



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 079 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERVEIEN 4 TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 392	28 527
Sum kostnader		28 392	28 527
Driftsresultat		-28 392	-28 527
Netto finans			
Annen rentekostnad		84	
Sum finanskostnader		84	
Netto finans		-84	
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 476	-28 527
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 476	-28 527
Årsresultat	1	-28 476	-28 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 476	-28 527
Totalresultat		-28 476	-28 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 476	-28 527
Sum overføringer og disponeringer		-28 476	-28 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4		
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	730 743	730 743
Sum innskutt egenkapital		830 743	830 743
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	977 524	949 048
Sum opptjent egenkapital		-977 524	-949 048
Sum egenkapital		-146 781	-118 306



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4	140 531	112 056
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		146 781	118 306
Sum gjeld		146 781	118 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 452713

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 079 573
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLERVEIEN 4 TOMTESELSKAP AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Tveter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 989 079 573
MØLLERVEIEN 4 TOMTESELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		28 392	28 527
Sum kostnader		28 392	28 527
Driftsresultat		-28 392	-28 527
Annen rentekostnad		84	
Sum finanskostnader		84	
Netto finans		-84	
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 476	-28 527
Skattekostnad på resultat	1		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-28 476	-28 527
Årsresultat	1	-28 476	-28 527
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-28 476	-28 527
Totalresultat		-28 476	-28 527
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-28 476	-28 527
Sum overføringer og disponeringer		-28 476	-28 527



Organisasjonsnr: 989 079 573
MØLLERVEIEN 4 TOMTESELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	1		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	4		
---------------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		0	0
--------------------------	--	----------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	4		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige fordringer	4		
------------------------------	---	--	--

Konsernfordringer	4		
-------------------	---	--	--

Sum omløpsmidler		0	0
-------------------------	--	----------	----------

SUM EIENDELER		0	0
----------------------	--	----------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Overkurs	3	730 743	730 743
----------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		830 743	830 743
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	977 524	949 048
-------------	---	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		-977 524	-949 048
---------------------------------	--	-----------------	-----------------

Sum egenkapital		-146 781	-118 306
------------------------	--	-----------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		6 250	6 250
-----------------	--	-------	-------



Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	4	140 531	112 056
Annen kortsiktig gjeld	4		
Sum kortsiktig gjeld		146 781	118 306
Sum gjeld		146 781	118 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Organisasjonsnr: 989 079 573
MØLLERVEIEN 4 TOMTESELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

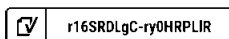


Årsregnskap 2023

Møllerveien 4 Tomteselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 079 573



r16SRDLgC-ry0HRPLIR



Resultatregnskap

Møllerveien 4 Tomteselskap AS

	Note	2023	2022
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		28 392	28 527
Sum driftskostnader		28 392	28 527
Driftsresultat		-28 392	-28 527
Rentekostnad		84	0
Resultat av finansposter		-84	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 476	-28 527
Årsresultat	1	-28 476	-28 527
Overføringer			
Overført til udekket tap		28 476	28 527
Sum overføringer		-28 476	-28 527



Balanse

Møllerveien 4 Tomteselskap AS

EIENDELER	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		0	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	100 000	100 000
Overkurs	3	730 743	730 743
Sum innskutt egenkapital		830 743	830 743
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-977 524	-949 048
Sum opptjent egenkapital		-977 524	-949 048
Sum egenkapital		-146 781	-118 306
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	6 250
Gjeld til konsernselskap	4	140 531	112 056
Sum kortsiktig gjeld		146 781	118 306
Sum gjeld		146 781	118 306

Oslo, 15.04.2024

Styret i Møllerveien 4 Tomteselskap AS

Anders Tvetter
styreleder



Selskapet holder til i Oslo.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser for små foretak. Unntaksregler for små foretak er benyttet for utarbeidelse av årsberetning og kontantstrømoppstilling.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Boligeiendommer som anses å ha en åpenbar høyere verdi enn bokført er ikke avskrevet, jfr egen note om varige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med standardssats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettopført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-28 476	-28 527
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-11 872	-14 839
Skattepliktig inntekt	-40 347	-43 366

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst – og tapskonto	-47 487	-59 359	-11 872
Sum	-47 487	-59 359	-11 872

Akkumulert fremførbart underskudd	-325 724	-285 377	40 347
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	373 211	344 736	-28 476
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Møllerveien 4 Tomteselskap AS pr. 31.12 består av:

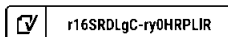
	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TOMTESELSKAPET AS	100 000	100,0	100,0

Selskapene eid av Tomteselskapet AS er unntatt konsolideringsplikten i rskl §3-8 jfr §3-2 femte ledd.





Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1.1.2023	100 000	730 743	-949 048	-118 306
+/- Årets resultat			-28 476	-28 476
Egenkapital 31.12.2023	100 000	730 743	-977 524	-146 781

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	140 531	112 056
Sum	140 531	112 056

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt godtgjørelse til selskapets tillitsvalgte eller styret. Daglig leder og styret lønnes fra annet konsernselskap

Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 6 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -28 476 etter skatt, mot kr. -28 527 i 2022. Selskapets gjeld består nærmest utelukkende av konserngjeld og gjeld til selskapets aksjonærer. Konsernets ledelse og aksjonærer bekrefter at de vil sikre videre drift for selskapet de neste 12 månedene. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet



Document history

COMPLETED BY ALL:
15.04.2024 08:38

SENT BY OWNER:
Max Johnsen · 12.04.2024 10:18

DOCUMENT ID:
ry0HRPLIR

ENVELOPE ID:
r16SRDLgC-ry0HRPLIR

DOCUMENT NAME:
Møllerveien 4 Tomteselskap AS. Årsregnskap 2023.pdf
6 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Anders Tveter anders.tveter@fredensborg.no	Signed	15.04.2024 08:38	Email	IP: 77.18.57.194
	Authenticated	15.04.2024 08:37	Low	IP: 77.18.57.194

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed