



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 325 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUMMIT PROPERTY AS
Forretningsadresse: Thora Storms vei 1
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Skåravik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	44 024
Sum inntekter		0	44 024
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		67 332	62 068
Sum kostnader		67 332	62 068
Driftsresultat		-67 332	-18 044
Annen rentekostnad		4 837	9 467
Sum finanskostnader		4 837	9 467
Netto finans		-4 837	-9 467
Resultat før skattekostnad		-72 169	-27 511
Skattekostnad		-20 514	0
Årsresultat		-51 655	-27 511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 655	-18 288
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-9 223
Sum overføringer og disponeringer		-51 655	-27 511



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		390 000	390 000
Investeringer i aksjer og andeler		333 333	333 333
Sum finansielle anleggsmidler		723 333	723 333
Sum anleggsmidler		723 333	723 333
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		5 908	5 908
Sum fordringer		5 908	5 908
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1	30 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	30 580
Sum omløpsmidler		5 909	36 488
SUM EIENDELER		729 243	759 822
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		69 943	18 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		-69 943	-18 288
Sum egenkapital		230 057	281 712
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 525	72 272
Øvrig langsiktig gjeld		492 679	377 238
Sum annen langsiktig gjeld		496 204	449 510
Sum langsiktig gjeld		496 204	449 510
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 245	19 683
Betalbar skatt		0	10 076
Skyldige offentlige avgifter		10 982	8 085
Annen kortsiktig gjeld		-9 245	-9 245
Sum kortsiktig gjeld		2 981	28 600
Sum gjeld		499 186	478 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		729 243	759 822



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 738532

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 325 706
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUMMIT PROPERTY AS
Forretningsadresse: Thora Storms vei 1
7020 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Skåravik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2025



Organisasjonsnr: 977 325 706
SUMMIT PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	44 024
Sum inntekter		0	44 024
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		67 332	62 068
Sum kostnader		67 332	62 068
Driftsresultat		-67 332	-18 044
Annen rentekostnad		4 837	9 467
Sum finanskostnader		4 837	9 467
Netto finans		-4 837	-9 467
Resultat før skattekostnad		-72 169	-27 511
Skattekostnad		-20 514	0
Årsresultat		-51 655	-27 511
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-51 655	-18 288
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	-9 223
Sum overføringer og disponeringer		-51 655	-27 511



Organisasjonsnr: 977 325 706
SUMMIT PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	390 000	390 000
Investeringer i aksjer og andeler	333 333	333 333
Sum finansielle anleggsmidler	723 333	723 333
Sum anleggsmidler	723 333	723 333

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5 908	5 908
Sum fordringer	5 908	5 908

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	1	30 580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1	30 580

Sum omløpsmidler 5 909 36 488

SUM EIENDELER 729 243 759 822

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital	300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	69 943	18 288
Sum opptjent egenkapital	-69 943	-18 288

Sum egenkapital 230 057 281 712

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 525	72 272
Øvrig langsiktig gjeld	492 679	377 238
Sum annen langsiktig gjeld	496 204	449 510
Sum langsiktig gjeld	496 204	449 510
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 245	19 683
Betalbar skatt	0	10 076
Skyldige offentlige avgifter	10 982	8 085
Annen kortsiktig gjeld	-9 245	-9 245
Sum kortsiktig gjeld	2 981	28 600
Sum gjeld	499 186	478 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	729 243	759 822



Organisasjonsnr: 977 325 706
SUMMIT PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

