



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 301 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WEST VIKEN PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 14  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Vidar Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 300 000	17 550 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 300 000</b>	<b>17 550 000</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 300 000</b>	<b>17 550 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 300 000</b>	<b>17 550 000</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 300 000</b>	<b>17 550 000</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 300 000</b>	<b>17 550 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 300 000	17 550 000
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 300 000</b>	<b>17 550 000</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		19 850 000	17 550 000
Sum fordringer		19 850 000	17 550 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l		60	60
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		60	60
Sum omløpsmidler		19 850 060	17 550 060
SUM EIENDELER		19 850 060	17 550 060
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		16 469 283	16 169 283
Sum opptjent egenkapital		16 469 283	16 169 283
Sum egenkapital		16 569 283	16 269 283
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetninger for forpliktelser		2 000 000	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 000 000</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		500 000	500 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 500 000</b>	<b>500 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		780 777	780 777
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>780 777</b>	<b>780 777</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 280 777</b>	<b>1 280 777</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 850 060</b>	<b>17 550 060</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2018 909321

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 988 301 752  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WEST VIKEN PROPERTY AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 14  
0191 OSLO

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Vidar Jensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.08.2018

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2017: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2018

**Brønnøysundregistrene**

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 988 301 752  
WEST VIKEN PROPERTY AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 300 000	17 550 000
Sum finansinntekter		2 300 000	17 550 000
<b>Netto finans</b>		<b>2 300 000</b>	<b>17 550 000</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		2 300 000	17 550 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 300 000	17 550 000
<b>Årsresultat</b>		<b>2 300 000</b>	<b>17 550 000</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 300 000	17 550 000
Sum overføringer og disponeringer		2 300 000	17 550 000



Organisasjonensnr: 988 301 752  
WEST VIKEN PROPERTY AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2017 2016

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre fordringer 19 850 000 17 550 000  
Sum fordringer 19 850 000 17 550 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter o.l 60 60  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 60 60

Sum omløpsmidler 19 850 060 17 550 060

SUM EIENDELER 19 850 060 17 550 060

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 100 000 100 000  
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital  
Annen egenkapital 16 469 283 16 169 283  
Sum opptjent egenkapital 16 469 283 16 169 283

Sum egenkapital 16 569 283 16 269 283

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Andre avsetninger for  
forpliktelse 2 000 000  
Sum avsetninger for  
forpliktelse 2 000 000  
Annen langsiktig gjeld  
Øvrig langsiktig gjeld 500 000 500 000  
Sum annen langsiktig gjeld 500 000 500 000

Sum langsiktig gjeld 2 500 000 500 000



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	780 777	780 777
Sum kortsiktig gjeld	780 777	780 777
Sum gjeld	3 280 777	1 280 777
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>19 850 060</b>	<b>17 550 060</b>



Organisasjonnr: 988 301 752  
WEST VIKEN PROPERTY AS

## NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
West Viken Holdings Ltd. (UK)	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

### Tilleggsopplysninger om aksjer og aksjeeiere

#### Lønn og ytelser

#### Tilleggsopplysninger om lønn

#### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ledende person

#### Ytelser til revisjon

#### Tilleggsopplysninger om ytelser til ledende personer

#### Antall årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

0.00

#### Tilleggsopplysninger om årsverk og obligatorisk tjenestepensjon

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Tilleggsopplysninger om lån og sikkerhetsstillelse

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Tilleggsopplysninger om tilknyttet selskap/datterselskap

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Spesifisering av resultatregnskapet

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Anleggsmidler

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Fordringer, gjeld, garantiforpliktelser

Ytterligere noteopplysninger

Selskapet har overtatt både fordringer og gjeld fra nærstående selskaper som er oppløst eller under avvikling. Dette er foreløpig hensyntatt ved avsetning i nærværende regnskap, og vil bli spesifisert ved avleggelse av årsregnskap for 2018.