



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 975 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOE BRUK 13 AS
Forretningsadresse: Loe Bruk
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 881 224	1 731 760
Sum inntekter		1 881 224	1 731 760
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	678 414	694 783
Annen driftskostnad		536 697	538 879
Sum kostnader		1 215 111	1 233 662
Driftsresultat		666 113	498 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		582	0
Sum finansinntekter		582	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		749 277	485 279
Annen rentekostnad		0	23
Sum finanskostnader		749 277	485 302
Netto finans		-748 695	-485 302
Resultat før skattekostnad		-82 582	12 796
Skattekostnad	3	-13 165	2 815
Årsresultat		-69 417	9 981
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	26 541
Annen egenkapital		-69 417	-16 560
Sum overføringer og disponeringer		-69 417	9 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	73 029	27 154
Sum immaterielle eiendeler		73 029	27 154
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 028 942	15 700 519
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	6 838
Sum varige driftsmidler		15 028 942	15 707 357
Sum anleggsmidler		15 101 971	15 734 511
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 745
Andre kortsiktige fordringer		2	0
Sum fordringer		2	22 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 064	239 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 064	239 380
Sum omløpsmidler		98 066	262 125
SUM EIENDELER		15 200 037	15 996 636
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 407 000	1 407 000
Annen innskutt egenkapital	4	72 531	72 531



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 479 531	1 479 531
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	762 836	832 253
Sum opptjent egenkapital		762 836	832 253
Sum egenkapital		2 242 367	2 311 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	11 868 982	12 584 955
Øvrig langsiktig gjeld		964 235	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 833 217	12 584 955
Sum langsiktig gjeld		12 833 217	12 584 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 862	968 892
Betalbar skatt	3	32 710	37 945
Skyldige offentlige avgifter		59 880	59 033
Kortsiktig konserngjeld	6	0	34 027
Sum kortsiktig gjeld		124 452	1 099 897
Sum gjeld		12 957 669	13 684 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 200 036	15 996 636



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 305245

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 975 158
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LOE BRUK 13 AS
Forretningsadresse: Loe Bruk
3300 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Andre Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.02.2024



Organisasjonsnr: 914 975 158
LOE BRUK 13 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 881 224	1 731 760
Sum inntekter		1 881 224	1 731 760
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	678 414	694 783
Annen driftskostnad		536 697	538 879
Sum kostnader		1 215 111	1 233 662
Driftsresultat		666 113	498 098
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		582	0
Sum finansinntekter		582	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		749 277	485 279
Annen rentekostnad		0	23
Sum finanskostnader		749 277	485 302
Netto finans		-748 695	-485 302
Resultat før skattekostnad		-82 582	12 796
Skattekostnad	3	-13 165	2 815
Årsresultat		-69 417	9 981
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		0	26 541
Annen egenkapital		-69 417	-16 560
Sum overføringer og disponeringer		-69 417	9 981



Organisasjonsnr: 914 975 158
LOE BRUK 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	73 029	27 154
Sum immaterielle eiendeler		73 029	27 154

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 028 942	15 700 519
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	6 838
Sum varige driftsmidler		15 028 942	15 707 357

Sum anleggsmidler		15 101 971	15 734 511
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		0	22 745
Andre kortsiktige fordringer	2		0
Sum fordringer	2	2	22 745

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 064	239 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 064	239 380

Sum omløpsmidler		98 066	262 125
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		15 200 037	15 996 636
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	1 407 000	1 407 000
Annen innskutt egenkapital	4	72 531	72 531
Sum innskutt egenkapital		1 479 531	1 479 531

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4, 5	762 836	832 253
Sum opptjent egenkapital		762 836	832 253



Sum egenkapital		2 242 367	2 311 784
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	11 868 982	12 584 955
Øvrig langsiktig gjeld		964 235	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 833 217	12 584 955
Sum langsiktig gjeld		12 833 217	12 584 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 862	968 892
Betalbar skatt	3	32 710	37 945
Skyldige offentlige avgifter		59 880	59 033
Kortsiktig konserngjeld	6	0	34 027
Sum kortsiktig gjeld		124 452	1 099 897
Sum gjeld		12 957 669	13 684 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 200 036	15 996 636



Organisasjonsnr: 914 975 158
LOE BRUK 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11834955.00	12584955.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i Loe Bruk 13 AS



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Loe Bruk 13 AS som viser et underskudd på kr 69 417. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: TTZUD-XUMM5-73LE5-UWWJIM-CF0W2-LSV76



Revisorkollegiet

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 1. februar 2024
Revisorkollegiet AS

Thomas Andre Riisøen
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: TTZUD-XUMM5-73LE5-UWWWJM-CF0W2-LSV76



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Thomas Andre Riisøen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5993-4-3299119

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-02-01 13:45:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TTZUD-XUMW5-73LE5-UWWWJM-CF0WZ-LSV76

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap for
LOE BRUK 13 AS
914975158
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023

Penneo Dokument ID: G3471PCNE4-ZPAGE-XUEBT-LL770-SB7XA



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 881 224	1 731 760
Sum driftsinntekter		1 881 224	1 731 760
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-678 414	-694 783
Annen driftskostnad		-536 697	-538 879
Sum driftskostnader		-1 215 111	-1 233 662
Driftsresultat		666 113	498 098
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		582	0
Sum finansinntekter		582	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-749 277	-485 279
Annen rentekostnad		0	-23
Sum finanskostnader		-749 277	-485 302
Netto finans		-748 695	-485 302
Resultat før skattekostnad		-82 582	12 796
Skattekostnad	3	13 165	-2 815
Årsresultat		-69 417	9 981
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	26 541
Annen egenkapital		-69 417	-16 560
Sum overføringer		-69 417	9 981

Penneo Dokument ID: 63471PCNE4-ZPAGE-XUEBT-LL770-SB7XA



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	73 029	27 154
Sum immaterielle eiendeler		73 029	27 154
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 028 942	15 700 519
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	6 838
Sum varige driftsmidler		15 028 942	15 707 357
Sum anleggsmidler		15 101 971	15 734 511
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 745
Andre kortsiktige fordringer		2	0
Sum fordringer		2	22 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 064	239 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 064	239 380
Sum omløpsmidler		98 066	262 125
SUM EIENDELER		15 200 037	15 996 636

Penneo Dokumentnøkkel: G347/PCNE4-ZPAGE-XUEBT-LL770-SB7XA



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	1 407 000	1 407 000
Annen innskutt egenkapital	4	72 531	72 531
Sum innskutt egenkapital		1 479 531	1 479 531
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	762 836	832 253
Sum opptjent egenkapital		762 836	832 253
Sum egenkapital		2 242 367	2 311 784
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	11 868 982	12 584 955
Øvrig langsiktig gjeld		964 235	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 833 217	12 584 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 862	968 892
Betalbar skatt	3	32 710	37 945
Skyldige offentlige avgifter		59 880	59 033
Kortsiktig konserngjeld	6	0	34 027
Sum kortsiktig gjeld		124 452	1 099 897
Sum gjeld		12 957 669	13 684 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 200 036	15 996 636

Øvre Eiker, 01.02.2024

Erling Langeland
styrets leder

Stig André Berg
styremedlem

Penneo Dokument ID: 63471PCNE4-ZPAGE-XUEBT-LL770-SB7XA



LOE BRUK 13 AS
914975158

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LOE BRUK 13 AS
914975158

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	69 620	17 155 920	17 225 540
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	69 620	17 155 920	17 225 540
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-62 783	-2 638 628	-2 701 411
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-69 620	-3 310 205	-3 379 825
Balanseført verdi pr 31.12	0	13 845 715	13 845 715
Årets av- og nedskrivninger	6 837	671 577	678 414
Økonomisk levetid	3 - 3	5 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	32 710	45 431
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-45 875	-42 616
Skattekostnad	-13 165	2 815
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-82 582	12 796
Permanente forskjeller	22 745	-3
+/- Endring i midlertidige forskjeller	208 521	193 711
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-34 027
Skattepliktig inntekt	148 684	172 477
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	32 710	45 431
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-7 486
Sum betalbar skatt i balansen	32 710	37 945

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	1 407 000	72 531	832 253	2 311 784
Årsresultat	0	0	-69 417	-69 417
Egenkapital 31.12.2023	1 407 000	72 531	762 836	2 242 367

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 834 955	12 584 955

Penneo Dokumentnr: 63471-PCNE4-ZPAGE-XUEBT-LL770-SB7XA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Erling Langeland

Styreleder

På vegne av: Loe Bruk 13 AS

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1760735

IP: 62.92.xxx.xxx

2024-02-01 12:37:16 UTC



Stig André Berg

Styremedlem

På vegne av: Loe Bruk 13 AS

Serienummer: 9578-5999-4-1287426

IP: 92.220.xxx.xxx

2024-02-01 12:39:46 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokument nøkkel: G3471PCNE4-ZPAGE-XUEBT-LL770-SB7XA



Årsregnskap for
LOE BRUK 13 AS
914975158
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 881 224	1 731 760
Sum driftsinntekter		1 881 224	1 731 760
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-678 414	-694 783
Annen driftskostnad		-536 697	-538 879
Sum driftskostnader		-1 215 111	-1 233 662
Driftsresultat		666 113	498 098
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		582	0
Sum finansinntekter		582	0
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-749 277	-485 279
Annen rentekostnad		0	-23
Sum finanskostnader		-749 277	-485 302
Netto finans		-748 695	-485 302
Resultat før skattekostnad		-82 582	12 796
Skattekostnad	3	13 165	-2 815
Årsresultat		-69 417	9 981
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		0	26 541
Annen egenkapital		-69 417	-16 560
Sum overføringer		-69 417	9 981



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	73 029	27 154
Sum immaterielle eiendeler		73 029	27 154
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	15 028 942	15 700 519
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	0	6 838
Sum varige driftsmidler		15 028 942	15 707 357
Sum anleggsmidler		15 101 971	15 734 511
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 745
Andre kortsiktige fordringer		2	0
Sum fordringer		2	22 745
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		98 064	239 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 064	239 380
Sum omløpsmidler		98 066	262 125
SUM EIENDELER		15 200 037	15 996 636



LOE BRUK 13 AS
914 975 158

Balanse 31.12

	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 407 000	1 407 000
Annen innskutt egenkapital	4	72 531	72 531
Sum innskutt egenkapital		1 479 531	1 479 531
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	762 836	832 253
Sum opptjent egenkapital		762 836	832 253
Sum egenkapital		2 242 367	2 311 784
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	11 868 982	12 584 955
Øvrig langsiktig gjeld		964 235	0
Sum annen langsiktig gjeld		12 833 217	12 584 955
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 862	968 892
Betalbar skatt	3	32 710	37 945
Skyldige offentlige avgifter		59 880	59 033
Kortsiktig konserngjeld	6	0	34 027
Sum kortsiktig gjeld		124 452	1 099 897
Sum gjeld		12 957 669	13 684 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 200 036	15 996 636

Øvre Eiker, 01.02.2024

Erling Langeland
styrets leder

Stig André Berg
styremedlem



LOE BRUK 13 AS
914975158

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



LOE BRUK 13 AS
914975158

Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	69 620	17 155 920	17 225 540
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	69 620	17 155 920	17 225 540
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-62 783	-2 638 628	-2 701 411
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-69 620	-3 310 205	-3 379 825
Balanseført verdi pr 31.12	0	13 845 715	13 845 715
Årets av- og nedskrivninger	6 837	671 577	678 414
Økonomisk levetid	3 - 3	5 - 50	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	32 710	45 431
+/- Endringer i utsatt skattefordel	-45 875	-42 616
Skattekostnad	-13 165	2 815

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-82 582	12 796
Permanente forskjeller	22 745	-3
+/- Endring i midlertidige forskjeller	208 521	193 711
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	-34 027
Skattepliktig inntekt	148 684	172 477

Betalbar skatt i balansen	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	32 710	45 431
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	-7 486
Sum betalbar skatt i balansen	32 710	37 945

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	1 407 000	72 531	832 253	2 311 784
Årsresultat	0	0	-69 417	-69 417
Egenkapital 31.12.2023	1 407 000	72 531	762 836	2 242 367

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	11 834 955	12 584 955