



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 089 149  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SETERVEIEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Låvanveien 2  
9161 BURFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.08.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Suhr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2023       | 2022     |
|--|------|------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |            |          |
| <b>Kostnader</b>                             |      |            |          |
| Lønnskostnad                                 | 2    |            |          |
| Annen driftskostnad                          |      | 93         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                         |      | <b>93</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | <b>-93</b> | <b>0</b> |
| <b>Netto finans</b>                          |      | <b>0</b>   | <b>0</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | <b>-93</b> | <b>0</b> |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | <b>-93</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | <b>-93</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>         |      |            |          |
| Udekket tap                                  |      | -93        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>     |      | <b>-93</b> |          |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2023           | 2022     |
|--|----------|----------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |          |                |          |
| Investering i datterselskap                    | 3        | 9 900          |          |
| Lån til foretak i samme konsern                |          | 250 000        |          |
| Investeringer i tilknyttet selskap             | 4        |                |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           | <b>3</b> | <b>259 900</b> |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>259 900</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                |          |
| <b>Varer</b>                                   |          |                |          |
| <b>Investeringer</b>                           |          |                |          |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern    |          | 0              | 0        |
| Markedsbaserte aksjer                          |          | 0              | 0        |
| Markedsbaserte obligasjoner                    |          | 0              | 0        |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter  |          | 0              | 0        |
| Andre finansielle instrumenter                 |          | 0              | 0        |
| <b>Sum investeringer</b>                       |          | <b>0</b>       | <b>0</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                |          |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |          | 14 438         |          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>14 438</b>  |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>14 438</b>  | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>274 338</b> | <b>0</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|----------------|-------------|
| Selskapskapital                   |             | 30 000         |             |
| Annen innskutt egenkapital        |             | -5 570         |             |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>24 430</b>  |             |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                |             |
| Udekket tap                       |             | 93             |             |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-93</b>     |             |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>24 338</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                |             |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                |             |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                |             |
| Øvrig langsiktig gjeld            |             | 250 000        |             |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>250 000</b> |             |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>250 000</b> | <b>0</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>250 000</b> | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>274 338</b> | <b>0</b>    |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 430942

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 089 149  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SETERVEIEN HOLDING AS  
Forretningsadresse: Seterveien 22  
9537 TVERRELVDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 31.08.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Suhr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Organisasjonsnr: 932 089 149  
SETERVEIEN HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                     | Note | 2023       | 2022     |
|--|------|------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                          |      |            |          |
| <b>Kostnader</b>                                 |      |            |          |
| Lønnskostnad                                     | 2    |            |          |
| Annen driftskostnad                              |      | 93         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                             |      | <b>93</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                            |      | <b>-93</b> | <b>0</b> |
| <b>Netto finans</b>                              |      | <b>0</b>   | <b>0</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>   |      | <b>-93</b> | <b>0</b> |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b> |      | <b>-93</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                               |      | <b>-93</b> | <b>0</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>         |      |            |          |
| Udekket tap                                      |      | -93        |          |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>     |      | <b>-93</b> |          |



Organisasjonsnr: 932 089 149  
SETERVEIEN HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |          |                |  |
|--------------------------------------|----------|----------------|--|
| Investering i datterselskap          | 3        | 9 900          |  |
| Lån til foretak i samme konsern      |          | 250 000        |  |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 4        |                |  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> | <b>3</b> | <b>259 900</b> |  |

Sum anleggsmidler

259 900

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

|   |  |          |          |
|---|--|----------|----------|
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern   |  | 0        | 0        |
| Markedsbaserte aksjer                         |  | 0        | 0        |
| Markedsbaserte obligasjoner                   |  | 0        | 0        |
| Andre markedsbaserte finansielle instrumenter |  | 0        | 0        |
| Andre finansielle instrumenter                |  | 0        | 0        |
| <b>Sum investeringer</b>                      |  | <b>0</b> | <b>0</b> |

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |               |  |
|--|--|---------------|--|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |  | 14 438        |  |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>14 438</b> |  |

Sum omløpsmidler

14 438

0

**SUM EIENDELER**

**274 338**

**0**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |  |               |  |
|---------------------------------|--|---------------|--|
| Selskapskapital                 |  | 30 000        |  |
| Annen innskutt egenkapital      |  | -5 570        |  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>24 430</b> |  |



|                                   |                |          |
|-----------------------------------|----------------|----------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |                |          |
| Udekket tap                       | 93             |          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   | <b>-93</b>     |          |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>24 338</b>  | <b>0</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |                |          |
| Langsiktig gjeld                  |                |          |
| Annen langsiktig gjeld            |                |          |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 250 000        |          |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>250 000</b> |          |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>250 000</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>250 000</b> | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>274 338</b> | <b>0</b> |



Organisasjonsnr: 932 089 149  
SETERVEIEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Driftsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Klassifisering og vurdering av anleggsmidler Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Klassifisering og vurdering av omløpsmidler Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Varer Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn





Årsregnskap for 2023  
Seterveien Holding AS  
Orgnr: 932089149

conta



## INNHOOLDSLISTE

|  |   |
|--|---|
| Resultat .....                               | 3 |
| Driftsresultater .....                       | 3 |
| Finansinntekter og kostnader .....           | 3 |
| Årsresultat .....                            | 3 |
| Overføringer .....                           | 3 |
| Balanse .....                                | 4 |
| Anleggsmidler .....                          | 4 |
| Omløpsmidler .....                           | 4 |
| Eiendeler .....                              | 4 |
| Egenkapital .....                            | 4 |
| Gjeld .....                                  | 4 |
| Egenkapital og gjeld .....                   | 5 |
| Styret .....                                 | 5 |
| Noter .....                                  | 6 |
| Note 1: Regnskapsprinsipper .....            | 6 |
| Note 2: Årsverk .....                        | 7 |
| Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer ..... | 7 |
| Note 4: Tilknyttet selskap .....             | 7 |



## RESULTAT

### Driftsresultater

|                     | Note | 2022 | 2023 |
|---------------------|------|------|------|
| Driftsinntekter     |      | 0    | 0    |
| Lønnskostnad        | 2    | 0    | 0    |
| Annen driftskostnad |      | 0    | 93   |
| Driftskostnader     |      | 0    | 93   |
| Driftsresultat      |      | 0    | -93  |

### Finansinntekter og kostnader

|                              | Note | 2022 | 2023 |
|------------------------------|------|------|------|
| Finansinntekter              |      | 0    | 0    |
| Finanskostnader              |      | 0    | 0    |
| Finansinntekter og kostnader |      | 0    | 0    |

### Årsresultat

|                              | Note | 2022 | 2023 |
|------------------------------|------|------|------|
| Driftsresultat               |      | 0    | -93  |
| Finansinntekter og kostnader |      | 0    | 0    |
| Resultat før skattekostnad   |      | 0    | -93  |
| Skattekostnad                |      | 0    | 0    |
| Årsresultat                  |      | 0    | -93  |

### Overføringer

|                          | 2022 | 2023 |
|--------------------------|------|------|
| Overført til udekket tap | 0    | -93  |
| Sum overføringer         | 0    | -93  |



## BALANSE

### Anleggsmidler

|                                    | Note | 2022 | 2023    |
|------------------------------------|------|------|---------|
| <b>Immaterielle eiendeler</b>      |      | 0    | 0       |
| <b>Varige driftsmidler</b>         |      | 0    | 0       |
| Investeringer i datterselskap      | 3    | 0    | 9 900   |
| Lån til foretak i samme konsern    |      | 0    | 250 000 |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 4    | 0    | 0       |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>   | 3    | 0    | 259 900 |
| <b>Anleggsmidler</b>               |      | 0    | 259 900 |

### Omløpsmidler

|                                     | Note | 2022 | 2023   |
|-------------------------------------|------|------|--------|
| <b>Fordringer</b>                   |      | 0    | 0      |
| <b>Investeringer</b>                |      | 0    | 0      |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende |      | 0    | 14 438 |
| <b>Omløpsmidler</b>                 |      | 0    | 14 438 |

### Eiendeler

|                      | Note | 2022 | 2023    |
|----------------------|------|------|---------|
| <b>Anleggsmidler</b> |      | 0    | 259 900 |
| <b>Omløpsmidler</b>  |      | 0    | 14 438  |
| <b>Eiendeler</b>     |      | 0    | 274 338 |

### Egenkapital

|                             | Note | 2022 | 2023   |
|-----------------------------|------|------|--------|
| Selskapskapital             |      | 0    | 30 000 |
| Annen innskutt egenkapital  |      | 0    | -5 570 |
| <b>Innskutt egenkapital</b> |      | 0    | 24 430 |
| Udekket tap                 |      | 0    | -93    |
| <b>Opptjent egenkapital</b> |      | 0    | -93    |
| <b>Egenkapital</b>          |      | 0    | 24 338 |

### Gjeld

Conta Årsoppgjør, Seterveien Holding AS

- 4 -



|                             | Note | 2022 | 2023    |
|-----------------------------|------|------|---------|
| Avsetning for forpliktelser |      | 0    | 0       |
| Øvrig langsiktig gjeld      |      | 0    | 250 000 |
| Annen langsiktig gjeld      |      | 0    | 250 000 |
| Kortsiktig gjeld            |      | 0    | 0       |
| Gjeld                       |      | 0    | 250 000 |

### *Egenkapital og gjeld*

|                      | Note | 2022 | 2023    |
|----------------------|------|------|---------|
| Egenkapital          |      | 0    | 24 338  |
| Gjeld                |      | 0    | 250 000 |
| Egenkapital og gjeld |      | 0    | 274 338 |

Tverrelvdalen, 2024-05-21  
Styret i Seterveien Holding AS

---

Oddbjørn Suhr  
Daglig leder



## NOTER

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivingsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppfordres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 2: Årsverk

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i 2023.

## Note 3: Langsiktige aksjeinvesteringer

Selskapet har aksjeinvesteringer klassifisert som anleggsmidler med følgende verdier:

|                      | Anskaffelseskost | Balanseført verdi | Årets nedskrivning |
|----------------------|------------------|-------------------|--------------------|
| Mot Eiendomsdrift AS | 9 900            | 9 900             | 0                  |

## Note 4: Tilknyttet selskap

Selskapet har følgende aksjeinvesteringer klassifisert som tilknyttet selskap:

| Selskap              | Kommune   | Eierandel % | Årsresultat | Egenkapital |
|----------------------|-----------|-------------|-------------|-------------|
| Mot Eiendomsdrift AS | Kvæningen | 33          | -40 801     | -16 371     |