



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 416 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLÅSVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 851 914	9 652 488
Sum inntekter		10 851 914	9 652 488
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 102 554	1 085 296
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		2 950 621	6 861 712
Sum kostnader		4 053 175	7 947 008
Driftsresultat		6 798 739	1 705 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		348 930	46 239
Sum finansinntekter		348 930	46 239
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		3 640 811	2 368 574
Sum finanskostnader		3 640 811	2 368 574
Netto finans		-3 291 881	-2 322 335
Ordinært resultat før skattekostnad		3 506 858	-616 855
Skattekostnad på resultat	2	771 509	-135 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 735 349	-481 147
Årsresultat	3	2 735 349	-481 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 735 349	-481 147
Totalresultat		2 735 349	-481 147



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-481 147
Avsatt til annen egenkapital		2 735 349	
Sum overføringer og disponeringer		2 735 349	-481 147



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		66 162 178	66 959 379
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		935 170	952 172
Sum varige driftsmidler	1, 4	67 097 348	67 911 552
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		9 167	9 167
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum finansielle anleggsmidler		9 167	9 167
Sum anleggsmidler		67 106 515	67 920 719
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 924 122	4 243 279
Andre kortsiktige fordringer	5	14 434 250	8 740 070
Sum fordringer		19 358 372	12 983 349
Sum omløpsmidler		19 358 372	12 983 349
SUM EIENDELER		86 464 887	80 904 068
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overkurs		5 054 441	5 054 441
Annen innskutt egenkapital		13 133 783	13 133 783
Sum innskutt egenkapital		18 288 224	18 288 224
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 735 349	
Sum opptjent egenkapital		2 735 349	
Sum egenkapital	3	21 023 572	18 288 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 949 069	3 177 560
Sum avsetninger for forpliktelser		3 949 069	3 177 560
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	53 000 000	53 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		301 661	301 661
Sum annen langsiktig gjeld		53 301 661	53 301 661
Sum langsiktig gjeld		57 250 730	56 479 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		523 127	560 147
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		502 481	401 472
Annen kortsiktig gjeld		7 164 977	5 175 004
Sum kortsiktig gjeld		8 190 585	6 136 623
Sum gjeld		65 441 315	62 615 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 464 887	80 904 068



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 444127

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 416 067
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TROLLÅSVEIEN 4 AS
Forretningsadresse: Karenslyst allé 2
0278 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torstein Tvenge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



Organisasjonsnr: 979 416 067
TROLLÅSVEIEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		10 851 914	9 652 488
Sum inntekter		10 851 914	9 652 488
Kostnader			
Varekostnad			
Lønnskostnad	7		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 102 554	1 085 296
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		2 950 621	6 861 712
Sum kostnader		4 053 175	7 947 008
Driftsresultat		6 798 739	1 705 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt		348 930	46 239
Sum finansinntekter		348 930	46 239
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Annen rentekostnad		3 640 811	2 368 574
Sum finanskostnader		3 640 811	2 368 574
Netto finans		-3 291 881	-2 322 335
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	771 509	-135 708
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 735 349	-481 147
Årsresultat	3	2 735 349	-481 147
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 735 349	-481 147
Totalresultat		2 735 349	-481 147
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-481 147



Avsatt til annen egenkapital	2 735 349	
Sum overføringer og disponeringer	2 735 349	-481 147



Organisasjonsnr: 979 416 067
TROLLÅSVEIEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		66 162 178	66 959 379
--------------	--	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr		935 170	952 172
-----------	--	---------	---------

Sum varige driftsmidler	1, 4	67 097 348	67 911 552
--------------------------------	-------------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet			
---------------------	--	--	--

foretak i samme konsern		9 167	9 167
-------------------------	--	-------	-------

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler		9 167	9 167
----------------------	--	--------------	--------------

Sum anleggsmidler		67 106 515	67 920 719
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 924 122	4 243 279
-----------------	--	-----------	-----------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5	14 434 250	8 740 070
------------	---	------------	-----------

Sum fordringer		19 358 372	12 983 349
-----------------------	--	-------------------	-------------------

Sum omløpsmidler		19 358 372	12 983 349
-------------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EIENDELER		86 464 887	80 904 068
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		5 054 441	5 054 441
----------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		13 133 783	13 133 783
----------------------------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		18 288 224	18 288 224
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 735 349	
-------------------	--	-----------	--



Sum opptjent egenkapital		2 735 349	
Sum egenkapital	3	21 023 572	18 288 224
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	3 949 069	3 177 560
Sum avsetninger for forpliktelses		3 949 069	3 177 560
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	53 000 000	53 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld		301 661	301 661
Sum annen langsiktig gjeld		53 301 661	53 301 661
Sum langsiktig gjeld		57 250 730	56 479 221
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		523 127	560 147
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		502 481	401 472
Annen kortsiktig gjeld		7 164 977	5 175 004
Sum kortsiktig gjeld		8 190 585	6 136 623
Sum gjeld		65 441 315	62 615 844
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		86 464 887	80 904 068



Organisasjonsnr: 979 416 067
TROLLÅSVEIEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

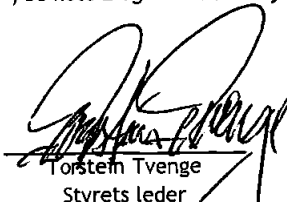
Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

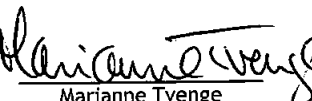



TROLLÅSVEIEN 4 AS
Balanse per 31. desember

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		5 054 441	5 054 441
Annen innskutt egenkapital *)		13 133 783	13 133 783
Sum innskutt egenkapital		18 288 224	18 288 224
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 735 349	0
Sum opptjent egenkapital		2 735 349	0
Sum egenkapital	3	21 023 572	18 288 224
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt *)	2	3 949 069	3 177 560
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	53 000 000	53 000 000
Øvrig langsiktig gjeld		301 661	301 661
Sum annen langsiktig gjeld		53 301 661	53 301 661
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		523 127	560 147
Skyldig offentlige avgifter		502 481	401 472
Annen kortsiktig gjeld		7 164 977	5 175 004
Sum kortsiktig gjeld		8 190 585	6 136 623
Sum gjeld		65 441 315	62 615 844
Sum egenkapital og gjeld		86 464 887	80 904 068

*) Se note 2 og 3 for korreksjon 2022 tall.


Torstein Tvenge
Styrets leder

Oslo, 08.05.2024
Styret i TROLLÅSVEIEN 4 AS

Marianne Tvenge
Styremedlem


Magnus Tvenge
Styremedlem/Daglig leder

TROLLÅSVEIEN 4 AS - 979 416 067



TROLLÅSVEIEN 4 AS
Balanse per 31. desember

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		66 162 178	66 959 379
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		935 170	952 172
Sum varige driftsmidler	1, 4	<u>67 097 348</u>	<u>67 911 552</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		9 167	9 167
Sum finansielle anleggsmidler		<u>9 167</u>	<u>9 167</u>
Sum anleggsmidler		<u>67 106 515</u>	<u>67 920 719</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		4 924 122	4 243 279
Andre kortsiktige fordringer	5	14 434 250	8 740 070
Sum fordringer		<u>19 358 372</u>	<u>12 983 349</u>
Sum omløpsmidler		<u>19 358 372</u>	<u>12 983 349</u>
Sum eiendeler		<u>86 464 887</u>	<u>80 904 068</u>

TROLLÅSVEIEN 4 AS - 979 416 067



TROLLÅSVEIEN 4 AS
Resultatregnskap per 31. desember

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		10 851 914	9 652 488
Sum driftsinntekter		10 851 914	9 652 488
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 102 554	1 085 296
Annen driftskostnad		2 950 621	6 861 712
Sum driftskostnader		4 053 175	7 947 008
Driftsresultat		6 798 739	1 705 480
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		348 930	46 239
Annen rentekostnad		3 640 811	2 368 574
Resultat av finansposter		-3 291 881	-2 322 335
Resultat før skattekostnad		3 506 858	-616 855
Skattekostnad på resultat	2	771 509	-135 708
Årsresultat	3	2 735 349	-481 147
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 735 349	0
Overført til udekket tap		0	481 147
Sum overføringer		2 735 349	-481 147

TROLLÅSVEIEN 4 AS - 979 416 067



Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning for fortsatt drift.

Konsernregnskapet til morselskapet Fram Management AS kan du få utdelt på morselskapets kontor i Karenslyst Allè 2 i Oslo.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernkonto

Selskapet er endel av morselskapets konsernkontoordning. Konsernkonto er klassifisert som mellomværende.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres over leieperioden. Felleskostnader er klassifisert netto i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Investeringer i aksjer

Aksjer og andeler er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.



Note 1 Anleggsmidler

	Tomt/ Infrastruktur	Bygg	Tekniske installasjoner	Inventar	Kunst	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.2023	12 447 717	78 615 985	2 606 349	264 603	307 450	94 242 104
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0	288 351	0	288 351
Anskaffelseskost 31.12.2023	12 447 717	78 615 985	2 606 349	552 954	307 450	94 530 454
Av- og nedskrivninger pr. 1.1.2023	0	-24 159 238	-2 103 116	-68 197	0	-26 330 551
Årets ordinære avskrivninger	0	-785 434	-256 869	-60 251	0	-1 102 554
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	0	-24 944 672	-2 359 985	-128 448	0	-27 433 105
Bokført verdi 31.12.2023	12 447 717	53 671 313	246 364	424 506	307 450	67 097 349
Økonomisk levetid	Evig	100 år	10 år	10 år	Evig	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	771 509	-135 708
Skattekostnad ordinært resultat	771 509	-135 708
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 506 858	-616 855
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-173 262	-152 900
Anvendelse av fremførbart underskudd	-3 333 595	0
Skattepliktig inntekt	0	-769 755
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	19 950 500	19 857 238	-93 262
Fordringer	0	-80 000	-80 000
Sum	19 950 500	19 777 238	-173 262
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 000 188	-5 333 783	-3 333 595
Grunnlag for utsatt skatt	17 950 313	14 443 455	-3 506 858
Utsatt skatt (22 %)	3 949 069	3 177 560	-771 509

I årsregnskapet for 2022 ble det avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt, dette ble korrigert i selskapets skattemelding til uten skattemessig effekt. Sammenligningstallene for 2022 er derfor omarbeidet i regnskapet med kr. 1 173 432 mellom innskutt egenkapital og utsatt skatt.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	5 054 441	13 133 783	0	18 288 224
Årets resultat				2 735 349	2 735 349
Pr 31.12.2023	100 000	5 054 441	13 133 783	2 735 349	21 023 572

I årsregnskapet for 2022 ble det avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt, dette ble korrigert i selskapets skattemelding til uten skattemessig effekt. Sammenligningstallene for 2022 er derfor omarbeidet i regnskapet med kr. 1 173 432 mellom innskutt egenkapital og utsatt skatt.



Note 4 Pantstillelser og garantier

<u>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-53 000 000	-53 000 000
Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	0
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	31.12.2023	31.12.2022
Faste eiendommer	66 572 143	67 604 102
Sum	66 572 143	67 604 102

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Fordringer		
Konsernkonto	14 031 444	2 213 886
Sum	14 031 444	2 213 886

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i TROLLÅSVEIEN 4 AS pr. 31.12 består av:

	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført</u>
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<u>Ordinære</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>
Fram Management AS	100	100,0	100,0

Fram Management AS kontrolleres av styrets leder.

Note 7 Lønnskostnader

TROLLÅSVEIEN 4 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Munkedamsveien 45
PO Box 1704 Vika
0121 Oslo
Norway
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i TROLLÅSVEIEN 4 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til TROLLÅSVEIEN 4 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Alexander Bronken
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 5EICE-EH204-OS82W-KGCP7-U105P-E1E06



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bronken, Alexander

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-757407

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-15 20:15:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SEJCE-EH204-OS82W-KGCPT7-U105P-E1E06

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>