



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 604 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDE NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Bankløkka 8  
3183 HORTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			20 396
<b>Sum inntekter</b>			<b>20 396</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 163	4 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 163</b>	<b>4 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 163</b>	<b>15 662</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91</b>	
Annen rentekostnad		59	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>32</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 132</b>	<b>15 662</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 033	-1 584
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			17 246
Overført fra annen egenkapital		-10 099	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 421 415	2 421 415
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 421 415</b>	<b>2 421 415</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 421 415</b>	<b>2 421 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 939	
Konsernfordringer	3	36 513	7 201
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 452</b>	<b>7 201</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 452</b>	<b>7 201</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 471 867</b>	<b>2 428 616</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		125 852	97 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>225 852</b>	<b>197 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 147	17 246
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 147</b>	<b>17 246</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>232 999</b>	<b>214 618</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	2 238 868	2 213 998
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 238 868</b>	<b>2 213 998</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 238 868</b>	<b>2 213 998</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 238 868</b>	<b>2 213 998</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 471 867</b>	<b>2 428 616</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 435174

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 604 115  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDE NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Bankløkka 8  
3183 HORTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDT Viken Regnskap AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 604 115  
SANDE NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt			20 396
<b>Sum inntekter</b>			<b>20 396</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		18 163	4 734
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 163</b>	<b>4 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 163</b>	<b>15 662</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>91</b>	
Annen rentekostnad		59	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>59</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>32</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-18 132</b>	<b>15 662</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 033	-1 584
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			17 246
Overført fra annen egenkapital		-10 099	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>



Organisasjonsnr: 992 604 115  
SANDE NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

2

2 421 415

2 421 415

Sum varige driftsmidler

2 421 415

2 421 415

Sum anleggsmidler

2 421 415

2 421 415

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

13 939

Konsernfordringer

3

36 513

7 201

Sum fordringer

50 452

7 201

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

Sum omløpsmidler

50 452

7 201

SUM EIENDELER

2 471 867

2 428 616

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

125 852

97 372

Sum innskutt egenkapital

225 852

197 372

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7 147

17 246

Sum opptjent egenkapital

7 147

17 246

Sum egenkapital

232 999

214 618

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

3

2 238 868

2 213 998

Sum annen langsiktig gjeld

2 238 868

2 213 998

Sum langsiktig gjeld

2 238 868

2 213 998



Sum gjeld	2 238 868	2 213 998
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 471 867	2 428 616



Organisasjonsnr: 992 604 115  
SANDE NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



**Årsoppgjøret 2021**

**Sande Næringspark AS**

Org.nr: 992 604 115

**Innhold:**

**Resultat**

**Balanse**

**Noter**





## Resultatregnskap

### Sande Næringspark AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		0	20 396
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>20 396</b>
Annen driftskostnad		18 163	4 734
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 163</b>	<b>4 734</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-18 163</b>	<b>15 662</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		91	0
Annen rentekostnad		59	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>32</b>	<b>0</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 132	15 662
Skattekostnad på ordinært resultat		-8 033	-1 584
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	17 246
Overført fra annen egenkapital		10 099	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-10 099</b>	<b>17 246</b>



## Balanse

### Sande Næringspark AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 421 415	2 421 415
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 421 415</b>	<b>2 421 415</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 421 415</b>	<b>2 421 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		13 939	0
Konsernfordringer	3	36 513	7 201
<b>Sum fordringer</b>		<b>50 452</b>	<b>7 201</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>50 452</b>	<b>7 201</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 471 867</b>	<b>2 428 616</b>



## Balanse

### Sande Næringspark AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		125 852	97 372
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>225 852</b>	<b>197 372</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 147	17 246
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 147</b>	<b>17 246</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>232 999</b>	<b>214 618</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	2 238 868	2 213 998
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 238 868</b>	<b>2 213 998</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 238 868</b>	<b>2 213 998</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 471 867</b>	<b>2 428 616</b>

Horten, 27.04.2022  
Styret i Sande Næringspark AS

Odd Raymond Heiberg-Larsen  
Styreleder/daglig leder

Odd Magnus Heiberg-Larsen  
Styremedlem

Stine Rein  
Styremedlem



## Noter

### Sande Næringspark AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Sande Næringspark AS

#### Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### Revisor

Selskapet har gjort fravalg av revisjon.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 421 415	2 421 415
= Anskaffelseskost 31.12.21	2 421 415	2 421 415
= Bokført verdi 31.12.21	2 421 415	2 421 415

#### Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	36 513	7 201
<b>Sum</b>	<b>36 513</b>	<b>7 201</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen langsiktig gjeld konsern	2 238 868	2 213 998
<b>Sum</b>	<b>2 238 868</b>	<b>2 213 998</b>