapital		21 223 906	18 662 207
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	16 356 915	14 201 865
Sum annen langsiktig gjeld		16 356 915	14 201 865
Sum langsiktig gjeld		16 356 915	14 201 865
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 112 143	9 822 172
Leverandørgjeld		4 052 553	4 678 992
Betalbar skatt	6		1 082 512
Skyldig offentlige avgifter		2 201 849	1 516 957
Annen kortsiktig gjeld	8	2 845 066	2 905 765
Sum kortsiktig gjeld		24 211 611	20 006 398
Sum gjeld		40 568 526	34 208 263
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 792 432	52 870 471



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 610585

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 553 721
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAMNÆSS INVEST AS
Forretningsadresse: Spjelkavikvegen 58
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Longva Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 997 553 721
STAMNESS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	114 881	1 238 923
Sum kostnader		114 881	1 238 923
Driftsresultat		-114 881	-1 238 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	6 826 157	
Annen renteinntekt		2 000	
Sum finansinntekter		6 828 157	
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	3		
Netto finans		6 828 157	
Ordinært resultat før skattekostnad		6 713 276	-1 238 923
Skattekostnad på resultat	4	227 559	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 485 717	-1 238 923
Årsresultat	5	6 485 717	-1 238 923
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 485 717	-1 238 923
Totalresultat		6 485 717	-1 238 923
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 350 400	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 135 317	
Overført fra annen egenkapital			-2 238 923
Sum overføringer og disponeringer		6 485 717	-1 238 923



Organisasjonsnr: 997 553 721
STAMNESS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	15 234 425	14 262 625
Lån til foretak i samme konsern	6	4 238 929	790 016
Investeringer i tilknyttet selskap	3	150 000	511 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		20 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 623 354	15 584 141
Sum anleggsmidler		19 623 354	15 584 141
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	392 768	400 000
Konsernfordringer	6	1 186 163	
Sum fordringer		1 578 931	400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 986 548	25 007
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 986 548	25 007
Sum omløpsmidler		4 565 480	425 007
SUM EIENDELER		24 188 833	16 009 148
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	506 400	506 400
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		506 400	506 400



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		14 145 730	9 010 413
Sum opptjent egenkapital		14 145 730	9 010 413
Sum egenkapital	5	14 652 130	9 516 813
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		19 313	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	6	9 517 391	6 276 785
Annen kortsiktig gjeld	6		215 550
Sum kortsiktig gjeld		9 536 704	6 492 335
Sum gjeld		9 536 704	6 492 335
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 188 833	16 009 148



Organisasjonsnr: 997 553 721
STAMNESS INVEST AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3	56 262 762	69 511 443
Annen driftsinntekt		116 041	1 433 110
Sum inntekter		56 378 804	70 944 553
Kostnader			
Varekostnad		36 116 214	45 630 447
Lønnskostnad	4	14 936 120	13 381 839
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	995 057	829 773
Annen driftskostnad		4 979 906	5 587 164
Sum kostnader		57 027 297	65 429 224
Driftsresultat		-648 494	5 515 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 639 994	
Annen renteinntekt		14 598	649
Annen finansinntekt		799	956
Sum finansinntekter		5 655 391	1 605
Annen rentekostnad		1 198 274	1 194 180
Annen finanskostnad		9 467	3 325
Sum finanskostnader		1 207 741	1 197 506
Netto finans		4 447 650	-1 195 901
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-400 904	1 010 679
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 200 060	3 308 749
Årsresultat	7	4 200 060	3 308 749
Minoritetsinteresser			224 381
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 200 060	3 084 368
Totalresultat		4 200 060	3 084 368



Organisasjonsnr: 997 553 721
STAMNESS INVEST AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	593 158	192 254
Sum immaterielle eiendeler		593 158	192 254
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 619 207	14 945 698
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1 924 364	2 367 416
Sum varige driftsmidler	5, 8	23 543 570	17 313 114
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	511 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			20 000
Investeringer i aksjer og andeler		36 000	36 000
Sum finansielle anleggsmidler		186 000	567 500
Sum anleggsmidler		24 322 728	18 072 867
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8, 9	25 493 901	22 507 970
Sum varer		25 493 901	22 507 970
Fordringer			
Kundefordringer	8	3 162 014	9 123 811
Andre kortsiktige fordringer		1 123 198	1 635 953
Sum fordringer		4 285 212	10 759 764
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	7 690 591	1 529 869
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 690 591	1 529 869
Sum omløpsmidler		37 469 704	34 797 604
SUM EIENDELER		61 792 432	52 870 471



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	506 400	506 400
Sum innskutt egenkapital		506 400	506 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	7	20 717 506	17 689 373
Sum opptjent egenkapital		20 717 506	17 689 373

Minoritetsinteresser	7		466 434
----------------------	---	--	---------

Sum egenkapital		21 223 906	18 662 207
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	8	16 356 915	14 201 865
Sum annen langsiktig gjeld		16 356 915	14 201 865

Sum langsiktig gjeld		16 356 915	14 201 865
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner	8	15 112 143	9 822 172
Leverandørgjeld		4 052 553	4 678 992

Betalbar skatt	6		1 082 512
----------------	---	--	-----------

Skyldig offentlige avgifter		2 201 849	1 516 957
-----------------------------	--	-----------	-----------

Annen kortsiktig gjeld	8	2 845 066	2 905 765
------------------------	---	-----------	-----------

Sum kortsiktig gjeld		24 211 611	20 006 398
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum gjeld		40 568 526	34 208 263
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 792 432	52 870 471
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 997 553 721
STAMNESS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Organisasjonsnr: 997 553 721
STAMNESS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall



Årsregnskap 2022

Stamnæss Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 553 721



Resultatregnskap

Stamnæss Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	114 881	1 238 923
Sum driftskostnader		114 881	1 238 923
Driftsresultat		-114 881	-1 238 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	6 826 157	0
Annen renteinntekt		2 000	0
Resultat av finansposter		6 828 157	0
Resultat før skattekostnad		6 713 276	-1 238 923
Skattekostnad på resultat	4	227 559	0
Årsresultat	5	6 485 717	-1 238 923
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 350 400	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 135 317	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 238 923
Sum overføringer		6 485 717	-1 238 923



Balanse Stamnæss Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	15 234 425	14 262 625
Lån til foretak i samme konsern	6	4 238 929	790 016
Investeringer i tilknyttet selskap	3	150 000	511 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 623 354	15 584 141
Sum anleggsmidler		19 623 354	15 584 141
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	392 768	400 000
Konsernfordringer	6	1 186 163	0
Sum fordringer		1 578 931	400 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 986 548	25 007
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 986 548	25 007
Sum omløpsmidler		4 565 480	425 007
Sum eiendeler		24 188 833	16 009 148



Balanse
Stamnæss Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	506 400	506 400
Sum innskutt egenkapital		506 400	506 400
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		14 145 730	9 010 413
Sum opptjent egenkapital		14 145 730	9 010 413
Sum egenkapital	5	14 652 130	9 516 813
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 313	0
Kortsiktig konserngjeld	6	9 517 391	6 276 785
Annen kortsiktig gjeld	6	0	215 550
Sum kortsiktig gjeld		9 536 704	6 492 335
Sum gjeld		9 536 704	6 492 335
Sum egenkapital og gjeld		24 188 833	16 009 148

Ålesund, _____ - 2023
Styret i Stamnæss Invest AS

Vidar Breiteig
styreleder

Trine Tora Førde Stamnæss
styremedlem

Roger Longva Olsen
Styremedlem/daglig leder



Indirekte kontantstrøm

Stamnæss Invest AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2022	2021
Resultat før skattekostnad		6 713 276	-1 238 923
Periodens betalte skatt		0	-442 771
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-5 639 994	0
Endring i leverandørgjeld		19 313	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-2 632 147	7 031 848
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-1 539 553	5 350 154
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		6 151 494	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-300 000	-4 344 050
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		5 851 494	-4 344 050
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		-1 350 400	-1 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 350 400	-1 000 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		2 961 541	6 104
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		25 007	18 903
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		2 986 548	25 007



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskaper er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte per 31.12.2022.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2022.

Note 3 Investering i datterselskap

	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.22	Resultat 2022
Datterselskap				
Idéhus Ålesund AS	100%	1 874 077	4 238 151	-2 455 857
Stamnæss Eiendom AS	100%	5 958 348	3 652 059	-90 919
EXA Eiendom AS	100%	327 000	7 283 468	715 537
Gullsmed Stamnæss AS	100%	6 450 000	4 824 099	243 197
H.S. Bygg AS	100%	600 000	584 327	165 286
Diamond Group Norway AS	100%	25 000	30 160	62 307
Sum		15 234 425		

	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital 31.12.22	Resultat 2022
Tilknyttet selskap				
Lillebøen AS	50%	150 000	245 295	-16 040
Sum		150 000		

Tilknyttet selskap Corvita AS og datterselskap Corvita Eiendom AS er solgt i 2022 med samlet gevinst på kr 5 639 994.



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	227 559	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	227 559	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 713 276	-1 238 923
Permanente forskjeller	-5 639 994	1 200 000
Avgitt konsernbidrag	-1 034 359	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-38 923	0
Skattepliktig inntekt	0	-38 923
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-33 397	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-227 559	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	260 956	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-38 923	-38 923
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	38 923	38 923
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	506 400	9 010 413	9 516 813
Årets resultat		6 485 717	6 485 717
Tilleggsutbytte		-1 350 400	-1 350 400
Pr 31.12.2022	506 400	14 145 730	14 652 130

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	4 238 929	790 016
Kortsiktig konsernfordring -inkl konsernbidrag	1 186 163	0
Kortsiktig konserngjeld - inkl konsernbidrag	9 517 391	6 276 785

Selskapet har stilt selvskyldnerkausjon pålydende kr 2 886 900 overfor datterselskapet Gullsmed Stamnæss AS.



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stamnæss Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	844	600,0	506 400
Sum	844		506 400

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roger Longva Olsen	633	75,0	75,0
Trine Tora Førde Stamnæss	211	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	844	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Roger Longva Olsen	Styremedlem/daglig leder	633
Trine Tora Førde Stamnæss	styremedlem	211
Totalt antall aksjer		844



Konsernregnskap 2022

Stamnæss Invest AS

Penneo Dokumentnr: EEA40-YL-K3X-GNB6A-VCSP5-QZHDK-XT87J



Resultatregnskap Stamnæss Invest AS - Konsern

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt	3	56 262 762	69 511 443
Annen driftsinntekt		116 041	1 433 110
Sum driftsinntekter		56 378 804	70 944 553
Varekostnad		36 116 214	45 630 447
Lønnskostnad	4	14 936 120	13 381 839
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	995 057	829 773
Annen driftskostnad		4 979 906	5 587 164
Sum driftskostnader		57 027 297	65 429 224
Driftsresultat		-648 494	5 515 329
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		5 639 994	0
Annen renteinntekt		14 598	649
Annen finansinntekt		799	956
Annen rentekostnad		1 198 274	1 194 180
Annen finanskostnad		9 467	3 325
Resultat av finansposter		4 447 650	-1 195 901
Ordinært resultat før skattekostnad		3 799 156	4 319 428
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-400 904	1 010 679
Årsresultat	7	4 200 060	3 308 749
Minoritetens andel		0	224 381

Penneo Dokumentnr: EEAA0-YLK3X-GNB6A-VCSF5-QZHDK-XT87J



Balanse

Stamnæss Invest AS - Konsern

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	593 158	192 254
Sum immaterielle eiendeler		593 158	192 254
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		21 619 207	14 945 698
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1 924 364	2 367 416
Sum varige driftsmidler	5, 8	23 543 570	17 313 114
Investeringer i tilknyttet selskap	2	150 000	511 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	20 000
Investeringer i aksjer og andeler		36 000	36 000
Sum finansielle anleggsmidler		186 000	567 500
Sum anleggsmidler		24 322 728	18 072 867
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	8, 9	25 493 901	22 507 970
Sum varer		25 493 901	22 507 970
Fordringer			
Kundefordringer	8	3 162 014	9 123 811
Andre kortsiktige fordringer		1 123 198	1 635 953
Sum fordringer		4 285 212	10 759 764
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	7 690 591	1 529 869
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		7 690 591	1 529 869
Sum omløpsmidler		37 469 704	34 797 604
Sum eiendeler		61 792 432	52 870 471

Penneo DokumentID: EEAA0-YLK3X-GNB6A-VCSF5-QZHDK-XT87J



Balanse

Stamnæss Invest AS - Konsern

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	506 400	506 400
Sum innskutt egenkapital		506 400	506 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	20 717 506	17 689 373
Sum opptjent egenkapital		20 717 506	17 689 373
Minoritetsinteresser	7	0	466 434
Sum egenkapital		21 223 906	18 662 207
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	16 356 915	14 201 865
Sum annen langsiktig gjeld		16 356 915	14 201 865
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	15 112 143	9 822 172
Leverandørgjeld		4 052 553	4 678 992
Betalbar skatt	6	0	1 082 512
Skyldig offentlige avgifter		2 201 849	1 516 957
Annen kortsiktig gjeld	8	2 845 066	2 905 765
Sum kortsiktig gjeld		24 211 611	20 006 398
Sum gjeld		40 568 526	34 208 263
Sum egenkapital og gjeld		61 792 432	52 870 471

Ålesund, _____ - 2023
Styret i Stamnæss Invest AS

Vidar Breiteig
styreleder

Roger Longva Olsen
styremedlem/ daglig leder

Trine Tora Førde Stamnæss
styremedlem

Penneo DokumentID: EEAA0-YLK3X-GNB6A-VCSF5-QZHDK-XT87J



Kontantstrømoppstilling 2022

Stamnæss Invest AS - Konsern

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<i>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</i>		
Resultat før skattekostnad	3 799 156	4 319 428
Periodens betalbar skatt	-1 082 512	-1 973 456
Tap/gevinst ved salg av aksjer	-5 639 994	-
Tap/ gevinst ved salg av anleggsmidler	-	2 161
Ordinære avskrivninger	995 057	829 773
Endring varelager	-2 985 931	4 683 505
Endring kundefordringer og opptjente inntekter	5 961 797	3 621 131
Endring leverandørgjeld	-626 439	113 980
Endring i andre tidsavgrensingsposter	1 205 049	-591 922
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>1 626 183</u>	<u>11 004 600</u>
<i>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</i>		
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	-	827 839
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-7 431 576	-3 428 451
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	6 151 494	217 450
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	-300 000	-511 500
Innbetaling/utbetaling langsiktig fordring	20 000	-20 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-1 560 082</u>	<u>-2 914 662</u>
<i>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</i>		
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	16 000 000	-
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-13 844 950	-2 564 370
Netto endring i kassekreditt	5 289 971	-4 444 640
Utbetalinger av utbytte	-1 350 400	-1 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>6 094 621</u>	<u>-8 009 010</u>
Netto endring i kontanter og kontantekv.	<u>6 160 722</u>	<u>80 928</u>
Beholdning av kontanter og kontantekv. 1.1.	<u>1 529 869</u>	<u>1 448 941</u>
Beholdning av kontanter og kontantekv. 31.12	<u>7 690 591</u>	<u>1 529 869</u>

Penneo Dokumentnøkkel: EEA40-YLK3X-GNB6A-VCSP5-QZHDK-XT87J



Noter til regnskapet 2022

Stamnæss Invest AS

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk. De viktigste regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor.

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet.

Varelager regnskapsføres til det laveste av anskaffelseskost og netto salgspris. Netto salgspris er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost tilordnes ved bruk av FIFO metoden og inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende tilstand og plassering.

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernet har en innskuddsbasert pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Egenkapitalmetoden brukes som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.



Noter til regnskapet 2022

Stamnæss Invest AS

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER, FORTS.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjort.

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garantireparasjoner. Beløpet balanseføres under andre avsetninger for forpliktelser.

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Regnskapsprinsippene er for øvrig nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

NOTE 2 GENERELLE FORHOLD OM KONSERNET

Følgende selskaper er med i konsernet pr. 31.12.:

Stamnæss Invest AS - morselskap
Idéhus Ålesund AS - 100% eid datterselskap
H.S. Bygg AS - 100% eid datterselskap
Stamnæss Eiendom AS - 100% eid datterselskap
Gullsmed Stamnæss AS - 100% eid datterselskap
Diamond Group Norway AS - 100% eid datterselskap
Exa Eiendom AS - 100% eid datterselskap

Oppkjøpsmetoden er benyttet som konsolideringsprinsipp.

Intern omsetning, fordringer og gjeld er eliminert i konsernregnskapet.

Aksjer i datterselskaper er eliminert mot egenkapital i datterselskapene.

Tilknyttet selskap:

Lillebøen AS - eierandel 50%

Tilknyttet selskap Corvita AS og datterselskap Corvita Eiendom AS er solgt i 2022 med samlet gevinst på kr 5 639 994.

Penneo Dokumentnøkkel: EEA40-YLK3X-GNB6A-VCSP5-QZHDK-XT87J



Noter til regnskapet 2022

Stamnæss Invest AS

NOTE 3 SALGSINNTEKTER

Konsernet har kun salg til Norge.

NOTE 4 LØNSKOSTNADER, ANTALL ÅRSVERK, GODTGJØRELSE M.M.

Lønnskostnader	2022	2021
Lønn	12 423 580	11 253 802
Arbeidsgiveravgift	1 836 230	1 636 037
Pensjonskostnader	451 504	301 814
Andre ytelser	224 805	190 188
Sum	14 936 120	13 381 839

Gjennomsnittlig antall årsverk	21	19
--------------------------------	----	----

Daglig leder er lønnet i annet selskap i konsernet.

Ytelser til ledende personer:

Lønn	755 526
Annen godtgjørelse	78 190

Det er ikke ytet lån eller stilt garantier til daglig leder, styreleder eller andre nærstående parter. Det er kostnadsført kr 0 i styrehonorar i 2022.

Pensjonskostnader

Konsernet er forpliktet til å ha pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov. Pensjonsavtalen er en innskuddsordning.

Godtgjørelse til revisor fordeles på følgende måte:

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	237 117	247 817
Andre tjenester utenfor revisjonen	221 475	276 823
Sum (ekskl. mva)	458 592	524 640

NOTE 5 ANLEGGSMIDLER

	Bygning, tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost 1.1	17 651 035	1 838 196	4 045 683	23 534 914
Tilgang kjøpte driftsmidler	7 331 501	-	100 075	7 431 576
Anskaffelseskost 31.12	24 982 536	1 838 196	4 145 758	30 966 490
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-3 363 330	-800 096	-3 259 496	-7 422 922
Bokført verdi pr. 31.12.	21 619 207	1 038 100	886 262	23 543 570
Årets avskrivninger	451 930	266 000	277 127	995 057
Økonomisk levetid	25-100 år	2-10 år	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær		



Noter til regnskapet 2022

Stamnæss Invest AS

NOTE 6 SKATT

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at kostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

Skattekostnaden i regnskapet består av følgende poster:

	2022	2021
Betalbar skatt	-	1 082 512
Endring i utsatt skatt	-400 904	-71 833
Årets skattekostnad på ordinært resultat	-400 904	1 010 679

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	2022	2021
Varige driftsmidler	270 793	372 896
Varebeholdning	391 032	-75 000
Fordringer	-449 068	-292 881
Avsetninger mv.	-750 000	-750 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 158 934	-128 898
Sum midlertidige forskjeller	-2 696 177	-873 883
Utsatt skatt/skattefordel 22%	-593 158	-192 254

NOTE 7 EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen EK	Minoritets- interesser	Sum
Egenkapital 01.01.	506 400	17 689 373	466 434	18 662 207
Endring minoritet/datter		178 472	-466 434	-287 962
Årets resultat		4 200 060		4 200 060
Tilleggsutbytte		-1 350 400		-1 350 400
Egenkapital 31.12.	506 400	20 717 506	-	21 223 906

Penneo Dokumentnøkkel: EEAA0-YLK3X-GNB6A-VCSP5-QZHDK-XT87J



Noter til regnskapet 2022

Stamnæss Invest AS

NOTE 8 PANTSTILLELSER OG LANGSIKTIG GJELD

Bokført gjeld sikret ved pant	2022	2021
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	16 356 915	14 201 865
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	15 112 143	9 822 172
Sum	31 469 058	24 024 037

Bokført verdi pantsatte eiendeler :

Tomter, bygninger	21 619 207	14 945 698
Driftstilbehør	1 924 364	2 367 416
Varelager	25 493 901	22 507 970
Kundefordringer	3 162 014	9 123 811
Andre fordringer	1 123 198	1 635 953
Sum	53 322 684	50 580 848

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt :

	2022	2021
Pantelån	11 400 000	7 145 000

Avsetning til service- og garantiarbeid utgjør i 2022 kr 750 000.

Ikke bokførte garantier utgjør kr 260 950.

NOTE 9 VARELAGER

	2022	2021
Tomter for videreutvikling	3 451 463	5 909 698
Eiendom for videresalg	14 055 679	9 118 966
Varelager	7 986 759	7 479 306
Sum	25 493 901	22 507 970

NOTE 10 BUNDNE MIDLER

Av bankinnskudd vedrører kr 546 874 innskudd på skattetrekkkonto (kr 471 807 i 2021).

NOTE 11 AKSJEKAPITAL OG AKSJEEIER INFORMASJON

Aksjekapitalen i morselskapet Stamnæss Invest pr 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	844	600,0	506 400

Eierstruktur

Selskapets aksjonærer pr. 31.12.:

	Ordinære	Eierandel	Stemme-andel
Roger Longva Olsen	633	75 %	75 %
Trine Tora Førde Stamnæss	211	25 %	25 %
Totalt	844	100 %	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Longva Olsen

Daglig leder

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1660375

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-30 11:18:12 UTC



Roger Longva Olsen

Styremedlem

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1660375

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-30 11:18:12 UTC



Trine Tora Førde Stamnæss

Styremedlem

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1336600

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-06-30 13:28:48 UTC



Vidar Breiteig

Styreleder

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-1386060

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-30 13:31:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EEAA0-YLK3X-GNB6A-VCSF5-QZHDK-XT87J

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsberetning 2022 – Stamnæss Invest AS

Virksomhetens art og tilholdssted

Stamnæss Invest AS er morselskap i et konsern på totalt sju firma.

Konsernet består i tillegg til Stamnæss Invest AS av følgende datterselskap:

Gullsmed Stamnæss AS og Diamond Group Norway som driver innen gullsmedvirksomhet

Idéhus Ålesund AS, H.S Bygg AS og Exa Eiendom AS som driver innen boligbygging, utvikling av tomter og eiendommer

Stamnæss Eiendom AS som eier og forvalter konsernets eiendommer

Konsernets virksomhet foregår i hovedsak Møre og Romsdal.

Hovedkontoret ligger i Spjelkavik i Ålesund Kommune

Redegjørelse for årsregnskapet

Driftsinntekter i konsernet er på 56,4 MNOK i 2022, en nedgang fra 71 MNOK i 2021.

Årsresultatet i konsernet er på 4,2 MNOK i 2022, en bedring fra 2021 da årsresultatet var 3,3MNOK i 2021

Samlet kontantstrøm fra driften i konsernet var på 1,6 MNOK, mens driftsresultatet for konsernet utgjorde -0,6 MNOK. De samlede investeringene i konsernet i 2022 var 7,4 MNOK hvor det vesentligste er knyttet til oppgradering av en eiendom.

Konsernets likviditetsbeholdning var på 7,7MNOK. Konsernets evne til egenfinansiering er god.

Konsernets langsiktige gjeld er kr 16,4 MNOK sammenlignet med 14,2 MNOK i 2021.

Konsernets kortsiktige gjeld til kredittinstitusjoner er 15,1MNOK mot 9,8MNOK i 2021. Endringene i ekstern finansiering henger sammen med hvor mange prosjekt konsernet har i arbeid ved årsskiftet.

Egenkapitalandelen for konsernet utgjør 34,4% i 2022 mot 35 % i 2021.

Egenkapitalandelen for morselskapet utgjør 60,6% pr 31.12.22.

Fremtidig utvikling

Selskapene innen boligbygging og eiendomsutvikling har mange tomter og tomteavtaler.

Eiendommene i konsernet er utleid og gullsmedvirksomheten forventes å være stabil på dagens nivå

Finansiell risiko

Markedsrisiko

Konsernet er i liten grad eksponert for endringer i valutakurser. Konsernet er også eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav. Konsernet har i 2022 ikke hatt vesentlige tap på fordringer.



Likviditetsrisiko

Konsernet vurderer likviditeten som god

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stedet. Til grunn for antagelsen ligger resultatprognoser for 2023 og konsernets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover. Konsernet er i en sunn økonomisk og finansiell stilling.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet på NOK 6 485 717 i Stamnæss Invest AS:

Tilleggsutbytte	1 350 000
Overført til annen egenkapital	5 135 317

Arbeidsmiljø

Det er styrets oppfatning at arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er god.

Sykefraværet i konsernet var på totalt 492 dager i 2022, sammenlignet med 32 dager i 2021

Konsernet vil fortsette arbeidet med å redusere antall sykedager

Morselskapet har ingen ansatte, konsernet har 21 ansatte pr 31.12.22

Selskapet har ikke styreansvarsforsikring.

Arbeid med en redegjørelse ift. åpenhetsloven er igangsatt, redegjørelsen vil bli tilgjengelig ved skriftlig henvendelse til selskapet

Ålesund, 30. juni 2023

Vidar Breiteig

Styreleder

Roger Longva Olsen

Styremedlem/daglig leder

Trine Tora Førde Stamnæss

Styremedlem

Side 2 av 2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Longva Olsen

Daglig leder

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1660375

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-30 11:18:12 UTC



Roger Longva Olsen

Styremedlem

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1660375

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-30 11:18:12 UTC



Trine Tora Førde Stamnæss

Styremedlem

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1336600

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-06-30 13:28:48 UTC



Vidar Breiteig

Styreleder

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-1386060

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-30 13:31:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ECTEN-BZLSA-FB82C-HZEX8-LFMGC-ZM84P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Stamnæss Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stamnæss Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke annen informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i annen informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom annen informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

John Arne Fiskerstrand
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: HWYA3-33FSX-JDW7J-W20J3-00PE6-CJULS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

John Arne Fiskerstrand

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-1671031

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-30 13:58:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: HWYA3-33F5X-JDW7J-W20J3-QOPE6-CJULS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Stamnæss Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: UKIT4-M4AFW-PN745-23ZP8-P7AB0-Z3MT0

Org. nr. : 997 553 721



Resultatregnskap

Stamnæss Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	2	114 881	1 238 923
Sum driftskostnader		114 881	1 238 923
Driftsresultat		-114 881	-1 238 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3	6 826 157	0
Annen renteinntekt		2 000	0
Resultat av finansposter		6 828 157	0
Resultat før skattekostnad		6 713 276	-1 238 923
Skattekostnad på resultat	4	227 559	0
Årsresultat	5	6 485 717	-1 238 923
Overføringer			
Tilleggsutbytte		1 350 400	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		5 135 317	0
Overført fra annen egenkapital		0	2 238 923
Sum overføringer		6 485 717	-1 238 923

Penneo Dokumentnøkkel: UKIT4-M4AFW-PN745-23ZP8-P7AB0-Z3MT0



Balanse Stamnæss Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	15 234 425	14 262 625
Lån til foretak i samme konsern	6	4 238 929	790 016
Investeringer i tilknyttet selskap	3	150 000	511 500
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	0	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		19 623 354	15 584 141
Sum anleggsmidler		19 623 354	15 584 141
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	6	392 768	400 000
Konsernfordringer	6	1 186 163	0
Sum fordringer		1 578 931	400 000
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 986 548	25 007
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 986 548	25 007
Sum omløpsmidler		4 565 480	425 007
Sum eiendeler		24 188 833	16 009 148

Penneo Dokumentnr.: UKIT4-M4AFW-PN745-23ZP8-P7AB0-Z3MT0



Balanse
Stamnæss Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7	506 400	506 400
Sum innskutt egenkapital		506 400	506 400
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		14 145 730	9 010 413
Sum opptjent egenkapital		14 145 730	9 010 413
Sum egenkapital	5	14 652 130	9 516 813
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		19 313	0
Kortsiktig konserngjeld	6	9 517 391	6 276 785
Annen kortsiktig gjeld	6	0	215 550
Sum kortsiktig gjeld		9 536 704	6 492 335
Sum gjeld		9 536 704	6 492 335
Sum egenkapital og gjeld		24 188 833	16 009 148

Ålesund, _____ - 2023
Styret i Stamnæss Invest AS

Vidar Breiteig
styreleder

Trine Tora Førde Stamnæss
styremedlem

Roger Longva Olsen
Styremedlem/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: UKIT4-M4AFW-PN745-23ZP8-P7AB0-Z3MT0



Indirekte kontantstrøm

Stamnæss Invest AS

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2022	2021
Resultat før skattekostnad		6 713 276	-1 238 923
Periodens betalte skatt		0	-442 771
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		-5 639 994	0
Endring i leverandørgjeld		19 313	0
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-2 632 147	7 031 848
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-1 539 553	5 350 154
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre foretak		6 151 494	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foretak		-300 000	-4 344 050
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		5 851 494	-4 344 050
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av utbytte		-1 350 400	-1 000 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-1 350 400	-1 000 000
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter			
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnelse		25 007	18 903
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		2 986 548	25 007

Penneo Dokumentnøkkel: UKIT4-M4AFW-PN745-23ZP8-P7AB0-Z3MT0



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak. Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskaper er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte per 31.12.2022.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styre i 2022.

Note 3 Investering i datterselskap

	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat 2022
			31.12.22	
Datterselskap				
Idéhus Ålesund AS	100%	1 874 077	4 238 151	-2 455 857
Stamnæss Eiendom AS	100%	5 958 348	3 652 059	-90 919
EXA Eiendom AS	100%	327 000	7 283 468	715 537
Gullsmed Stamnæss AS	100%	6 450 000	4 824 099	243 197
H. S. Bygg AS	100%	600 000	584 327	165 286
Diamond Group Norway AS	100%	25 000	30 160	62 307
Sum		15 234 425		

	Eierandel	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat 2022
			31.12.22	
Tilknyttet selskap				
Lillebøen AS	50%	150 000	245 295	-16 040
Sum		150 000		

Tilknyttet selskap Corvita AS og datterselskap Corvita Eiendom AS er solgt i 2022 med samlet gevinst på kr 5 639 994.

Penneo Dokumentnøkkel: UKIT4-M4AFW-PN745-23ZP8-P7AB0-Z3MT0



Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	227 559	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	227 559	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 713 276	-1 238 923
Permanente forskjeller	-5 639 994	1 200 000
Avgitt konsernbidrag	-1 034 359	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-38 923	0
Skattepliktig inntekt	0	-38 923
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-33 397	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-227 559	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	260 956	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-38 923	-38 923
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	38 923	38 923
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	506 400	9 010 413	9 516 813
Årets resultat		6 485 717	6 485 717
Tilleggsutbytte		-1 350 400	-1 350 400
Pr 31.12.2022	506 400	14 145 730	14 652 130

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	4 238 929	790 016
Kortsiktig konsernfordring -inkl konsernbidrag	1 186 163	0
Kortsiktig konserngjeld - inkl konsernbidrag	9 517 391	6 276 785

Selskapet har stilt selvskyldnerkausjon pålydende kr 2 886 900 overfor datterselskapet Gullsmed Stamnæss AS.



Noter til regnskapet 2022

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Stamnæss Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	844	600,0	506 400
Sum	844		506 400

Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Roger Longva Olsen	633	75,0	75,0
Trine Tora Førde Stamnæss	211	25,0	25,0
Totalt antall aksjer	844	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Roger Longva Olsen	Styremedlem/ daglig leder	633
Trine Tora Førde Stamnæss	styremedlem	211
Totalt antall aksjer		844

Penneo Dokumentnøkkel: UKIT4-M4AFW-PN745-23ZP8-P7AB0-Z3MT0



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Longva Olsen

Daglig leder

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1660375

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-30 11:18:12 UTC

bankID 

Roger Longva Olsen

Styremedlem

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1660375

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-06-30 11:18:12 UTC

bankID 

Trine Tora Førde Stamnæss

Styremedlem

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5999-4-1336600

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-06-30 13:28:48 UTC

bankID 

Vidar Breiteig

Styreleder

På vegne av: Stamnæss Invest AS

Serienummer: 9578-5998-4-1386060

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-06-30 13:31:17 UTC

bankID 

Penneo Dokumentnøkkel: UKIT4-M4AFW-PN745-23ZF8-P7ABC-Z3MT0

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>