



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 968 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYDINGA 54 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krittveien 51
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Atle Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 000	
Sum omløpsmidler		40 000	
SUM EIENDELER		40 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3, 4	-6 825	
Sum innskutt egenkapital		23 175	
Sum egenkapital		23 175	
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen kortsiktig gjeld	1	16 825	
Sum kortsiktig gjeld		16 825	
Sum gjeld		16 825	
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 335237

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 968 376
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYDINGA 54 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Krittveien 51
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Atle Salvesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 936 968 376
SYDINGA 54 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1		
Driftsresultat			
Netto finans			
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	0	0



Organisasjonsnr: 936 968 376
SYDINGA 54 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		40 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 000	
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER			
		40 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	3, 4	-6 825	
Sum innskutt egenkapital		23 175	
Sum egenkapital			
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld	1	16 825	
Sum kortsiktig gjeld		16 825	
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		40 000	0



Organisasjonsnr: 936 968 376
SYDINGA 54 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Sydinga 54 Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 936 968 376



RESULTATREGNSKAP

SYDINGA 54 EIENDOM AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER



BALANSE

SYDINGA 54 EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		40 000
Sum omløpsmidler		40 000
Sum eiendeler		40 000
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	3, 4	-6 825
Sum innskutt egenkapital		23 175
Sum egenkapital		23 175
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld	1	16 825
Sum kortsiktig gjeld		16 825
Sum gjeld		16 825
Sum egenkapital og gjeld		40 000

10.03.2026

Styret i Sydinga 54 Eiendom AS

Geir Salvesen
styreleder

Torun Tryfoss Salvesen
styremedlem

Geir Atle Salvesen
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

LÅN FRA AKSJONÆRER

Selskapet har lån til aksjonærer på kr. 10 000. Gjelden er ikke renteberegnet.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisjon og derfor ingen kostnader til revisor.



Note 2 Skatt

Årets skattegrunnlag	2025
Sum skattekostnad	0
Beregning av årets skattegrunnlag:	2025
Permanente forskjeller	-6 825
Årets skattegrunnlag	-6 825
Betalbar skatt i balansen:	2025
Sum betalbar skatt i balansen	0
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2025
Sum	0
Akkumulert fremførbart underskudd	-6 825
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	6 825
Sum	0
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0
Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22 % av resultat før skatt:	2025
Permanente forskjeller 22 %	-1 502
Beregnet skattekostnad	-1 502
Effektiv skattesats	0,0 %

Selskapet har ikke hatt drift i 2025, og dermed ingen skattepliktig inntekt.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	0	0	0	0	0
Stiftelse	30 000		-6 825		23 175
Pr 31.12.2025	30 000	0	-6 825	0	23 175

Selskapet er stiftet i 2025, men har ikke hatt drift i regnskapsåret.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SYDINGA 54 EIENDOM AS PR. 31.12.2025 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

	Eierandel	Stemmeandel
Salvesen Holding AS	50,00	50,00
Salvesen Bygg & Innredning AS	50,00	50,00
Totalt antall aksjer	100,00	100,00