



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

|                      |                            |
|----------------------|----------------------------|
| Organisasjonsnummer: | 989 129 805                |
| Organisasjonsform:   | Aksjeselskap               |
| Foretaksnavn:        | ALR HOLDING AS             |
| Forretningsadresse:  | Egge Gård<br>3514 HØNEFOSS |

### Regnskapsår

|                         |                         |
|-------------------------|-------------------------|
| Årsregnskapets periode: | 01.01.2023 - 31.12.2023 |
|-------------------------|-------------------------|

### Konsern

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Mørselskap i konsern:     | Ja |
| Konsernregnskap lagt ved: | Ja |

### Regnskapsregler

|  |                                    |
|--|------------------------------------|
| Regler for små foretak benyttet:                           | Ja                                 |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: | Regnskapslovens alminnelige regler |
| Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: | Regnskapslovens alminnelige regler |

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

|  |                  |
|--|------------------|
| Bekreftet av representant for selskapet: | Herman Olav Grøv |
| Dato for fastsettelse av årsregnskapet:  | 31.01.2025       |

### Grunnlag for avgivelse

|  |
|--|
| År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert                        |
| År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023 |

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.02.2026



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023            | 2022              |
|--|------|-----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                  |      |                 |                   |
| Leieinntekter                            |      |                 |                   |
| <b>Kostnader</b>                         |      |                 |                   |
| Lønnskostnad                             |      | 553 000         | 507 000           |
| Annen driftskostnad                      |      | 104 000         | 65 000            |
| <b>Sum kostnader</b>                     |      | <b>657 000</b>  | <b>572 000</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                    |      | <b>-657 000</b> | <b>-572 000</b>   |
| <b>Netto finans</b>                      |      |                 |                   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |      | <b>-657 000</b> | <b>-572 000</b>   |
| Skattekostnad                            |      |                 | 672 000           |
| <b>Årsresultat</b>                       |      | <b>-657 000</b> | <b>-1 244 000</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |      |                 |                   |
| Konsernbidrag                            |      |                 | -2 386 000        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital   |      | -657 000        | -3 630 000        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |      | <b>-657 000</b> | <b>-1 244 000</b> |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note  | 2023             | 2022             |
|--|-------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |       |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |       |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |       |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |       |                  |                  |
| Investering i datterselskap                    | 7     | 8 652 000        | 8 652 000        |
| Investeringer i aksjer og andeler              | 8     | 473 000          | 473 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |       | <b>9 125 000</b> | <b>9 125 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |       | <b>9 125 000</b> | <b>9 125 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |       |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |       |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |       |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |       | 116 000          | 85 000           |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |       | <b>116 000</b>   | <b>85 000</b>    |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |       | <b>116 000</b>   | <b>85 000</b>    |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |       | <b>9 241 000</b> | <b>9 210 000</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |       |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |       |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |       |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 10/11 | 500 000          | 500 000          |
| Overkurs                                       | 11    | 405 000          | 405 000          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |       | <b>905 000</b>   | <b>905 000</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |       |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 11    | 672 000          | 1 329 000        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                | 11    | <b>672 000</b>   | <b>1 329 000</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                         |       | <b>1 577 000</b> | <b>2 234 000</b> |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>      | <b>2022</b>      |
|-----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                      |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |             |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           |             | 0                | 3 823 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>0</b>         | <b>3 823 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>         | <b>3 823 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                  |                  |
| Skyldige offentlige avgifter      |             | 45 000           | 32 000           |
| Kortsiktig konserngjeld           |             | 7 492 000        | 3 059 000        |
| Leverandørgjeld                   |             | 60 000           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |             | 68 000           | 62 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>7 665 000</b> | <b>3 153 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>7 665 000</b> | <b>6 976 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>9 242 000</b> | <b>9 210 000</b> |



### Konsernets resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2023               | 2022               |
|--|------|--------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                    |                    |
| <b>Inntekter</b>   |      |                    |                    |
| Salgsinntekt   |      | 240 505 000        | 213 480 000        |
| Leieinntekter  |      | 2 491 000          | 4 564 000          |
| Annen driftsinntekt  |      | 22 593 000         | 23 509 000         |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>265 589 000</b> | <b>241 553 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                    |                    |
| Varekostnad  |      | 7 074 000          | 6 290 000          |
| Fremmedytelser   |      | 54 858 000         | 44 068 000         |
| Lønnskostnad   |      | 90 784 000         | 84 323 000         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |      | 81 324 000         | 78 660 000         |
| Annen driftskostnad  |      | 48 501 000         | 44 525 000         |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>282 541 000</b> | <b>257 866 000</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>-16 952 000</b> | <b>-16 313 000</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                    |                    |
| Annen renteinntekt   |      | 182 000            | 244 000            |
| Annen finansinntekt  |      | 2 770 000          | 3 182 000          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>2 952 000</b>   | <b>3 426 000</b>   |
| Annen rentekostnad   |      | 23 718 000         | 11 907 000         |
| Annen finanskostnad  |      | 17 635 000         | 13 939 000         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>41 353 000</b>  | <b>25 846 000</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>-38 401 000</b> | <b>-22 420 000</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>-55 353 000</b> | <b>-38 733 000</b> |
| Skattekostnad  |      | 261 000            | -9 456 000         |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>-55 614 000</b> | <b>-29 277 000</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                    |                    |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |      | -55 614 000        | -29 277 000        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>-55 614 000</b> | <b>-29 277 000</b> |



## Konsernets resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b> | <b>Note</b> | <b>2023</b> | <b>2022</b> |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|

---



## Konsernets balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2023               | 2022               |
|---|------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                    |                    |
| Utsatt skattefordel   |      | 11 862 000         | 12 125 000         |
| Goodwill  |      |                    | 250 000            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>11 862 000</b>  | <b>12 375 000</b>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                    |                    |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     |      | 124 196 000        | 129 149 000        |
| Maskiner og anlegg  |      | 321 151 000        | 385 828 000        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |      | 36 821 000         | 37 295 000         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>482 168 000</b> | <b>552 272 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                    |                    |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |      | 498 000            | 598 000            |
| Andre fordringer  |      | 931 000            | 1 295 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>1 429 000</b>   | <b>1 893 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>495 459 000</b> | <b>566 540 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                    |                    |
| <b>Varer</b>  |      |                    |                    |
| Varer   |      | 7 940 000          | 5 553 000          |
| <b>Sum varer</b>  |      | <b>7 940 000</b>   | <b>5 553 000</b>   |
| <b>Fordringer</b>   |      |                    |                    |
| Kundefordringer   |      | 17 359 000         | 21 454 000         |
| Andre fordringer  |      | 28 195 000         | 23 647 000         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>45 554 000</b>  | <b>45 101 000</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |      | 27 574 000         | 47 203 000         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>27 574 000</b>  | <b>47 203 000</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>81 068 000</b>  | <b>97 857 000</b>  |



### Konsernets balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                   | <b>Note</b> | <b>2023</b>        | <b>2022</b>        |
|---------------------------------------|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |             | <b>576 527 000</b> | <b>664 397 000</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             |                    |                    |
| <b>Egenkapital</b>                    |             |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |             |                    |                    |
| Selskapskapital                       |             | 500 000            | 500 000            |
| Overkurs                              |             | 405 000            | 405 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |             | <b>905 000</b>     | <b>905 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>           |             |                    |                    |
| Annen egenkapital                     |             | 199 158 000        | 260 130 000        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>       |             | <b>199 158 000</b> | <b>260 130 000</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                |             | <b>200 063 000</b> | <b>261 035 000</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |             |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>               |             |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>         |             |                    |                    |
| Gjeld til kredittinstitusjoner        |             | 270 181 000        | 310 235 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld                |             | 29 950 000         | 30 408 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>     |             | <b>300 131 000</b> | <b>340 643 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |             | <b>300 131 000</b> | <b>340 643 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>               |             |                    |                    |
| Leverandørgjeld                       |             | 21 622 000         | 29 095 000         |
| Betalbar skatt                        |             |                    | 62 000             |
| Skyldige offentlige avgifter          |             | 11 888 000         | 13 099 000         |
| Utbytte                               |             | 16 000             |                    |
| Annen kortsiktig gjeld                |             | 42 807 000         | 20 461 000         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>           |             | <b>76 333 000</b>  | <b>62 717 000</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                      |             | <b>376 464 000</b> | <b>403 360 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |             | <b>576 527 000</b> | <b>664 395 000</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 310518

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 129 805  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALR HOLDING AS  
Forretningsadresse: Egge Gård  
3514 HØNEFOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Ja

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Olav Grøv  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.02.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 129 805  
ALR HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>       |
|--|-------------|-----------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                  |             |                 |                   |
| Leieinntekter                            |             |                 |                   |
| <b>Kostnader</b>                         |             |                 |                   |
| Lønnskostnad                             |             | 553 000         | 507 000           |
| Annen driftskostnad                      |             | 104 000         | 65 000            |
| <b>Sum kostnader</b>                     |             | <b>657 000</b>  | <b>572 000</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                    |             | <b>-657 000</b> | <b>-572 000</b>   |
| <b>Netto finans</b>                      |             |                 |                   |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>        |             | <b>-657 000</b> | <b>-572 000</b>   |
| Skattekostnad                            |             |                 | 672 000           |
| <b>Årsresultat</b>                       |             | <b>-657 000</b> | <b>-1 244 000</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>     |             |                 |                   |
| Konsernbidrag                            |             |                 | -2 386 000        |
| Overføringer til/fra annen egenkapital   |             | -657 000        | -3 630 000        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b> |             | <b>-657 000</b> | <b>-1 244 000</b> |



Organisasjonsnr: 989 129 805  
ALR HOLDING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

|                                      |   |                  |                  |
|--------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Investering i datterselskap          | 7 | 8 652 000        | 8 652 000        |
| Investeringer i aksjer og andeler    | 8 | 473 000          | 473 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |   | <b>9 125 000</b> | <b>9 125 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |   | <b>9 125 000</b> | <b>9 125 000</b> |

#### Omløpsmidler Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |  |                |               |
|--|--|----------------|---------------|
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |  | 116 000        | 85 000        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>116 000</b> | <b>85 000</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |  | <b>116 000</b> | <b>85 000</b> |

**SUM EIENDELER** **9 241 000** **9 210 000**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

|                                 |       |                |                |
|---------------------------------|-------|----------------|----------------|
| Selskapskapital                 | 10/11 | 500 000        | 500 000        |
| Overkurs                        | 11    | 405 000        | 405 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |       | <b>905 000</b> | <b>905 000</b> |

##### Opptjent egenkapital

|                                 |           |                |                  |
|---------------------------------|-----------|----------------|------------------|
| Annen egenkapital               | 11        | 672 000        | 1 329 000        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> | <b>11</b> | <b>672 000</b> | <b>1 329 000</b> |

**Sum egenkapital** **1 577 000** **2 234 000**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

|                                   |  |          |                  |
|-----------------------------------|--|----------|------------------|
| Langsiktig konserngjeld           |  | 0        | 3 823 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |  | <b>0</b> | <b>3 823 000</b> |



|                                 |                  |                  |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     | <b>0</b>         | <b>3 823 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |                  |                  |
| Skyldige offentlige avgifter    | 45 000           | 32 000           |
| Kortsiktig konserngjeld         | 7 492 000        | 3 059 000        |
| Leverandørgjeld                 | 60 000           |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          | 68 000           | 62 000           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     | <b>7 665 000</b> | <b>3 153 000</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                | <b>7 665 000</b> | <b>6 976 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> | <b>9 242 000</b> | <b>9 210 000</b> |



Organisasjonsnr: 989 129 805  
ALR HOLDING AS

## KONSERNRESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>  | <b>Note</b> | <b>2023</b>        | <b>2022</b>        |
|--|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |             |                    |                    |
| <b>Inntekter</b>   |             |                    |                    |
| Salgsinntekt   |             | 240 505 000        | 213 480 000        |
| Leieinntekter  |             | 2 491 000          | 4 564 000          |
| Annen driftsinntekt  |             | 22 593 000         | 23 509 000         |
| <b>Sum inntekter</b>   |             | <b>265 589 000</b> | <b>241 553 000</b> |
| <b>Kostnader</b>   |             |                    |                    |
| Varekostnad  |             | 7 074 000          | 6 290 000          |
| Fremmedytelser   |             | 54 858 000         | 44 068 000         |
| Lønnskostnad   |             | 90 784 000         | 84 323 000         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler |             | 81 324 000         | 78 660 000         |
| Annen driftskostnad  |             | 48 501 000         | 44 525 000         |
| <b>Sum kostnader</b>   |             | <b>282 541 000</b> | <b>257 866 000</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |             | <b>-16 952 000</b> | <b>-16 313 000</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |             |                    |                    |
| Annen renteinntekt   |             | 182 000            | 244 000            |
| Annen finansinntekt  |             | 2 770 000          | 3 182 000          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |             | <b>2 952 000</b>   | <b>3 426 000</b>   |
| Annen rentekostnad   |             | 23 718 000         | 11 907 000         |
| Annen finanskostnad  |             | 17 635 000         | 13 939 000         |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |             | <b>41 353 000</b>  | <b>25 846 000</b>  |
| <b>Netto finans</b>  |             | <b>-38 401 000</b> | <b>-22 420 000</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |             | <b>-55 353 000</b> | <b>-38 733 000</b> |
| Skattekostnad  |             | 261 000            | -9 456 000         |
| <b>Årsresultat</b>   |             | <b>-55 614 000</b> | <b>-29 277 000</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |             |                    |                    |
| Overføringer til/fra annen egenkapital                       |             | -55 614 000        | -29 277 000        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |             | <b>-55 614 000</b> | <b>-29 277 000</b> |



Organisasjonsnr: 989 129 805  
ALR HOLDING AS

## KONSERNBALANSE

| <b>Beløp i: NOK</b>   | <b>Note</b> | <b>2023</b>        | <b>2022</b>        |
|---|-------------|--------------------|--------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |             |                    |                    |
| <b>Anleggsmidler</b>  |             |                    |                    |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |             |                    |                    |
| Utsatt skattefordel   |             | 11 862 000         | 12 125 000         |
| Goodwill  |             |                    | 250 000            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |             | <b>11 862 000</b>  | <b>12 375 000</b>  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |             |                    |                    |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom                     |             | 124 196 000        | 129 149 000        |
| Maskiner og anlegg  |             | 321 151 000        | 385 828 000        |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende |             | 36 821 000         | 37 295 000         |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |             | <b>482 168 000</b> | <b>552 272 000</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |             |                    |                    |
| Investeringer i aksjer og andeler                           |             | 498 000            | 598 000            |
| Andre fordringer  |             | 931 000            | 1 295 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |             | <b>1 429 000</b>   | <b>1 893 000</b>   |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |             | <b>495 459 000</b> | <b>566 540 000</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |             |                    |                    |
| <b>Varer</b>  |             |                    |                    |
| Varer   |             | 7 940 000          | 5 553 000          |
| <b>Sum varer</b>  |             | <b>7 940 000</b>   | <b>5 553 000</b>   |
| <b>Fordringer</b>   |             |                    |                    |
| Kundefordringer   |             | 17 359 000         | 21 454 000         |
| Andre fordringer  |             | 28 195 000         | 23 647 000         |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |             | <b>45 554 000</b>  | <b>45 101 000</b>  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |             |                    |                    |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         |             | 27 574 000         | 47 203 000         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |             | <b>27 574 000</b>  | <b>47 203 000</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |             | <b>81 068 000</b>  | <b>97 857 000</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |             | <b>576 527 000</b> | <b>664 397 000</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                       |             |                    |                    |



|                                   |                    |                    |
|-----------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b>Egenkapital</b>                |                    |                    |
| <b>Innskutt egenkapital</b>       |                    |                    |
| Selskapskapital                   | 500 000            | 500 000            |
| Overkurs                          | 405 000            | 405 000            |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   | <b>905 000</b>     | <b>905 000</b>     |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |                    |                    |
| Annen egenkapital                 | 199 158 000        | 260 130 000        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   | <b>199 158 000</b> | <b>260 130 000</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            | <b>200 063 000</b> | <b>261 035 000</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |                    |                    |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |                    |                    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |                    |                    |
| Gjeld til                         |                    |                    |
| kredittinstitusjoner              | 270 181 000        | 310 235 000        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 29 950 000         | 30 408 000         |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | <b>300 131 000</b> | <b>340 643 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       | <b>300 131 000</b> | <b>340 643 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |                    |                    |
| Leverandørgjeld                   | 21 622 000         | 29 095 000         |
| Betalbar skatt                    |                    | 62 000             |
| Skyldige offentlige               |                    |                    |
| avgifter                          | 11 888 000         | 13 099 000         |
| Utbytte                           | 16 000             |                    |
| Annen kortsiktig gjeld            | 42 807 000         | 20 461 000         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       | <b>76 333 000</b>  | <b>62 717 000</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                  | <b>376 464 000</b> | <b>403 360 000</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   | <b>576 527 000</b> | <b>664 395 000</b> |



Organisasjonsnr: 989 129 805  
ALR HOLDING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**

3

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
|-------------|--------------|------------------|



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 474000.00    | 444000.00        |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 69000.00     | 63000.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 533000.00    | 507000.00        |

#### Mer om årsverk og lønn

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

#### Note

4

#### Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

#### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

#### Annen langsiktig gjeld

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   |              | 3823000.00       |

#### Kortsiktig gjeld

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 7491000.00   | 3059000.00       |

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|



Pantstillelse Beløp

**Note**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Erverv**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Avhendelse**

**Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret**

**Samvirkeforetak**

**Vedtaksbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti**

**Mer om aksjer**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Note 5 Aksjer i datterselskap Navn Røysi Invest AS, Ringerike eierandel 99% bokført verdi t kr 8 652, Ek tkr 132 087. Res tkr -15.0787 Bilpark ANS, Ringerike eierandel 99% bokført verdi tkr 473 EK tkr 43.474 Res tkr 6 Note 6. Aksjekapital og aksjonær Selskapets aksjekapital er 1 aksje kr 500 000 Aksjonær er Anne Line Røysi



Organisasjonsnr: 989 129 805  
ALR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Note 1 Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet har sammen med datterselskaper omsetning som overstiger grensen for små foretak slik at det settes opp konsernregnskap. Selskaper som inngår i konsernet er Datterselskapene m/ underselskap Bilpark ANS eierandel 99% Røysi Invest AS 99% Datter/datterselskap Kommune Eierandel Skjolden Cruisekai AS Ringerike 100% Hvalsmoen AS Ringerike 100% Rond Invest AS Ringerike 100% Avant Eiendomsutvikling as Ringerike 100% Helitrans Fire Search and Rescue AS Ringerike 100% Linella AS Ringerike 100% Scandinavian Aerospace Academy AS Ringerike 100% Strand Resort AS Ringerike 100% Swiss Helikopter Norway AS Ringerike 100% Helitrans Kjevik AS Ringerike 100% Helitrans Invest AS Ringerike 100% Helitrans AS Stjørdal 100% Konsernet elimineres etter oppkjøpsmetoden. Det foretas elimineringer av transaksjoner mellom konsernselskapene. Salgsinntekter og kostnader Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varer Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Valuta Fordring/gjeld i utenlandsk valuta er vurdert til dagkurs. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret  
95.00

## Note

Spesifisering av resultatregnskapet



## Lønnskostnader

|                          |              |                  |
|--------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>              | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                          | 71912000.00  | 67334000.00      |
| <u>Folketrygdavgift</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                          | 9231000.00   | 8037000.00       |
| <u>Pensjonskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                          | 5945000.00   | 3809000.00       |
| <u>Andre ytelser</u>     | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                          | 1585000.00   | 5143000.00       |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|                                 |  |
|---------------------------------|--|
| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|   |               |                  |                         |
|---|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>            | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>       | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u>  | <u>Fjorårets</u> |                         |
| <u>Pantstillelse</u>                                | <u>Beløp</u>  |                  |                         |
| <u>Beholdning av egne aksjer</u>                    | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

**Unic Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening  
Akersgata 32, 0180 Oslo

post@unicrevisjon.no  
www.unicrevisjon.no

Foretaksregisteret: 999 327 885 MVA

Til generalforsamlingen i Alr Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alr Holding AS som viser et underskudd i selskapsregnskapet på Tkr 657 og et underskudd i konsernregnskapet på Tkr 55 614.

Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller

Penneo Dokumentnøkkel: XMC2E-554UF-WOV0X-HCG0Z-COLEC-LUQJZ



**UNIC REVISJON AS**  
Statsautoriserte revisorer

hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Unic Revisjon AS

Herman Olav Grøv  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: XMCZE-554UF-WOV0X-HCG02-COLEC-LUQJZ



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Grøv, Herman Olav

Partner

På vegne av: Unic Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-919928

IP: 84.208.xxx.xxx

2025-02-15 08:34:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XMCZE-554UF-WOV0X-HCG02-CQLEC-LUQJZ

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



## Årsberetning 2023 for ALR Holding AS m/ konsern

Selskapets virksomhet er holdingselskap for konsernets virksomhet. Konsernets virksomhet består av produksjonsvirksomhet for servietter, import og salgsvirksomhet innen helikopter, drift av helikoptertransport, samt drift og utleie av eiendommer.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a skal det bekreftes forutsetningen om fortsatt drift er til stede eller ei og om forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

### Fremtidig utvikling

Deler av konsernet har i 2023 hatt negative resultater som har medført store nedskrivninger for konsernet. I løpet av 2024 er det foretatt endringer i virksomheten som medfører at regnskapet for 2024 forventes å få store forbedringer i resultatet. Styret ser positivt på fremtiden for selskapets og konsernets virksomheter.

### Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets og konsernets stilling og resultat, som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

### Finansiell risiko

#### Overordnet om målsetting og strategi

Konsernet er eksponert for finansiell risiko kun gjennom lånefinansiering. Lånefinansiering skjer for det meste i norske kroner til løpende rente som i hovedsak er knyttet opp mot sikkerhet i konsernets eiendeler. Målsettingen er å avdempe den finansielle risikoen i størst mulig grad.

#### Markedsrisiko

Selskapets markedsrisiko er knyttet opp mot generelt marked for utleie av forretningseiendommer og aktivitet innen helikoptertransport. Selskapet er også eksponert for endringer i rentenivået, da selskapets gjeld har flytende rente. Videre kan endringer i rentenivået påvirke investeringsmulighetene i fremtidige perioder.

#### Kredittrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som lav, og konsernet er ikke spesielt eksponert for kredittrisiko mot kunder.

#### Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende, men vi har økende fokus på oppfølging av likviditetsstrøm. Konsernet følger opp med sine bankforbindelser i forhold til likviditetsstrøm og har god kontroll med likviditeten.

#### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i konsernet anses som godt, med et sykefravær på 5,4 % i 2023 (3,7% i 2022) Gjennom kurs og annen oppdatering arbeides det kontinuerlig med å høyne personellens kompetanse for dermed å minimalisere enhver form for arbeidsuhell.

#### Likestilling



Selskapet hadde ved årsskiftet 1 ansatt som er kvinne. Konsernet hadde ved årsskiftet 21 kvinnelig ansatte av i alt 117 ansatte.

Det er ikke iverksatt, eller planlagt spesielle for å fremme likestillingen av kjønnene. Styret er ikke kjent med forhold som innebærer forskjellsbehandling på grunn av kjønn. Det har ikke vært ansett nødvendig å gjøre tiltak for på fremme formålet i diskriminerings- og tilgjengelighetsloven. forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Totalt sykefravær siste år har vært uvesentlig..

### Miljørapportering

Selskapet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet. Konsernets virksomhet forurensar i noen grad det ytre miljø blant annet gjennom sin helikoptervirksomhet, dog ikke ut over hva som kan forventes av en slik aktivitet.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Konsernet har ikke hatt spesielle forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2023

### Årsresultat og disponeringer

Selskapet hadde i 2023 et resultat på -1 244k etter skatt som er disponert slik:

|                   |     |         |
|-------------------|-----|---------|
| Konsernbidrag     | tkr | 2 386   |
| Annen egenkapital | tkr | -3 630  |
| Totalt            | tkr | - 1 244 |

Resultat for konsernet ble tkr -55 614

Hønefoss 31.1.2025  
Styret i ALR Holding AS

---

Anne Line Røysi  
styreleder



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Røysi, Anne Line**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-34511

IP: 89.11.xxx.xxx

2025-02-11 10:55:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 702QM-1L4Y6-GYFHH-EL314-ICWZZ-OTVFE

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.





| ALR Holding AS Konsernregnskap |       |  |      |                |                |  |
|--------------------------------|-------|--|------|----------------|----------------|--|
| Morselskap                     |       | (Beløp i tusen kr)                             |      |                | Konsern        |  |
| Balanse pr 31.12.2023          |       |  |      |                |                |  |
| 2022                           | 2023  | Eiendeler                                      | Note | 2023           | 2022           |  |
|                                |       | Anleggsmidler                                  |      |                |                |  |
|                                |       | Immaterielle eiendeler                         |      |                |                |  |
|                                |       | Utsatt skattefordel                            | 4    | 11 862         | 12 125         |  |
|                                |       | Goodwill                                       | 3    | 0              | 250            |  |
|                                |       | Konsesjoner, panter, lisenser, varemerker o.l. |      | 0              | 0              |  |
|                                |       | <i>Sum immaterielle eiendeler</i>              |      | 11 862         | 12 375         |  |
|                                |       | Varige driftsmidler                            |      |                |                |  |
|                                |       | Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            |      | 124 196        | 129 149        |  |
|                                |       | Helikopter, Maskiner og anlegg                 | 3,6  | 321 151        | 385 828        |  |
|                                |       | Skip og flytende installasjoner                | 3,6  | 0              | 0              |  |
|                                |       | Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             |      | 36 821         | 37 295         |  |
|                                |       | <i>Sum varige driftsmidler</i>                 |      | 482 168        | 552 271        |  |
|                                |       | Finansielle anleggsmidler                      |      |                |                |  |
| 8 652                          | 8 652 | Aksjer i datterselskap                         |      | 0              | 0              |  |
| 473                            | 473   | Investeringer i aksjer og andeler              |      | 498            | 598            |  |
|                                |       | Andre langsiktige fordringer                   |      | 931            | 1 295          |  |
| 0                              | 0     | Lån til foretak i samme konsern                |      | 0              | 0              |  |
| 9 125                          | 9 125 | <i>Sum finansielle anleggsmidler</i>           |      | 1 429          | 1 893          |  |
| 9 125                          | 9 125 | <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>495 460</b> | <b>566 538</b> |  |
|                                |       | Omløpsmidler                                   |      |                |                |  |
|                                |       | Lager av varer og annen beholdning             |      | 7 940          | 5 553          |  |
|                                |       | Fordringer                                     |      |                |                |  |
|                                |       | Kundefordringer                                |      | 17 359         | 21 454         |  |
|                                |       | Andre kortsiktige fordringer                   |      | 28 195         | 23 647         |  |
|                                |       | Fordringer konsern                             |      | 0              | 0              |  |
|                                |       | <i>Sum fordringer</i>                          |      | 45 554         | 45 101         |  |
|                                |       | Investeringer                                  |      |                |                |  |
|                                |       | Andre finansielle instrumenter                 |      | 0              | 0              |  |
|                                |       | <i>Sum investeringer</i>                       |      | 0              | 0              |  |
| 85                             | 116   | Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 27 574         | 47 203         |  |
| 85                             | 116   | <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>81 067</b>  | <b>97 858</b>  |  |
| 9 209                          | 9 241 | <b>Sum eiendeler</b>                           |      | <b>576 527</b> | <b>664 396</b> |  |

Penneo Dokumentnøkkel: OBVKH-SDBED-LOG01-3KZME-YHK8U-08HTL



## ALR Holding AS Konsernregnskap

| Morselskap |       | (Beløp i tusen kr)              |   | Konsern |         |
|------------|-------|---------------------------------|---|---------|---------|
| 2022       | 2023  | Egenkapital og gjeld            |   | 2023    | 2022    |
|            |       | Innskutt egenkapital            |   |         |         |
| 500        | 500   | Aksjekapital                    | 8 | 500     | 500     |
| 405        | 405   | Overkurs                        | 8 | 405     | 405     |
|            |       | Annen innskutt egenkapital      |   |         |         |
| 905        | 905   | Sum innskutt egenkapital        |   | 905     | 905     |
|            |       | Opptjent egenkapital            |   |         |         |
| 1 329      | 672   | Annen EK /Udekket tap           | 8 | 199 157 | 260 129 |
| 1 329      | 672   | Sum opptjent egenkapital        |   | 199 157 | 260 129 |
| 2 233      | 1 577 | Sum egenkapital                 |   | 200 063 | 261 035 |
|            |       | Minoritetsinteresser            |   |         |         |
|            |       | Gjeld                           |   |         |         |
|            |       | Avsetning for forpliktelser     |   |         |         |
|            |       | Utsatt skatt                    | 4 | 0       | 0       |
|            |       | Sum avsetning for forpliktelser |   | 0       | 0       |
|            |       | Annen langsiktig gjeld          |   |         |         |
|            |       | Gjeld til kreditinstitusjoner   | 6 | 270 181 | 310 235 |
|            |       | Øvrig langsiktig gjeld          | 7 | 29 950  | 30 408  |
| 3 823      | 0     | Langsiktig konserngjeld         |   | 0       | 0       |
| 3 823      | 0     | Sum annen langsiktig gjeld      |   | 300 131 | 340 643 |
|            |       | Kortsiktig gjeld                |   |         |         |
| 0          | 60    | Leverandørgjeld                 |   | 21 622  | 29 095  |
| 0          | 0     | Betalbar skatt                  | 4 | 0       | 62      |
| 32         | 45    | Skyldig offentlige avgifter     |   | 11 888  | 13 099  |
| 0          | 0     | Avsatt utbytte                  |   | 16      | 0       |
| 3 059      | 7 492 | Kortsiktig konserngjeld         |   | 0       | 0       |
| 62         | 68    | Annen kortsiktig gjeld          |   | 42 806  | 20 461  |
| 3 153      | 7 664 | Sum kortsiktig gjeld            |   | 76 332  | 62 717  |
| 6 976      | 7 664 | Sum gjeld                       |   | 376 463 | 403 360 |
| 9 209      | 9 241 | Sum egenkapital og gjeld        |   | 576 527 | 664 396 |

Hønefoss 17.01.2025

Anne Line Røysi  
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: OBVKH-SDBED-LOG01-3KZME-YHK8U-08HTL



## ALR Holding AS Kontantstrømoppstilling

| Kontantstrømoppstilling                              | 2023       | 2022    |
|--|------------|---------|
| <b>KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER</b> |            |         |
| Ordinært resultat før skattekostnad:                 | - 55 352   | 38 733  |
| Betalte skatter i perioden                           | -          | -       |
| Gevinst ved salg av anleggsmidler                    |            |         |
| Avskrivning av driftsmidler                          | 81 324     | 78 660  |
| Endring i varelager                                  | - 2 387 -  | 1 134   |
| Endring kundefordringer                              | 4 095 -    | 3 857   |
| Endring leverandørgjeld                              | - 7 473 -  | 9       |
| Endring andre tidsavgrensingsposter                  | - 47 945 - | 144 035 |
| Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter (1) | - 27 738 - | 31 642  |
| <b>KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIELLE AKTIVITETER</b>   |            |         |
| Opptak av ny langsiktig gjeld                        |            | 28 102  |
| Opptak/-Nedbetaling av langsiktig konserngjeld       | - 40 054 - | 222     |
| Reduksjon andre fordringer                           | 48 163     | 3 015   |
| Endring kortsiktig konsernmellomværende              |            |         |
| Mottatt utbytte                                      |            |         |
| Endring konsernmellomværende                         |            |         |
| Netto kontantstrøm fra finansielle aktiviteter (3)   | 8 109      | 30 895  |
| Netto kontantstrøm i perioden (1)+(2)+(3)            | - 19 629 - | 747     |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. 1/1                     | 47 203     | 47 950  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. 31/12                   | 27 574     | 47 203  |

Pemneo Dokumentnøkkel: OBVKH-SDBED-LOG01-3KZME-YHK8U-08HTL



## Noter til konsernregnskap for ALR Holding AS 2023

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet har sammen med datterselskaper omsetning som overstiger grensen for små foretak slik at det settes opp konsernregnskap.

Selskaper som inngår i konsernet er

Datterselskapene m/ underselskap

Bilpark ANS eierandel 99%

Røysi Invest AS 99%

| Datter/datterselskap                | Kommune   | Eierandel |
|-------------------------------------|-----------|-----------|
| Skjolden Cruise kai AS              | Ringerike | 100%      |
| Hvalsmoen AS                        | Ringerike | 100%      |
| Rond Invest AS                      | Ringerike | 100%      |
| Avant Eiendomsutvikling as          | Ringerike | 100%      |
| Helitrans Fire Search and Rescue AS | Ringerike | 100%      |
| Linella AS                          | Ringerike | 100%      |
| Scandinavian Aerospace Academy AS   | Ringerike | 100%      |
| Strand Resort AS                    | Ringerike | 100%      |
| Swiss Helikopter Norway AS          | Ringerike | 100%      |
| Helitrans Kjevik AS                 | Ringerike | 100%      |
| Helitrans Invest AS                 | Ringerike | 100%      |
| Helitrans AS                        | Stjørdal  | 100%      |

Konsernet elimineres etter oppkjøpsmetoden. Det foretas eliminerings av transaksjoner mellom konsernselskapene.

#### *Salgsinntekter og kostnader*

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som som tilhørende inntekt.

#### *Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Varer*

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.



## *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## *Valuta*

Fordring/gjeld i utenlandsk valuta er vurdert til dagskurs.

## *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



## Noter til konsernregnskap ALR Holding AS 2023

Konsern

### Note 2 Lønnskostnader

| Lønnskostnader     | 2023          | 2022          |
|--------------------|---------------|---------------|
| Lønninger          | 74 023        | 67 334        |
| Arbeidsgiveravgift | 9 231         | 8 036         |
| Pensjonskostnader  | 5 945         | 3 809         |
| Andre ytelser      | 1 585         | 5 145         |
| <b>Sum</b>         | <b>90 784</b> | <b>84 323</b> |

Antall årsverk 95 102

Godtgjørelse daglig leder

Det er ikke utbetalt honorar til daglig leder i konsernselskapet

Revisjonshonorar utgjør samlet for konsernet tkr 282. I tillegg er det fakturert bistand med tkr 59.

### Note 3 Varige driftsmidler

| Driftsmidler               | Tomter bygninger o. a<br>fast eiendom | Helikopter<br>maskiner og<br>Anlegg | Driftsløsløre<br>inventar o a<br>utstyr | Ervervet<br>goodwill | Total          |
|----------------------------|---------------------------------------|-------------------------------------|---|----------------------|----------------|
| Anskaffelseskost 1/1       | 223 667                               | 587 286                             | 54 389                                  | 1 500                | 866 842        |
| Tilgang                    | 1 731                                 | 7 830                               | 6 922                                   | -                    | 16 483         |
| Avgang                     | -                                     | 7 484                               | -                                       | -                    | 7 484          |
| Anskaffelseskost 31/12     | 225 398                               | 587 631                             | 61 312                                  | 1 500                | 875 841        |
| Akk avskr 1/1              | 93 639                                | 198 229                             | 19 231                                  | 1 250                | 312 349        |
| Akk avskr avgang           | -                                     | -                                   | -                                       | -                    | -              |
| Årets avskrivninger        | 7 563                                 | 68 252                              | 5 259                                   | 250                  | 81 324         |
| Akk avskr 31/12            | 101 202                               | 266 481                             | 24 490                                  | 1 500                | 393 673        |
| <b>Bokført verdi 31/12</b> | <b>124 196</b>                        | <b>321 151</b>                      | <b>36 821</b>                           | <b>-</b>             | <b>482 168</b> |

Økonomisk levetid 10 år 5-10 år 5 år  
Avskrivningsplan

### Note 4 Skatter

#### Skattekostnad

| Årets skattekostnad         | 2023     | 2022       |              |
|-----------------------------|----------|------------|--------------|
| Endring utsatt skattefordel | -        | 262        | 9 456        |
| Betalbar skatt              | -        | 262        | 9 456        |
| <b>Årets skattekostnad</b>  | <b>-</b> | <b>262</b> | <b>9 456</b> |

### Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har bundne bankinnskudd på tkr 3 085 som dekker skyldig skattetrekk pr 31.12.



## Noter til konsernregnskap ALR Holding AS 2023

### Note 6 langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner

Langsiktig gjeld til Kredittforetak utgjør pr 31.12.2023 tkr 282 163  
Av totalt lån er det tkr 375 som forfaller om 5 år eller senere.

Bokført verdi av eiendeler stilt til sikkerhet utgjør

|                           |                |
|---------------------------|----------------|
| Helitrans AS              | 54 410         |
| Skjolden cruicekai AS     | 101 740        |
| Helitrans Invest AS       | 219 411        |
| Hvalsmoen AS              | 19 101         |
| Rond Invest AS            | 9 216          |
| Røysi Invest AS factoring | -              |
| <b>Totalt</b>             | <b>403 878</b> |

### Note 7 Mellomværende med nærstående

Selskapet har langsiktig gjeld til sine eiere med totalt tkr 29 950. Lånene renteberegnes ikke og er avdragsfrie.

### Note 8 Egenkapital

| Egenkapital                      | Aksjekapital | Annen<br>innskutt<br>kapital | Annen<br>egenkapital | Sum<br>egenkapital |                |
|----------------------------------|--------------|------------------------------|----------------------|--------------------|----------------|
| Egenkapital pr 1/1-2023          |              | 500                          | 405                  | 260 129            | 261 035        |
| Justeringer                      |              |                              | -                    | 5 358              | 5 358          |
| Årets resultat                   |              |                              | -                    | 55 614             | 55 614         |
| <b>Egenkapital pr 31/12-2023</b> |              | <b>500</b>                   | <b>405</b>           | <b>199 157</b>     | <b>200 063</b> |

Aksjekapitalen består av 1 aksje a kr 500 000 samlet aksjekapital kr 500 000.

Aksjene eies slik pr 31. desember 2023

|                 | Antall aksjer | Eierandel |
|-----------------|---------------|-----------|
| Anne Line Røysi | 1             | 100 %     |



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Røysi, Anne Line**

Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-34511

IP: 89.11.xxx.xxx

2025-02-11 10:55:25 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OBVKH-SDBED-LOG01-3KZME-YHK8U-08HTL

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.