



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 376 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYA BYGGERÅDGIVNING AS  
Forretningsadresse: Grønnegata 28  
9008 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrid Stangnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 980	49 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 980</b>	<b>49 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 995	11 931
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 995</b>	<b>11 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 985</b>	<b>37 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>29</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>42</b>	<b>29</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>33 027</b>	<b>37 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 027</b>	<b>37 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		33 027	37 598
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 027</b>	<b>37 598</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 980	49 500
Sum fordringer		49 980	49 500
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 465	62 511
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		111 465	62 511
Sum omløpsmidler		161 445	112 011
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>161 445</b>	<b>112 011</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		22 225	55 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 225</b>	<b>-55 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 775</b>	<b>-25 252</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		153 670	137 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 670</b>	<b>137 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>153 670</b>	<b>137 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>161 445</b>	<b>112 011</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 486654

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 376 937  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYA BYGGERÅDGIVNING AS  
Forretningsadresse: Grønnegata 28  
9008 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigrid Stangnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 376 937  
BYA BYGGERÅDGIVNING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		49 980	49 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>49 980</b>	<b>49 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		16 995	11 931
<b>Sum kostnader</b>		<b>16 995</b>	<b>11 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 985</b>	<b>37 569</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		42	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>29</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>42</b>	<b>29</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>33 027</b>	<b>37 598</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 027</b>	<b>37 598</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		33 027	37 598
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>33 027</b>	<b>37 598</b>



Organisasjonsnr: 919 376 937  
BYA BYGGERÅDGIVNING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

Varige driftsmidler  
Sum varige driftsmidler 0 0

Finansielle anleggsmidler  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 0 0

### Omløpsmidler Varer

Fordringer  
Kundefordringer 49 980 49 500  
Sum fordringer 49 980 49 500

Investeringer  
Sum investeringer 0 0

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 111 465 62 511  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 111 465 62 511

Sum omløpsmidler 161 445 112 011

SUM EIENDELER 161 445 112 011

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Aksjekapital 30 000 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000 30 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap 22 225 55 252  
Sum opptjent egenkapital -22 225 -55 252

Sum egenkapital 7 775 -25 252



<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
 Sum langsiktig gjeld	 0	 0
 Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	153 670	137 263
Sum kortsiktig gjeld	153 670	137 263
 Sum gjeld	 153 670	 137 263
 <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	 <b>161 445</b>	 <b>112 011</b>



Organisasjonsnr: 919 376 937  
BYA BYGGERÅDGIVNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

## Note

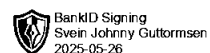
### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

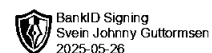
Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**BYA BYGGERÅDGIVNING AS**  
919376937  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BYA BYGGERÅDGIVNING AS  
919 376 937

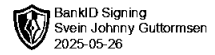


## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		49 980	49 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>49 980</b>	<b>49 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-16 995	-11 931
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-16 995</b>	<b>-11 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 985</b>	<b>37 569</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		42	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>42</b>	<b>29</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 027</b>	<b>37 598</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		33 027	37 598
<b>Sum overføringer</b>		<b>33 027</b>	<b>37 598</b>



BYA BYGGERÅDGIVNING AS  
919 376 937

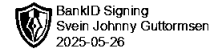


## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 980	49 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 980</b>	<b>49 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 465	62 511
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 465</b>	<b>62 511</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 445</b>	<b>112 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>161 445</b>	<b>112 011</b>



BYA BYGGERÅDGIVNING AS  
919 376 937



## Balanse

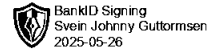
	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-22 225	-55 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 225</b>	<b>-55 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 775</b>	<b>-25 252</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		153 670	137 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 670</b>	<b>137 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>153 670</b>	<b>137 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>161 445</b>	<b>112 011</b>

TROMSØ, 26.05.2025

Svein Jonny Guttormsen  
styrets leder / daglig leder



BYA BYGGERÅDGIVNING AS  
919 376 937



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

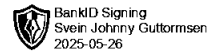
#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



**BYA BYGGERÅDGIVNING AS**  
919 376 937



## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Annen kortsiktig gjeld

Lånet er ytet av: Bohavet AS

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 100 364,-

Rentesats: 0 %

Lånet er ytet av: Svein Guttormsen

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 36 893,-

Rentesats: 0 %



Årsregnskap for  
**BYA BYGGERÅDGIVNING AS**  
919376937  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



BYA BYGGERÅDGIVNING AS  
919 376 937

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		49 980	49 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>49 980</b>	<b>49 500</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-16 995	-11 931
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-16 995</b>	<b>-11 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>32 985</b>	<b>37 569</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		42	29
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>42</b>	<b>29</b>
<b>Netto finans</b>		<b>42</b>	<b>29</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>33 027</b>	<b>37 598</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		33 027	37 598
<b>Sum overføringer</b>		<b>33 027</b>	<b>37 598</b>



BYA BYGGERÅDGIVNING AS  
919 376 937

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		49 980	49 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>49 980</b>	<b>49 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		111 465	62 511
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>111 465</b>	<b>62 511</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>161 445</b>	<b>112 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>161 445</b>	<b>112 011</b>



BYA BYGGERÅDGIVNING AS  
919 376 937

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-22 225	-55 252
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-22 225</b>	<b>-55 252</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 775</b>	<b>-25 252</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		153 670	137 263
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>153 670</b>	<b>137 263</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>153 670</b>	<b>137 263</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>161 445</b>	<b>112 011</b>

TROMSØ, 26.05.2025

Svein Jonny Guttormsen  
styrets leder / daglig leder



BYA BYGGERÅDGIVNING AS  
919 376 937

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



**BYA BYGGERÅDGIVNING AS**  
919 376 937

### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### **Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### **Annen kortsiktig gjeld**

Lånet er ytet av: Bohavet AS

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 100 364,-

Rentesats: 0 %

Lånet er ytet av: Svein Guttormsen

Prioritet: Lånet har prioritet etter annen gjeld som selskapet har.

Lånebeløp: kr 36 893,-

Rentesats: 0 %