



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 345 632
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 17
7041 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Nordengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	7,16	406 763 586	421 394 483
Annen driftsinntekt		0	14 000
Sum inntekter		406 763 586	421 408 483
Kostnader			
Varekostnad	13	304 801 850	324 221 727
Lønnskostnad	9,10	97 533 611	95 058 272
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 461 912	2 145 481
Annen driftskostnad	9,13	27 845 395	37 022 920
Sum kostnader		433 642 768	458 448 400
Driftsresultat		-26 879 182	-37 039 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13	0	135 391
Annen renteinntekt		121 126	216 185
Annen finansinntekt		24 842	77 659
Sum finansinntekter		145 968	429 235
Rentekostnad til foretak i samme konsern	13	772 179	111 921
Annen rentekostnad		151 343	645 451
Annen finanskostnad		555 892	514 226
Sum finanskostnader		1 479 414	1 271 598
Netto finans		-1 333 446	-842 363
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 212 628	-37 882 280
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-6 203 580	-8 333 594
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 009 048	-29 548 686
Årsresultat	2	-22 009 048	-29 548 686
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	0



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overført annen innskutt egenkapital		-28 517 034	-27 040 700
Avsatt annen egenkapital		2 507 986	-2 507 986
Sum overføringer og disponeringer		-22 009 048	-29 548 686



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11	8 525 202	4 818 133
Sum immaterielle eiendeler		8 525 202	4 818 133
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4,8	1 845 697	1 845 697
Maskiner og anlegg	4	882 987	230 986
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	6 253 278	6 125 398
Sum varige driftsmidler		8 981 962	8 202 081
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	15	0	51 000
Lån til foretak i samme konsern	14	0	7 277 262
Andre langsiktige fordringer	5	25 000	316 494
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	7 644 756
Sum anleggsmidler		17 532 164	20 664 970
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	12	22 293 563	15 885 367
Sum varer		22 293 563	15 885 367
Fordringer			
Kundefordringer	14	36 510 038	21 681 233
Andre kortsiktige fordringer	14	11 803 250	16 709 956
Sum fordringer		48 313 288	38 391 189
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	0	4 034 551
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	4 034 551
Sum omløpsmidler		70 606 851	58 311 107



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		88 139 015	78 976 077
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	340 000	240 000
Overkurs		5 627 515	5 627 515
Annen innskutt egenkapital		234 231	-1
Sum innskutt egenkapital		6 201 746	5 867 514
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-2 507 986
Sum opptjent egenkapital		0	-2 507 986
Sum egenkapital		6 201 746	3 359 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5,8	0	1 387 500
Øvrig langsiktig gjeld	14	0	3 210 021
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 597 521
Sum langsiktig gjeld		0	4 597 521
Kortsiktig gjeld			
Kassakreditt	6	6 666 087	3 580 668
Leverandørgjeld	14	10 573 318	31 274 289
Skyldige offentlige avgifter		14 069 763	8 755 169
Utbytte		4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5,14,1 6	46 628 101	27 408 902
Sum kortsiktig gjeld		81 937 269	71 019 028
Sum gjeld		81 937 269	75 616 549



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 139 015	78 976 077



Årsregnskap

2020

Saltdalshytta Entreprenør AS

Org.nr.: 987 345 632



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C00B0372245C79018D4CF4F0798D0

Årsberetning 2020 Saltdalshytta Entreprenør AS

Selskapet/virksomheten

Selskapets formål er oppføring av hytter og hus.

Selskapets administrasjon er i Trondheim, samt Lillehammer og Tromsø. Oppføring av hytter og hus skjer over hele landet med base fra nevnte kontorer.

Selskapet inngår i konsernet Saltdalshytta AS, som igjen inngår i konsernet Mestergruppen AS. Selskapet samarbeider tett med andre selskap i konsernet, og kjøper byggesett fra Rusånes Fabrikker AS (søsterselskap).

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er til stede.

Selskapets egenkapitalandel var ved utgangen av året 7,0 %, mot 4,3 % per 31.12.2019.

Selskapet har styrket sin egenkapital i 2020 gjennom kapitalforhøyelse og konsernbidrag. Selskapets er en del av et konsern med en solid finansiell posisjon med høye likviditetsreserver og egenkapital som eventuelt kan benyttes for å møte de økonomiske konsekvensene av markedsendringer.

Fremtidig utvikling

Selskapet har vært gjennom noen resultatmessig utfordrende år, men det ble i 2020 gjennomført strukturelle og operasjonelle endringer som gjør at selskapet er bedre tilpasset markedsituasjonen. Markedet for salg og oppføring av hytter har styrket seg vesentlig gjennom 2020 og videre i 2021. Med styrket ordrereseerve og mer effektiv drift forventer styret positiv resultatmessig utvikling i årene fremover.

Risiko

Selskapets viktigste finansielle risiko er knyttet til markedsutvikling, samt tilgang på likviditet og arbeidskraft. I tillegg er selskapet blant annet eksponert for offentlige reguleringsprosesser og HMS-risiko.

Covid-19 pandemien har preget selskapet i 2020 og videre i 2021. Pandemien har resultert i sterkt nysalg og i så måte styrket ordrereseerven. Selskapet har iverksatt smitteverntiltak etter de til enhver tid gjeldende regler og forskrifter. Videre nasjonale smitteverntiltak, så som innreisestriksjoner, vil ha betydning for driften og lønnsomheten i selskapet. Effekten er vanskelig å estimere da det på nåværende tidspunkt er svært usikkert hvor langvarig de nasjonale tiltakene er.

Selskapet er en del av et konsern med en solid finansiell posisjon med høye likviditetsreserver og egenkapital som eventuelt kan benyttes for å møte økonomiske konsekvenser av markedsendringer.

Drift/resultat

Saltdalshytta Entreprenør AS hadde en totalomsetning i 2020 på kr 406,8 mill., mot kr 421,4 mill. i 2019 og resultat før skatt på kr -28,2 mill. mot kr -37,9 mill. i 2019. Årsresultatet for 2020 er påvirket negativt av prinsippendringer for vurdering av avsetning for garantiansvar.

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter utgjorde i 2020 kr -41,5 mill. mot kr -24,9 mill. i 2019.

Selskapet har totale eiendeler på kr 88,1 mill. pr 31.12.2020 mot kr 79,0 mill. pr 31.12.2019.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskapet et rettviseende bilde av selskapets stilling ved årsskiftet og resultat av virksomheten i regnskapsåret. Det er ikke inntruffet vesentlige forhold etter regnskapsårets utgang.

Arbeidsmiljø

Selskapet har 152 ansatte (ca. 152 årsverk) ved utgangen av 2020, hvorav 2 kvinner (2 årsverk).



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C0C8D372345C79018D4CF4F0796D0C



Selskapet har i 2020 hatt et sykefravær på 5,9 %, mot 3,0 % i 2019. Styret har løpende fokus på sykefravær.

Det er meldt om to mindre alvorlige skader som har medført sykefravær i 2020. Det har ikke vært alvorlige hendelser. Selskapet arbeider systematisk med HMS-tiltak.

Arbeidsmiljøet i selskapet anses som tilfredsstillende.

Likestilling/diskriminering

Styret har 3 medlemmer ved årsskiftet - bestående av 1 kvinne og 2 menn. Selskapets lønns- og ansettelsespolitikk likestiller kvinner og menn og det er etter styrets oppfatning ikke behov for å planlegge eller iverksette spesielle tiltak for å fremme likestilling mellom kjønnene. Ansatte i Saltdalshytta Entreprenør AS skal behandles på en ikke-diskriminerende måte.

Miljørapportering

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Selskaper har som mål å levere miljømessige produkter til markedet. Transport av varer til og fra byggeplass skjer ved bil.

Bedriften medfører ikke miljøforurensning av betydning.

Resultatdisponering

Styret foreslår følgende disponering av årsresultatet i Saltdalshytta Entreprenør AS:

Ordinært resultat	-22,0 mill.
Overført annen egenkapital	-2,5 mill.
Avsatt utbytte	-4,0 mill.
Overført annen innskutt egenkapital	28,5 mill.
Totalt disponert	-22,0 mill.

Styret i Saltdalshytta Entreprenør AS
Oslo, 06.04.2021

Arne Dyingeland
Styreleder

Stine Røsand
Styremedlem

Armund Eidet
Styremedlem

Vegard Selbekk
Daglig leder



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C00B0372245C79018D40F4F0796D0



RESULTATREGNSKAP

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt	7, 16	406 763 586	421 394 483
Annen driftsinntekt		0	14 000
Sum driftsinntekter		406 763 586	421 408 483
Varekostnad	13	304 801 850	324 221 727
Lønnskostnad	9, 10	97 533 611	95 058 272
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	3 461 912	2 145 481
Annen driftskostnad	9, 13	27 845 395	37 022 921
Sum driftskostnader		433 642 768	458 448 400
Driftsresultat		-26 879 182	-37 039 917
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	13	0	135 391
Annen renteinntekt		121 126	216 185
Annen finansinntekt		24 842	77 659
Rentekostnad til foretak i samme konsern	13	772 179	111 921
Annen rentekostnad		151 343	645 451
Annen finanskostnad		555 892	514 227
Resultat av finansposter		-1 333 446	-842 363
Ordinært resultat før skattekostnad		-28 212 628	-37 882 280
Skattekostnad på ordinært resultat	11	-6 203 580	-8 333 594
Ordinært resultat		-22 009 048	-29 548 686
Årsresultat	2	-22 009 048	-29 548 686
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		4 000 000	0
Avsatt annen egenkapital		2 507 986	-2 507 986
Overført annen innskutt egenkapital		28 517 034	27 040 700
Sum overføringer		-22 009 048	-29 548 686

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

SIDE 4



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C0C8D372345C79018D4CF4F0796D0C



BALANSE

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	11	8 525 202	4 818 133
Sum immaterielle eiendeler		8 525 202	4 818 133
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 8	1 845 697	1 845 697
Maskiner og anlegg	4	882 987	230 986
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	6 253 278	6 125 398
Sum varige driftsmidler		8 981 962	8 202 080
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	15	0	51 000
Lån til foretak i samme konsern	14	0	7 277 262
Andre langsiktige fordringer	5	25 000	316 494
Sum finansielle anleggsmidler		25 000	7 644 756
Sum anleggsmidler		17 532 164	20 664 969
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	12	22 293 563	15 885 367
FORDRINGER			
Kundefordringer	14	36 510 038	21 681 233
Andre kortsiktige fordringer	14	11 803 251	16 709 956
Sum fordringer		48 313 289	38 391 189
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	0	4 034 551
Sum omløpsmidler		70 606 852	58 311 108
Sum eiendeler		88 139 015	78 976 077

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

SIDE 5



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C00B0372245C79018D4CF4F0796D0



BALANSE

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	340 000	240 000
Overkurs		5 627 515	5 627 515
Annen innskutt egenkapital		234 231	-1
Sum innskutt egenkapital		6 201 746	5 867 514
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	-2 507 986
Sum opptjent egenkapital		0	-2 507 986
Sum egenkapital	2	6 201 746	3 359 528
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5, 8	0	1 387 500
Øvrig langsiktig gjeld	14	0	3 210 021
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 597 521
KORTSIKTIG GJELD			
Kassakreditt	6	6 666 087	3 580 668
Leverandørgjeld	14	10 573 318	31 274 289
Skyldig offentlige avgifter		14 069 763	8 755 169
Avsatt utbytte		4 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld	5, 14, 16	46 628 101	27 408 902
Sum kortsiktig gjeld		81 937 270	71 019 028
Sum gjeld		81 937 270	75 616 549
Sum egenkapital og gjeld		88 139 015	78 976 077

Trondheim, 06.04.2021
Styret i Saltdalshytta Entreprenør AS

Arne Dyngeland
styreleder

Stine Røsand
styremedlem

Amund Eidet
styremedlem

Vegard Selbekk
daglig leder

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

SIDE 6



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4AC00B0372245C79018D4CF4F0796D0C



INDIREKTE KONTANTSTRØM

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

	Note	2020	2019
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-28 212 628	-37 882 280
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-14 000
Ordinære avskrivninger		3 461 912	2 145 481
Endring i varelager		-6 408 196	3 064 236
Endring i kundefordringer		-14 828 805	-5 510 421
Endring i leverandørgjeld		-20 700 970	10 877 050
Endring i andre tidsavgrensningsposter		25 192 443	2 459 291
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-41 496 244	-24 860 642
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	14 000
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-4 241 794	-3 178 318
Inn-/utbetalinger lån til selskap i samme konsern		7 277 262	-7 277 262
Innbetalinger ved salg av andre investeringer		51 000	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		3 086 468	-10 441 580
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-4 597 521	-90 000
Opptak av langsiktig og kortsiktig gjeld		3 085 419	6 790 689
Innbetalinger av egenkapital		20 000 000	0
Innbetalinger av konsernbidrag		15 887 326	12 521 381
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		34 375 224	19 222 070
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-4 034 552	-16 080 152
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynne		4 034 551	20 114 703
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		0	4 034 551

SALTDALSHYTTA ENTREPRENØR AS

SIDE 7



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C00B0372345C79018D4CF4F0796D0



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggskontrakter

Resultatføringen av anleggskontrakter skjer i henhold til løpende avregning metode etter NRS 2. Dette innebærer at resultatføringen av kontrakten skjer i takt med fullføring av prosjektet, selv om transaksjonstidspunktet ikke er passert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i datterselskap og tilknyttede selskaper

Datterselskap er selskap der morselskapet har bestemmende innflytelse. Datterselskaper er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivning er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er tilstede,

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte/konsernbidraget andel av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varer

Selskapet har enkelte prosjekter i egenregi som settes opp for videresalg, og som klassifiseres som varelager i balansen.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C00B0372345C79018D4CF4F0796D0C



Bankinnskudd

Selskapets driftskontoer inngår som del av en konsernkontoordning med Saltdalshytta AS som avtalemotpart mot banken. Selskapet har formelt verken krav eller rettigheter mot banken. Positiv saldo på speilkontoen er reelt sett fordring mot konsernkontoeier, og negativ saldo er reelt sett gjeld mot konsernkontoeier. Speilkontoen i konsernkontoordningen er likevel presentert som bankinnskudd ettersom selskapet benytter driftskontoen som enhver ordinær bankkonto og kontoen har alle kjennetegn av en bankkonto og med tilsvarende likviditet. Alle underkontoinehavere i konsernkontosystemet stiller med solidarisk selvskyldnerkausjon for å dekke et eventuelt krav fra banken knyttet til trekk på toppkonto.

Pensjoner

Selskapet har en kollektiv innskuddsbasert pensjonsordning. Ordningen innebærer at forpliktelse knyttet til ordningen innfris ved de årlige tilskudd til ordningen. Selskapet pådrar seg således ingen fremtidig forpliktelse.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesatser på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	240 000	5 627 515	-1	-2 507 986	3 359 528
Kapitalforhøyelse	100 000	0	19 900 000	0	20 000 000
Årets resultat	0	0	-22 009 048	0	-22 009 048
Mottatt konsernbidrag	0	0	6 343 280	2 507 986	8 851 266
Avsatt utbytte	0	0	-4 000 000	0	-4 000 000
Pr. 31.12.2020	340 000	5 627 515	234 231	0	6 201 746

Note 3 - Eierforhold

Aksjekapitalen i Saltdalshytta Entreprenør AS pr. 31.12.2020 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	340	1 000	340 000
Sum	340		340 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12.2020 var:

	Ordinære	Stemme-/eierandel
Saltdalshytta AS	340	100
Totalt antall aksjer	340	100



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C0C8D372345C79018D4CF4F0796D0C



Selskapet inngår i konsernregnskapet til Ferd JHA AS, med forretningskontor i Oslo.
Konsernregnskapet er tilgjengelig hos: Ferd JHA AS, Dronning Mauds gate 10, 0250 Oslo.

Note 4 - Driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Kostpris 01.01.2020	1 845 697	369 558	13 080 825	15 296 080
Tilgang	0	1 056 915	3 019 884	4 076 799
Avgang	0	0	0	0
Kostpris 31.12.2020	1 845 697	1 426 473	16 100 709	19 372 879
Akk. avskrivninger		-543 486	-9 847 430	-10 390 916
Bokført verdi 31.12.2020	1 845 697	882 987	6 253 279	8 981 962
Årets avskrivninger	0	404 914	2 988 017	3 392 931
Årets nedskrivninger	0	0	68 981	68 981
Økonomisk levetid		5 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	
Årlig leie for ikke-balanseførte leieavtaler	3 751 105	115 879	4 554 201	8 421 185

Note 5 - Fordringer og gjeld

Fordringer med forfall senere enn ett år	2020	2019
Depositum husleie	25 000	198 924
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 387 500
Annen kortsiktig gjeld	2020	2019
Konsernintern gjeld - spesifisert i egen note	792 259	0
Skyldig feriepenger	7 439 389	8 653 144
Annen påløpt kostnad (periodisering prosjekt)	33 296 453	18 492 038
Annen kortsiktig gjeld	5 100 000	263 721
Sum	46 628 101	27 408 902



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C00B0372245C79018D4CF4F0796D0C



Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ikke bundne skattetrekksmidler, men har etablert en skattetrekksgaranti.

Konsernkonto

Selskapets likviditet er organisert i konsernkontoordning gjennom morselskapet (Saltdalshytta AS), noe som innebærer at selskapets bankbeholdning formelt sett er fordring/gjeld til morselskap. Selskapene som inngår i konsernkontoordningen pr. 31.12.2020, i tillegg til Saltdalshytta Entreprenør AS, er Rusånes Fabrikker AS, Saltdalshytta Utvikling AS og Saltdalshytta AS. Hvert enkelt selskap er ansvarlig for de trekk som konsernet gjør.

Spesifikasjon av bankinnskudd	2020	2019
Bundne skattetrekksmidler	0	4 034 551
Totalt balanseført bankinnskudd	0	4 034 551
Spesifikasjon av kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner		
Speilkonto i konsernkontoordning, reelt sett gjeld til Saltdalshytta AS	-6 666 087	-3 580 668
Totalt balanseført kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-6 666 087	-3 580 668

Note 7 - Salgsinntekter

Geografisk fordeling	2020	2019
Nord-Norge	84 824 589	69 862 484
Midt-Norge	134 152 460	159 572 327
Sør-Norge	187 786 537	191 959 672
Sum	406 763 586	421 394 483

Note 8 - Pant og sikkerhetsstillelser

Pantsikret gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 387 500
Bokført verdi av pantsatte objekter	2020	2019
Fast eiendom	0	1 845 697
Varelager	22 293 563	0
Kundefordringer	36 510 038	0
Driftstilbehør	7 136 265	0
Sum	65 939 865	1 845 697



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C00B0372245C79018D4CF4F0796D0C



Note 9 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	83 354 883	81 552 052
Arbeidsgiveravgift	10 190 616	10 967 244
Pensjonskostnader	3 290 058	1 884 392
Andre ytelser	718 054	654 584
Sum	97 553 611	95 058 272

Gjennomsnittlig antall årsverk: 158 185

Ytelser til ledende personer	Daglig leder
Lønn	1 087 023
Pensjon	36 718
Pensjon og annen godtgjørelse	16 035

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2020.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 137 400 eks. mva.

Note 10 - Pensjon

Selskapet er iht Lov om obligatorisk tjenestepensjon forpliktet til å tilby pensjonsordninger etter denne lov, og det er etablert ordninger som tilfredsstiller kravene i loven. Dette omfatter en innskuddsbasert kollektiv pensjonsordning som er sikret gjennom forsikringsselskap. Betalt premie til ordningen fremgår av spesifikasjonen nedenfor:

Spesifisering av pensjonskostnader	2020	2019
Innbetalt premie til pensjonsordninger	3 290 058	1 634 687
Sum pensjonskostnader	3 290 058	1 634 687
Antall med i ordningen	152	208



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C00B0372245C79018D4CF4F0796D0



Note 11 - Skatt

Årets skattekostnad består av følgende:

	2020	2019
Skattevirkning mottatt konsernbidrag	-2 496 511	-546 148
Endring utsatt skatt	-3 707 070	-7 787 447
Skattekostnad i resultatet	-6 203 580	-8 333 595

Forklaring årets skattegrunnlag	2020	2019
Resultat før skattekostnad	-28 212 628	-37 882 280
Permanente forskjeller	14 542	2 299
Endring midlertidige forskjeller	-725 571	-765 458
Mottatt konsernbidrag	11 347 777	2 482 493
Årets skattegrunnlag	-17 575 880	-36 162 946

Avstemning av effektiv skattesats	2020	2019
Resultat før skatt	-28 212 628	-37 882 280
22% av årets resultat før skatt	-6 206 778	-8 334 102
22% av permanente forskjeller	3 198	508
Sum	-6 203 580	-8 333 594
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	2020	2019
	Forskjell	Forskjell
Driftsmidler	-1 261 393	-220 382
Fordringer	-1 270 451	-2 884 643
Gevinst- og tapskonto	-489 756	-612 194
Tilvirkningskontrakter	26 673 292	17 981 340
Andre avsetninger	-8 662 000	0
Sum	14 989 692	14 264 121
Fremførbart underskudd	-53 740 609	-36 164 730
Sum midlertidige forskjeller	-38 750 917	-21 900 609
22% utsatt skatt (utsatt skattefordel)	-8 525 202	-4 818 133

Utsatt skattefordel balanseføres med bakgrunn i forventede fremtidige positive resultater.

Note 12 - Varer

Selskapet har enkelte prosjekter i egenregi som settes opp for videresalg, og som klassifiseres som varelager i balansen.

	2020	2019
Lager av varer under tilvirkning	22 293 563	15 885 367
Sum	22 293 563	15 885 367

Varer er bokført til anskaffelseskost.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C0C8D372345C79018D4CF4F0796D0C



Note 13 - Transaksjoner med nærstående parter

Transaksjoner med nærstående parter er inngått i henhold til forretningsmessige vilkår. Nærstående parter i denne sammenheng regnes som nøkkelpersoner i selskapet, selskaper i samme konsern, og selskaper kontrollert av nærstående parter.

Transaksjoner med nærstående	2020	2019
Kjøp av byggesett fra konsernselskap	173 374 789	162 704 224
Renteinntekter konsernselskap	0	135 391
Rentekostnader konsernselskap	772 179	111 921
Kjøp av administrative tjenester fra konsernselskap	2 400 000	2 576 000
Sum	176 546 968	165 527 536

Note 14 - Mellomværende

Fordringer	2020	2019
Kundefordringer konsernselskap	14 019 455	3 385 514
Konsernbidrag fra søsterselskap	11 347 777	15 887 326
Andre kortsiktige fordringer fra konsernselskap	1 951	286 907
Sum	25 369 183	19 559 747

Gjeld	2020	2019
Langsiktig gjeld til konsernselskap	0	3 210 021
Leverandørgjeld til konsernselskap	1 047 098	10 009 002
Annen kortsiktig gjeld til konsernselskap	792 259	17 764
Sum	1 839 357	13 236 787

Note 15 - Aksjer i datterselskap

Datterselskapet Profilis AS ble avviklet i desember 2020, og selskapet hadde ingen bokførte aksjer i datterselskap pr. 31.12.2020.

Note 16 - Anleggskontrakter

Resultat på prosjekter under utførelse	2020	2019
Resultatførte totale inntekter	205 120 443	153 086 096
Estimert kontraktsfortjeneste	26 673 292	17 981 340
Tapsprosjekter under utførelse		
Gjenværende produksjon	163 555	977 634



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C00B0372345C79018D4CF4F0796D0C



Note 17 - Hendelser etter balansedato

Styret er ikke kjent med forhold etter balansedato som vesentlig påvirker avlagt regnskap for 2020.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
6D4C00B0372245C79018D4CF4F0798D0



Til generalforsamlingen i Saltdalshytta Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Saltdalshytta Entreprenør AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og indirekte kontantstrøm for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning – Saltdalshytta Entreprenør AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 6. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Anne Kristin Huuse
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Huuse, Anne Kristin	BANKID_MOBILE	2021-04-15 22:43

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.