



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 626 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGEIA ØYSTADMARKA AS
Forretningsadresse: Cort Adelers gate 33
0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Egil Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		300	
Sum kostnader		300	
Driftsresultat		-300	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161	
Sum finansinntekter		161	
Netto finans		161	
Ordinært resultat før skattekostnad		-139	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-139	0
Årsresultat		-139	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139	
Totalresultat		-139	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-139	
Sum overføringer og disponeringer		-139	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	921 017	
Sum varige driftsmidler		921 017	
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		921 017	0
Omløpsmidler			
Varer			
Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 728	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 728	
Sum omløpsmidler		11 728	0
SUM EIENDELER		932 745	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		139	
Sum opptjent egenkapital		-139	
Sum egenkapital		24 291	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 184 758	
Sum annen langsiktig gjeld		1 184 758	
Sum langsiktig gjeld		1 184 758	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3		
Kortsiktig konserngjeld		-276 303	
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		-276 303	
Sum gjeld		908 455	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		932 745	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727580

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 626 079
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ENERGEIA ØYSTADMARKA AS
Forretningsadresse: Øistadgutua 23
2860 HOV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.06.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarl Egil Markussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2023



Organisasjonsnr: 929 626 079
ENERGEIA ØYSTADMARKA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		300	
Sum kostnader		300	
Driftsresultat		-300	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		161	
Sum finansinntekter		161	
Netto finans		161	
Ordinært resultat før skattekostnad		-139	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-139	0
Årsresultat		-139	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-139	
Totalresultat		-139	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-139	
Sum overføringer og disponeringer		-139	



Organisasjonsnr: 929 626 079
ENERGEIA ØYSTADMARKA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	921 017	
Sum varige driftsmidler		921 017	

Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		921 017	0

Omløpsmidler Varer

Kundefordringer	3		
Andre kortsiktige fordringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 728	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 728	

Sum omløpsmidler		11 728	0
-------------------------	--	---------------	----------

SUM EIENDELER		932 745	0
----------------------	--	----------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	
Sum innskutt egenkapital		24 430	

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		139	
Sum opptjent egenkapital		-139	

Sum egenkapital		24 291	0
------------------------	--	---------------	----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 184 758	
Sum annen langsiktig gjeld		1 184 758	
Sum langsiktig gjeld		1 184 758	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			
Kortsiktig konserngjeld	3	-276 303	
Annen kortsiktig gjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		-276 303	
Sum gjeld		908 455	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		932 745	0



Organisasjonsnr: 929 626 079
ENERGEIA ØYSTADMARKA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 Bypass Signing
Viktor Erik Jakobsen
2023-08-21

 BankID Signing
Torstein Sole-Gartner
2023-08-22



Årsregnskap 2022

Energeia Øystadmarka AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 626 079



RESULTATREGNSKAP

ENERGEIA ØYSTADMARKA AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	08.06.2022 - 31.12.2022
Annen driftskostnad		300
Sum driftskostnader		300
Driftsresultat		-300
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		161
Resultat av finansposter		161
Resultat før skattekostnad		-139
Årsresultat		-139
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		139
Sum overføringer		-139



BALANSE

ENERGEIA ØYSTADMARKA AS

EIENDELER	Note	08.06.2022 - 31.12.2022
ANLEGGSMIDLER		
IMMATERIELLE EIENDELER		
VARIGE DRIFTSMIDLER		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	921 017
Sum varige driftsmidler		921 017
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Sum anleggsmidler		921 017
OMLØPSMIDLER		
FORDRINGER		
INVESTERINGER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 728
Sum omløpsmidler		11 728
Sum eiendeler		932 745



BALANSE

ENERGEIA ØYSTADMARKA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	08.06.2022 - 31.12.2022
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	4	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap		-139
Sum opptjent egenkapital		-139
Sum egenkapital		24 291
GJELD		
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Langsiktig konserngjeld	3	1 184 758
Sum annen langsiktig gjeld		1 184 758
KORTSIKTIG GJELD		
Konserngjeld		-276 303
Sum kortsiktig gjeld		-276 303
Sum gjeld		908 455
Sum egenkapital og gjeld		932 745

21.08.2023

Styret i Energeia Øystadmarka AS

Viktor Erik Jakobsen
styreleder

Torstein Sole-Gärtner
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Energeia Øystadmarka AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anlegg under utførelse

Selskapet har per 31.12.2022 balanseført 921 017 knyttet til anlegg under utførelse. Kostnadene relaterer seg til den kommende utbyggingen av solkraftutbyggingen.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	276 303	0
Sum	0	0	276 303	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	1 184 758	0
Sum	0	0	1 184 758	0



Lånene er langsiktige og skal betales tilbake dersom det oppnås konsesjon og det taes investeringsbeslutning.

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENERGEIA ØYSTADMARKA AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Energieia AS	15 300	51,0	51,0
Eidsiva Vekst AS	14 700	49,0	49,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Konsernregnskap for Energieia AS (adresse Bryggetorget 7, 0250 Oslo) er utarbeidet, og gjøres tilgjengelig på konsernets hjemmeside.

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et underskudd på kr. -139 etter skatt. Det er per dags dato ingen drift i selskapet. Selskapet er tiltenkt å ha en rolle i det kommende solkraft-prosjektet Energieia AS skal ha i Øystadmarka. Når prosjektet er etablert forventes omsetningen å gi positive bidrag til resultatet i årene som kommer. Med dette tatt i betraktning vurderer styret at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet. Energieia AS står dessuten tilbake for all annen gjeld.



Til generalforsamlingen i Energeia Øystadmarka AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energeia Øystadmarka AS som viser et underskudd på NOK 139. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: QZ71H-UEKB-OY2P4-3MXX7-Y2E0J-4GAQE



Revisors beretning 2022 for Energieia Øystadmarka AS

Oslo, 22. august 2023
RSM Norge AS

Lars Løyning
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pennco Dokumentnøkkel: QZ71H-IJEK8-OY2P4-3MXX7-Y2E0J-4GAQE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Løyning

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1140989

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-08-22 12:33:14 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QZ71H-IJKB-OY2P4-3MXX7-Y2E0J-4GAQE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>