



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 253 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MG NÆRING KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Kystveien 182
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Even Sommerfelt Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 641 361	4 521 948
Sum inntekter		4 641 361	4 521 948
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 137 324	1 137 324
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		103 440	346 043
Sum kostnader		1 240 764	1 483 367
Driftsresultat		3 400 598	3 038 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		443	
Sum finansinntekter		443	
Annen rentekostnad		1 936 153	1 818 293
Sum finanskostnader		1 936 153	1 818 293
Netto finans		-1 935 710	-1 818 293
Resultat før skattekostnad		1 464 888	1 220 288
Skattekostnad på resultat	4	322 276	268 476
Årsresultat	5	1 142 612	951 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 142 612	951 812
Totalresultat		1 142 612	951 812
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 048 559	787 777
Avsatt til annen egenkapital		94 053	164 035
Sum overføringer og disponeringer		1 142 612	951 812



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	39 350 386	40 487 710
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		39 350 386	40 487 710
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		39 350 386	40 487 710
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 596	96 292
Sum fordringer		68 596	96 292
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		670 704	28 330
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		670 704	28 330
Sum omløpsmidler		739 300	124 622
SUM EIENDELER		40 089 686	40 612 332
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	345 638	345 638
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		1 489 578	1 489 578



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Annen innskutt egenkapital		3 294 354	3 294 354
Sum innskutt egenkapital		5 129 570	5 129 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 941 201	1 847 148
Sum opptjent egenkapital		1 941 201	1 847 148
Sum egenkapital	5	7 070 771	6 976 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	663 291	636 763
Sum avsetninger for forpliktelser		663 291	636 763
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 957 392	31 534 096
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		29 957 392	31 534 096
Sum langsiktig gjeld		30 620 683	32 170 859
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 081	157 583
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		189 126	112 176
Kortsiktig konserngjeld		2 104 278	1 059 971
Annen kortsiktig gjeld		101 746	135 025
Sum kortsiktig gjeld		2 398 232	1 464 755
Sum gjeld		33 018 915	33 635 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 089 686	40 612 332



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 353374

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 996 253 538
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MG NÆRING KRISTIANSAND AS
Forretningsadresse: Kystveien 182
4639 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Hans Even Sommerfelt Helle
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026



Organisasjonsnr: 996 253 538
MG NÆRING KRISTIANSAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 641 361	4 521 948
Sum inntekter		4 641 361	4 521 948
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 137 324	1 137 324
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		103 440	346 043
Sum kostnader		1 240 764	1 483 367
Driftsresultat		3 400 598	3 038 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		443	
Sum finansinntekter		443	
Annen rentekostnad		1 936 153	1 818 293
Sum finanskostnader		1 936 153	1 818 293
Netto finans		-1 935 710	-1 818 293
Resultat før skattekostnad		1 464 888	1 220 288
Skattekostnad på resultat	4	322 276	268 476
Årsresultat	5	1 142 612	951 812
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 142 612	951 812
Totalresultat		1 142 612	951 812
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		1 048 559	787 777
Avsatt til annen egenkapital		94 053	164 035
Sum overføringer og disponeringer		1 142 612	951 812



Organisasjonsnr: 996 253 538
MG NÆRING KRISTIANSAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	39 350 386	40 487 710
--------------	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler		39 350 386	40 487 710
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	6		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		39 350 386	40 487 710
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		68 596	96 292
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		68 596	96 292
-----------------------	--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		670 704	28 330
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		670 704	28 330
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		739 300	124 622
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		40 089 686	40 612 332
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	345 638	345 638
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Overkurs		1 489 578	1 489 578
----------	--	-----------	-----------

Annen innskutt egenkapital		3 294 354	3 294 354
----------------------------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		5 129 570	5 129 570
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 941 201	1 847 148
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		1 941 201	1 847 148
Sum egenkapital	5	7 070 771	6 976 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	663 291	636 763
Sum avsetninger for forpliktelses		663 291	636 763
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 957 392	31 534 096
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum annen langsiktig gjeld		29 957 392	31 534 096
Sum langsiktig gjeld		30 620 683	32 170 859
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 081	157 583
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		189 126	112 176
Kortsiktig konserngjeld		2 104 278	1 059 971
Annen kortsiktig gjeld		101 746	135 025
Sum kortsiktig gjeld		2 398 232	1 464 755
Sum gjeld		33 018 915	33 635 614
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 089 686	40 612 332



Organisasjonsnr: 996 253 538
MG NÆRING KRISTIANSAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Mg Næring Kristiansand AS

Årsregnskap 2025



Resultatregnskap Mg Næring Kristiansand AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		4 641 361	4 521 948
Sum driftsinntekter		4 641 361	4 521 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 137 324	1 137 324
Annen driftskostnad		103 440	346 043
Sum driftskostnader		1 240 764	1 483 367
Driftsresultat		3 400 598	3 038 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		443	0
Annen rentekostnad		1 936 153	1 818 293
Resultat av finansposter		-1 935 710	-1 818 293
Resultat før skattekostnad		1 464 888	1 220 288
Skattekostnad på resultat	4	322 276	268 476
Årsresultat	5	1 142 612	951 812
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 048 559	787 777
Avsatt til annen egenkapital		94 053	164 035
Sum overføringer		1 142 612	951 812



Balanse

Mg Næring Kristiansand AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	39 350 386	40 487 710
Sum varige driftsmidler		39 350 386	40 487 710
Sum anleggsmidler		39 350 386	40 487 710
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 596	96 292
Sum fordringer		68 596	96 292
Bankinnskudd, kontanter o.l.		670 704	28 330
Sum omløpsmidler		739 300	124 622
Sum eiendeler		40 089 686	40 612 332

Mg Næring Kristiansand AS

Side 3



Balanse

Mg Næring Kristiansand AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	345 638	345 638
Overkurs		1 489 578	1 489 578
Annen innskutt egenkapital		3 294 354	3 294 354
Sum innskutt egenkapital		5 129 570	5 129 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 941 201	1 847 148
Sum opptjent egenkapital		1 941 201	1 847 148
Sum egenkapital	5	7 070 771	6 976 718
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	663 291	636 763
Sum avsetning for forpliktelser		663 291	636 763
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 957 392	31 534 096
Sum annen langsiktig gjeld		29 957 392	31 534 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 081	157 583
Skyldig offentlige avgifter		189 126	112 176
Konserngjeld		2 104 278	1 059 971
Annen kortsiktig gjeld		101 746	135 025
Sum kortsiktig gjeld		2 398 232	1 464 755
Sum gjeld		33 018 915	33 635 614
Sum egenkapital og gjeld		40 089 686	40 612 332

Kristiansand, 23.03.2026
Styret i Mg Næring Kristiansand AS

Hans Even Sommerfelt Helle
styreleder

Hans Sommerfelt Helle
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og det er således ingen lønnskostnad.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
<u>Anskaffelseskost pr. 01.01.25</u>	47 212 596	47 212 596
Anskaffelseskost 31.12.25	47 212 596	47 212 596
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	7 862 210	7 862 210
<u>Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25</u>	<u>7 862 210</u>	<u>7 862 210</u>
Bokført verdi 31.12.25	39 350 386	39 350 386
Årets ordinære avskrivninger	1 137 324	1 137 324
Økonomisk levetid	15-50 år. Tomt avskrives ikke	



Mg Næring Kristiansand AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	295 748	222 194
Endring i utsatt skatt	26 528	46 282
Skattekostnad ordinært resultat	322 276	268 476
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 464 888	1 220 288
Permanente forskjeller	0	57
Endring i midlertidige forskjeller	-120 581	-210 374
Avgitt konsernbidrag	-1 344 307	-1 009 971
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	295 748	222 194
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-295 748	-222 194
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	3 014 958	2 894 377	-120 581
Sum	3 014 958	2 894 377	-120 581
Grunnlag for utsatt skatt	3 014 958	2 894 377	-120 581
Utsatt skatt (22 %)	663 291	636 763	-26 528

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	345 638	1 489 578	3 294 354	1 847 148	6 976 718
Årets resultat				1 142 612	1 142 612
Konsernbidrag avgitt				-1 048 559	-1 048 559
Pr 31.12.2025	345 638	1 489 578	3 294 354	1 941 201	7 070 771



Mg Næring Kristiansand AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 6 Fordringer og gjeld

2025

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 29 957 392. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 39 350 386.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mg Næring Kristiansand AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	345 638	1,0	345 638
Sum	345 638		345 638

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Castello Holding AS	345 638	100,0	100,0



Revisjonsfirma Eliassen AS
Skippergata 2
4611 Kristiansand

Telefon: +47 90 29 81 30
Mail: khe@eaudit.no
Org.nr: 915 380 875 MVA

Til generalforsamlingen i MG Næring Kristiansand AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2025

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for MG Næring Kristiansand AS som viser et overskudd på kr 1 142 612. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Revisjonsfirma Eliassen AS

Revisors beretning 2025
MG Næring Kristiansand AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kristiansand, 24. mars 2026
Revisjonsfirma Eliassen AS

Kjell Hugo Eliassen
Statsautorisert revisor



Mg Næring Kristiansand AS

Årsregnskap 2025



Resultatregnskap

Mg Næring Kristiansand AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftsinntekt		4 641 361	4 521 948
Sum driftsinntekter		4 641 361	4 521 948
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 137 324	1 137 324
Annen driftskostnad		103 440	346 043
Sum driftskostnader		1 240 764	1 483 367
Driftsresultat		3 400 598	3 038 581
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		443	0
Annen rentekostnad		1 936 153	1 818 293
Resultat av finansposter		-1 935 710	-1 818 293
Resultat før skattekostnad		1 464 888	1 220 288
Skattekostnad på resultat	4	322 276	268 476
Årsresultat	5	1 142 612	951 812
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		1 048 559	787 777
Avsatt til annen egenkapital		94 053	164 035
Sum overføringer		1 142 612	951 812



Balanse

Mg Næring Kristiansand AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	39 350 386	40 487 710
Sum varige driftsmidler		39 350 386	40 487 710
Sum anleggsmidler		39 350 386	40 487 710
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		68 596	96 292
Sum fordringer		68 596	96 292
Bankinnskudd, kontanter o.l.		670 704	28 330
Sum omløpsmidler		739 300	124 622
Sum eiendeler		40 089 686	40 612 332



Balanse

Mg Næring Kristiansand AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	345 638	345 638
Overkurs		1 489 578	1 489 578
Annen innskutt egenkapital		3 294 354	3 294 354
Sum innskutt egenkapital		5 129 570	5 129 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 941 201	1 847 148
Sum opptjent egenkapital		1 941 201	1 847 148
Sum egenkapital	5	7 070 771	6 976 718
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	663 291	636 763
Sum avsetning for forpliktelser		663 291	636 763
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	29 957 392	31 534 096
Sum annen langsiktig gjeld		29 957 392	31 534 096
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 081	157 583
Skyldig offentlige avgifter		189 126	112 176
Konserngjeld		2 104 278	1 059 971
Annen kortsiktig gjeld		101 746	135 025
Sum kortsiktig gjeld		2 398 232	1 464 755
Sum gjeld		33 018 915	33 635 614
Sum egenkapital og gjeld		40 089 686	40 612 332

Kristiansand, 23.03.2026
Styret i Mg Næring Kristiansand AS

Hans Even Sommerfelt Helle
styreleder

Hans Sommerfelt Helle
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mv

Selskapet har ingen ansatte og det er således ingen lønnskostnad.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	47 212 596	47 212 596
Anskaffelseskost 31.12.25	47 212 596	47 212 596
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	7 862 210	7 862 210
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	7 862 210	7 862 210
Bokført verdi 31.12.25	39 350 386	39 350 386
Årets ordinære avskrivninger	1 137 324	1 137 324

Økonomisk levetid

15-50 år. Tomt
avskrives ikke



Mg Nærings Kristiansand AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	295 748	222 194
Endring i utsatt skatt	26 528	46 282
Skattekostnad ordinært resultat	322 276	268 476
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 464 888	1 220 288
Permanente forskjeller	0	57
Endring i midlertidige forskjeller	-120 581	-210 374
Avgitt konsernbidrag	-1 344 307	-1 009 971
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	295 748	222 194
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-295 748	-222 194
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	3 014 958	2 894 377	-120 581
Sum	3 014 958	2 894 377	-120 581
Grunnlag for utsatt skatt	3 014 958	2 894 377	-120 581
Utsatt skatt (22 %)	663 291	636 763	-26 528

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	345 638	1 489 578	3 294 354	1 847 148	6 976 718
Årets resultat				1 142 612	1 142 612
Konsernbidrag avgitt				-1 048 559	-1 048 559
Pr 31.12.2025	345 638	1 489 578	3 294 354	1 941 201	7 070 771



Mg Næring Kristiansand AS

Noter til årsregnskapet 2025

Note 6 Fordringer og gjeld

2025

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 29 957 392. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 39 350 386.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mg Næring Kristiansand AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	345 638	1,0	345 638
Sum	345 638		345 638

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Castello Holding AS	345 638	100,0	100,0