



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 679 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMCAR LEKSVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Karl Oddvar Balvold  
Storhaugveien 8  
7120 LEKSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Oddvar Balvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	96 615	115 385
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 615</b>	<b>115 385</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 578	11 011
Annen driftskostnad	3	25 044	60 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 623</b>	<b>71 089</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 993</b>	<b>44 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		61 997	51 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 997</b>	<b>51 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 989</b>	<b>-51 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 996</b>	<b>-7 029</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 759	-1 546
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 237</b>	<b>-5 483</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 237</b>	<b>-5 483</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 237</b>	<b>-5 483</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-6 237	-5 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 237</b>	<b>-5 483</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	24 953	23 194
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 953</b>	<b>23 194</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 716 464	1 734 042
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 716 464</b>	<b>1 734 042</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 741 417</b>	<b>1 757 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1		59 385
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>59 385</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 352	6 548
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 352</b>	<b>6 548</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 352</b>	<b>65 933</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 753 768</b>	<b>1 823 169</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-88 467	-82 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-88 467</b>	<b>-82 230</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>161 533</b>	<b>167 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		148 798	156 216
Øvrig langsiktig gjeld		1 380 253	1 434 157
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 529 051</b>	<b>1 590 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	7,8	<b>1 529 051</b>	<b>1 590 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	63 185	65 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 185</b>	<b>65 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 592 236</b>	<b>1 655 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 753 768</b>	<b>1 823 169</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444176

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 916 679 335  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: AMCAR LEKSVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: c/o Karl Oddvar Balvold  
Storhaugveien 8  
7120 LEKSVIK

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Oddvar Balvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.05.2023

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023



Organisasjonsnr: 916 679 335  
AMCAR LEKSVIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	1	96 615	115 385
<b>Sum inntekter</b>		<b>96 615</b>	<b>115 385</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	17 578	11 011
Annen driftskostnad	3	25 044	60 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>42 623</b>	<b>71 089</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 993</b>	<b>44 296</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		8	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		61 997	51 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 997</b>	<b>51 325</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-61 989</b>	<b>-51 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 759	-1 546
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-6 237</b>	<b>-5 483</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 237</b>	<b>-5 483</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-6 237</b>	<b>-5 483</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-6 237	-5 483
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-6 237</b>	<b>-5 483</b>



Organisasjonsnr: 916 679 335  
AMCAR LEKSVIK EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	24 953	23 194
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 953</b>	<b>23 194</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 716 464	1 734 042
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 716 464</b>	<b>1 734 042</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 741 417</b>	<b>1 757 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	1	0	59 385
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>59 385</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 352	6 548
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>12 352</b>	<b>6 548</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 352</b>	<b>65 933</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 753 768</b>	<b>1 823 169</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-88 467	-82 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-88 467</b>	<b>-82 230</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>161 533</b>	<b>167 770</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		148 798	156 216
Øvrig langsiktig gjeld		1 380 253	1 434 157
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 529 051</b>	<b>1 590 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7,8</b>	<b>1 529 051</b>	<b>1 590 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	63 185	65 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 185</b>	<b>65 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 592 236</b>	<b>1 655 399</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 753 768</b>	<b>1 823 169</b>



Organisasjonsnr: 916 679 335  
AMCAR LEKSVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Noter til årsregnskapet Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

#### Mer om årsverk og lønn

Selskapet har ingen ansatte, og det er derfor ikke opprettet avtale om OTP.

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

##### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

##### Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

##### Erverv

#### Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

##### Avhendelse



Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



---

**Årsoppgjør rapport**

---

**Amcar Leksvik Eiendom AS**  
**2022**

---

Amcar Leksvik Eiendom AS Org. nr. 916679335

---

*Dokumentet er elektronisk signert*



---

## Resultatregnskap

---

### Amcar Leksvik Eiendom AS

	Note	2022	2021
Annen leieinntekt	1	96 615	115 385
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>96 615</b>	<b>115 385</b>
Avskrivning varige driftsmidler	2	17 578	11 011
Annen driftskostnad	3	25 044	60 077
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>42 623</b>	<b>71 089</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>53 993</b>	<b>44 296</b>
Annen renteinntekt		8	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>8</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		61 997	51 325
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>61 997</b>	<b>51 325</b>
<b>Sum netto finansposter</b>		<b>-61 989</b>	<b>-51 325</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-7 996</b>	<b>-7 029</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 759	-1 546
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-6 237</b>	<b>-5 483</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-6 237</b>	<b>-5 483</b>
Overført annen egenkapital		-6 237	-5 483
<b>Sum disponert</b>		<b>-6 237</b>	<b>-5 483</b>

---

Amcar Leksvik Eiendom AS Org. nr. 916679335

---

Dokumentet er elektronisk signert



---

**Balanse**

---

**Amcar Leksvik Eiendom AS**

	Note	2022	2021
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	24 953	23 194
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>24 953</b>	<b>23 194</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	1 716 464	1 734 042
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 716 464</b>	<b>1 734 042</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 741 417</b>	<b>1 757 236</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1	0	59 385
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>59 385</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>12 352</b>	<b>6 548</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>12 352</b>	<b>65 933</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 753 768</b>	<b>1 823 169</b>

---

Amcar Leksvik Eiendom AS Org. nr. 916679335

---

Dokumentet er elektronisk signert



## Balanse

### Amcar Leksvik Eiendom AS

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent Egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-88 467	-82 230
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-88 467</b>	<b>-82 230</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>161 533</b>	<b>167 770</b>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		148 798	156 216
Øvrig langsiktig gjeld		1 380 253	1 434 157
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 529 051</b>	<b>1 590 373</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>7,8</b>	<b>1 529 051</b>	<b>1 590 373</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	7	63 185	65 026
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>63 185</b>	<b>65 026</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 592 236</b>	<b>1 655 399</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 753 768</b>	<b>1 823 169</b>

Leksvik, 24.05.2023  
Styret for Amcar Leksvik Eiendom AS

Karl Oddvar Balvold  
Styreleder

Stig Lysvand  
Styremedlem

Bjørn Ove Aalberg  
Styremedlem

Roar Viggo Dehli  
Styremedlem

Amcar Leksvik Eiendom AS Org. nr. 916679335

Dokumentet er elektronisk signert



## Noter til årsregnskapet

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

*Dokumentet er elektronisk signert*



**Note 1 Påløpt inntekt, kortsiktig fordring**  
**Avsetning påløpt inntekt/Fordring:**

	2022	2021
Påløpt leieinntekt	0	59 385
<b>Sum fordring</b>	<b>0</b>	<b>59 385</b>

Det ble for 2021 inntektsført påløpt husleie med kr 59 385.  
Den avsatte husleien ble betalt i 2022.

**Note 2 Anleggsmidler**

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	1 757 840	5 000	1 762 840
Akk. Avskrivninger 01.01	28 798	0	28 798
Regnskapsmessig verdi 01.01	1 729 042	5 000	1 734 042
Årets avskrivninger	17 578	0	17 578
Regnskapsmessig verdi 31.12	1 711 464	5 000	1 716 464
Økonomisk levetid	100 år		
Avskrivningsplan	1 %		

**Note 3 Lønnskostnader -og honorarer**

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å opprette OTP-avtale.

Det er ikke avsatt styrehonorar for 2022.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## Note 4 Skatt

### Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Endring utsatt skatt	-1 759	-1 546
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>-1 759</b>	<b>-1 546</b>

### Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	-7 996	-7 029
Endringer midlertidige forskjeller	906	-5 828
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>-7 090</b>	<b>-12 857</b>
<b>Skyldig betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

#### Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Anleggsmidler	60 996	61 902	-906
Fremførbart underskudd	-174 428	-167 338	-7 090
Sum	-113 432	-105 436	-7 996
<b>Utsatt skatt</b>	<b>-24 955</b>	<b>-23 195</b>	<b>-1 759</b>

## Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	250	1 000	250 000

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Stig Stavrum	50	20,00%	20,00%
Karl Oddvar Balvold	50	20,00%	20,00%
Roar Viggo Dehli	50	20,00%	20,00%
Bjørn Ove Aalberg	50	20,00%	20,00%
Stig Lysvand	50	20,00%	20,00%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>250</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Resultat/endring	Sum egenkapital
Egenkapital IB 01.01	250 000	-82 230	167 770
Årets resultat		-6 237	-6 237
Egenkapital UB 31.12	250 000	-88 467	161 533

### Formålet med selskapet, og selskapets leietaker:

Selskapet er etablert i forbindelse med Amcar Leksvik, org.nr 996 569 284, sin satsning på videreutvikling av klubben. Bygningsmassen som Amcar Leksvik Eiendom AS leier ut, gir medlemmene mulighet for å kunne ha et velegnet samlingssted for klubbens formål. Amcar Leksvik Eiendom AS, org.nr 916 679 335, oppfylder bankens krav til sikkerhet for lån. Det er Amcar Leksvik som leier både klubbhuset og verksted/garasje. Selskapet Amcar Leksvik Eiendom AS er ikke ment til å være et utbytteselskap, men klubben skal dekke faste kostnader på eiendommen som vederlag for bruk av bygget.

Dokumentet er elektronisk signert



**Note 7 Gjeld**  
**Gjeld:**

<b>Lån fra bank</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Klubbhus	148 798	156 216	163 625
Nybygg, ferdigstilt 2021	1 380 253	1 434 156	1 490 808
<b>Sum banklån</b>	<b>1 529 051</b>	<b>1 590 372</b>	<b>1 654 433</b>
<b>Annen gjeld</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Lån fra aksjonærer	62 000	62 000	62 000
Påløpt rente	1 185	3 026	3 173
<b>Sum annen gjeld</b>	<b>63 185</b>	<b>65 026</b>	<b>65 173</b>

**Note 8 Pantstillelser og garantier**

Gjeld som er sikret ved pant utgjør ved utgangen av 2022 tilsammen kr 1 529 051. Balanseført verdi av eiendeler som er pantsatt for gjeld utgjør kr 1 716 464.

*Dokumentet er elektronisk signert*



## ALE - Årsoppgjø...

Name Date  
**Aalberg, Bjørn Ove** 2023-05-25

Identification

 bankID™ Aalberg, Bjørn Ove  
PA MOBIL

Name Date  
**Balvold, Karl Oddvar** 2023-05-25

Identification

 bankID™ Balvold, Karl Oddvar  
PA MOBIL


Name Date  
**Lysvand, Stig** 2023-05-25

Identification

 bankID™ Lysvand, Stig  
PA MOBIL

Name Date  
**Dehli, Roar Viggo** 2023-05-25

Identification

 bankID™ Dehli, Roar Viggo  
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))