



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 754 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLLENVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Kollenvegen 8
3712 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hauk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 985 509	564 033
Sum inntekter		3 985 509	564 033
Kostnader			
Varekostnad	1	3 585 115	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	92 932	109 804
Sum kostnader		3 678 047	109 804
Driftsresultat		307 462	454 229
Annen rentekostnad		370 312	205 115
Annen finanskostnad		12	
Sum finanskostnader		370 324	205 115
Netto finans		-370 324	-205 115
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 862	249 114
Skattekostnad på resultat	3		61 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 862	187 294
Årsresultat		-62 862	187 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 862	187 294
Totalresultat		-62 862	187 294
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			187 200
Udekket tap		-62 862	
Avsatt til annen egenkapital			94
Sum overføringer og disponeringer		-62 862	187 294



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 818 820	5 443 820
Sum varige driftsmidler		5 818 820	5 443 820
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		5 818 820	5 443 820
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	2 097 283	
Fordringer			
Kundefordringer			19 200
Sum fordringer			19 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 902	1 081 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 902	1 081 122
Sum omløpsmidler		2 107 185	1 100 322
SUM EIENDELER		7 926 005	6 544 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7		1 313
Udekket tap	6	61 549	
Sum opptjent egenkapital		-61 549	1 313
Sum egenkapital		-31 549	31 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 291 384	4 341 845
Langsiktig konserngjeld	4	1 700 367	1 697 367
Sum annen langsiktig gjeld		5 991 751	6 039 212
Sum langsiktig gjeld		5 991 751	6 039 212
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 481 247	
Leverandørgjeld		-11 656	7 583
Betalbar skatt	3		9 020
Kortsiktig konserngjeld	4	463 552	424 621
Annen kortsiktig gjeld		32 660	32 393
Sum kortsiktig gjeld		1 965 803	473 616
Sum gjeld		7 957 554	6 512 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 926 005	6 544 141



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 634549

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 754 429
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOLLENVEGEN 6 AS
Forretningsadresse: Kollenvegen 8
3712 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegar Hauk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 754 429
KOLLENVEGEN 6 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 985 509	564 033
Sum inntekter		3 985 509	564 033
Kostnader			
Varekostnad	1	3 585 115	
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	92 932	109 804
Sum kostnader		3 678 047	109 804
Driftsresultat		307 462	454 229
Annen rentekostnad		370 312	205 115
Annen finanskostnad		12	
Sum finanskostnader		370 324	205 115
Netto finans		-370 324	-205 115
Ordinært resultat før skattekostnad		-62 862	249 114
Skattekostnad på resultat	3		61 820
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 862	187 294
Årsresultat		-62 862	187 294
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 862	187 294
Totalresultat		-62 862	187 294
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			187 200
Udekket tap		-62 862	
Avsatt til annen egenkapital			94
Sum overføringer og disponeringer		-62 862	187 294



Organisasjonsnr: 914 754 429
KOLLENVEGEN 6 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 818 820	5 443 820
Sum varige driftsmidler		5 818 820	5 443 820
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		5 818 820	5 443 820
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1	2 097 283	
Fordringer			
Kundefordringer			19 200
Sum fordringer			19 200
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		9 902	1 081 122
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 902	1 081 122
Sum omløpsmidler		2 107 185	1 100 322
SUM EIENDELER		7 926 005	6 544 141
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6, 7		1 313
Udekket tap	6	61 549	
Sum opptjent egenkapital		-61 549	1 313



Sum egenkapital		-31 549	31 313
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	4 291 384	4 341 845
Langsiktig konserngjeld	4	1 700 367	1 697 367
Sum annen langsiktig gjeld		5 991 751	6 039 212
Sum langsiktig gjeld		5 991 751	6 039 212
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		1 481 247	
Leverandørgjeld		-11 656	7 583
Betalbar skatt	3		9 020
Kortsiktig konserngjeld	4	463 552	424 621
Annen kortsiktig gjeld		32 660	32 393
Sum kortsiktig gjeld		1 965 803	473 616
Sum gjeld		7 957 554	6 512 828
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 926 005	6 544 141



Organisasjonsnr: 914 754 429
KOLLENVEGEN 6 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Kollenvegen 6 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 754 429



RESULTATREGNSKAP

KOLLENVEGEN 6 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		3 985 509	564 033
Sum driftsinntekter		3 985 509	564 033
Varekostnad	1	3 585 115	0
Annen driftskostnad	2	92 932	109 804
Sum driftskostnader		3 678 047	109 804
Driftsresultat		307 462	454 229
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		370 312	205 115
Annen finanskostnad		12	0
Resultat av finansposter		-370 324	-205 115
Resultat før skattekostnad		-62 862	249 114
Skattekostnad på resultat	3	0	61 820
Årsresultat		-62 862	187 294
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	187 200
Avsatt til annen egenkapital		0	94
Overført til udekket tap		62 862	0
Sum overføringer		-62 862	187 294

KOLLENVEGEN 6 AS

SIDE 2



BALANSE

KOLLENVEGEN 6 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	5 818 820	5 443 820
Sum varige driftsmidler		5 818 820	5 443 820
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		5 818 820	5 443 820
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	1	2 097 283	0
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	19 200
Sum fordringer		0	19 200
Bankinnskudd, kontanter o.l.		9 902	1 081 122
Sum omløpsmidler		2 107 185	1 100 322
Sum eiendeler		7 926 005	6 544 141



BALANSE

KOLLENVEGEN 6 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6, 7	0	1 313
Udekket tap	6	-61 549	0
Sum opptjent egenkapital		-61 549	1 313
Sum egenkapital		-31 549	31 313
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	4 291 384	4 341 845
Langsiktig konserngjeld	4	1 700 367	1 697 367
Sum annen langsiktig gjeld		5 991 751	6 039 212
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 481 247	0
Leverandørgjeld		-11 656	7 583
Betalbar skatt	3	0	9 020
Konserngjeld	4	463 552	424 621
Annen kortsiktig gjeld		32 660	32 393
Sum kortsiktig gjeld		1 965 803	473 616
Sum gjeld		7 957 554	6 512 828
Sum egenkapital og gjeld		7 926 005	6 544 141

Skien
Styret i Kollenvegen 6 AS

Vegar Hauk
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring skjer i takt med opptjening.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

VEDLIKEHOLD/PÅKOSTNING

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling frem til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 3 Bygninger og tomter

Selskapet eide pr. 31.12.2021 en bygård og ett bolighus. Bolighuset brant i 2022 og det er mottatt forsikringsoppgjør. Det er kjøpt en tilleggstomt til bolighuset og det er i 2023 påløpet kostnader for gjenoppføring av boligen. Bolighuset er således klassifisert som tomt og kostnader med oppføring klassifisert som varebeholdning.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser i 2023. Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha pensjonsavtale.

Det er ikke gitt lån eller stillet garanti for lån til selskapets tillitsmenn pr. 31.12.2023.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	61 820
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	61 820



Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-62 862	249 114
Permanente forskjeller	39	31 884
Endring i midlertidige forskjeller	19 200	0
Avgitt konsernbidrag	0	-240 000
Skattepliktig inntekt	-43 623	40 998

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	61 820
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-52 800
Sum betalbar skatt i balansen	0	9 020

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Fordringer	-38 419	-19 219	19 200
Sum	-38 420	-19 220	19 200
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 623	0	43 623
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	82 043	19 220	-62 823
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	1 700 367	1 697 367
Annen kortsiktig gjeld konsern	463 552	424 621
Sum	2 163 919	2 121 988

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KOLLENVEGEN 6 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAUK HOLDING AS	30	100,0	100,0



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	0	0	1 313	31 313
Årets resultat				-62 862	-62 862
Pr 31.12.2023	30 000	0	0	-61 549	-31 549

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -62 862 etter skatt, mot et overskudd på kr. 187 294 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeld sikret ved pant	4 291 384	4 341 845
Eiendom	5 818 820	5 443 820
Sum	5 818 820	5 443 820